

Usnesení z 12. jednání Zastupitelstva města Dubí

24. 01. 2024

**Usnesení z 12. jednání Zastupitelstva města Dubí,
které se konalo dne 24. 01. 2024 od 17:30 hodin
v zasedací místnosti MěÚ Dubí**

Složení komise

- 224/12/2024

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

1. zvolilo:

tuto pracovní komisi:

volební a návrhovou komisi ve složení: pí Květuše Koritková

p. Jan Valenta

p. Jiří Vítek

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

2. určilo:

a) ověřovatele zápisu: p. Tomáš Havel

p. PhDr. Jiří Šiller

b) zapisovatelku jednání: pí Ludmila Fridrichová

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Usnesení bylo přijato.

Program 12. jednání ZM Dubí

- 225/12/2024

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

Program jednání ZM v tomto znění:

1. Kontrola usnesení

2. Majetkoprávní záležitosti

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 295/2 a pozemky p. č. 295/6 a p. č. 295/7 k. ú. Cínovec (TO 2/24)

Bezúplatný převod pozemků p. č. 628/4, p. č. 628/5, p. č. 628/6 a p. č. 628/7 k. ú. Dubí-Pozorka (TO 3/24)

Prodej pozemku st. p. č. 365 (součástí je stavba bez čp/če), části pozemků p. č. 303/2 a p. č. 317/8 k. ú. Cínovec (TO 4/24)

Prodej části pozemku p. č. 410/9 k. ú. Dubí u Teplíc (TO 9/24)

Usnesení z 12. jednání Zastupitelstva města Dubí

24. 01. 2024

3. Rozpočtové opatření

Rozpočtové opatření č. 1/2024 (FO 1/24)

Rozpočtové opatření č. 2/2024 (FO 2/24)

Rozpočtové opatření č. 3/2024 (FO 3/24)

Rozpočtové opatření č. 4/2024 (FO 4/24)

4. Různé

Schválení spoluúčasti města na programu prevence kriminality (MP 1/24)

Návrh na stanovení výše odměn neuvolněným členům ZM (OVV 1/24)

Smlouva č. 4000253459 o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní související s GasNet s.r.o. pro akci „Vybudování kanalizace vč. opravy komunikace v ul. Pod Lesem, Mstišov“ (TO 1/24)

Modernizace veřejného osvětlení ve městě Dubí, 1. etapa – výběr zhotovitele (TO 5/24)

Dodatek č. 8 ke Smlouvě o dodávce služeb č. 338/2018 uzavřené s firmou Marius Pedersen a.s. (TO 6/24)

Dodatek č. 6 k příkazní smlouvě č. 284/2017 uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění s Ivou Vaškovou s.r.o. (TO 7/24)

Dodatek č. 28 ke Smlouvě o dodávce služeb č. 104/2013 (TO 8/24)

Zápis č. 9 ze dne 11. 12. 2023 z jednání finančního výboru ZM Dubí

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Usnesení bylo přijato.

K bodu č. 1 – Kontrola usnesení

Kontrola usnesení

- 226/12/2024

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

bere na vědomí

předloženou Kontrolu usnesení.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník

Usnesení bylo přijato.

Usnesení z 12. jednání Zastupitelstva města Dubí

24. 01. 2024

K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

2/TO 2/24

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 295/2 a pozemky p. č. 295/6 a p. č. 295/7 k. ú. Cínovec

- 227/12/2024

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

neschvaluje

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 295/2 o výměře cca 36 m² a pozemky p. č. 295/6 o výměře 27 m² a p. č. 295/7 o výměře 21 m² (vše ostatní plocha, manipulační plocha) vše k. ú. Cínovec.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

2/TO 3/24

Bezúplatný převod pozemků p. č. 628/4, p. č. 628/5, p. č. 628/6 a p. č. 628/7 k. ú. Dubí-Pozorka

- 228/12/2024

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

a) bezúplatný převod pozemků p. č. 628/4 o výměře 131 m², p. č. 628/5 o výměře 79 m², p. č. 628/6 o výměře 647 m² a p. č. 628/7 o výměře 32 m² (vše ostatní plocha, silnice) vše k. ú. Dubí-Pozorka do vlastnictví města Dubí od České republiky Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111,

b) znění předložené Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva č. 131/23/4120, včetně její doložky - číslo smlouvy Města Dubí 404/2023/1616.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

Usnesení z 12. jednání Zastupitelstva města Dubí

24. 01. 2024

2/TO 4/24

Prodej pozemku st. p. č. 365 (součástí je stavba bez čp/če), části pozemků p. č. 303/2 a p. č. 317/8 k. ú. Cínovec

- 229/12/2024

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

prodej pozemku st. p. č. 365 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 122 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, objekt občanské vybavenosti, část pozemku p. č. 303/2 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 169 m² (dle GP č. 584-10/2022 díl „a“ o výměře 165 m² a díl „b“ o výměře 4 m²) a část pozemku p. č. 317/8 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 101 m² (dle GP č. 584-10/2022 díl „e“ o výměře 4 m² a díl „f“ o výměře 97 m²) vše k. ú. Cínovec za kupní cenu sjednanou ve výši znaleckého posudku č. 1719/25/22 celkem 1.729.200,- Kč do společného jmění manželů G. L. a M. L., bytem XXX a uzavření kupní smlouvy č. 13/2024. Poplatek za návrh na vklad ve výši 2.000,- Kč hradí kupující.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

2/TO 9/24

Prodej části pozemku p. č. 410/9 k. ú. Dubí u Teplic

- 230/12/2024

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

prodej části pozemku p. č. 410/9 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 13 m² k. ú. Dubí u Teplic - dle GP č. 1483-7195/2023 pozemek p. č. 410/14 k. ú. Dubí u Teplic za kupní cenu sjednanou ve výši znaleckého posudku č. 1806/51/23 celkem 6.960,- Kč do společného jmění manželů M. K. a Ing. O. K., bytem XXX a uzavření kupní smlouvy č. 16/2024. Náklady na vyhotovení geometrického plánu ve výši 5.203,- Kč, znaleckého posudku ve výši 2.650,- Kč a poplatek za návrh na vklad ve výši 2.000,- Kč hradí kupující.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 7 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

Usnesení z 12. jednání Zastupitelstva města Dubí

24. 01. 2024

K bodu č. 3 – Rozpočtová opatření

3/FO 1/24

Rozpočtové opatření č. 1/2024

- **231/12/2024**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 1/2024 ve výši 770.000,- Kč - navýšení rozpočtu ORJ 2 – Technický odbor – na rekonstrukci bytu ve 3. NP v ul. Mírová 92, Dubí,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc leden 2024.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 7 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Konzultováno s: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

3/FO 2/24

Rozpočtové opatření č. 2/2024

- **232/12/2024**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 2/2024 ve výši 3.760.000,- Kč - navýšení rozpočtu ORJ 2 – Technický odbor - na modernizaci veřejného osvětlení ve městě Dubí, 1. etapa (výměna svítidel, rozvaděčů, na akci podána žádost o dotaci), včetně změny závazných ukazatelů,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc leden 2024.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Konzultováno s: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

Usnesení z 12. jednání Zastupitelstva města Dubí

24. 01. 2024

3/FO 3/24

Rozpočtové opatření č. 3/2024

- 233/12/2024

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 3/2024 ve výši 3.460.000,- Kč - navýšení rozpočtu ORJ 2 – Technický odbor – na revitalizaci veřejného prostranství (rekonstrukce parku Karlex, ul. Tovární, na akci podána žádost o dotaci),

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc leden 2024.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Konzultováno s: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

3/FO 4/24

Rozpočtové opatření č. 4/2024

- 234/12/2024

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 4/2024 ve výši 510.620,- Kč - navýšení rozpočtu ORJ 2 – Technický odbor – na přeložku plynárenského zařízení v rámci akce „Kanalizace Pod Lesem, Mstišov“, včetně změny závazných ukazatelů,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc leden 2024.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Konzultováno s: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

K bodu č. 4 – Různé

4/MP 1/24

Schválení spoluúčasti města na programu prevence kriminality

- 235/12/2024

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

spoluúčast města Dubí ve výši 380.000,- Kč na projektu prevence kriminality „Dubí-asistent prevence kriminality-2024“.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracoval: Tomáš Pykal, velitel MP Dubí

Předkládá: Ing. Jiří Kašpar, starosta

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

4/OVV 1/24

Návrh na stanovení výše odměn neuvolněným členům ZM

- 236/12/2024

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) stanoví

s svým neuvolněným členům za výkon funkce /dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) odměny za měsíc v následujících částkách takto:

1/ místostarosta	42.998,- Kč
2/ člen rady	9.556,- Kč
3/ předseda výboru/komise	4.777,- Kč
4/ člen výboru/komise	3.981,- Kč
5/ člen ZM bez dalších funkcí	2.388,- Kč

Odměny budou poskytovány s účinností ode dne 1.2.2024.

b) stanoví

v případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena ZM bude odměna poskytována ode dne složení slibu,

v případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

c) stanoví

v souladu s §74 odst. 3) věta druhá zákona o obcích, že při souběhu výkonu několika funkcí se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva města poskytne pouze za výkon funkce, za niž náleží neuvolněnému členovi zastupitelstva obce nejvyšší odměna za vykonávanou funkci, schválená zastupitelstvem města.

Vše výše uvedené s účinností od: 1. 2. 2024.

Usnesení z 12. jednání Zastupitelstva města Dubí

24. 01. 2024

d) rozhoduje

v souladu se zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), § 84 odst.2v, o výši měsíčních odměn fyzickým osobám, které nejsou členy ZM, za výkon funkce člena výboru ZM takto:

měsíční odměna člena výboru: 1.100,- Kč

Pokud jsou členy výborů zaměstnanci Města Dubí, výše uvedené odměny se na ně nevztahují.

Vše výše uvedené s účinností od: 1. 2. 2024.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala a předkládá: Lenka Orgoňová, vedoucí OVV

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

4/TO 1/24

Smlouva č. 4000253459 o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní související s GasNet s.r.o. pro akci „Vybudování kanalizace vč. opravy komunikace v ul. Pod Lešem, Mstišov“

• 237/12/2024

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

uzavření smlouvy č. 4000253459 o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní související s GasNet s.r.o. pro akci „Vybudování kanalizace vč. opravy komunikace v ul. Pod Lešem, Mstišov“.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

4/TO 5/24

Modernizace veřejného osvětlení ve městě Dubí, 1. etapa – výběr zhotovitele

• 238/12/2024

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

výběr zhotovitele akce „Modernizace VO ve městě Dubí, 1. etapa“ a uzavření příslušné smlouvy o dílo, a to se zhotovitelem Marius Pedersen a. s., Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, IČ 42194920, který podal nejnižší cenovou nabídku ve výši 3 107 334 Kč bez DPH, tj. 3 759 874,14 Kč vč. DPH.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracoval: Bc. Lukáš Jačka, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení z 12. jednání Zastupitelstva města Dubí

24. 01. 2024

Usnesení bylo přijato.

4/TO 6/24

Dodatek č. 8 ke Smlouvě o dodávce služeb č. 338/2018 uzavřené s firmou Marius Pedersen a.s.

- 239/12/2024

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

uzavření Dodatku č. 8 ke Smlouvě o dodávce služeb č. 338/2018 s firmou Marius Pedersen a.s.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

4/TO 7/24

**Dodatek č. 6 k příkazní smlouvě č. 284/2017 uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
v platném znění s Ivou Vaškovou s.r.o.**

- 240/12/2024

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) schvaluje

navýšení měsíční odměny o 25 % na částku 36 250,- Kč,

b) schvaluje

uzavření dodatku č. 6 k příkazní smlouvě č. 284/2017 s Ivou Vaškovou s.r.o.

Pro: 15 proti: 1 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

Usnesení z 12. jednání Zastupitelstva města Dubí

24. 01. 2024

4/TO 8/24

Dodatek č. 28 ke Smlouvě o dodávce služeb č. 104/2013

• **241/12/2024**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) schvaluje

navýšení měsíční odměny o 25 % na částku 31 250,- Kč,

b) schvaluje

navýšení částky na dorovnání mezd zaměstnanců,

c) schvaluje

uzavření Dodatku č. 28 ke Smlouvě o dodávce služeb č. 104/2013 s Ivou Vaškovou, Školní 141,
417 03 Dubí.

Pro: 15 proti: 1 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

Zápis č. 9 ze dne 11. 12. 2023 z jednání finančního výboru ZM Dubí

• **242/12/2024**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

bere na vědomí

zápis č. 9 ze dne 11. 12. 2023 z jednání finančního výboru ZM Dubí.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 7 (celkový počet: 16 /17)

Předkládá: Ing. Eva Janíková, předsedkyně FV

Usnesení bylo přijato.

V Dubí dne 24. 01. 2024

Ing. Jiří Kašpar v.r.
starosta města Dubí

Ing. Vít Rous v.r.
místostarosta města Dubí