

Usnesení z 23. jednání Zastupitelstva města Dubí

17. 09. 2025

**Usnesení z 23. jednání Zastupitelstva města Dubí,  
které se konalo dne 17. 09. 2025 od 17:30 hodin  
v zasedací místnosti MěÚ Dubí**

**Složení komise**

- 481/23/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**1. zvolilo:**

tuto pracovní komisi:

**volební a návrhovou komisi ve složení: pí Květuše Koritková  
p. Ing. Petr Pípal  
p. Ing. Jiří Zahorčák**

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 12 /17)

**2. určilo:**

**a) ověřovatele zápisu: p. PhDr. Jiří Šiller  
pí Ilona Smítková**

**b) zapisovatelku jednání: pí Ludmila Fridrichová**

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 12 /17)

**Usnesení bylo přijato.**

**Program 23. jednání ZM Dubí**

- 482/23/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

Program jednání ZM v tomto znění:

**1. Kontrola usnesení**

**2. Majetkoprávní záležitosti**

Odpis pohledávek včetně příslušenství (TO 31/25)

Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 299/7 k. ú. Drahůnky (TO 32/25)

Prodej části pozemku p. č. 260/1 k. ú. Mstišov (TO 33/25)

Prodej části pozemku p. č. 60 k. ú. Dubí u Teplíc (TO 34/25)

Žádost o uzavření dohody o změně parametrů příjezdové cesty k RD na pozemku p. č. 383/20 k. ú. Mstišov (TO 35/25)

**3. Rozpočtové opatření**

Rozpočtové opatření č. 64/2025 (FO 26/25)

Rozpočtové opatření č. 82/2025 (FO 27/25)

Rozpočtové opatření č. 85/2025 (FO 28/25)

Rozpočtové opatření č. 86/2025 (FO 29/25)

Usnesení z 23. jednání Zastupitelstva města Dubí

17. 09. 2025

#### 4. Různé

Směrnice SM 03/2017 Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu města Dubí (TAJ 6/25)

Zápis č. 20 ze dne 25. 06. 2025 z jednání finančního výboru ZM Dubí

Zápis č. 16 ze dne 08. 09. 2025 z jednání kontrolního výboru ZM Dubí

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 12 /17)

Usnesení bylo přijato.

#### K bodu č. 1 – Kontrola usnesení

##### Kontrola usnesení

- 483/23/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání  
**bere na vědomí**  
předloženou Kontrolu usnesení.

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 12 /17)

**Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník**

Usnesení bylo přijato.

#### K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

2/TO 31/25

##### Odpis pohledávek včetně příslušenství

- 484/23/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání  
**schvaluje**

odepsat pohledávky včetně příslušenství z důvodu úmrtí žalovaných ve výši 1 226 582,88 Kč, kdy jistina činí 165 861,50 Kč, úroky 1 033 401,74 Kč, náklady řízení 77 760,60 Kč, uhrazeno bylo 50 440,96 Kč.

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 12 /17)

**Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO – správy majetku**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

Usnesení bylo přijato.

Usnesení z 23. jednání Zastupitelstva města Dubí

17. 09. 2025

2/TO 32/25

**Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 299/7 k. ú. Drahůnky**

- 485/23/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**neschvaluje**

zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 299/7 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 191 m<sup>2</sup>  
k. ú. Drahůnky.

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 12 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

*Usnesení bylo přijato.*

2/TO 33/25

**Prodej části pozemku p. č. 260/1 k. ú. Mstišov**

- 486/23/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

prodej části pozemku p. č. 260/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 20 m<sup>2</sup> - dle GP č. 847-  
1/2025 pozemek p. č. 260/7 k. ú. Mstišov za kupní cenu sjednanou ve výši znaleckého posudku  
č. 1912/29/25 celkem 25.110,- Kč do společného jmění manželů Mgr. B. M. a Mgr. MUDr. J. M., bytem  
XXX a uzavření kupní smlouvy č. 281/2025. Náklady na vyhotovení znaleckého posudku ve výši  
4.200,- Kč a poplatek za návrh na vklad ve výši 2.000,- Kč hradí kupující.

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 12 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

*Usnesení bylo přijato.*

Usnesení z 23. jednání Zastupitelstva města Dubí

17. 09. 2025

2/TO 34/25

**Prodej části pozemku p. č. 60 k. ú. Dubí u Teplíc**

- 487/23/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

prodej části pozemku p. č. 60 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 195 m<sup>2</sup> - dle GP č. 1514-7212/2024 pozemek p. č. 60/2 k. ú. Dubí u Teplíc za kupní cenu sjednanou ve výši znaleckého posudku č. 1867/4/24 celkem 185.520,- Kč do vlastnictví Ing. J. M., bytem XXX a uzavření kupní smlouvy č. 283/2025. Náklady na vyhotovení geometrického plánu ve výši 5.445,- Kč, náklady na vyhotovení znaleckého posudku ve výši 4.250,- Kč a poplatek za návrh na vklad ve výši 2.000,- Kč hradí kupující.

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 12 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

*Usnesení bylo přijato.*

2/TO 35/25

**Žádost o uzavření dohody o změně parametrů příjezdové cesty k RD na pozemku p. č. 383/20 k. ú. Mstišov**

- 488/23/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**neschvaluje**

uzavření dohody o změně parametrů příjezdové cesty k RD na pozemku p. č. 383/20 k. ú. Mstišov, které byly stanoveny Stavebním povolením vydaným Magistrátem města Teplice č. j. ODŽP/053128/13/Ro/stavpov ze dne 21.5.2013.

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 12 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

*Usnesení bylo přijato.*

Usnesení z 23. jednání Zastupitelstva města Dubí

17. 09. 2025

K bodu č. 3 – Rozpočtová opatření

3/FO 26/25

**Rozpočtové opatření č. 64/2025**

- 489/23/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 64/2025 ve výši 1.345.347,21 Kč – Přijatá část dotace v rámci Operačního programu Zaměstnanost plus určené na financování projektu města Dubí č. CZ.03.2.01/00/22\_018/0000382 - „Posílení prevence kriminality ve městě Dubí“,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc září 2025.

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 12 /17)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Konzultováno s: Ing. Petra Musilová, odbor dotací**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

3/FO 27/25

**Rozpočtové opatření č. 82/2025**

- 490/23/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 82/2025 ve výši 793.136,- Kč – Navýšení rozpočtu ORJ 4 Odbor školství - přijatá dotace z MŠMT v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský, která je určena pro ZŠ Dubí 1, Školní náměstí, včetně změny závazných ukazatelů,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc září 2025.

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 12 /17)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

Usnesení z 23. jednání Zastupitelstva města Dubí

17. 09. 2025

3/FO 28/25

### **Rozpočtové opatření č. 85/2025**

- 491/23/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

#### **a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 85/2025 ve výši 6.000.000,- Kč - navýšení rozpočtu ORJ 2 – Technický odbor - na akci „Výstavba víceúčelového hřiště u ZŠ Dubí 1, Tovární 364“, včetně změny závazných ukazatelů,

#### **b) ukládá**

Ing. Markétě Pazové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc září 2025.

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 12 /17)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pazová Vlčková, vedoucí FO**

**Konzultováno s: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

3/FO 29/25

### **Rozpočtové opatření č. 86/2025**

- 492/23/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

#### **a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 86/2025 ve výši 1.900.000,- Kč - navýšení rozpočtu ORJ 2 – Technický odbor - na akci „Rekonstrukce chodníků v ul. Ruská, Dubí“,

#### **b) ukládá**

Ing. Markétě Pazové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc září 2025.

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 12 /17)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pazová Vlčková, vedoucí FO**

**Konzultováno s: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

Usnesení z 23. jednání Zastupitelstva města Dubí

17. 09. 2025

[K bodu č. 4 – Různé](#)

4/TAJ 6/25

**Směrnice SM 03/2017 Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu města Dubí**

- 493/23/2025

Zastupitelstvo města Dubí po projednání  
**schvaluje**

změnu směrnice SM 03/2017 Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu města Dubí, čl. I obecná pravidla, čl. II podmínky přidělení dotace, čl. III Finanční vypořádání dotací, čl. IV Programy, čl. V Přejícná a závěrečná ustanovení. (V příloze vyznačeno červeně)

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 (celkový počet: 12 /17)

**Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

**Zápis č. 20 ze dne 25. 06. 2025 z jednání finančního výboru ZM Dubí**

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 5 (celkový počet: 12 /17)

**Předkládá: Ing. Eva Janíková, předsedkyně FV**

**Usnesení nebylo přijato.**

**Zápis č. 16 ze dne 08. 09. 2025 z jednání kontrolního výboru ZM Dubí**

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 5 (celkový počet: 12 /17)

**Předkládá: Tomáš Havel, předseda KV**

**Usnesení nebylo přijato.**

V Dubí dne 17. 09. 2025

**Ing. Jiří Kašpar v.r.**  
starosta města Dubí

**Ing. Vít Rous v.r.**  
místostarosta města Dubí