

**Usnesení z 25. jednání Zastupitelstva města Dubí,  
které se konalo dne 10. 12. 2025 od 17:30 hodin  
v zasedací místnosti MěÚ Dubí**

**Složení komise**

- 500/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**1. zvolilo:**

tuto pracovní komisi:

**volební a návrhovou komisi ve složení: pí Šárka Rousová  
p. Jiří Vítek  
p. Mgr. Jiří Zmítko**

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 16 /17)

**2. určilo:**

**a) ověřovatele zápisu: pí Květuše Koritková  
p. Tomáš Zíka**

**b) zapisovatelku jednání: pí Ludmila Fridrichová**

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Usnesení bylo přijato.**

**Dodatečně předložené materiály:**

- 501/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**souhlasí**

s projednáním dodatečně předložených materiálů:

**3/FO 32/25 – Rozpočtové opatření č. 106/2025**

**4/TO 43/25 – Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo pro akci „Vybudování kanalizace vč. opravy komunikace v ul. Pod Lešem, Mstišov“**

**4/TO 51/25 - Schválení ceny pozemků určených do směny – obora Mstišov**

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Usnesení bylo přijato.**

## **Program 25. jednání ZM Dubí**

- 502/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání  
**schvaluje**

Program jednání ZM v tomto znění:

### **1. Kontrola usnesení**

### **2. Majetkoprávní záležitosti**

Zveřejnění záměru prodat dvě části pozemku p. č. 260/1 k. ú. Mstišov (TO 38/25)

Darovací smlouva na pozemky p. č. 1255/16 a p. č. 1255/131 k. ú. Cínovec (TO 39/25)

Zveřejnění záměru směniti část pozemku p. č. 1169/2 za část pozemku p. č. 302/11 oba k. ú. Cínovec (TO 40/25)

Zveřejnění záměru směniti části pozemků p. č. 333/1, p. č. 1158/6, p. č. 1158/17 a pozemek p. č. 1170/1 k. ú. Cínovec za pozemky p. č. 248/19, p. č. 329/13 a dvě části pozemku p. č. 329/1 k. ú. Cínovec (TO 41/25)

Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 284/3 k. ú. Cínovec (TO 42/25)

Odkoupení pozemku p. č. 388/5 k. ú. Dubí-Pozorka (TO 44/25)

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 1255/31 k. ú. Cínovec (TO 45/25)

Zveřejnění záměru prodat dvě části pozemku p. č. 333/1 k. ú. Cínovec (TO 46/25)

Zveřejnění záměru prodat pozemky p. č. 485/1 a p. č. 486/1 k. ú. Mstišov (TO 48/25)

Odkoupení nemovitosti na pozemku p. č. 660/19 a oplocení pozemku p. č. 660/1 oba k. ú. Dubí-Bystřice (TO 49/25)

Rekonstrukce obřadní / zasedací místnosti MěÚ Dubí (TO 50/25)

### **3. Rozpočtové opatření**

Rozpočtové opatření č. 100/2025 (FO 30/25)

### **4. Různé**

Zápis č. 22 ze dne 24. 11. 2025 z jednání finančního výboru ZM Dubí

Návrh rozpočtu města Dubí na rok 2026 (FO 31/25)

Darovací smlouvy s 1 FC Dubí a SK Dubí (MKZ 3/25)

Dotace na mzdu pečovatelky v Domě s pečovatelskou službou Dubí 3. Bílinská 141 na rok 2026 (OŠ 2/25)

Návrh rozpočtu na rok 2026 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2027 a 2028 u příspěvkových organizací (OŠ 3/25)

Návrh na stanovení výše odměn neuvolněným členům ZM (OVV 1/25)

Obecně závazná vyhláška – regulace zábavní pyrotechniky (TAJ 7/25)

Dodatek č.10 ke Smlouvě o dodávce služeb č. 338/2018 uzavřené s firmou Marius Pedersen a.s. (TO 47/25)

Zápis č. 21 ze dne 30. 09. 2025 z jednání finančního výboru ZM Dubí

Zápis č. 17 ze dne 05. 11. 2025 z jednání kontrolního výboru ZM Dubí

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0

(celkový počet: 16 /17)

**Usnesení bylo přijato.**

Usnesení z 25. jednání Zastupitelstva města Dubí

10. 12. 2025

### K bodu č. 1 – Kontrola usnesení

#### Kontrola usnesení

- 503/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**bere na vědomí**

předloženou Kontrolu usnesení.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0

(celkový počet: 16 /17)

**Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník**

**Usnesení bylo přijato.**

### K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

2/TO 38/25

#### Zveřejnění záměru prodat dvě části pozemku p. č. 260/1 k. ú. Mstišov

- 504/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**neschvaluje**

zveřejnění záměru prodat dvě části pozemku p. č. 260/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 52 m<sup>2</sup> a cca 95 m<sup>2</sup> oba k. ú. Mstišov.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0

(celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

2/TO 39/25

#### Darovací smlouva na pozemky p. č. 1255/16 a p. č. 1255/131 k. ú. Cínovec

- 505/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

uzavření darovací smlouvy č. 353/2025/1646 na převod pozemků p. č. 1255/16 (ostatní plocha, silnice) o výměře 99 m<sup>2</sup> a p. č. 1255/131 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 35 m<sup>2</sup> k. ú. Cínovec zapsaných na LV 252 do vlastnictví města Dubí od Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem IČ 70892156. Město Dubí uhradí návrh na vklad.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0

(celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

Usnesení z 25. jednání Zastupitelstva města Dubí

10. 12. 2025

2/TO 40/25

**Zveřejnění záměru směnit část pozemku p. č. 1169/2 za část pozemku p. č. 302/11 oba k. ú. Cínovec**

• 506/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

zveřejnění záměru směnit část pozemku p. č. 1169/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 89 m<sup>2</sup> (dle GP č. 595-7355/2022 p. č. 1169/14) k. ú. Cínovec vedený na LV 10001 ve vlastnictví města Dubí (cena pozemku dle ZP č. 1885/2/25 činí 59.922,60 Kč) za část pozemku p. č. 302/11 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 210 m<sup>2</sup> (dle GP č. 595-7355/2022 p. č. 302/36) k. ú. Cínovec vedený na LV 167 ve vlastnictví E. B., bytem XXX (cena pozemku dle ZP č. 1885/25 ve výši 135.714,60 Kč) Doplatek ceny ve výši 75.792 Kč a návrh na vklad hradí město Dubí.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

*Usnesení bylo přijato.*

2/TO 41/25

**Zveřejnění záměru směnit části pozemků p. č. 333/1, p. č. 1158/6, p. č. 1158/17 a pozemek p. č. 1170/1 k. ú. Cínovec za pozemky p. č. 248/19, p. č. 329/13 a dvě části pozemku p. č. 329/1 k. ú. Cínovec**

• 507/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

zveřejnění záměru směnit pozemky ve vlastnictví města Dubí vedené na LV 10001 k. ú. Cínovec:

- část p. č. 333/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 1 m<sup>2</sup>, dle GP p. č. 333/14
- část p. č. 1158/6 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 29 m<sup>2</sup> dle GP p. č. 1158/21
- část p. č. 1158/17 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 531 m<sup>2</sup> dle GP p. č. 1158/28
- p. č. 1170/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 393 m<sup>2</sup>

za pozemky ve vlastnictví JUDr. P. Z., bytem XXX, vedené na LV 148 k. ú. Cínovec:

- p. č. 248/19 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 86 m<sup>2</sup>
- p. č. 329/13 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 252 m<sup>2</sup>
- část p. č. 329/1 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 566 m<sup>2</sup>, dle GP p. č. 329/6
- část p. č. 329/1 (statní plocha, neplodná půda) o výměře 63 m<sup>2</sup>, dle GP p. č. 329/7.

Město Dubí uhradí rozdíl ve výměře 13 m<sup>2</sup> dle dohody a návrh na vklad.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

*Usnesení bylo přijato.*

Usnesení z 25. jednání Zastupitelstva města Dubí

10. 12. 2025

2/TO 42/25

**Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 284/3 k. ú. Cínovec**

- 508/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 284/3 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 28 m<sup>2</sup> k. ú. Cínovec za cenu 23.570,- Kč. Kupující hradí náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 4.600,- Kč a poplatek za návrh na vklad ve výši 2.000,- Kč.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

*Usnesení bylo přijato.*

2/TO 44/25

**Odkoupení pozemku p. č. 388/5 k. ú. Dubí-Pozorka**

- 509/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**rozhodlo**

o stažení předloženého materiálu.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

*Usnesení bylo přijato.*

2/TO 45/25

**Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 1255/31 k. ú. Cínovec**

- 510/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 1255/31 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 229 m<sup>2</sup> k. ú. Cínovec za cenu 496.480,- Kč. Kupující hradí náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 3.600,- Kč a poplatek za návrh na vklad ve výši 2.000,- Kč.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

*Usnesení bylo přijato.*

Usnesení z 25. jednání Zastupitelstva města Dubí

10. 12. 2025

2/TO 46/25

**Zveřejnění záměru prodat dvě části pozemku p. č. 333/1 k. ú. Cínovec**

- 511/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**a) schvaluje**

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 333/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) dle GP č. 667-7240/2025 pozemek p. č. 333/19 o výměře 829 m<sup>2</sup> k. ú. Cínovec za cenu 1.209.410,- Kč. Kupující hradí náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 3.872,- Kč, náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 3.900,- Kč a poplatek za návrh na vklad ve výši 2.000,- Kč,

**b) schvaluje**

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 333/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) dle GP č. 667-7240/2025 pozemek p. č. 333/20 o výměře 148 m<sup>2</sup> k. ú. Cínovec za cenu 118.060,- Kč. Kupující hradí náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 3.872,- Kč, náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 3.900,- Kč a poplatek za návrh na vklad ve výši 2.000,- Kč.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

*Usnesení bylo přijato.*

2/TO 48/25

**Zveřejnění záměru prodat pozemky p. č. 485/1 a p. č. 486/1 k. ú. Mstišov**

- 512/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**a) neschvaluje**

zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 485/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 672 m<sup>2</sup> k. ú. Mstišov,

**b) neschvaluje**

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 485/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 90 m<sup>2</sup> a pozemek p. č. 486/1 (zahradka) o výměře 66 m<sup>2</sup> k. ú. Mstišov.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

*Usnesení bylo přijato.*

Usnesení z 25. jednání Zastupitelstva města Dubí

10. 12. 2025

2/TO 49/25

**Odkoupení nemovitosti na pozemku p. č. 660/19 a oplocení pozemku p. č. 660/1 oba k. ú. Dubí-Bystřice**

- 513/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

odkoupení nemovitosti na pozemku p. č. 660/19 – stavba bez čp/če, výroba, k. ú. Dubí-Bystřice vedenou na LV 2213 za kupní cenu ve výši 22.000,- Kč a oplocení z pletiva, včetně ocelových sloupků v délce cca 70 m na pozemku p. č. 660/1 k. ú. Dubí-Bystřice za kupní cenu 6.000,- Kč od J. J., bytem XXX a uzavření kupní smlouvy č. 363/2025/1648. Návrh na vklad hradí město.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

*Usnesení bylo přijato.*

2/TO 50/25

**Rekonstrukce obřadní / zasedací místnosti MěÚ Dubí**

- 514/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

akci „Rekonstrukce obřadní / zasedací místnosti MěÚ Dubí“ a přímé zadání jednotlivým realizačním firmám (NAVO design IČ 07642458, Marek Javorský IČ 64028241, Rockdesign s.r.o. IČ 25012967, Adin-Interiér Kratochvílovi IČ 49375032, Roman Rytych IČ 49086057, Prodoor s.r.o. IČ 25492195, Luděk Zdvořák IČ 05428483, Vladimír Pokorný IČ 86760882), a to v souladu se směrnicí č. SM 01/2017.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracoval a předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

*Usnesení bylo přijato.*

Usnesení z 25. jednání Zastupitelstva města Dubí

10. 12. 2025

### K bodu č. 3 – Rozpočtová opatření

3/FO 30/25

#### **Rozpočtové opatření č. 100/2025**

- 515/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

##### **a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 100/2025 ve výši 822.380,- Kč - přijatá část investiční dotace z Ústeckého kraje, poskytovaná v rámci Programu na podporu vodního hospodářství, určená na realizaci projektu „Dubí, Drahůnky – splašková kanalizace“,

##### **b) ukládá**

Ing. Markétě Pazové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc prosinec 2025.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0

(celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pazová Vlčková, vedoucí FO**

**Konzultováno s: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

*Usnesení bylo přijato.*

3/FO 32/25

#### **Rozpočtové opatření č. 106/2025**

- 516/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

##### **a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 106/2025 ve výši 795.736,10 Kč – Přijatá část dotace v rámci Operačního programu Zaměstnanost plus určené na financování projektu města Dubí č. CZ.03.2.01/00/22\_018/0000382 - „Posílení prevence kriminality ve městě Dubí“,

##### **b) ukládá**

Ing. Markétě Pazové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc prosinec 2025.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0

(celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pazová Vlčková, vedoucí FO**

**Konzultováno s: Ing. Lenka Suchá, odbor dotací**

**Termín: ihned**

*Usnesení bylo přijato.*

[K bodu č. 4 – Různé](#)

**Zápis č. 22 ze dne 24. 11. 2025 z jednání finančního výboru ZM Dubí**

- **517/25/2025**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**bere na vědomí**

zápis č. 22 ze dne 24. 11. 2025 z jednání finančního výboru ZM Dubí.

Pro: 9    proti: 0    zdržel se: 7                                      (celkový počet:    16 /17)

**Předkládá: Ing. Eva Janíková, předsedkyně FV**

Usnesení bylo přijato.

4/FO 31/25

**Návrh rozpočtu města Dubí na rok 2026**

- **518/25/2025**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**a) schvaluje**

návrh rozpočtu města Dubí na rok 2026,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, provést rozpis rozpočtu,

**c) bere na vědomí**

podrobný rozpis jednotlivých položek rozpočtu na rok 2026.

Pro: 9    proti: 7    zdržel se: 0                                      (celkový počet:    16 /17)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: ihned**

Usnesení bylo přijato.

Usnesení z 25. jednání Zastupitelstva města Dubí

10. 12. 2025

4/MKZ 3/25

### **Darovací smlouvy s 1 FC Dubí a SK Dubí**

- 519/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

uzavření darovacích smluv (viz příloha) s bezúplatným převodem strojů z majetku města Dubí na zapsané spolky:

A. 1 FC Dubí, z.s., IČO: 49087321

- Aerifikátor AN 6 s prořezávacími noži
- Vřetenovou sekačku JAKOBSEN Triking 1900 D
- ST 318 Shibaura traktor,

B. SK Dubí, z.s., IČO: 49089943

- secí stroj Speedseed 1600
- Traktor – sekačka STARJET Exclusive UJ 102-22 UJ 8,6V 22C.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0

(celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Martina Geletka Tuháčková, vedoucí MKZ**

**Předkládá: Ing. Jiří Kašpar, starosta**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

4/OŠ 2/25

### **Dotace na mzdu pečovatelky v Domě s pečovatelskou službou Dubí 3. Bílinská 141 na rok 2026**

- 520/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy č. 356/2025 o poskytnutí dotace na mzdu pečovatelky v Domě s pečovatelskou službou Dubí 3, Bílinská 141 na rok 2026 mezi městem Dubí a Pečovatelskou službou PAMPELIŠKA, z. ú., Církvice 26, 403 02 Ústí nad Labem, a to na dobu určitou do 31.12.2026. Dotace bude poskytnuta ve výši 250.000,-Kč.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0

(celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala a předkládá: Bc. Veronika Lipertová, MBA, vedoucí OŠ a soc. věci**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

4/OŠ 3/25

**Návrh rozpočtu na rok 2026 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2027 a 2028 u příspěvkových organizací**

• 521/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**1. bere na vědomí**

zveřejnění návrhu rozpočtu příspěvkovými organizacemi na svých internetových stránkách s tím, že návrh rozpočtu za zřizovatele na rok 2026 koresponduje s návrhem rozpočtu na rok 2026 předkládaný finančním odborem za město,

**2. schvaluje**

návrhy střednědobých výhledů rozpočtu na roky 2027 a 2028 u příspěvkových organizací:

MATEŘSKÉ ŠKOLY DUBÁNEK, KŘÍŽÍKOVA 157, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

MATEŘSKÉ ŠKOLY CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

Mateřské školy U Křemílka Dubí 2, Rokosovského 236

MATEŘSKÉ ŠKOLY MŠTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3 - MŠTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

Základní školy Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice

ZÁKLADNÍ ŠKOLY DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

Základní umělecké školy, Dubí 2, Dlouhá 134, příspěvkové organizace.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0

(celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala a předkládá: Bc. Veronika Lipertová, MBA, vedoucí OŠ a soc. věci**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

4/OVV 1/25

**Návrh na stanovení výše odměn neuvolněným členům ZM**

• 522/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**A) stanovuje** svým neuvolněným členům za výkon funkce v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) odměny za měsíc v následujících částkách takto:

1/ místostarosta	částka stanovená zastupitelstvem - 42.998,- Kč
2/ člen rady	částka stanovená zastupitelstvem - 9.556,- Kč
3/ předseda výboru/komise	částka stanovená zastupitelstvem - 4.777,-Kč
4/ člen výboru/komise	částka stanovená zastupitelstvem - 3.981,-Kč
5/ člen ZM bez dalších funkcí	částka stanovená zastupitelstvem - 2.388,- Kč

Odměny budou poskytovány s účinností ode dne 1. 1. 2026.

Usnesení z 25. jednání Zastupitelstva města Dubí

10. 12. 2025

**B) stanoví**

v případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena ZM bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

**C) stanoví**

v případě souběhu výkonu několika funkcí náleží neuvolněnému členovi zastupitelstva obce odměna za funkci, za kterou mu náleží nejvyšší odměna schválená zastupitelstvem obce (poslední věta § 74 odst. 3 zákona o obcích).

**D) rozhoduje**

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. v) zákona o obcích o výši měsíčních odměn fyzickým osobám, které nejsou členy ZM, za výkon funkce člena výboru ZM takto:  
měsíční odměna člena výboru: 1.100, - Kč

Pokud jsou členy výborů zaměstnanci Města Dubí, výše uvedené odměny se na ně nevztahují.  
Vše výše uvedené s účinností od: 1. 1. 2026.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracoval a předkládá: Ing. Pavel Šafařík, vedoucí OVV**

**Termín: ihned**

*Usnesení bylo přijato.*

4/TAJ 7/25

**Obecně závazná vyhláška – regulace zábavní pyrotechniky**

• 523/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**1) vydává**

obecně závaznou vyhlášku, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky ve městě Dubí

a

**2) ruší**

obecně závaznou vyhlášku č. 1/2025, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky ve městě Dubí, ze dne 18. června 2025.

Pro: 15 proti: 0 zdržel se: 1 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracoval: Mgr. Radek Kindl, tajemník**

**Předkládá: Ing. Jiří Kašpar, starosta**

**Konzultováno s: MV ČR, V-MP**

**Termín: ihned**

*Usnesení bylo přijato.*

Usnesení z 25. jednání Zastupitelstva města Dubí

10. 12. 2025

4/TO 43/25

**Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo pro akci „Vybudování kanalizace vč. opravy komunikace v ul. Pod Lesem, Mstišov“**

- 524/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

uzavření dodatku č.3 ke smlouvě o dílo pro akci „Vybudování kanalizace vč. opravy komunikace v ul. Pod Lesem, Mstišov“.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Mgr. Olina Wágnerová Cinková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

*Usnesení bylo přijato.*

4/TO 47/25

**Dodatek č. 10 ke Smlouvě o dodávce služeb č. 338/2018 uzavřené s firmou Marius Pedersen a.s.**

- 525/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

uzavření Dodatku č. 10 ke Smlouvě o dodávce služeb č. 338/2018 s firmou Marius Pedersen a.s.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Daniela Königová, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

*Usnesení bylo přijato.*

4/TO 51/25

**Schválení ceny pozemků určených do směny – obora Mstišov**

- 526/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**a) schvaluje**

ceny pozemků ve vlastnictví města Dubí vedené na LV 10001 určené do směny s Lesy ČR, k. ú. Dubí u Teplic jako cenu obvyklou:

- část pozemku p. č. 1147/1 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 397 m<sup>2</sup> – 794.000,- Kč,
- p. č. 1185 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 372 m<sup>2</sup> – 93.000,- Kč,
- p. č. 1217 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 233 m<sup>2</sup> – 58.250,- Kč,
- p. č. 1308/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 599 m<sup>2</sup> – 149.750,- Kč,
- p. č. 1308/7 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 1.125 m<sup>2</sup> – 118.125,- Kč,

Usnesení z 25. jednání Zastupitelstva města Dubí

10. 12. 2025

- p. č. 1308/14 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 64 m<sup>2</sup> – 6.720,- Kč,
- p. č. 1308/17 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 215 m<sup>2</sup> – 22.575,- Kč,
- p. č. 1409 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 1.565 m<sup>2</sup> – 381.250,- Kč,
- p. č. 1410 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 129 m<sup>2</sup> – 32.250,- Kč,

k. ú. Mstišov

- p. č. 471 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 2.129 m<sup>2</sup> – 63.870,- Kč,

k. ú. Drahůnky

- p. č. 205/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 1.685 m<sup>2</sup> – 176.925,- Kč,
- p. č. 309 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 8.572 m<sup>2</sup> – 257.160,- Kč,

k. ú. Běhánky

- část pozemku p. č. 615/1 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 2.625 m<sup>2</sup> – 78.750,-Kč,
- p. č. 362 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 2.583 m<sup>2</sup> – 77.490,- Kč,
- p. č. 617 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 803 m<sup>2</sup> – 24.090,- Kč,
- p. č. 619 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 2.839 m<sup>2</sup> – 85.170,- Kč,
- p. č. 620 (trvalý travní porost) o výměře 2.500 m<sup>2</sup> – 75.000,- Kč,

k. ú. Cínovec

- p. č. 1208 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 4.550 m<sup>2</sup> – 227.500,- Kč.

Cena pozemků ve vlastnictví města celkem 2.721.875,- Kč.

#### **b) schvaluje**

ceny pozemků ve vlastnictví Lesů České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ 42196451, vedené na LV 236 určené do směny s městem Dubí jako cenu obvyklou:

k. ú. Mstišov

- část pozemku p. č. 537/1 (lesní pozemek, les jiný než hospodářský) dle GP č. 809-2/2024 pozemek p. č. 537/14 o výměře 39.350 m<sup>2</sup> – 3.437.000,- Kč,
- p. č. 537/3 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 538 m<sup>2</sup> – 511.100,- Kč,
- p. č. 537/9 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 728 m<sup>2</sup> – 691.600,- Kč,
- p. č. 539/1 (vodní plocha, koryto vodního toku příroz. nebo upr.) o výměře 171 m<sup>2</sup> – 162.450,- Kč,

k. ú. Dubí u Teplic

- část pozemku p. č. 1411 (lesní pozemek) dle GP č. 1537-31/2025 pozemek p. č. 1411/6 o výměře 1.097 m<sup>2</sup> - 1.042.150,- Kč.

Cena pozemků ve vlastnictví Lesů ČR, včetně součástí a příslušenství v hodnotě 404.000,- Kč (oplocení, 2 ks uměleckých děl) celkem 6.248.000,- Kč.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0

(celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

Usnesení z 25. jednání Zastupitelstva města Dubí

10. 12. 2025

**Zápis č. 21 ze dne 30. 09. 2025 z jednání finančního výboru ZM Dubí**

- 527/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**bere na vědomí**

zápis č. 21 ze dne 30. 09. 2025 z jednání finančního výboru ZM Dubí.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 7 (celkový počet: 16 /17)

**Předkládá: Ing. Eva Janíková, předsedkyně FV**

*Usnesení bylo přijato.*

**Zápis č. 17 ze dne 05. 11. 2025 z jednání kontrolního výboru ZM Dubí**

- 528/25/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**bere na vědomí**

zápis č. 17 ze dne 05. 11. 2025 z jednání kontrolního výboru ZM Dubí.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 7 (celkový počet: 16 /17)

**Předkládá: Tomáš Havel, předseda KV**

*Usnesení bylo přijato.*

V Dubí dne 10. 12. 2025

**Ing. Jiří Kašpar v.r.**  
starosta města Dubí

**Ing. Vít Rous v.r.**  
místostarosta města Dubí