



Strategický plán rozvoje města Dubí

Návrhová a implementační část

Obsah

1	Úvodní informace	3
1.1	Pořizovatel a zpracovatel SPRM	3
1.2	Postup zpracování SPRM.....	3
2	Shrnutí vstupních informací	4
2.1	Analytický profil města.....	4
2.1.1	Demografická a sociální situace.....	4
2.1.2	Infrastruktura	5
2.1.3	Služby a bydlení	5
2.1.4	Doprava.....	5
2.1.5	Ekonomika a cestovní ruch	5
2.2	Dotazníkové šetření.....	6
2.3	Evaluace uplynulého SP.....	7
3	Struktura strategického plánu	8
4	Rozvojová vize.....	9
5	Souhrnná SWOT analýza města Dubí	10
6	Prioritní oblasti	13
6.1	Prioritní oblast A: Sociální situace.....	15
6.2	Prioritní oblast B: Infrastruktura, investice a doprava	18
6.3	Prioritní oblast C: Životní prostředí	22
6.4	Prioritní oblast D: Kultura, sport, volný čas.....	25
6.5	Souhrnný přehled rozvojových cílů	28
7	Opatření.....	29
7.1	Sociální situace.....	29
A.1	Udržovat a reagovat na stávající spektrum sociálních služeb.....	29
A.2	Zkvalitňovat bytový fond na území města.....	30
A.3	Modernizovat školy a školská zařízení	31
A.4	Rozvíjet občanskou vybavenost ve městě	32
7.2	Infrastruktura, investice a doprava	33
B.1	Zajišťovat kvalitní a bezpečnou dopravu	33
B.2	Investovat do veřejných budov a veřejného prostranství	34
B.3	Zkvalitňovat veřejnou infrastrukturu.....	35
B.4	Energetická koncepce a SMART řešení.....	36

7.3	Životní prostředí	37
	C. 1 Zlepšovat informovanost města o životním prostředí a financování projektů o životním prostředí	37
	C.2 Zvyšovat podíl vyříděného odpadu	38
	C.3 Připravovat město na klimatickou změnu	39
	C.4 Zmírňovat až eliminovat dopady těžby lithia a těžkého průmyslu	40
	C.5 Udržovat zelené plochy a zlepšovat jejich kvalitu	41
7.4	Kultura, sport a volný čas	42
	D.1 Zvyšovat účast veřejnosti na všech místních aktivitách	42
	D.2 Rozšiřovat a zlepšovat volnočasovou infrastrukturu	43
	D.3 Využívat potenciál přírodních lokalit pro volnočasové aktivity	44
	D.4 Posilovat cestovní ruch.....	45
	D.5 Prohlubovat regionální spolupráci s obcemi a dobrovolnými svazy obcí.....	46
8	Implementační část	47
	8.1 Stanovení odpovědností	47
	8.2 Implementační cyklus	48
	8.3 Harmonogram implementačního cyklu	49
	8.4 Participace.....	50

Seznam tabulek

Tabulka 1: základní informace o pořizovateli SPRM	3
Tabulka 2: základní informace o zpracovateli SPRM:.....	3
Tabulka 3: Správa evaluací strategických cílů	47

Seznam obrázků

Obrázek 1: Schéma přípravy SPRM.....	4
Obrázek 2: Hodnocení jednotlivých oblastí města Dubí.....	6
Obrázek 3: Schematická struktura strategického plánu	8

Seznam zkratk

AOPK	Agentura ochrany přírody a krajiny
ECUK	Energetické centrum Ústeckého kraje
CHKO	Chráněná krajinná oblast

MěÚ	Městský úřad
MKZ	Městské kulturní zařízení
OZE	Obnovitelné zdroje energie
SP	Strategický plán
SPRM	Strategický plán rozvoje města
UJEP	Univerzita Jana Evangelisty Purkyně
ÚK	Ústecký kraj
ŽP	Životní prostředí

1 Úvodní informace

Strategický plán rozvoje města je důležitým podkladem pro rozvojové aktivity města. Umožňuje koncepční plánování rozvoje na základě objektivně zjištěných potřeb a možností města.

SPRM Dubí byl zpracován na přelomu let 2023 a 2024 s platností na období 2024-2033.

1.1 Pořizovatel a zpracovatel SPRM

Tabulka 1: základní informace o pořizovateli SPRM

Město Dubí
Ruská 264, 417 01 Dubí
IČ: 00266281

Tabulka 2: základní informace o zpracovateli SPRM:

Regionální rozvojová agentura Ústeckého kraje, a. s.
Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
IČ: 60279524

1.2 Postup zpracování SPRM

Jako podkladové vstupy pro vlastní SPRM byl zpracován analytický profil města a dotazníkové šetření. Veřejnost byla dále zapojena skrze veřejné projednání. Na tvorbě návrhové a implementační části se podílela řídicí skupina SPRM a pracovní skupiny pro jednotlivé prioritní oblasti. Součástí tvorby SPRM byly aktivity participace (zapojení dalších aktérů a veřejnosti) a komunikace (aktivní šíření informací o přípravě SPRM).

Obrázek 1: Schéma přípravy SPRM



2 Shrnutí vstupních informací

Tato kapitola shrnuje základní vstupní informace, ze kterých vychází strategický plán. V rámci zpracování SPRM byly zpracovány následující dílčí výstupy:

- Analytická část SPRM – analytický profil města
- Dotazníkové šetření – zjišťování názorů a potřeb obyvatel
- Evaluace uplynulého SPRM – zjištění, jak byla realizována opatření v minulém období

Tato kapitola shrnuje hlavní zjištění z uvedených dokumentů. Dokumenty v plném rozsahu jsou zařazeny jako příloha SPRM.

2.1 Analytický profil města

2.1.1 Demografická a sociální situace

Demografický vývoj města Dubí je silně ovlivněn historickými událostmi, jako je odsun obyvatel a průmyslový rozvoj na přelomu 19. a 20. století. Počet obyvatel města se ve druhé polovině 20. století stabilizoval. V současnosti Dubí čelí negativnímu přirozenému přírůstku. Tento trend je částečně vyrovnáván pozitivní migrací, především díky individuální výstavbě rodinných domů. Vzdělanostní struktura obyvatel města je nižší než průměr ČR, přičemž většina obyvatel má střední vzdělání bez maturity.

Dubí také čelí stárnutí populace, což se projevuje nárůstem obyvatel ve věkové skupině 65 a více let. Tento trend je částečně zmírněn mladším věkem lidí, kteří se do města přistěhovávají.

Významným trendem je příchod obyvatel hledajících nové možnosti bydlení, což může ekonomicky prospět městu, ale zároveň může zvýšit tlak na sociální i zdravotnické služby.

Sčítání lidu také ukazuje, že v Dubí převažují úplné rodiny a nízký počet vícečlenných nerodinných domácností, což naznačuje sociální soudržnost. Avšak vysoký počet domácností jednotlivců může vést k sociální izolaci a finančním problémům, což se odráží v množství obyvatel pobírajících příspěvky na bydlení a živobytí a ve vysokém počtu exekucí.

2.1.2 Infrastruktura

Město Dubí je dobře zásobeno elektřinou a tepelnou energií. Vodohospodářská infrastruktura zahrnuje kvalitní zásobování pitnou vodou a odpadní systém.

Telekomunikační sítě v Dubí jsou modernizované. Internetové připojení je dostupné v celém městě, ačkoli rychlost se liší (v Drahůnkách a u Lesní brány je připojení pomalejší).

2.1.3 Služby a bydlení

Město Dubí disponuje základní sítí zdravotnických zařízení, která zahrnuje ordinace praktických lékařů pro dospělé i děti, stomatologickou ordinaci a lékárnou. Specializovaná zdravotnická péče a lůžková zařízení ve městě chybí. Díky blízkosti Teplic, Ústí nad Labem a Duchcova jsou však obyvatelům dobře dostupná nemocniční zařízení, včetně nemocnic v Teplicích (7 km), Duchcově (13 km) a Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem (20 km). Dubí je také domovem Tereziňských lázní, fungujících od roku 1871, které se specializují na léčbu pohybových a nervových onemocnění.

V oblasti bydlení Dubí čelí problémům s nedostatkem dostupného bydlení, zahrnujícího městské a sociální byty. U nájemního bydlení na komerčním trhu kvalita a cena často neodpovídají potřebám. V současnosti je v Dubí evidováno 1 646 bytů. Problematika bydlení souvisí se sociálním vyloučením.

2.1.4 Doprava

Klíčovou roli hraje silnice I/8, která je páteřní osou oblasti. I přes snížení dopravní intenzity po dobudování dálnice D8 město stále čelí dopravní zátěži, zejména na hlavních komunikacích I/8 a I/27, které procházejí městem. Některé křižovatky, zejména v lokalitách Pozorka a Bystřice, nadále představují problémy s dopravní bezpečností a kapacitou.

Železniční doprava je zajištěna Moldavskou horskou dráhou, neelektrizovanou jednokolejnou tratí vedoucí přes Krušné hory. Městem Dubí prochází dvě významné cyklotrasy, které jsou součástí rozsáhlé sítě cyklostezek v Krušných horách. Díky své strategické poloze slouží Dubí jako vstupní brána k mnoha trasám vedoucím jak do přírody, tak do okolních měst.

2.1.5 Ekonomika a cestovní ruch

Místní ekonomika v Dubí je tradičně založena na výrobě skla a porcelánu. Další nabídka pracovních příležitostí je v blízkých městech Teplice, Most a Ústí nad Labem.

Cestovní ruch a lázeňství hrají významnou roli v ekonomice. Město se pyšní historickými památkami, jako je kostel Neposkrvněného početí Panny Marie a Tereziňské Lázně. Turistickými atraktivitami jsou Dům porcelánu s modrou krví a železniční muzeum. Regionální turistické trasy, zachovalá příroda a blízkost k SRN a Ústí nad Labem posilují atraktivitu Dubí.

2.2 Dotazníkové šetření

Sběr odpovědí probíhal v říjnu a listopadu 2023. Celkem bylo odevzdáno 243 dotazníků, a to 168 v elektronické podobě a 75 v podobě papírové.

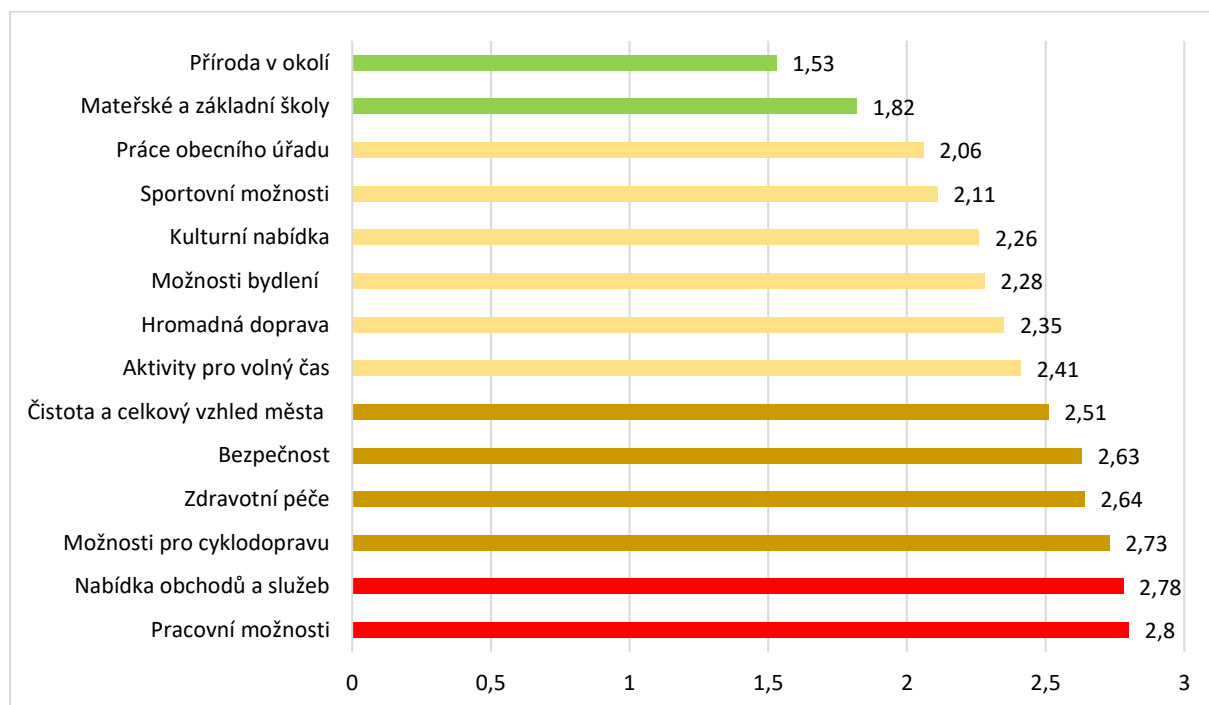
Dotazníkové šetření zaměřené na spokojenost obyvatel Dubí odhalilo několik klíčových oblastí života ve městě. Celkově jsou obyvatelé se životem v Dubí spíše spokojeni. Z pozitivních zjištění vyplývá, že spokojených obyvatel je dvakrát více než těch nespokojených. Jen 25 % obyvatel uvažuje o odstěhování, hlavními důvody pro tuto úvahu jsou nepřizpůsobiví obyvatelé, vysoká míra kriminality spojená s drogami a prostitucí a obavy z potenciální těžby lithia na Cínovci.

Více než třetina respondentů považuje přírodu za největší devizu města. Další pozitivní aspekty zahrnují klidné prostředí menšího města s dostatečnou nabídkou kulturních a sportovních aktivit, což přispívá k celkové spokojenosti obyvatel. Výhodná poloha města s dobrou dostupností do Teplic, Ústí nad Labem a Německa je rovněž vnímána velmi pozitivně.

Na druhé straně mezi hlavními negativními aspekty života ve městě obyvatelé uvádějí především sociální problematiku, včetně nepřizpůsobivých obyvatel, vysoké míry kriminality a vandalismu. Respondenti také zmiňují nedostatek obchodů a služeb, což snižuje kvalitu života ve městě. Dopravní zátěž a nedostatek pracovních příležitostí jsou dalšími významnými problémy, které obyvatelé zmiňují.

V hodnocení jednotlivých oblastí života ve městě se objevilo několik návrhů na zlepšení. Pomoci by mohlo další zvyšování kvality výuky na místních školách a zlepšení dostupnosti a kapacit zdravotních služeb. V oblasti kulturního a sportovního vyžití je poptávka po lepší vybavenosti a rozšíření nabídky aktivit. Obyvatelé si často stěžují na dopravní problémy a nedostatek parkovacích míst, a zároveň požadují zlepšení hromadné dopravy a zvýšení aktivity městské policie.

Obrázek 2: Hodnocení jednotlivých oblastí města Dubí



2.3 Evaluace uplynulého SP

Shrnutí a závěr evaluace SPRM města Dubí ukazují, že v období 2009-2023 bylo dosaženo významných pokroků v plnění strategických cílů.

V oblasti klidného občanského soužití byly úspěšně dokončeny aktivity zaměřené na prevenci sociálně patologických jevů a posílení městské policie, zatímco systematické řešení problematiky menšin nebylo realizováno, protože již nebylo zapotřebí.

V oblasti urbanismu a rozvoje bydlení byla úspěšně upravena veřejná prostranství. Další projekty, jako zefektivnění občanské vybavenosti, stále probíhají.

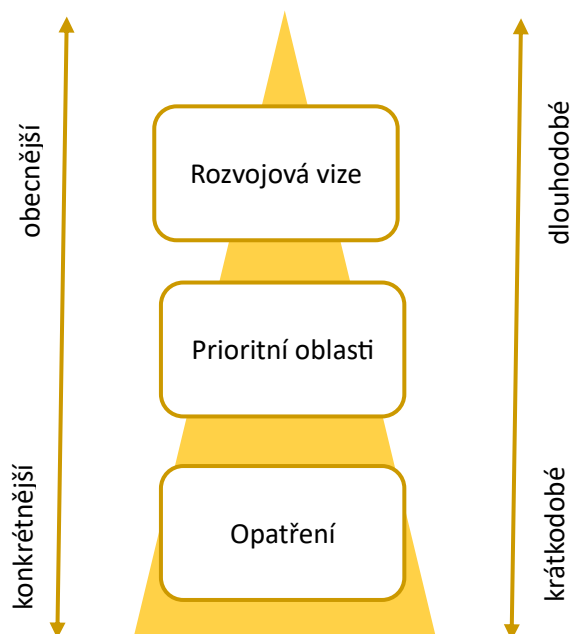
V oblasti volného času, kultury a turistiky došlo k obnově sportovní infrastruktury a rozvoji turistických pólů, přičemž některé aktivity, jako marketing města a rozvoj doprovodné infrastruktury cestovního ruchu, vyžadují další úsilí.

Hodnocení indikátorů ukázalo, že pro město efektivnějším způsobem je sledovat počet a rozsah realizovaných projektů než pouze číselné hodnoty indikátorů.

3 Struktura strategického plánu

Návrhová část Strategického plánu rozvoje města Dubí je strukturována do několika úrovní. Pro účely tohoto plánu byly vymezeny tři základní úrovně, jež tvoří kostru Strategického plánu. Úrovně se odlišují mírou konkrétnosti a časovým horizontem. Jednotlivé úrovně jsou popsány následovně:

Obrázek 3: Schematická struktura strategického plánu



Rozvojová vize: Popisuje stav, jehož by mělo být v budoucnu dosaženo. Představuje střechu a maják celé návrhové části.

Prioritní oblasti: Hlavní tematické sektory, v rámci, kterých je nutné řešit rozvoj města. Pro každou prioritní oblast jsou definovány cíle, kterých chce město dosáhnout.

Opatření: Konkrétní záměry a aktivity, které chce město řešit.

Výsledkem tohoto postupu je hierarchické uspořádání návrhové části, kde se postupuje od relativně široce definovaných cílů až ke konkrétním opatřením.

Zároveň tento postup zdůrazňuje princip prioritizace. V kapacitních a finančních možnostech města nikdy nebude vyřešit všechny problémy a nedostatky. Proto je třeba zaměřit se na ty oblasti, kde jsou problémy nejvýraznější a zároveň kde je reálně možné situaci zlepšit. Tyto oblasti a opatření jsou pro město v daném období prioritní. Samozřejmě dále budou řešeny i další průběžné potřeby a projekty města a bude možné reagovat na nově vzniklé potřeby.

4 Rozvojová vize

Rozvojová vize je základní myšlenkou rozvoje města. Její úlohou je stanovit směr rozvoje města v příslušném období.

Vize formuluje a popisuje stav, jehož chceme v budoucnosti dosáhnout. Podává ideální cílovou představu města. Další části SPRM (strategické cíle, opatření, aktivity a projekty) jsou prostředkem k dosažení a naplnění vize. Vize tak slouží jako maják pro dílčí aktivity města.

Pro dosažení vize byl zohledněn dlouhodobější časový horizont 15-20 let. Důvodem je zajištění návaznosti dlouhodobé koncepce rozvoje města i po uplynutí období, pro které jsou navrženy strategické cíle a opatření tohoto strategického plánu.

Konsenzuálně byla stanovena tato rozvojová vize:

Město Dubí:

Dubí je prosperující a inovativní město, kde se harmonicky prolíná historie, udržitelný rozvoj a kvalitní život pro obyvatele.

Východiskem pro formulaci vize byly názory aktérů procesu plánování na budoucí rozvoj města, kterými řídicí skupina a další aktéři charakterizovali současný a možný budoucí obraz města, zpětná vazba od obyvatel získaná dotazníkovým šetřením a dále zkušeností vyplývající z předchozího období strategického plánu.

Jako součást vize byly stanoveny priority, kterých by se mělo v rámci naplňování vize dosahovat. Tyto priority dále rozvíjejí a upřesňují vizi.

Priority vize města:



5 Souhrnná SWOT analýza města Dubí

SWOT analýza města Dubí poskytuje přehled jeho současné situace v klíčových oblastech rozvoje. Město čelí několika dlouhodobým výzvám, jako je stárnutí populace, vysoká míra kriminality spojená s drogami, nedostatek nájemního bydlení a nízká vzdělanostní úroveň obyvatel. Na druhou stranu disponuje výhodami, jako jsou atraktivní přírodní prostředí, historické památky, kvalitní dopravní infrastruktura a dobré propojení s okolními městy. Vzhledem k současným trendům a možnostem, například v oblasti dotačních prostředků nebo rozvoje chytrých a udržitelných technologií, má Dubí příležitosti k dalšímu rozvoji, avšak čelí hrozbám spojeným s ekonomickými výkyvy, těžbou lithia a zhoršováním kvality ovzduší.

Silné stránky

Přírodní prostředí a krajina – Město je obklopeno krásnou přírodou a zalesněnými oblastmi, což poskytuje kvalitní podmínky pro život i turistiku.

Historické památky a lázeňství – Tereziny lázně a historické budovy jako kostel Neposkvrněného početí Panny Marie posilují kulturní a turistickou atraktivitu.

Dobrá infrastruktura – Město má kvalitní zásobování elektřinou, pitnou vodou, funkční odpadní systémy, modernizované telekomunikační síť.

Dobrá dopravní dostupnost – Blízkost k Teplicím, Ústí nad Labem a Německu usnadňuje propojení s okolními regiony a rozšiřuje nabídku pracovních příležitostí a služeb.

Spolupráce s okolními obcemi – Město úspěšně spolupracuje s okolními městy a vzdělávacími institucemi, jako je UJEP.

Sociální soudržnost – Vysoký podíl úplných rodin a nízký počet vícečlenných nerodinných domácností podporují stabilitu komunity.

Klesající míra trestné činnosti – Postupné snižování závažné trestné činnosti a počet přestupků přispívá k pocitu bezpečí ve městě.

Rostoucí počet přistěhovalých obyvatel – Noví obyvatelé, kteří si staví rodinné domy v Dubí, přinášejí nové impulsy pro místní ekonomiku a demografickou stabilitu.

Slabé stránky

Nízká vzdělanostní struktura obyvatel – Většina obyvatel má střední vzdělání bez maturity, což omezuje potenciál pro ekonomický růst.

Nedostatek lékařských služeb – Nízká kapacita praktických lékařů i specializovaných ordinací ve městě.

Nedostatek nájemního a sociálního bydlení – Nedostatečná nabídka městských a sociálních bytů. Komerční nájemné nepřispívá k řešení sociálního vyloučení.

Vysoká míra kriminality spojená s drogami – Přítomnost nepřizpůsobivých obyvatel a drogových problémů vytváří zátěž pro bezpečnostní složky.

Dopravní zátěž – I přes pokles intenzity dopravy po výstavbě dálnice D8 město stále trpí problémy s bezpečností na klíčových komunikacích.

Nedostatečná infrastruktura pro cyklisty a pěší – Nedostatek turistických tras pro pěší a nedostatek kvalitních cyklostezek.

Nízká úroveň občanské vybavenosti – Nedostatečná nabídka služeb a obchodů snižuje kvalitu života obyvatel.

Problémy s modernizací škol – Základní a mateřské školy jsou na hraně kapacit, což brání dalšímu růstu populace a vzdělávání.

Příležitosti

Čerpání dotačních prostředků – Možnost využití dotací na rozvoj infrastruktury, životního prostředí a sociálních služeb.

Rozvoj obnovitelných zdrojů energie – Možnost implementace chytrých a udržitelných řešení, jako jsou solární panely a energeticky úsporná veřejná osvětlení.

Zvýšení atraktivity pro turisty – Rozvoj kulturních a turistických aktivit (např. lázeňství, turistické stezky) a lepší propagace památek.

Příliv mladých rodin – Mladé rodiny mohou přispět k demografické stabilitě a dlouhodobému rozvoji města.

Zlepšení dopravní infrastruktury – Možnost modernizace komunikací, výstavby cyklostezek a zlepšení hromadné dopravy.

Podpora komunitních aktivit – Dobrovolnictví a aktivní občanská participace mohou zlepšit sociální soudržnost a zapojení obyvatel do rozvoje města.

Modernizace volnočasové infrastruktury – Investice do sportovišť, kulturních zařízení a veřejných prostranství mohou zlepšit kvalitu života.

Hrozby

Stárnutí populace – Rostoucí počet seniorů vytváří tlak na zdravotní a sociální služby a snižuje počet obyvatel v produktivním věku.

Ekonomické výkyvy – Ekonomická nestabilita může negativně ovlivnit příjmy obyvatel i města, což komplikuje financování rozvojových projektů.

Zvyšující se dopravní zátěž – Rozšiřující se automobilová doprava může zhoršit dopravní situaci a životní prostředí ve městě.

Těžba lithia na Cínovci – Potenciální těžba může mít negativní dopad na životní prostředí a přinést sociální problémy.

Zvýšení cen energií – Rostoucí ceny energií mohou zvýšit provozní náklady městských budov a služeb.

Zhoršení kvality ovzduší – Průmyslové znečištění a sezónní topeniště přispívají ke zhoršení kvality ovzduší, zejména v zimních měsících.

Nedostatek lékařů – Stárnutí populace zvyšuje potřebu lékařské péče, ale město má omezené kapacity lékařských ordinací.

Urbanistické problémy – Nekoncepční rozšiřování města (urban sprawl) může vést k neefektivnímu využívání prostoru a nárůstu nákladů na infrastrukturu.

6 Prioritní oblasti

Prioritní oblasti jsou základní okruhy témat, které budou v příštím období pilířem rozvoje města. Byly definovány čtyři hlavní prioritní oblasti. Vymezení prioritních oblastí vychází ze zjištění v analytické části, z potřeb obyvatel vyjádřených v dotazníkovém šetření a z priorit stanovených řídicí skupinou SPRM.

Tematické prioritní oblasti jsou rozděleny sektorově. Horizontální prioritní oblast vyjadřuje základní principy činnosti města.

Tematické prioritní oblasti SPRM Dubí jsou:

A	• Sociální situace
B	• Infrastruktura, investice a doprava
C	• Životní prostředí
D	• Kultura, sport, volný čas

Každou pracovní skupinu tvořili zástupci z odborů městského úřadu i obyvatelé města Dubí. Obyvatelé se mohli dobrovolně přihlásit na základě výzvy, která byla zveřejněna na sociálních sítích města.

Sociální situace	
Šárka Rousová	radní pro soc. věci, bezpečnost a zdravotnictví
Bc. Veronika Lipertová, MBA	vedoucí odboru školství a sociálních věcí
Mgr. Jan Holub	ředitel ZŠ Dubí 1
Tomáš Pykal	velitel městské policie
Mgr. Barbora Bočková	ředitelka Květiny
Martina Jeřábková	občan
Infrastruktura, investice a doprava	
Ing. Jiří Kašpar	starosta
Ing. Vít Rous	místostarosta
Ing. Lukáš Panchartek	vedoucí technického odboru
Bc. Lukáš Jačka	odborný pracovník technického odboru
Michal Sokol	občan
Radim Feix	občan
Radek Pařha	občan
Životní prostředí	
Ing. Vít Rous	místostarosta
Eva Vítková	technický odbor
Mgr. Kamila Vítek Derynková	předsedkyně spolku Cinvald
Jiří Drahoš	občan
Petra Beranová	občan
Tomáš Myslivec	občan
Kultura, sport a volný čas	
Ing. Jiří Kašpar	starosta
Martina Geletka Tuháčková	vedoucí MKZ

Bc. Hana Procházková, DiS	vedoucí Ateliéru pod dubem
Mgr. Lukáš Sláma	Národní památkový ústav
Tomáš Koubek	občan
Mgr. Olga Wágnerová Cinková	občan
Ing. Jiří Janeček	předseda SK Dubí

Prioritní oblasti jsou popsány v jednotné struktuře:

- **Obsah prioritní oblasti:** Upřesnění problematiky, kterou oblast řeší.
- **SWOT analýza:** Popis vstupní situace v dané oblasti v členění slabé stránky / silné stránky / příležitosti / ohrožení.
- **Popis změny:** Slovní popis změny, která se má v dané oblasti udát, popis požadovaného stavu.
- **Rozvojové cíle:** Stanovení jasných cílů, kterých chceme v dané oblasti dosáhnout.

6.1 Prioritní oblast A: Sociální situace

Obsah prioritní oblasti



Vize v sociální oblasti

Město Dubí je moderním a bezpečným městem s kvalitním životem pro všechny generace. Město udržuje a rozvíjí sociální služby, zkvalitňuje bytový fond, modernizuje školy a školská zařízení a rozvíjí občanskou vybavenost.



SWOT analýza

Silné stránky

- Nízký počet neformálních společných domácností = lepší sociální udržitelnost – Přispívá k soudržnosti komunity a nižšímu riziku sociálních problémů.
- Neexistující typické sociálně vyloučené lokality
- Klesající závažné trestné činnosti v návaznosti na klesající počet přestupků
- Spolupráce se vzdělávacími institucemi (UJEP)
- Fungující spolupráce s neziskovým sektorem
- Otevřenost k další spolupráci – Posílení adaptability a inovativnost města.
- Kvalitní vybavenost škol – Nadprůměrné vybavení ve školách.
- Schopnost kooperace jednotlivých aktérů

Slabé stránky

- Nízká vzdělanostní struktura
- Vysoký počet obyvatel pobírajících příspěvky na bydlení a živobytí – Z toho vycházející sociální zranitelnost.
- Nedostatečná nabídka nájemního bydlení – Omezené možnosti pronájmu komplikují dostupnost bydlení pro mladé rodiny.
- Problematická spolupráce a nedostatečné kapacity Policie ČR
- Nedostatek lékařů a ordinací – Omezený přístup k zdravotní péči a zvyšující se tlak na dostupné služby, a to i vlivem stárnutí populace.

Příležitosti

- Počet nově přistěhovalých – Nové impulsy a oživení místní ekonomiky.
- Dotační finanční prostředky – Využití dotačních prostředků umožňuje realizaci rozvojových projektů a zlepšení infrastruktury.
- Příliv mladých rodin – Podpora demografické stability a dlouhodobý rozvoj města.
- Dobrovolnictví a občanská participace – Aktivní zapojení občanů do komunitních aktivit: posílení sociální soudržnosti.
- Regionální a přeshraniční spolupráce
- Existence nevyužitá budovy bývalé střední školy v Pozorce – brownfields

Hrozby

- Stárnutí obyvatelstva – Zvyšující se tlak na sociální a zdravotní služby.
- Přirozená obměna obyvatel – V budoucnu výrazně méně obyvatel v produkčním věku.
- Existence mikro-lokalit vykazujících znaky sociálního vyloučení
- Ekonomické výkyvy – Ekonomická nestabilita zvyšuje riziko chudoby, což může mít negativní dopad na celkovou prosperitu a sociální soudržnost.

Popis změny

Kapacita škol (jak základních, tak mateřských) v Dubí je aktuálně nedostatečná, což vyžaduje přestavbu a rozšíření stávajících zařízení, případně i vybudování nových. Vzhledem k rozšiřující se zástavbě

a očekávanému nárůstu počtu dětí v budoucnu je nezbytné zvýšit kapacitu škol, včetně rozšíření souvisejících zařízení, jako jsou jídelny. Současně je důležité zvážit modernizaci stávajících prostor a případnou výstavbu nové veřejné knihovny, aby se vyhovělo rostoucím potřebám komunitního vzdělávání a kultury.

Bezpečnost ve městě Dubí vyžaduje zvýšenou pozornost. Prostituce a drogy jsou stále výrazným problémem, a i když městská policie a asistenti prevence kriminality se pohybují v rámci celého Dubí, není v jejich silách být na všech místech současně. Spolupráce se státní policií je zatížena nedostatečnou lidskou kapacitou obvodního oddělení Dubí. Drogová problematika a přítomnost nepřizpůsobivých obyvatel v lokalitách s vyšší mírou sociálního vyloučení přispívají k těmto výzvám. Tito obyvatelé často čelí vyššímu riziku, mnozí z nich nedokončili základní vzdělání, jejich děti mají horší školní docházku. Město pokračuje v posilování bezpečnosti, například instalací nových radarů a zlepšením osvětlení na přechodech a rozšiřováním kamerového systému.

Město Dubí se dále rozrůstá prostřednictvím nových rozvojových lokalit budovaných developery, které ale neřeší doprovodnou infrastrukturu a občanskou vybavenost. Hlavní výzvou je stárnutí populace, které je potřeba řešit. Zkreslené demografické údaje, způsobené tím, že domovy důchodců v Dubí (3) slouží celému správnímu obvodu Teplice, situaci dále komplikují. Prioritou města je v rámci sociální oblasti posilovat terénní služby, což je přístup, kterým se Dubí řídí podle příkladu jiných měst.

Zdravotnictví v Dubí čelí nedostatku zdravotníků a problémům s dostupností ordinací. Problémem je jak nedostatek lékařů, tak nedostatek prostor pro jejich ordinace.

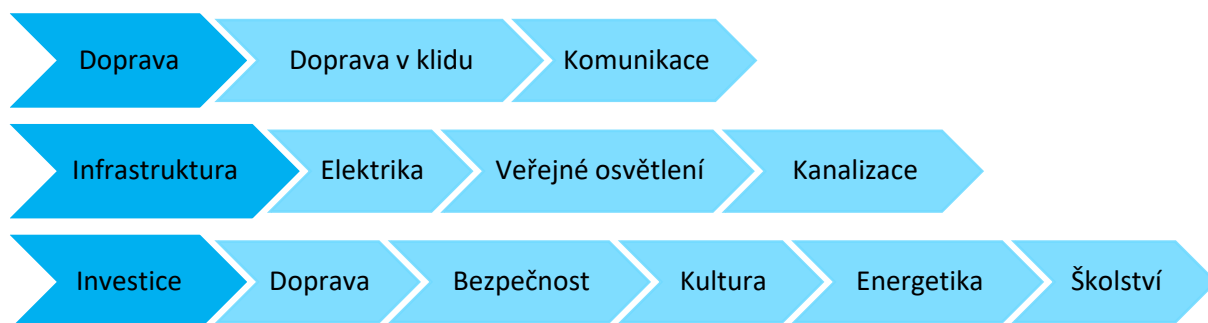
Na území města Dubí působí sociální služby prevence, které cílí zejména na marginalizované obyvatele. Jedná se o sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi a terénní programy. I v tomto případě je nezbytné věnovat pozornost dostatečným kapacitám služeb a reagovat na místní potřeby.

Sociální problémy jsou často koncentrovány v jednotlivých rodinách nebo bytech, nikoli v celých ulicích. Přesto dochází k výskytu negativních sociálních jevů jako je prostituce, užívání a distribuce drog, a proto je nutné zintenzivnit hlídky a zapojit asistenty prevence. Městská policie má mnoho výjezdů, často zachraňuje životy, ale lidé nejsou dostatečně motivováni k tomu, aby volali policii v případech, kdy spatří nezákonné chování ostatních obyvatel. Další problém je zhoršený vztah dětí a mládeže z problémového prostředí k pořádku a zdravému životnímu stylu.

Město Dubí se dlouhodobě potýká se špatnou image, která je výsledkem zaškatulkování z minulých let. Ačkoli se současný stav výrazně zlepšuje, zejména v lokalitách jako je Pozorka, kde je viditelný pokrok, stále přetrvává stigma spojené s problémovými mikro-lokalitami.

6.2 Prioritní oblast B: Infrastruktura, investice a doprava

Obsah prioritní oblasti



Vize v oblasti infrastruktura, investic a dopravy

Město Dubí podporuje udržitelný rozvoj své infrastruktury s cílem zlepšit kvalitu života obyvatel, zvýšit bezpečnost a podpořit ekonomický růst. V oblasti dopravy je kladen důraz na rozvoj cyklostezek a pěších tras, modernizaci veřejné dopravy a efektivní řešení parkovacích kapacit. Město investuje do obnovitelných zdrojů energie, vodovodních a kanalizačních sítí a zavádí chytrou infrastrukturu.



SWOT analýza

Silné stránky

- **Dostupnost zdrojů energie** – Oblast má přístup k různým zdrojům energie, což zajišťuje stabilní a spolehlivé dodávky elektřiny a jiných energetických zdrojů.
- **Stabilizované telekomunikační sítě** – Telekomunikační infrastruktura je spolehlivá a stabilní.
- **Vyhovující vodovodní síť** – Vodovodní systém je v dobrém stavu.
- **Propojenost městských částí chodníkem** – Většina městských částí je dobře propojená chodníky, což usnadňuje pěší dopravu a zlepšuje bezpečnost chodců.
- **Dobré pokrytí veřejným osvětlením** – Veřejné osvětlení pokrývá většinu oblastí, což zlepšuje viditelnost a bezpečnost v nočních hodinách.
- **Dobré dopravní spojení s okolními městy** – Město disponuje výborným dopravním spojením s okolními městy, to usnadňuje dojíždění a zlepšuje ekonomické a sociální propojení.

Slabé stránky

- **Chybějící energetická koncepce**
- **Nedostatečná infrastruktura pro cyklodopravu** – Město nemá dostatečně rozvinutou infrastrukturu pro cyklodopravu.
- **Minimální využívání obnovitelných zdrojů energie (OZE)** - Město nevyužívá dostatečně obnovitelné zdroje energie.
- **Nedostatečná kapacita parkovacích míst**
- **Nekompaktnost města** – Město není kompaktní, což komplikuje správu a rozvoj infrastruktury.
- **Horší dostupnost některých městských částí hromadnou dopravou**
- **Zanedbaná veřejná prostranství a sportovní infrastruktura**
- **Zastaralý kulturní dům**
- **Základní a mateřské školy na hraně kapacity**

Příležitosti

- **Dotace pro dopravu, OZE, modrozelenou infrastrukturu a další dotační možnosti** – Možnost využití finanční podpory ze strany státu nebo EU.
- **Smart infrastruktura** – Zavedení chytré infrastruktury, jako je vybavení zastávek nebo nabíjecí stanice pro cyklisty.
- **Spolupráce s potenciálními partnery (UJEP, ECUK...)** - Přítomnost UJEP a ECUK poskytuje příležitosti pro spolupráci v oblasti výzkumu, vzdělávání a energetiky.

Hrozby

- **Regulační překážky** – Nový stavební zákon a další regulační překážky mohou zpomalit nebo komplikovat rozvoj městské infrastruktury.

- **Životní prostředí a udržitelnost** – Problematika ochrany životního prostředí a udržitelnosti může ovlivnit rozvojové projekty a vyžadovat dodatečné investice.
- **Nárůst cen energií a externích dodavatelských služeb** – Rostoucí ceny energií a služeb mohou zvýšit náklady na provoz a údržbu městské infrastruktury.
- **Nárůst dopravních prostředků ve spojitosti těžbou** – Nárůst dopravy kvůli těžbě lithia může způsobit zhoršení dopravní situace.
- **Urban sprawl** – Nekoncepční rozšiřování města může vést k urbanistickým problémům a neefektivnímu využívání prostoru.
- **Stárnutí populace** – Stárnutí populace může zvýšit tlak na sociální a zdravotní služby a ovlivnit ekonomickou aktivitu města.
- **Přenos administrativy na obce** – Přenos administrativních agend a nákladů ze strany státu na obce může zatížit městské rozpočty a omezit investiční možnosti.

Popis změny

V posledních letech se jako problém jeví nárůst počtu automobilů, což výrazně ovlivňuje dopravní situaci ve městě Dubí. Mnoho rodin vlastní více než dvě auta, což problém prohlubuje. Některé městské části jsou hůře dostupné pro hromadnou dopravu, a proto město aktivně podporuje alternativní způsoby dopravy, jako jsou cyklostezky, kde se ve spojitosti i s pěší turistikou snaží navazovat spolupráci s Klubem českých turistů. Řešením je i modernizace autobusových zastávek. Město nezapomíná na oblasti jako je doprava pro seniory, kdy se v současné době plánuje zřízení senior taxi, nebo rekreační dopravu, například na turistické železniční linky.

V oblasti dopravy je průběžným úkolem budování parkovacích míst. Problematickým aspektem pro stav komunikací je roztržštěné vlastnictví, což vytváří závislost na různých aktérech, jako je například ŘSD nebo Ústecký kraj.

Chodníky jsou většinou v uspokojivém stavu a průběžně se opravují, ovšem existují takové trasy, kde nebude ani v budoucnu možné chodník vystavět. Příkladem je komunikace vedoucí na Cínovec, která je dlouhá 5-6 km. V takovém případě by byla výstavba náročná, a to jak finančně, tak technicky. Naopak existují některé ulice, kde by byla výstavba chodníku vhodná.

Elektrické dodávky jsou stabilizované a nedochází k výpadkům během bouří. Svrchní vedení se postupně přemísťuje do země. Město nezapomíná ani na staré uložené kabely a dráty v zemi, které prochází pravidelnými kontrolami. Firma CETIN postupně modernizuje síť vysokorychlostního internetu, avšak vzhledem k poloze města může být pokrytí v některých oblastech nedostatečné. Oblastí, která získává stále větší důležitost, je energetika: obnovitelné zdroje, zavádění prvků komunitní energetiky atd.

Veřejné osvětlení je přítomno téměř ve všech ulicích. V současnosti probíhá výměna starých svítidel za LED. Postupně dochází též k rekonstrukci vedení kabelů.

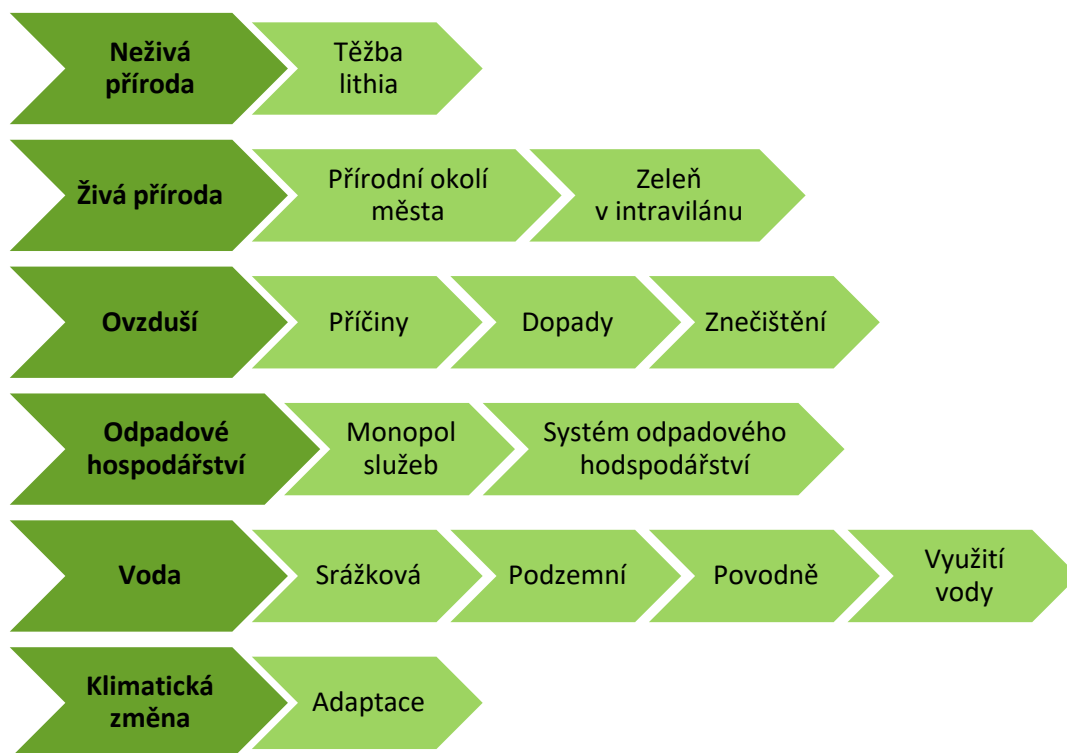
Kanalizace je dostatečná, stále se průběžně dobudovává, nyní se řeší odkanalizování městské části Draňůvky. Existují však mikro lokality, kde je stále potřeba situaci dořešit, například ulice Severní, Pohraniční strážce či lokalita Dvojhradí. Celé město je jinak odkanalizováno.

Průběžným úkolem jsou investice do objektů v majetku města, jako jsou školy, kulturní a sportovní zařízení a další občanská infrastruktura. Patří sem i opravy památek a průběžná údržba a rozvoj kvalitního veřejného prostoru (městská zeleň, veřejná prostranství, mobiliář). V objektech města je vhodné vytvářet prostory pro poskytovatele služeb.

Investice v oblasti bezpečnosti zahrnují osvětlení přechodů, rozšiřování chodníků, vybavení hasičů a městské policie, další rozvoj městského kamerového dohledového systému a nová vozidla pro městskou policii.

6.3 Prioritní oblast C: Životní prostředí

Obsah prioritní oblasti



Vize v oblasti životního prostředí

Dubí je městem, kde se setkává rozmanitá zeleň a klidné prostředí s čistým ovzduším a efektivním odpadovým hospodářstvím. Město chrání a rozvíjí přírodní bohatství, podporuje průmysl nezhoršující kvalitu života a aktivně zapojuje občany do péče o životní prostředí. Dubí je městem, které klade důraz na udržitelnost, ochranu zdraví a kvality života pro současné i budoucí generace.



SWOT analýza

Silné stránky

- Různorodost jednotlivých typů oblastí a krajín – městská, vesnická, lesy, louky, průmysl atd.
- Různé typy zeleně a přírodních prostředí – parkovací, uliční, lesní, veřejná atd.
- Snadný přístup obyvatel k zeleni a přírodním prostředím – většinou v dochozí vzdálenosti
- Existence klidných lokalit vhodných pro bydlení – i přes přítomnost některých negativních faktorů ve městě – průmyslové podniky, dopravní zátěž atd.
- Příznivé (mírné) klima a potenciálně menší vliv klimatických změn – hlavně vyšší polohy
- Vysoká zalesněnost území

Slabé stránky

- Neexistence koncepčního odpadového hospodářství
- Bezplatný sběr a likvidace odpadů pro obyvatele – nižší motivaci obyvatel třídit odpad
- Sezónní znečištění ovzduší z lokálních topenišť – staré technologie, kvalita paliva
- Intenzivní automobilová doprava na páteřních komunikacích – znečištění ovzduší, hluk
- Nedostatek infrastruktury pro alternativní způsoby dopravy – cyklistické stezky a veřejná doprava
- Hluk a znečištění z průmyslových objektů – porcelánky a sklárny
- Rozsah hospodářských lesů, jejich vlastníci a způsob hospodaření v nich – nedostatečná ochrana lesů, horší kontrola ze strany města
- Nedostatečná participace občanů a neziskových organizací, absence systematických mechanismů pro zvýšení angažovanosti
- Neexistence městských technických služeb – lepší koordinace, vyšší kvalita
- Absence koncepce údržby zeleně
- Nízká kvalita a nedostatečná koordinace údržby zeleně
- Nedostatečné využívání dotací a jiného financování na environmentální projekty
- Černé skládky
- Nedostatečná environmentální výchova (školy) a vzdělávání (veřejnost)

Příležitosti

- Čerpání finančních zdrojů na ochranu ŽP
- Rozvoj technologií a nástrojů v environmentální oblasti – OZE, snížení ekologické stopy města, efektivní hospodaření s energiemi a dalšími zdroji atd.
- Vyhlášení CHKO Krušné hory
- Další rozvoj stávajících zelených ploch – projekt Údolíčko a Mstišovská obora
- Zřízení a provozování městských technických služeb – vyšší kvalita, koncepční přístup v souladu se zájmy města a občanů
- Zintenzivnění spolupráce s univerzitami, ostatními subjekty ve městě (majitelé lesů, průmyslové objekty, neziskové organizace atd.) i mimo město

Ohrožení

- Nárůst produkce odpadů – zvýšení nákladů, nutnost skládkování

- **Neschopnost dosáhnout poklesu produkce odpadů** - riziko penalizace
- **Zastavování zelených ploch** – snížení kvality života, ztráta biodiverzity, neprůchodnost krajiny, zvýšení znečištění a dopravy
- **Neprůchodnost terénu na Cínovci pro lidi i zvířata**
- **Zvýšení emisní zátěže z průmyslových objektů a areálů** – sklárny, porcelánka, spedice aj.
- **Klimatické změny, především sucho** – vliv na vegetaci, vodní zdroje a celkovou ekologickou stabilitu města, zvýšení rizika požárů, včetně kvality znečištění ovzduší a vody
- **Těžba lithia na Cínovci** – riziko významných ekologických a sociálních problémů včetně degradace krajiny, znečištění vodních zdrojů a zvýšení hlukové zátěže
- **Bleskové povodně v oblastech s nevyhovující protipovodňovou ochranou**

Popis změny

Vytvoření strategie pro životní prostředí města Dubí je náročným úkolem, protože jde o první iniciativu tohoto druhu. Město čelí několika zásadním výzvám v oblastech diverzity území, kvality ovzduší, odpadového hospodářství, těžby nerostných surovin, hospodaření s vodou a vegetací.

Nezastavěné plochy mají různý význam pro různé části města. Kupříkladu lidé na Cínovci mají jiné priority než obyvatelé v dolní části města. Dalším tématem je i kvalita ovzduší. V zimě se často vyskytují inverzní mlhy, které vedou k hromadění nebezpečných látek v dolních částech města, zatímco na Cínovci je vzduch čistý. V létě je ovzduší znečištěné prachem.

Odpadové hospodářství představuje další významnou překážku. Současný koncept není zpoplatněný a obyvatelé tak nejsou motivováni ke třídění.

Těžba nerostných surovin je dalším stěžejním tématem. Přestože může přinést ekonomické výhody, způsobuje nespokojenost obyvatel a hrozí negativní dopady na životní prostředí. Při pokračování těžební činnosti je nutné hledat opatření k minimalizaci negativních vlivů.

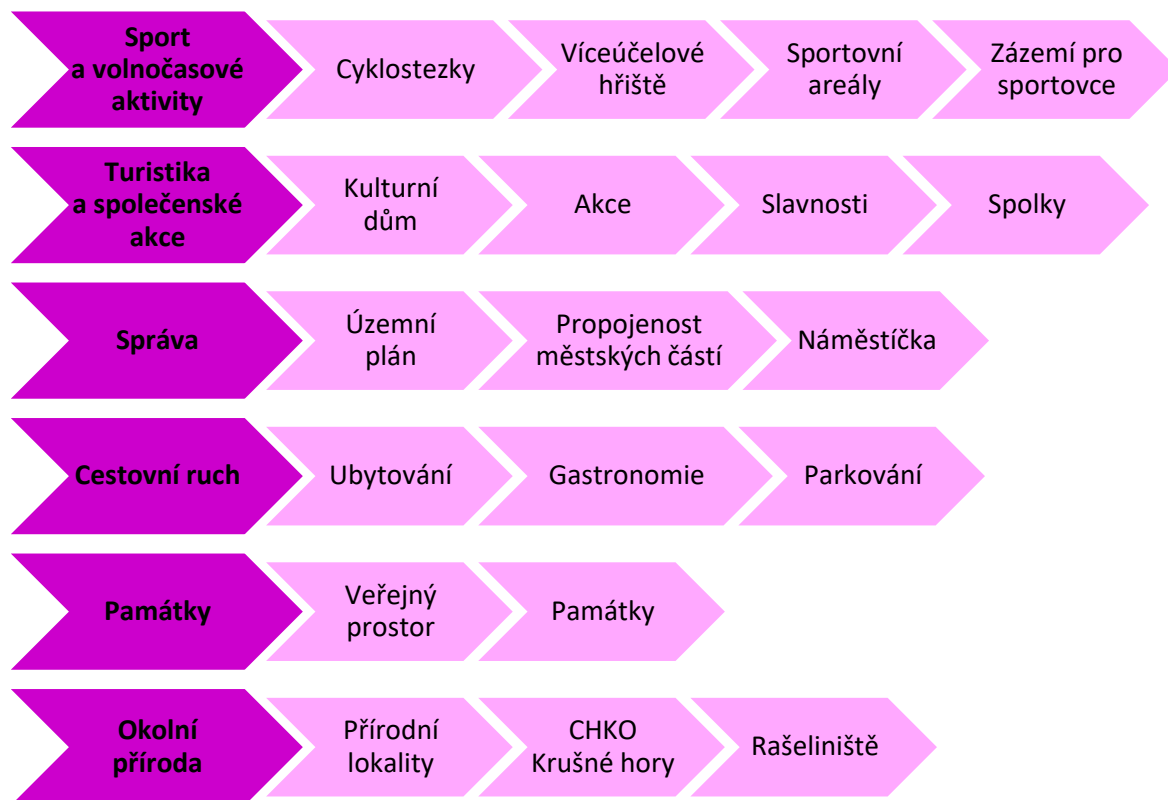
Protipovodňový plán spolu se systémem je sice v účinnosti, ovšem témata jako revitalizace potoků a lepší hospodaření se srážkovou vodou zůstávají jedním z témat této oblasti.

Zachování a rozvoj zelených ploch jsou klíčové pro budoucnost města, což ukázalo i dotazníkové šetření mezi obyvateli. Přípravované architektonické soutěže mohou k cílovému stavu přispět. Vegetace je ohrožena klimatickými změnami a suchem, což vyžaduje zaměření na suchomilné rostliny a zlepšení stavu lesů, které nejsou ve vlastnictví města.

Zastavitelnost území je určována územním plánem. Při plánování městského rozvoje je klíčové klást důraz na udržitelnost a ochranu životního prostředí

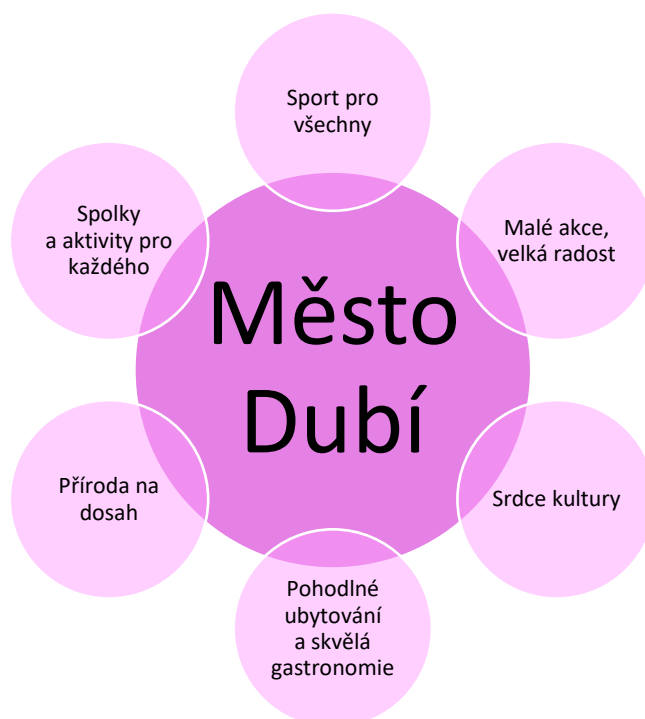
6.4 Prioritní oblast D: Kultura, sport, volný čas

Obsah prioritní oblasti



Vize oblast

Dubí je městem s bohatými kulturními, sportovními a volnočasovými možnostmi, které podporují aktivní zapojení obyvatel a využívání přírodních i historických lokalit.



SWOT analýza

Silné stránky

- **Aktivita města při pořádání akcí** – Město je aktivní v organizaci různých akcí, což přispívá k bohatému kulturnímu a společenskému životu.
- **Dostupnost** – V blízkosti města se nachází významná města (Teplice, Ústí nad Labem) a hranice se Saskem.
- **Široká nabídka volnočasových aktivit pro všechny věkové kategorie**
- **Silná podpora spolků a volnočasových aktivit ze strany města**
- **Fungující informační centrum**
- **Propagace jednotlivých aktivit a míst přes sociální sítě a jednotný vizuál**
- **Starost o památky ve městě** – Péče o historické památky přispívá k udržování kulturního dědictví a turistické atraktivitě města.

Slabé stránky

- **Nízká participace a motivace obyvatel** – Nedostatečné zapojení a motivace obyvatel k účasti na městských aktivitách.
- **Malé zapojení komunity** – Komunita není dostatečně angažovaná v rozvojových projektech města.
- **Vzhled některých částí města (neudržované prostředí)**
- **Nedostatek cyklostezek oddělených od motorové dopravy** – Omezené možnosti pro bezpečnou cyklistiku.
- **Nedostatek sousedských akcí** – Málo akcí podporujících sousedské vztahy a komunitní život.
- **Technický stav volnočasové infrastruktury** – Některá zařízení pro volnočasové aktivity jsou ve špatném technickém stavu.
- **Turistická doprava a dopravní situace na Cínovci** – Problémy s dopravní dostupností prostředky hromadné dopravy a parkovacími kapacitami.
- **Negativní pověst z minulosti** – Město se stále potýká s negativním image z minulých let.

Příležitosti

- **Rozšíření nabídky volnočasových, sportovních a kulturních aktivit** – Potenciál pro rozvoj nových a atraktivních volnočasových aktivit.
- **Zapojení komunity** – Zvýšení participace obyvatel na rozvojových projektech a aktivitách města.
- **Existence dotačních zdrojů** – Možnosti získání finanční podpory z dotačních programů.
- **Využití chytrých technologií pro podporu volného času a kulturu** – Implementace moderních technologií pro zvýšení atraktivity a efektivity městských aktivit.
- **Existující plochy pro možné volnočasové využití (obora, zatopené lomy, lesopark Paraplíčko)** - Využití nevyužitých ploch.
- **Potenciál pro rozvoj zážitkových aktivit** – Možnost vytvoření nových aktivit pro obyvatele i turisty.
- **Původní sportovní plochy** – Využití existujících sportovních zařízení pro nové aktivity.
- **Lázeňství** – Rozvoj lázeňské turistiky a služeb.

- **CHKO Krušné hory** – Využití přírodních krás Chráněné krajinné oblasti Krušné hory pro rozvoj turistiky.
- **Průmyslová tradice** – Využití historického průmyslového dědictví pro rozvoj turistiky a kultury.
- **Začlenění nových obyvatel do chodu města** – Podpora integrace nových obyvatel do chodu města.
- **Stezka Českem a Krušnohorská magistrála** – Využití těchto tras pro rozvoj turistiky a sportovních aktivit.
- **UNESCO**

Hrozby

- **Změna životního stylu obyvatel** – Mění se preference a životní styl obyvatel mohou ovlivnit poptávku po stávajících aktivitách.
- **Vztah k místu** – Snížení zájmu obyvatel o participaci a angažovanost ve městě.
- **Negativní vliv těžby lithia** – Dopady těžby na kvalitu života obyvatel, cestovní ruch, sportovní aktivity a ubytovací kapacity.
- **Příliv sociálně slabých obyvatel** – Nárůst počtu sociálně slabých obyvatel může přinést nové sociální a ekonomické výzvy.

Popis změny

Dubí klade důraz na rozvoj sportovní infrastruktury, zejména na rozšiřování cyklostezek a modernizaci víceúčelových hřišť. Další sportovní plochy jsou v plánu rozvoje, což zlepší možnosti pro sportovní vyžití místních obyvatel. Městský sportovní areál v Běhánkách je v současnosti zanedbaný a potřebuje opravy. V posledních letech některé venkovní sportovní plochy zanikly, a město se snaží investovat do jejich rekonstrukce.

Malé akce jsou velmi oblíbené a dobře přijímané mezi obyvateli. Město se snaží zvýšit participaci obyvatel skrze jednotlivé akce. Město organizuje aktivity pro městské části zaměřené hlavně na místní obyvatele, což podporuje komunitní soudržnost.

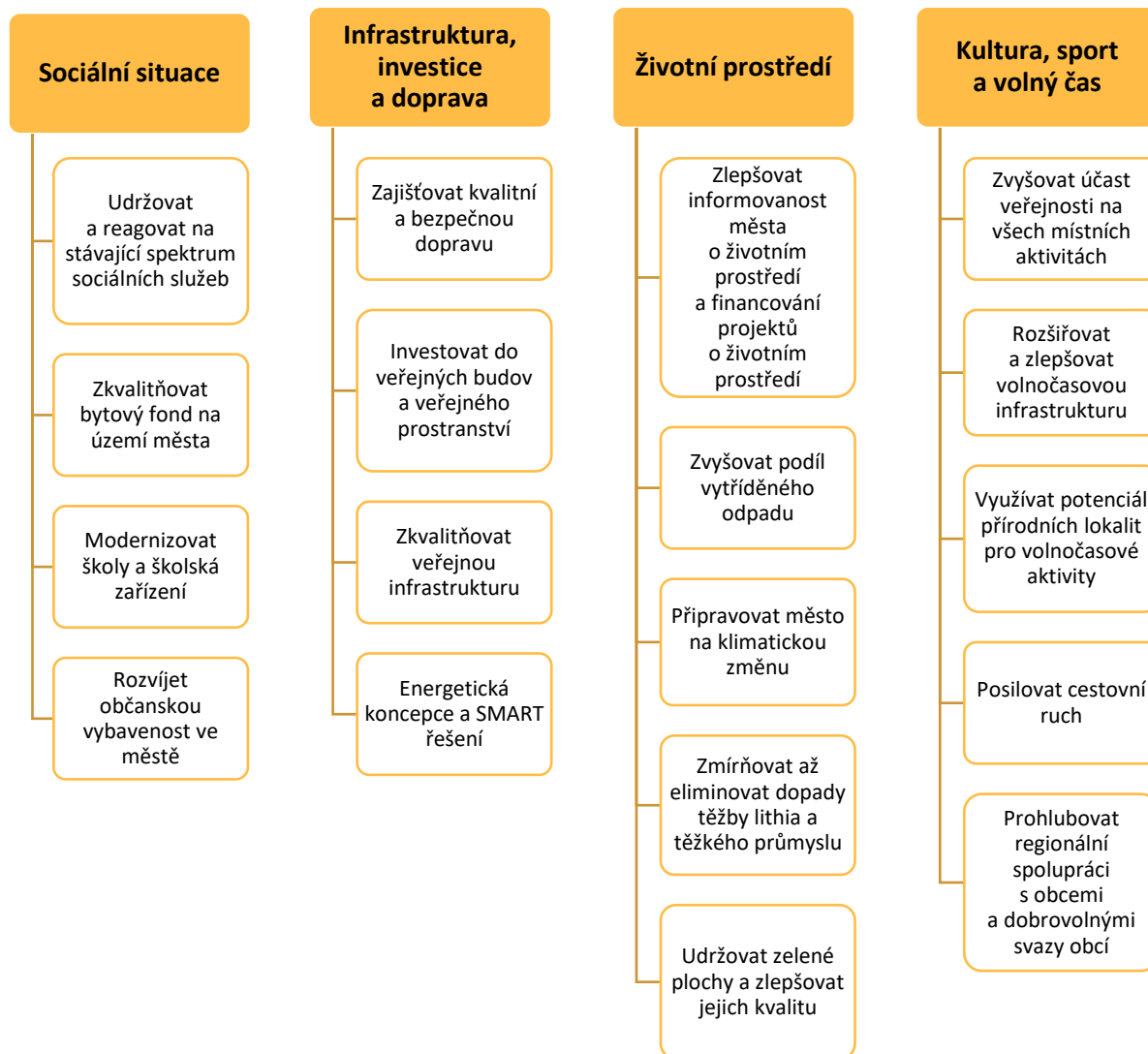
V současné době probíhají práce na rekonstrukci kulturního domu, což je součástí širšího úsilí o zlepšení městské infrastruktury. Dubí vzniklo spojením několika obcí, i přesto v některých částech města chybí tzv. náměstíčka, pro setkávání obyvatel. Tento problém by se mohl řešit výstavbou nebo revitalizací stávajících ploch, jako jsou chytré lavičky či autobusové zastávky. Využití chytrých technologií, například QR kódů, by mohlo nabídnout nové služby a vylepšit občanskou vybavenost pro obyvatele města.

Nedostatečná kvalita ubytovacích a gastronomických zařízení představuje významný problém, který komplikuje návštěvy turistů a realizaci turistických programů.

Město pracuje na zpřístupnění přírodních lokalit, jako jsou rašeliniště a obora, které jsou v současnosti nepřístupné. Nutné je také zmínit připravované CHKO Krušné hory, které představuje pro Dubí jak příležitost, tak i hrozbu. Přítomnost sídla CHKO v Dubí by mohla přinést nové možnosti, ovšem zóny CHKO mohou omezovat prostupnost obyvatel. Další překážkou v této oblasti je problém s parkováním, zejména v oblasti Cínovce. Pro zlepšení turistiky a sportovních aktivit město plánuje zřízení záchytných parkovišť a lepší značení.

Zázemí pro cyklisty je dalším klíčovým prvkem. Cílem by mělo být zlepšení infrastruktury, včetně servisních stanic a cyklobusů, což by mělo pozitivně ovlivnit propojenost. Podobná opatření jsou plánována i pro zimní sporty, aby byla zajištěna lepší dostupnost a podpora pro sportovní aktivity během celého roku.

6.5 Souhrnný přehled rozvojových cílů



7 Opatření

7.1 Sociální situace

A.1 Udržovat a reagovat na stávající spektrum sociálních služeb

Cílový stav

Město Dubí disponuje dostatečným počtem sociálních služeb, které efektivně reagují na aktuální potřeby obyvatel. Město udržuje široké spektrum služeb a flexibilně přizpůsobuje jejich nabídku dle aktuální situace. Disponuje dostatečnou kapacitou a zaměřuje se na posílení terénních služeb prostřednictvím kvalifikovaných sociálních pracovníků a flexibilně přizpůsobuje jejich nabídku aktuálním potřebám obyvatel.

Typová opatření

- Rozvoj spolupráce s neziskovými organizacemi zaměřenými na děti a mládež – Podpora a rozvoj spolupráce se sociálními službami a neziskovými organizacemi, se zaměřením na mládež. Společné vytváření a implementace programů a aktivit, které reagují na aktuální potřeby.
- Účelné využití dotačních možností města – Využití finančních prostředků na rozvoj sociálních služeb k financování a podpoře projektů, které odpovídají aktuálním potřebám obyvatel. Pravidelná a aktivní účast na střednědobého plánování rozvoje sociálních služeb.
- Aktivní komunikace a vyjednávání v rámci plánování – Komunikace a spolupráce s poskytovateli sociálních služeb a dalšími relevantními subjekty při vyjednávání o rozvoji a úpravách služeb.
- Odborná platforma pro komunikaci – Vytvoření platformy pro poskytovatele sociálních služeb a zástupců města, která umožní řešení aktuálních problémů.
- Rozvoj komunitní spolupráce městských částí – Dubí, vzniklé spojením několika obcí, stále vykazuje rozdíly mezi jednotlivými částmi, proto je klíčové posílit komunitní spolupráci. Společná práce a sdílení zdrojů napříč částmi města mohou přispět k jednotě a efektivnímu rozvoji jako jednoho celku.
- Meziobecní spolupráce – Aktivní spolupráce s okolními obcemi a městy na řešení sociálních problémů, které přesahují hranice města.

Spolupráce

- Neziskové organizace
- Poskytovatelé sociálních služeb
- Městská policie
- Policie ČR
- Okolní obce (popř. obce v ORP Teplice)
- Ústecký kraj

A.2 Zkvalitňovat bytový fond na území města

Cílový stav

Město Dubí zkvalitňuje svůj bytový fond a území prostřednictvím cílených investic do rekonstrukce městských bytů a strategického nákupu vhodných nemovitostí. Je nastavena bytová politika, která podporuje mladé rodiny, seniory, osoby se zdravotním postižením a zaměstnance veřejných služeb. Město rovněž implementuje koncepci dostupného bydlení, která určuje část bytového fondu pro různé cílové skupiny.

Typová opatření

- Investice do rekonstrukce městského bytového fondu – Investice do rekonstrukce a modernizace bytového fondu ve vlastnictví města s cílem zlepšení kvality bydlení.
- Nákup vhodných nemovitostí – Strategický nákup nemovitostí, které mohou být přeměněny na dostupné bydlení nebo využity pro rozvoj dalších městských projektů.
- Nastavení bytové politiky pro specifické cílové skupiny – Vytvoření a implementace bytové politiky zaměřené na podporu mladých rodin, seniorů, osob se zdravotním postižením a zaměstnanců veřejných služeb.
- Koncepce dostupného bydlení
- Kontroly kvality bydlení a vzhledu města – Městská policie a stavební úřad pravidelně provádějí kontroly nemovitostí. Stěžejní činnosti bude monitoring rizikových faktorů v rámci stavu budov, hygienické a požární normy.

Spolupráce

- Městská policie
- Stavební úřad
- Krajská hygienická stanice ÚK
- Hasiči
- Neziskové organizace

A.3 Modernizovat školy a školská zařízení

Cílový stav

Ve městě Dubí jsou moderně vybavené školy a školská zařízení. Přístavby vytvořily dostatečný prostor pro navýšení nejvyššího možného počtu žáků ve školách. Kapacity školních jídelen jsou navýšeny, tak aby lépe odpovídaly potřebám žáků a studentů. Školní sportovní zařízení, jako jsou tělocvičny, jsou moderně vybavené a výstavba nových sportovních ploch podporuje rozvoj sportovních aktivit. Současně probíhá úzká spolupráce škol s městskou policií a hasiči, která se zaměřuje na prevenci a zajištění bezpečného prostředí pro vzdělávání.

Typová opatření

- Přístavba základní školy v Dubí 1 – Realizace přístavby Základní školy Dubí 1 s cílem navýšení kapacity.
- Modernizace školního sportovního zázemí – Investice do modernizace školních tělocvičen a venkovních sportovních ploch.
- Navýšení kapacity škol (mateřské a základní)
- Navýšení kapacity školních jídelen
- Pravidelné investice do škol a školských zařízení
- Spolupráce škol s městskou policií a hasiči – Podporuje spolupráci mezi školami, městskou policií a hasiči s cílem prevence rizikových jevů a zajištění bezpečnosti na školách.

Spolupráce

- Školy
- Místní komunita
- Místní firmy a podniky
- Městská policie
- Hasiči

A.4 Rozvíjet občanskou vybavenost ve městě

Cílový stav

Město Dubí aktivně rozvíjí svou občanskou vybavenost prostřednictvím cílených investic a projektů. Obnovuje a modernizuje sportoviště a venkovní sportovní plochy, čímž zajišťuje kvalitní infrastrukturu pro sportovní aktivity obyvatel. Modernizuje nebo staví novou knihovnu s moderními technologiemi a prostory pro veřejné akce, podporuje rozvoj a zlepšení lékařské péče a pravidelně investuje do zázemí a vybavení městské policie. Město vymezuje plochy pro setkávání mládeže, rozšiřuje veřejné osvětlení v lokalitě Pozorka a zřizuje nové přechody pro chodce, které jsou navíc osvětlené pro zajištění bezpečnosti a komfortu obyvatel.

Typová opatření

- Obnova sportovišť – Investice do obnovy a modernizace sportovních zařízení a venkovních sportovních ploch.
- Modernizace nebo výstavba knihovny
- Podpora lékařské péče – Investice do zdravotnických zařízení, zajištění dostupnosti kvalitní zdravotní péče a podpora zdravotnického personálu.
- Pravidelná investice do zázemí městské policie – Pravidelné investice do modernizace zázemí a vybavení městské policie.
- Vymezení ploch pro setkávání mládeže – Vymezení a rozvoj ploch určených pro setkávání mládeže, které budou vybavené vhodným mobiliářem a aktivitami podporujícími sociální interakce a komunitní život.
- Rozšíření veřejného osvětlení v lokalitě Pozorka
- Zřizování a osvětlení přechodů

Spolupráce

- Školy
- Místní sdružení
- Neziskové organizace
- Sportovní kluby
- Městská policie
- Regionální a národní instituce

7.2 Infrastruktura, investice a doprava

B.1 Zajišťovat kvalitní a bezpečnou dopravu

Cílový stav

Město Dubí zajišťuje moderní a bezpečnou dopravní infrastrukturu, která umožňuje plynulý pohyb chodců, cyklistů i automobilů. Komunikace a chodníky jsou opravené a dobře udržované, což přispívá k bezpečnému pohybu ve městě. Přechody a křižovatky jsou upraveny tak, aby zajistily bezpečnost všech účastníků silničního provozu. Propojené cyklostezky podporují ekologickou dopravu a optimalizované parkovací kapacity snižují dopravní zátěž, zejména v klíčových oblastech a během turistické sezóny.

Typová opatření

- Zabezpečení plynulosti a bezpečnosti ve městě Dubí – Vybudování nových přechodů a jejich osvětlení na klíčových místech ve městě.
- Optimalizace systému parkování v rámci města navýšením parkovacích kapacit
- Oprava komunikací ve vlastnictví města
- Oprava stávajících chodníků
- Propojení cyklotras s potenciálem rozvoje – Vybudování nových cyklotras spojujících město Dubí s okolními lokalitami, jako jsou Teplice, Novosedlice a zatopené lomy.

Spolupráce

- Stavební úřad
- Okolní obce
- Lesy České republiky
- Policie ČR
- Krajské instituce

B.2 Investovat do veřejných budov a veřejného prostranství

Cílový stav

Město Dubí disponuje plně funkčními veřejnými budovami a zvelebenými veřejnými prostranstvími, která jsou pravidelně využívána pro sousedské i kulturní akce. Základní a mateřské školy mají dostatečnou kapacitu pro místní děti, včetně modernizovaných zařízení, jako jsou jídelny a knihovny, které odpovídají potřebám současné doby. Veřejný prostor je přizpůsoben pro trávení volného času, relaxaci a podporu komunitního života.

Typová opatření

- Rekonstrukce kulturního zařízení v Pozorce – Investice do obnovy kulturního zařízení v Pozorce, k pořádání městských plesů a dalších kulturních akcí. Prostor bude rovněž otevřen spolkům a veřejnosti, s doplněním dětského hřiště, kavárny a zázemím pro kulturní aktivity a muzejní expozici.
- Modernizace sportovního areálu na Rudolfce – Rekonstrukce stávajících budov a sportovních ploch, budování nových sportovišť a příprava na vybudování nové sportovní haly.
- Rozšíření základní školy Dubí 1
- Revitalizace parků v Horním Dubí a ulici Krušnohorská – Přeměna těchto prostor na moderní místa pro relaxaci a trávení volného času.
- Revitalizace budovy bývalé školy v Pozorce – Rekonstrukce za účelem zvýšení bytového fondu města.
- Podpora dostupného bydlení – Město bude usilovat o podporu dostupného bydlení pro mladé rodiny, seniory, zdravotníky a další klíčové profese.
- Revitalizace ukázkové obory ve Mstišově – Vytvoření prostor pro environmentální vzdělávání.
- Opravy kulturních památek

Využití bytového fondu města, sociální služby, nebo volnočasové aktivity

Spolupráce

- Stavební úřad
- Základní a mateřské školy
- Sportovní kluby
- Městská kulturní zařízení
- Veřejnost

B.3 Zkvalitňovat veřejnou infrastrukturu

Cílový stav

Město Dubí disponuje moderní a efektivní veřejnou infrastrukturou, která zahrnuje kompletní kanalizační systém pokrývající všechny klíčové oblasti města, včetně ulice Severní, Pohraniční stráže a lokality Dvojhradí. Veřejné osvětlení je modernizováno na úsporná LED světla, což přispívá k nižší spotřebě energie a lepší viditelnosti. Městský mobiliář, včetně laviček, odpadkových košů a přístřešků, je obměněn a odpovídá současným standardům. Rekonstruované chodníky zajišťují bezpečný a pohodlný pohyb chodců. Hromadná doprava je efektivní, s pravidelnými a spolehlivými spoji mezi městskými částmi a okolními obcemi. Základní služby, včetně lékařské péče, jsou dostupné a kvalitní.

Typová opatření

- Vybudování kanalizace v nedostatečně pokrytých částech města – Vybudování v ulicích Severní, v Pohraniční strážce a lokalitě Dvojhradí.
- Modernizace veřejného osvětlení – Pokračování ve výměně starých světel za moderní LED osvětlení s cílem snížit spotřebu energie a zlepšit efektivitu veřejného osvětlení.
- Obnova městského mobiliáře – Výměna starých laviček, odpadkových košů a přístřešků za moderní a funkční vybavení.
- Rekonstrukce chodníků
- Zlepšení hromadné dopravy – Zvýšení kvality hromadné dopravy mezi městskými částmi a okolními obcemi.
- Posílení základních občanských služeb – Snaha o zlepšení dostupnosti základních služeb, jako je lékařská péče.

Spolupráce

- Stavební úřad
- Krajské instituce
- Okolní města
- Akademické instituce

Cílový stav

Město Dubí dosahuje výrazného snížení spotřeby primární energie ve veřejných budovách díky efektivním energetickým opatřením a modernizaci veřejného osvětlení na úsporná LED svítidla. Využívání moderních technologií pro správu města zahrnuje chytrá řešení, která zlepšují komunikaci s občany a podporují cestovní ruch prostřednictvím inovativních online systémů.

Typová opatření

- Zpracování studie proveditelnosti energetických úspor – Vypracování studie, která posoudí optimální možnosti a metody pro dosažení energetických úspor a zajištění kvalitního vnitřního prostředí v městských budovách.
- Instalace digitálních měřičů s dálkovým odečtem – Instalace digitálních měřičů s dálkovým odečtem v městských budovách pro přesné monitorování spotřeby energie a efektivnější správu energetických zdrojů.
- Realizace energetických úspor – Implementace opatření a technologií doporučených ve studii proveditelnosti pro dosažení reálných energetických úspor v městských budovách.
- Zavedení komunitní energie – Podpora a zavedení systémů sdílení energie, které umožňují komunitám využívat obnovitelné zdroje energie a zvyšují energetickou soběstačnost města.
- Využívání SMART řešení pro informovanost občanů – Implementace chytrých technologií, které zajišťují rychlý a efektivní přenos informací mezi městem a jeho obyvateli.
- Online rezervační systém sportovišť a kulturních akcí, platební portál města – Vytvoření online rezervačního systému pro sportoviště a kulturní akce, který usnadní rezervace a správu návštěvnosti, a podpoří rozvoj areálů a jejich využití. Vytvoření platebního portálu umožňující online platby za služby města a obecní poplatky.

Spolupráce

- Energetické centrum Ústeckého kraje
- Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR
- Energetické společnosti
- Výzkumné instituce
- Stavební úřad

7.3 Životní prostředí

C. 1 Zlepšovat informovanost města o životním prostředí a financování projektů o životním prostředí

Cílový stav

Město Dubí disponuje dostatečnými, přesnými, faktickými a vědecky podloženými informacemi o životním prostředí ve městě, což mu umožňuje koncepční a efektivní rozhodování. Zároveň aktivně využívá relevantní zdroje financování v oblasti životního prostředí a zacílení do environmentálních dotací.

Typová opatření

- Zpracování komplexní analýzy stavu životního prostředí – Vypracování podrobné analýzy aktuálního stavu zahrnuje hodnocení kvality ovzduší, vodních zdrojů, půdy, biodiverzity lesů, fauny a flóry. Stěžejní jsou základní data, která v současné době nejsou k dispozici.
- Zavedení pravidelného monitoringu kvality ovzduší a identifikace zdrojů znečištění – Včasné odhalení problémů a přijetí cílených opatření na snížení emisí a zlepšení kvality ovzduší v dotčené městské oblasti. Nutnost vytipování několika míst monitoringu, pro ucelený pohled.
- Aktivní vyhledávání a optimalizace dotačních příležitostí pro projekty v oblasti životního prostředí – Zajištění efektivního využívání finančních prostředků pro projekty, které přispívají k ochraně přírody a krajiny a udržitelnému rozvoji města. Prioritní je i průběžná rekvalifikace a vzdělávání příslušných zaměstnanců.
- Podpora a rozvoj spolupráce s podnikatelským sektorem na projektech ochrany životního prostředí – Navázání a posílení partnerství s místními podniky za účelem realizace projektů a iniciativ. Tato spolupráce pomůže kombinovat zdroje a odborné znalosti.
- Integrace environmentální výchovy do školního prostředí – Začlenění témat ochrany životního prostředí do výuky na školách, aby se zvýšilo povědomí a znalosti žáků o ekologických otázkách.
- Zapojení občanů a občanských iniciativ do ochrany životního prostředí – Zapojení veřejnosti přispěje k vyšší informovanosti, motivaci a účinnému řešení ekologických problémů na místní úrovni.

Partneři

- Neziskové organizace
- Těžební a průmyslové firmy
- Správa CHKO
- Odborné instituce a univerzity
- Nositelé dotačních programů

C.2 Zvyšovat podíl vyříděného odpadu

Cílový stav

Město Dubí má funkční a efektivní odpadové hospodářství, které odpovídá legislativě i moderním trendům (vč. cirkularity), a dosahuje požadovaného objemu recyklovaných složek odpadu v souladu s regulativy.

Typová opatření

- Efektivní odpadové hospodářství – Optimalizace odpadového hospodářství zahrnuje zefektivnění třídění, sběru a zpracování odpadu, s cílem zvýšit efektivitu všech procesů. Možným opatřením je i zřízení sběrného dvora pro lepší nakládání s odpady.
- Zvýšení kapacity a dostupnosti popelnic pro bioodpad – Rozšíření počtu hnědých popelnic na bioodpad v rámci městské oblasti umožní občanům snadnější a pravidelnější třídění organického odpadu.
- Rozbor skladby smíšeného odpadu – Provádění pravidelných rozborů složení smíšeného odpadu umožní identifikaci a kvantifikaci jednotlivých složek odpadu, které nejsou správně tříděny. Na základě těchto informací budou moci být implementována cílená opatření na zlepšení třídění a zvýšení podílu vyříděného odpadu.
- Zlepšení monitoringu a předcházení vzniku černých skládek – Zavedení technologií a strategií pro včasné odhalení a řešení nelegálních skládek. Jednou z možností jsou například nákupy fotopastí.
- Snížit množství odpadu a zvýšit podíl recyklovaných složek ve veřejných/městských budovách a na městských akcích – Využívání znovupoužitelných alternativ. Zavedení recyklovatelných a kompostovatelných materiálů a implementace systémů pro třídění odpadu.

Partneři

- Technické služby
- Odpadoví experti
- Uživatelé a nájemci městských objektů
 - Školy
 - Umělecká škola
 - MKZ
 - Sportovní kluby

C.3 Připravit město na klimatickou změnu

Cílový stav

Město Dubí v rámci svých možností využívá nástroje pro zmírňování změny klimatu i adaptační opatření včetně energetického managementu, efektivního využívání zdrojů (vč. vody) a koncepčního přístupu k modrozelené infrastruktuře ve městě.

Typová opatření

- Vytvoření koncepce adaptace na klimatickou změnu – Koncepce by měla zahrnovat analýzu rizik, návrh adaptačních opatření a stanovení konkrétních cílů a postupů. To by mělo být podloženo studií proveditelnosti energetických úspor na území města.
- Optimalizace energetického hospodaření v městských objektech – Zavádění moderních technologií a postupů, které sníží spotřebu energie a emise skleníkových plynů ve veřejných a městských budovách.
- Vytvoření koncepce modrozelené infrastruktury – Součástí infrastruktury i integrace přírodních prvků, jako jsou zelené střechy, vodní prvky a městské parky, do urbanistického plánování.
- Zavedení opatření pro úsporu vody v městských a veřejných budovách – Obsahem by měla být instalace úsporných aparatur, efektivní systémy řízení vody nebo školení personálu.

Partneři

- Odborné instituce a univerzity
- Technické služby
- Energetické subjekty
- Správa CHKO
- Uživatelé a nájemci městských objektů
 - Školy
 - Umělecká škola
 - MKZ
 - Sportovní kluby

C.4 Zmírňovat až eliminovat dopady těžby lithia a těžkého průmyslu

Cílový stav

Město Dubí aktivně participuje na povolovacích procesech v rámci přípravy těžby lithia a další průmyslových činností, usiluje o eliminaci či zmírnění jakýchkoliv negativních dopadů na přírodu, krajinu a zdraví občanů.

Typová opatření

- Regulace nákladní dopravy ve městě – Snížení intenzity těžké nákladní dopravy v rámci města. Dojde ke zmírnění znečištění ovzduší, snížení hluku a zvýšení bezpečnosti.
- Prosazování varianty dopravy materiálu s nejmenším dopadem na ŽP města – Prosazování přepravních variant, které minimalizují negativní dopady na životní prostředí, například preferencí železniční dopravy před silniční.
- Aktivní participace v povolovacích procesech a hájení zájmu ochrany přírody a krajiny – Snaha o integraci zájmů s ochranou přírody a krajiny do všech povolovacích řízení týkajících se těžby a průmyslových činností.

Partneři

- Těžební a průmyslové firmy
- Neziskové organizace
- Enviromentální odborníci a expertní skupiny
- Ostatní orgány státní správy a samosprávy
- Správa CHKO
- AOPK

C.5 Udržovat zelené plochy a zlepšovat jejich kvalitu

Cílový stav

Pro město Dubí je i nadále charakteristické velké množství různých zelených ploch, které jsou cíleně rozvíjeny a efektivně udržovány, aby i nadále přispívaly ke zvýšení kvality života občanů a zdravému životnímu prostředí ve městě.

Typová opatření

- Vypracování komplexní urbanistické studie zaměřené na integraci a rozvoj zelených ploch – Identifikace klíčových oblastí pro rozšíření a zlepšení zelených ploch.
- Revize a aktualizace územního plánu s důrazem na ochranu zastavěných a zelených ploch a zajištění průchodnosti krajiny – Změna územního plánu zajišťuje ochranu klíčových zastavěných a zelených ploch a podporuje jejich propojenost.
- Zpracování generelu sídelní zeleně pro optimalizaci rozmístění a správy městské zeleně – Generel zeleně umožňuje efektivní plánování a rozvoj městské zeleně.
- Zajištění efektivní údržby a správy zelených ploch s ohledem na dlouhodobou udržitelnost – Efektivní údržba zeleně je klíčová pro zachování její kvality a funkčnosti. V potaz by se měla brát i kapková závlaha.

Partneři

- Neziskové organizace
- Odborné instituce a univerzity
- Místní komunita a občanské iniciativy
- Technické služby
- Občané a místní komunity

7.4 Kultura, sport a volný čas

D.1 Zvyšovat účast veřejnosti na všech místních aktivitách

Cílový stav

Dubí je městem, kde každá městská část má svou aktivní a soudržnou komunitu, která pravidelně organizuje různé kulturní, sportovní a volnočasové aktivity. Obyvatelé se spontánně zapojují do společenského života a setkávají se na upravených veřejných prostranstvích, která jim město poskytlo jako vhodné místo pro vzájemnou interakci. Díky těmto místům, například zrekonstruovaným hřištím, mají lidé nejen důvod, ale i příležitost iniciovat a realizovat vlastní nápady. Dubí se tak stalo místem, kde iniciativa vychází od samotných obyvatel, což posiluje sousedské vztahy a přináší komunitám pocit sounáležitosti. Programy jako „Zažít město jinak“ umožnily obyvatelům lépe poznat své město, navzájem se inspirovat a vytvářet nové tradice, které obohacují místní život.

Typová opatření

- Zapojení obyvatel v předproduktivním věku – Děti přilákají dospělé a seniory; když někde vystupují děti, tak se na přijde podívat celá rodina.
- Poskytování finanční a logistické podpory místním spolkům a organizacím, které přispívají k rozvoji kultury a volnočasovým aktivitám.
- Zajištění dopravy pro osoby se sníženou mobilitou.
- Zajištění propagace jednotlivých kroužků a spolků, zajištění organizace spolkových dnů a zvýšení pozornosti prostřednictvím přehledů, odkazů a Dubského zpravodaje.
- Podpora a organizace kulturních a komunitních akcí, jako jsou místní slavnosti a festivaly.
- Zaměření se investice pro veřejné prostranství, včetně renovace hřišť a dalších rekreačních ploch.

Partneři

- Neziskové organizace
- Kulturní a sportovní spolky
- Sportovní kluby
- Komunitní centra
- Vzdělávací instituce

D.2 Rozšiřovat a zlepšovat volnočasovou infrastrukturu

Cílový stav

Dubí je městem, kde se podařilo výrazně rozšířit a zlepšit volnočasovou infrastrukturu, což přináší obyvatelům širokou škálu možností pro kulturní, sportovní a společenské vyžití. Ve městě nyní stojí důstojný kulturní dům. Tento moderní prostor slouží nejen k pořádání plesů, ale také jako místo pro kulturní a společenské akce, pronájmy na svatby a jiné významné události, čímž se stal nepostradatelnou součástí komunitního života. Kromě toho byly v Dubí vybudovány moderní sportovní areály, které jsou snadno dostupné všem obyvatelům a nabízejí kvalitní zázemí pro různé sporty a volnočasové aktivity pro všechny věkové kategorie. Město tak poskytuje svým obyvatelům komplexní infrastrukturu, která podporuje aktivní a společenský život.

Typová opatření

- Zrekonstruování kulturního domu a podpora pořádání akcí spolků, včetně zjednodušení procesu žádostí o pronájem sálů.
- Pravidelné investice do sportovních areálů, včetně rekonstrukce sportovního areálu v Běhánkách.
- Obnova venkovních sportovních ploch, jako jsou dětská hřiště, workoutové hřiště, zázemí pro stolní tenis aj.
- Investice do tvorby nových parků.
- Vytvoření nových cyklostezek a modernizace těch stávajících pro lepší propojení částí města a obcí. Vytipování a označení tras vhodných i pro méně zdatné cyklisty, včetně dětí.
- Modernizace knihovny, případně výstavba nová knihovny v případě nutnosti.

Partneři

- Kulturní a sportovní spolky
- Klub českých turistů
- Stavební úřad
- Městské kulturní zařízení
- Krajský úřad

D.3 Využívat potenciál přírodních lokalit pro volnočasové aktivity

Cílový stav

Dubí je městem, které plně využívá potenciál svých přírodních lokalit pro volnočasové aktivity. Město se může pochlubit kvalitní sítí turistických tras a cyklostezek, které umožňují snadný přístup k místním přírodním pokladům, jako jsou rašeliniště, obora, zatopené lomy, Paraplíčko a Hamerský rybník. Stezky jsou pečlivě udržované a dobře značené, což přitahuje nejen místní obyvatele, ale i návštěvníky z širšího okolí. Město Dubí tak nabízí ideální podmínky pro pěší turistiku, cyklistiku a relaxaci v přírodě, čímž podporuje zdravý a aktivní životní styl svých obyvatel.

Typová opatření

- Zřízení a údržba přístupových tras k přírodním lokalitám – jako je obora, rašeliniště a zatopené lomy. Udržování cest vhodných pro cyklisty a bezpečný a pohodlný přístup k vodním plochám.
- Obnova a rozšíření sítě turistických tras a naučných stezek, s podporou výstavby potřebné infrastrukturu.
- Rekonstrukce obory ve spolupráci s Lesy ČR.
- Směna a nákup pozemků k zajištění kontinuity a dostupnosti infrastruktury, k provázanosti jednotlivých částí turistických tras.
- Vybudování doprovodné infrastruktury, zahrnující odpočinkové zóny, informační tabule a další vybavení.
- Úprava vodních ploch v okolí zatopených lomů a Hamerského rybníka.
- Zkvalitnění komunikace mezi partnery a zúčastněnými subjekty.

Partneři

- Lesy České republiky
- Okolní obce – Hrob, Košťany, Teplice, Proboštov, Krupka aj.
- Lesy Sever
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky
- Klub českých turistů

Cílový stav

Dubí je městem s dobře připraveným územím na potenciální začlenění do chráněné krajinné oblasti (CHKO), což z něj činí atraktivní destinaci pro cestovní ruch. Město se pyšní kvalitním prostředím a provázanou infrastrukturou, která podporuje lázeňství a rekreační aktivity. Turistické cíle, jako je průmyslové dědictví města, jsou prezentovány s důrazem na bohatou tradici sklářství, výroby porcelánu a hornictví. Moderní prezentace města prostřednictvím médií a inovativních technologií umožňuje široké veřejnosti objevovat a oceňovat tyto unikátní aspekty.

Typová opatření

- Zatraktivnění lokalit prostřednictvím revitalizace veřejného prostoru a modernizace památek moderním způsobem.
- Pravidelné investice do památek s napojením na veřejná prostranství.
- Zajištění odstavných parkovišť pro návštěvníky cyklostezek nebo turistických cest v horské oblasti Cínovce po celý rok.
- Obnovení provozu cyklobusu a instalace základních servisních stojanů.
- Zajištění propagace prostřednictvím tištěných materiálů a map ve městě.
- Vytvoření systému spolupráce s Klubem českých turistů.
- Rozvíjet potenciál památek, hornických tradic a průmyslového dědictví.
- Posilování spolupráce s německou stranou (Altenberg) a rozvíjet česko-německou naučnou stezku, která využije přírodní potenciál regionu.

Partneři

- Klub českých turistů
- Přeshraniční spolupráce (Altenberg aj.)
- Montanregion Krušné hory – Erzgebirge
- Městské informační centrum – Dům porcelánu s modrou krví
- Městská kulturní zařízení
- Báňská záchranná služba
- Agenturou ochrany přírody a krajiny
- Lesy České republiky

D.5 Prohlubovat regionální spolupráci s obcemi a dobrovolnými svazy obcí

Cílový stav

Město vytváří integrovaný systém pro rozvoj kultury, sportu a volného času, který je podporován aktivní kooperací s okolními obcemi. To zahrnuje organizaci společných kulturních a sportovních akcí, zlepšení dopravní infrastruktury pro usnadnění přístupu k těmto aktivitám a koordinaci regionálních volnočasových programů. Město Dubí aktivně vyhledává externí finanční prostředky prostřednictvím grantů a sponzoringu na podporu projektů. Společné plánování a strategické řízení projektů v těchto oblastech přispívá k posílení regionální identity, zlepšení kvality života obyvatel a zvýšení atraktivity regionu pro návštěvníky a investory.

Typová opatření

- Spolupráce na zpřístupňování lokalit a historických památek.
- Podpora organizace kulturních akcí ve spolupráci s okolními obcemi a německou stranou.
- Spolupráce s okolními obcemi při rozvoji cykloturistické a turistické infrastruktury.
- Hledání možností pro zlepšení dopravního spojení, včetně zavedení cyklobusu.
- Investice do železničních turistických tratí.
- Zajištění propagace a komunikace s partnery.
- Využívání externího financování prostřednictvím dobrovolných svazů obcí.

Partneři

- Krajský úřad
- Dobrovolné svazy obcí
- Neziskové organizace
- Školy a vzdělávací instituce
- Místní kulturní a sportovní spolky
- Přeshraniční spolupráce (Altenberg aj.)
- Montanregion Krušné hory – Erzgebirge
- Destinační agentura Krušnohoří, z. s.
- Místní akční skupina

8 Implementační část

Návrhová část SPRM navrhla sadu kroků a opatření, které jsou v zájmu rozvoje města. Implementační část popisuje proces, kterým budou tato opatření aktivně připravována, a dále popisuje, jak bude sledováno plnění SPRM.

8.1 Stanovení odpovědností

Do tvorby a evaluace Strategického plánu rozvoje města Dubí budou zapojeny všechny odbory městského úřadu. Následující tabulka definuje, jaké cíle mají v gesci jednotlivé odbory městského úřadu Dubí. Tím jsou jasně dány jejich oblasti působnosti a zabrání se tříštění kompetencí.

Tabulka 3: Správa evaluací strategických cílů

Název cíle	Správa
Sociální situace	
Udržovat a reagovat na stávající spektrum sociálních služeb	Odbor školství a sociálních věcí
Zkvalitňovat bytový fond na území města	Stavební úřad, technický odbor, správa dotací
Modernizovat školy a školská zařízení	Odbor školství a sociálních věcí, správa dotací, technický odbor
Rozvíjet občanskou vybavenost ve městě	Stavební úřad, technický odbor, odbor školství a sociálních věcí
Infrastruktura, investice a doprava	
Zajišťovat kvalitní a bezpečnou dopravu	Technický odbor
Investovat do veřejných budov a veřejného prostranství	Technický odbor, Správa dotací, Stavební úřad
Zkvalitňovat veřejnou infrastrukturu	Technický odbor, Správa dotací
Energetická koncepce a SMART řešení	Technický odbor, Odbor vnitřních věcí
Životní prostředí	
Zlepšovat a informovat město o životním prostředí a financovat projekty o životním prostředí	Technický odbor
Zvyšovat podíl vytríděného odpadu	Technický odbor
Připravovat město na klimatickou změnu	Technický odbor
Zmírňovat až eliminovat dopady těžby lithia a těžkého průmyslu	Stavební úřad, technický odbor
Udržovat zelené plochy a zlepšovat jejich kvalitu	Technický odbor – městská zeleň a mobiliář
Kultura, sport a volný čas	
Zvyšovat účast veřejnosti na všech místních aktivitách	Sekretariát starosty a kancelář tajemníka MěÚ, MKZ
Rozšiřovat a zlepšovat volnočasovou infrastrukturu	Technický odbor, stavební úřad, správa dotací
Využívat potenciál přírodních lokalit pro volnočasové aktivity	Technický odbor

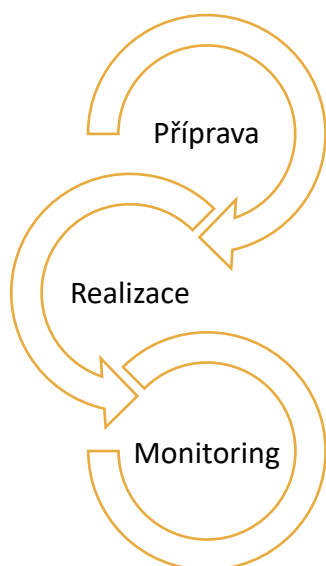
Název cíle	Správa
Posilovat cestovní ruch	Stavební úřad, technický odbor, MěÚ
Prohlubovat regionální spolupráci s obcemi a dobrovolnými svazky obcí	Sekretariát starosty a kancelář tajemníka MěÚ, MKZ

8.2 Implementační cyklus

Implementace stanovuje pravidla pro úspěšnou realizaci SPRM a sledování dosažených výsledků. Cyklus implementace strategického plánu se skládá ze tří hlavních částí:

1. Příprava projektů
2. Realizace projektů
3. Monitoring

Schematicky lze jednotlivé fáze implementačního cyklu znázornit takto:



Příprava projektů

- Identifikace projektových záměrů
- Zajištění financování

Realizace projektů

- Schválení projektů
- Realizace projektů

Monitoring

- Monitoring projektů
- Sledování plnění opatření jednotlivých oblastí

Příprava projektů

Identifikace projektových záměrů

Jednotlivé odbory městského úřadu vyhledávají a aktivně připravují vhodné projektové záměry ve své oblasti působnosti. Další projektové záměry vznikají rozhodnutím vedení města nebo na základě podnětů obyvatel města. Přehled projektů je veden v neformálním zásobníku projektů.

Zajištění financování

Pro projekty se průběžně vyhledávají finanční zdroje. Město usiluje o maximální možné využití externích finančních zdrojů (dotací). Klíčové projekty s velkým významem ale realizuje i čistě z vlastních zdrojů.

Realizace projektů

Schválení projektů

Připravené projekty jsou posuzovány a schvalovány podle svého rozsahu buď vedením města (menší projekty), nebo zastupitelstvem města (větší projekty). Součástí schválení je jasně vyčíslený požadavek na rozpočet města. Schválené projekty jsou následně zařazeny do rozpočtu města na další období.

Realizace projektů

Realizace projektů buď vlastními kapacitami města a jeho organizací, ve spolupráci s partnery nebo prostřednictvím externích dodavatelů.

Monitoring

Monitoring projektů

Sledování plnění jednotlivých projektů: dosažené výstupy, dodržení rozpočtu a harmonogramu.

Sledování plnění opatření jednotlivých oblastí

1x ročně vypracování souhrnné zprávy, která popíše, jaké projekty byly realizovány v jednotlivých prioritních oblastech SPRM. Zpráva tak podá přehled o tom, jak se daří zlepšovat situaci v jednotlivých oblastech a jak se celkově město rozvíjí. Podkladem pro zprávu jsou vstupy jednotlivých odborů města, které reportují o realizovaných opatřeních v jednoduché struktuře:

- Prioritní oblast dle SPRM
- Název projektu
- Stručný popis obsahu projektu (max. 2 věty)
- Stav projektu (např. ukončeno, v realizaci)
- Dosažené výstupy a výsledky
- Rozpočet

8.3 Harmonogram implementačního cyklu

Jednotlivé kroky implementačního cyklu mají dané termíny během roku, především kvůli zajištění vazby projektů na schvalování rozpočtu města.

- Identifikace projektových záměrů: Průběžně.
- Zajištění financování: Průběžně.
- Schválení projektů: Projekty s vazbou na rozpočet města musejí být schváleny nejpozději do konce srpna, aby bylo možné je zařadit do rozpočtu na následující rok.
- Realizace projektů: Dle podmínek konkrétního projektu.
- Monitoring projektů: V průběhu realizace projektu.
- Sledování plnění opatření jednotlivých oblastí: Stručná zpráva za předchozí rok vždy do konce března.

8.4 Participace

Zapojení dalších aktérů do rozvoje města je klíčovým prvkem úspěšné implementace SPRM. V rámci participace budou pravidelně oslovovány spolky, firmy a veřejnost, aby přispěly svými podněty a nápady k rozvoji města. Tato spolupráce bude probíhat prostřednictvím pravidelných setkání, veřejných i online diskusí nebo i formou akcí, kde občané mohou iniciovat své připomínky vedení města.

Participace bude probíhat kontinuálně. Město bude vytvářet otevřené prostředí pro spolupráci, což zajistí, že rozvoj města bude probíhat v souladu s potřebami a zájmy všech obyvatel.