

**Usnesení  
z 8. schůze Rady města Dubí,  
která se konala dne 21. 03. 2023 na Městském úřadě v Dubí**

**Program schůze**

- **181/8/2023**

RM po projednání

**schvaluje**

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**K bodu č. 1 – Kontrola usnesení**

- **182/8/2023**

RM po projednání

**bere na vědomí**

kontrolu usnesení.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník**

**K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti**

**RM 2 TO 40/23**

**Zveřejnění záměru pronajmout prostory sloužící k podnikání (bývalý MAGNET), Střední 120, Dubí 3**

- **183/8/2023**

RM po projednání

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronajmout prostory sloužící k podnikání (bývalý MAGNET), Střední 120, Dubí 3.  
Prostor je určen k rekonstrukci nájemcem.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 44/23**

**Dodatečné povolení stavby – „Stavební úpravy, nástavba a přístavba objektů Cínovec čp. 283 a 300“**

- 184/8/2023

RM po projednání

**a) souhlasí**

s dodatečným povolením stavby „Stavební úpravy, nástavba a přístavba objektů Cínovec čp. 283 a 300“ dle přiložené situace. Stavba sousedí s pozemky města p. č. 295/2, p. č. 295/6, p. č. 295/7 (ostatní plocha, manipulační plocha) a p. č. 1236/9 (ostatní plocha, silnice) vše k. ú. Cínovec.

**b) souhlasí**

s přesahem požárně nebezpečného prostoru (Stavební úpravy, nástavba a přístavba objektů Cínovec čp. 283 a 300) dle předložené situace na pozemky p. č. 295/2 (ostatní plocha, manipulační plocha) a p. č. 1236/9 (ostatní plocha, silnice) oba k. ú. Cínovec.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 45/23**

**Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „TP-Dubí, Na Výšině, ppč. 1170 – nové OM, IV-12-4023023“**

- 185/8/2023

RM po projednání

**schvaluje**

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Na Výšině, ppč. 1170 - nové OM, IV-12-4023023) dle předložené situace do pozemků p. č. 1152/4 (trvalý travní porost) a p. č. 1184 (ostatní plocha, ostatní komunikace) oba k. ú. Dubí u Teplic, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 52/2023/284.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 46/23**

**Zřízení dvou sjezdů – připojení ruční automyčky na p. p. č. 611/1 k. ú. Dubí-Bystřice**

- **186/8/2023**

RM po projednání

**souhlasí**

se zřízením sjezdu – připojením pozemku p. č. 611/1 k. ú. Dubí-Bystřice na pozemek p. č. 608/1 k. ú. Dubí-Bystřice a se zřízením sjezdu – připojením pozemku p. č. 612/7 k. ú. Dubí-Bystřice na pozemek p. č. 644 k. ú. Dubí-Bystřice dle přiložené situace, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 47/23**

**Pronájem prostor sloužících k podnikání, Krušnohorská 41, Dubí 1**

**Materiál byl stažen z projednání.**

**Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 48/23**

**Uzavření dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo č.20191377**

- **187/8/2023**

RM po projednání

**souhlasí**

s uzavřením dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo č. 20191377 uzavřené dne 13.1.2020, kterým se v příloze č.2 mění ceník služeb takto:

roční odečet a rozúčtování rádiového vodoměru      26 Kč/1ks bez DPH

roční odečet a rozúčtování standardního vodoměru    36 Kč/1ks bez DPH.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 49/23**

**Pronájem části pozemku p. č. 578/1 k. ú. Dubí u Teplíc**

• **188/8/2023**

RM po projednání

**souhlasí**

s pronájmem části pozemku p. č. 578/1 (zahrada) o výměře 450 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí u Teplíc a s uzavřením nájemní smlouvy č. 53/2023 za účelem zřízení zahrádky na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce s žadatelkou J. K., XXX za cenu 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 2.250,- Kč/rok.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 50/23**

**Stavba RD na p. p. č. 244/6 k. ú. Dubí-Bystřice, umístění vodovodní a kanalizační přípojky, zřízení sjezdu**

• **189/8/2023**

RM po projednání

**a) schvaluje**

stavbu rodinného domu na pozemku p. č. 244/6 k. ú. Dubí-Bystřice dle přiložené situace,

**b) schvaluje**

umístění inženýrských sítí (Dubí – Bystřice – přípojky V+ K na p. p. č. 244/6 – ul. Žižkova) dle přiložené situace do pozemku p. č. 240 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Bystřice, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Dohody o právu k provedení stavby č. 54/2023. Po dokončení stavby vlastník inženýrských sítí požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, a to na základě skutečného zaměření. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

**c) souhlasí**

se zřízením sjezdu – připojením pozemku p. č. 244/6 na pozemek p. č. 240 oba k. ú. Dubí-Bystřice dle přiložené situace, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 51/23**

**Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „TP-Dubí, Smetanova, ppč. 391/2-nové OM, IV-12-4023850“**

- 190/8/2023

RM po projednání  
**schvaluje**

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Smetanova, ppč. 391/2-nové OM, IV-12-4023850) dle předložené situace do pozemku p. č. 391/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Bystřice a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 55/2023/285.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

**RM 2 TO 52/23**

**Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 271/3 k. ú. Drahůvky**

- 191/8/2023

RM po projednání  
**doporučuje ZM**

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 271/3 (trvalý travní porost) o výměře cca 40 m<sup>2</sup> k. ú. Drahůvky,

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

**RM 2 TO 53/23**

**Výstavba opěrné zdi na p. č. 354/21 k. ú. Dubí-Bystřice**

- 192/8/2023

RM po projednání  
**schvaluje**

stavbu opěrné zdi z gabionu do výšky 1,33 m na pozemku p. č. 354/21 k. ú. Dubí-Bystřice dle přiloženého zákresu. Město Dubí sousedí se stavbou pozemkem p. č. 503 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Pozorka.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

Usnesení z 8. schůze Rady města Dubí

21. 03. 2023

**RM 2 TO 54/23**

**Žádost o povolení úpravy části pozemku p. č. 577 k. ú. Dubí u Teplic a zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 577 k. ú. Dubí u Teplic**

- 193/8/2023

RM po projednání

**a) nesouhlasí**

s provedením úpravy ze zatravnovací dlažby pro zřízení dvou parkovacích míst pro osobní automobily na náklady žadatele na části pozemku p. č. 577 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 35 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí u Teplic,

**b) neschvaluje**

zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 577 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 35 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí u Teplic.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**K bodu č. 3 – Různé**

**RM 3 FO 8/23**

**Rozpočtové opatření č. 13/2023**

- 194/8/2023

RM po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 13/2023 ve výši 60.000,- Kč – navýšení rozpočtu ORJ 2 Technický odbor - na zakoupení hnojiva pro fotbalové hřiště v Pozorce, ul. Tyršova,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc březen 2023.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: 31. 03. 2023**

**RM 3 FO 9/23**

**Rozpočtové opatření č. 16/2023**

- **195/8/2023**

RM po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 16/2023 ve výši 11.200,- Kč – navýšení rozpočtu ORJ 2 Technický odbor – přijaté pojistné plnění od Hasičské vzájemné pojišťovny, a.s. za poškození veřejného osvětlení pádem stromu na křižovatce Ruská – Na Výsluní,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc březen 2023.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: 31. 03. 2023**

**RM 3 FO 10/23**

**Rozpočtové opatření č. 17/2023**

- **196/8/2023**

RM po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 17/2023 ve výši 31.979,- Kč – navýšení rozpočtu ORJ 6 - Městská policie – přijaté pojistné plnění od Hasičské vzájemné pojišťovny, a.s. za poškození kamerového systému pádem stromu na křižovatce Ruská – Na Výsluní,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc březen 2023.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: 31. 03. 2023**

**RM 3 FO 11/23**

**Rozpočtové opatření č. 19/2023**

- **197/8/2023**

RM po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 19/2023 ve výši 77.000,00 Kč – navýšení rozpočtu ORJ 2 Technický odbor - na akci  
„Oprava výtahu v Městském informačním centru Tovární 620“,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu  
FIN 2-12M za měsíc březen 2023.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: 31. 03. 2023**

**RM 3 OŠ 8/23**

**Stanovení podmínek pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání**

- **198/8/2023**

RM po projednání

**bere na vědomí**

termín a místo pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání pro školní rok 2023/2024  
v těchto mateřských školách:

MATEŘSKÁ ŠKOLA DUBÁNEK, KŘÍŽÍKOVA 157, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

MATEŘSKÁ ŠKOLA CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Mateřská škola U Křemílka Dubí 2, Rokosovského 236

MATEŘSKÁ ŠKOLA MSTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3-MSTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÁ  
ORGANIZACE

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí**

**Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, MBA, vedoucí odboru školství a soc. věcí**

**Termín: ihned**



**RM 3 TO 41/23**

**Žádost o úhradu nákladů na pořízení materiálu pro opravu oplocení tenisových kurtů Sportovní 284**

- **199/8/2023**

RM po projednání

**souhlasí**

s úhradou nákladů na pořízení pletiva, napínacích drátů a dalšího drobného materiálu pro opravu oplocení tenisových kurtů v ulici Sportovní čp. 284 v Dubí ve výši 12.249,- Kč vč. DPH.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**Zpracoval: Bc. Lukáš Jačka, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 3 TO 42/23**

**Rekonstrukce oplocení školního hřiště ZŠ Dubí 2, Tovární 110**

- **200/8/2023**

RM po projednání

**1) souhlasí**

s provedením rekonstrukce oplocení a podezdívky na školním hřišti ZŠ Dubí 2, Tovární 110, mezi pozemky p. č. 1 a 2, k. ú. Dubí-Bystřice, za celkovou cenu ve výši 370.000,- Kč bez DPH, zhotovitel Dušan Rubeš, Žižkova 353, 417 02 Dubí, IČ 64025284 */varianta kompletně nová podezdávka/*,

**2) nesouhlasí**

s provedením rekonstrukce oplocení a podezdívky na školním hřišti ZŠ Dubí 2, Tovární 110, mezi pozemky p. č. 1 a 2, k. ú. Dubí-Bystřice, za celkovou cenu ve výši 305.000,- Kč bez DPH, zhotovitel Dušan Rubeš, Žižkova 353, 417 02 Dubí, IČ 64025284 */varianta oprava stávající podezdávky/*.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**Zpracoval: Bc. Lukáš Jačka, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 3 TO 43/23**

**Rekonstrukce kotelny MŠ Cibuláček, Tovární 517**

- **201/8/2023**

RM po projednání

**souhlasí**

s provedením rekonstrukce kotelny MŠ Cibuláček, ul. Tovární 517, Dubí, za celkovou cenu ve výši 490.759,- Kč bez DPH, zhotovitel MEGAWATT s. r. o., Mírová 131, 417 03 Dubí, IČ 28714113.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**Zpracoval: Bc. Lukáš Jačka, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

V Dubí dne 21. 03. 2023

**Ing. Jiří Kašpar v.r.**  
**starosta města Dubí**

**Ing. Vít Rous v.r.**  
**místostarosta města Dubí**