

**Usnesení
z 2. schůze Rady města Dubí,
která se konala dne 13. 12. 2022 na Městském úřadě v Dubí**

Program schůze

- **67/2/2022**

RM po projednání

schvaluje

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé
 - Schválení rozpisu položek rozpočtu

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

K bodu č. 1 – Kontrola usnesení

- **68/2/2022**

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu usnesení.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník

K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

RM 2 TO 223/22

Pronájem bytu č. 1, Mírová 300/25A, Dubí 3

- **69/2/2022**

RM po projednání

souhlasí

s pronájmem bytu č. 1 o velikosti 1+1 na adrese Mírová 300/25A, Dubí 3 a ukládá Technickému odboru uzavřít nájemní smlouvu s žadatelem p. V. S., toho času bez přístřeší.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení z 2. schůze Rady města Dubí

13. 12. 2022

RM 2 TO 227/22

Výpověď z nájmu prostor sloužících k podnikání, Školní náměstí 86, Dubí 1

- 70/2/2022

RM po projednání

schvaluje

vypovědět smlouvu z nájmu prostor sloužících k podnikání (veterinární ordinace), nacházející se v budově školy, Školní náměstí 86, Dubí 1, uzavřenou s MVDr. Jurajem Vrabcem z důvodu využití prostor pro potřeby školy.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 228/22

Zveřejnění záměru pronajmout pozemek p. č. 204/15 a část pozemku p. č. 476/33 k. ú. Mstišov

- 71/2/2022

RM po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru pronajmout pozemek p. č. 204/15 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 19 m² a část pozemku p. č. 476/33 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 117 m² oba k. ú. Mstišov.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval a předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 230/22

Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti „TP-Dubí, Tovární, ppč. 698/9 – nové OM, IV-12-4022474

- 72/2/2022

RM po projednání

schvaluje

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Tovární, ppč. 698/9 - nové OM, IV-12-4022474) dle předložené situace do pozemku p. č. 692/9 (ostatní plocha, silnice) k. ú. Dubí-Bystřice, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 379/2022/277.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 231/22

Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti „TP-Dubí, Žižkova, ppč. 375/4 – nové OM, IV-12-4022433

- 73/2/2022

RM po projednání

schvaluje

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Žižkova, ppč. 375/4 - nové OM, IV-12-4022433) dle předložené situace do pozemku p. č. 374 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Bystřice, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 380/2022/278.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 232/22

Zřízení sjezdu – připojení pozemku p. č. 479/1 k. ú. Dubí u Teplíc na komunikaci č. I/8

- 74/2/2022

RM po projednání

souhlasí

se zřízením sjezdu – připojením pozemku p. č. 479/1 přes pozemek ve vlastnictví města p. č. 452/41 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplíc na komunikaci č. I/8 na pozemku p. č. 452/1 k. ú. Dubí u Teplíc dle přiložené situace, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka za předpokladu, že stavba bude realizována po ukončení kolaudačního řízení akce Dubí - Rekonstrukce chodníku v ulici Ruská.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení z 2. schůze Rady města Dubí

13. 12. 2022

RM 2 TO 235/22

Umístění inženýrských sítí – internetová přípojka k p. č. 244/2 k. ú. Dubí-Pozorka

- 75/2/2022

RM po projednání

souhlasí

s umístěním inženýrských sítí (internetová přípojka k p. č. 244/2 k. ú. Dubí-Pozorka) dle předložené situace do pozemku p. č. 251 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Pozorka, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a s uzavřením Dohody o právu k provedení stavby č. 381/2022.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 236/22

Zřízení parkovacích míst pro bytový dům a umístění bezpečnostní kamery

- 76/2/2022

RM po projednání

a) nesouhlasí

se zřízením parkovacích míst pro 8 bytových jednotek k domu v ulici Střední 167/28 na pozemku ve vlastnictví města p. č. 1 k. ú. Dubí-Pozorka,

b) souhlasí

s umístěním bezpečnostní kamery v areálu bývalé školy Pesperktiva na pronajaté části pozemku p. č. 1 k. ú. Dubí-Pozorka dle nájemní smlouvy č. 172/2021.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 237/22

Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 473 (ostatní plocha, zeleň) k. ú. Dubí u Teplic

- 77/2/2022

RM po projednání

doporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 473 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 63 m² k. ú. Dubí u Teplic.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 238/22

Rekonstrukce kotelny ZŠ Tovární 110, Dubí z důvodu havarijního stavu dvou kotlů

- 78/2/2022

RM po projednání

schvaluje

akci „Rekonstrukce kotelny ZŠ Tovární 110“, a uzavření smlouvy s firmou Megawatt s.r.o. za cenu 599.115,40 Kč bez DPH.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval a předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

K bodu č. 3 – Různé

RM 3 FO 70/22

Schválení rozpoisu jednotlivých položek rozpočtu města na rok 2023

- 79/2/2022

RM po projednání

schvaluje

rozpis jednotlivých položek rozpočtu města na rok 2023.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 12. 2022

RM 3 FO 71/22

Rozpočtové opatření č. 90/2022

- 80/2/2022

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 90/2022 ve výši 36.170,- Kč – úprava rozpočtu ORJ 4 – OŠ – jedná se o vrácení nevyčerpané části dotace, která byla poskytnuta MŠMT pro MŠ Mstišov. Vratka musela být zaslána na KÚÚK prostřednictvím zřizovatele.

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc prosinec 2022.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 12. 2022

RM 3 MKZ 20/22

Měsíčník Dubský zpravodaj – Redakční rada

• **81/2/2022**

RM po projednání

a) bere na vědomí

rezignaci členky Redakční rady Dubského zpravodaje paní Anny Gürtlerové,

b) jmenuje

členy Redakční rady Dubského zpravodaje: paní Lenku Bláhovou, paní Martinu Vlkovou, paní Marii Davidovou, pana Ing. Jiřího Kašpara,
šéfredaktorku: paní Mgr. Janu Tanzmannovou.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ

Předkládá: Ing. Jiří Kašpar, starosta

Termín: ihned

RM 3 OŠ 62/22

Navýšení odpisového plánu na rok 2022

• **82/2/2022**

RM po projednání

schvaluje

navýšení odpisového plánu na rok 2022 o částku 850,- Kč u ZÁKLADNÍ ŠKOLY DUBÍ 2,
TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí

Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, MBA, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

RM 3 OŠ 63/22

Vyhlášení volných dnů

- **83/2/2022**

RM po projednání

bere na vědomí

v souladu s ustanovením § 24 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, důvod vyhlášení volných dnů pro žáky Základní školy Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice a pro žáky ZÁKLADNÍ ŠKOLY DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ve dnech **21.12. – 22.12.2022.**

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí

Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, MBA, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

RM 3 OŠ 64/22

Odpisové plány příspěvkových organizací na rok 2023

- **84/2/2022**

RM po projednání

schvaluje

odpisové plány na rok 2023 u příspěvkových organizací:

MATEŘSKÁ ŠKOLA DUBÁNEK, KŘÍŽÍKOVA 157, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

MATEŘSKÁ ŠKOLA CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Mateřská škola U Křemílka Dubí 2, Rokosovského 236

MATEŘSKÁ ŠKOLA MSTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3-MSTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Základní škola Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice

ZÁKLADNÍ ŠKOLA DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Základní umělecká škola, Dubí 2, Dlouhá 134, příspěvková organizace

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí

Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, MBA, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

RM 3 OŠ 65/22

Žádost o pronájem bytů

- **85/2/2022**

RM po projednání

1. schvaluje

- A) pronájem **bytu č. 1** v Domě s pečovatelskou službou, Bílinská 141, Dubí 3 paní E. Č., nar. XXX, bytem XXX,
B) pronájem **bytu č. 5** v Domě s pečovatelskou službou, Bílinská 141, Dubí 3 paní D. T., nar. XXX, bytem XXX,

2. neschvaluje

pronájem bytu v Domě s pečovatelskou službou, Bílinská 141, Dubí 3 panu A. D., nar. XXX, bytem XXX.

3. ukládá

TO, odd. správy majetku města, uzavřít nájemní smlouvu na byt v Domě s pečovatelskou službou s:

- A) paní E. Č.,
B) paní D. T..

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí

Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, MBA, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

RM 3 OŠ 66/22

Odměny ředitelům škol

- **86/2/2022**

RM po projednání

schvaluje

poskytnutí odměn ředitelům škol dle předloženého návrhu.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Bc. Veronika Lipertová, MBA, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Předkládá: Ing. Jiří Kašpar, starosta

Termín: ihned

RM 3 TAJ 11/22

Spolupráce s TJ Lokomotiva Teplice, z. s., Krušnohorská 30

- **87/2/2022**

RM po projednání

a) souhlasí

s pořádáním závodu v běhu na lyžích 43. ročníku Krušnohorská 30 v katastru Cínovec ve dnech 21. – 22. 1. 2023 jehož organizátorem je TJ Lokomotiva Teplice, z. s., IČ 47767553, E. Dvořákové 1630, Teplice,

b) souhlasí

s nefinanční podporou spočívající ve spolupráci s městskou policií, s propagací závodu, s využitím ploch ve vlastnictví města pro zázemní závodu, parkování a spolupráci se samosprávou, spolupráce při jednání s novým vlastníkem parkoviště na Cínovci o možnosti jednorázového využití při závodu,

c) souhlasí

s použitím městského znaku a uvedením Města Dubí jako partnera závodu na startovní čísla, bannery v zázemí závodu, na stupni vítězů, na stránkách www.ski-tour.cz, www.lote-bezky.cz a dalších propagačních materiálech mající vztah k tomuto závodu,

d) ukládá

starostovi Ing. Jiřímu Kašparovi vejít do styku s organizátory závodu Krušnohorská 30 a při jednání podmínit spolupráci se zajištěním úklidu po ukončení závodů, zajištěním dostatečné kapacity toalet a organizačního směrového značení místa parkování, přičemž k tomuto po dobu konání závodů lze využít ploch a sloupů v majetku Města.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval: Mgr. Radek Kindl, tajemník

Předkládá: Ing. Jiří Kašpar, starosta

Termín: leden 2023

RM 3 TAJ 12/22

Jmenování vedoucí Městského kulturního zařízení Dubí

- **88/2/2022**

RM po projednání

a) jmenuje

do funkce vedoucí Městského kulturního zařízení Dubí paní Mgr. Janu Tanzmannovou nar. XXX
a

b) ukládá

tajemníkovi Mgr. Radku Kindlovi provést personální změnu a nové funkční zařazení.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník

Termín: ihned

RM 3 TO 224/22

Schválení uzavření „Dohod o úhradě (vypořádání) za užití stavby silnice I. třídy č. I/8“ - pro stavbu „Úprava křižovatky Mstišovská x Ruská“ - č. 10822103 a stavbu „Rekonstrukce chodníku v ul. Ruská“ - č. 10822102 s ŘSD ČR

- 89/2/2022

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením „Dohod o úhradě (vypořádání) za užití stavby silnice I. třídy č. I/8“ pro stavbu „Úprava křižovatky Mstišovská x Ruská“ - č. 10822103 a stavbu „Rekonstrukce chodníku v ul. Ruská“ - č. 10822102 s ŘSD ČR.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 225/22

Žádost o souhlas s umístěním dopravního zrcadla na sloup VO ul. Bystřická, Dubí 2

- 90/2/2022

RM po projednání

souhlasí

s umístěním dopravního zrcadla na sloup veřejného osvětlení v ul. Bystřická, Dubí 2 před sjezdem od domu č. p. 22. Pro instalaci zrcadla musí být použity stahovací pásy, sloup VO nesmí být navrtán. Instalaci a údržbu dopravního zařízení provádí žadatel na vlastní náklady.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Tat'ána Skokánková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 226/22

Dodatek č. 5 k příkazní smlouvě č. 284/2017 uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění s Ivou Vaškovou s.r.o.

- 91/2/2022

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 5 k příkazní smlouvě č. 284/2017 uzavřené s Ivou Vaškovou s.r.o.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 229/22

Příprava dokumentace pro výměnu svítidel veřejného osvětlení a podání žádosti o dotaci

- 92/2/2022

RM po projednání

rozhodlo

o stažení předloženého materiálu o přípravě dokumentace pro výměnu svítidel veřejného osvětlení a s podáním žádosti o dotaci z programu Ministerstva průmyslu a obchodu, výzva č. NPO 1/2022.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval: Bc. Lukáš Jačka, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 233/22

Návrh Smlouvy o bezplatném dočasném užívání pozemku (parkoviště na Cínovci) č. 382/2022 se společnostmi FVE CÍNOVEC s.r.o., V přístavu 1585/20, Holešovice, 170 00 Praha 7

- 93/2/2022

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o bezplatném dočasném užívání pozemku (parkoviště na Cínovci) č. 382/2022 se společnostmi FVE CÍNOVEC s.r.o., V přístavu 1585/20, Holešovice, 170 00 Praha 7.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 234/22

**Změna Přílohy – sled očisty komunikací na Cínovci k Plánu zimní údržby místních komunikací města
Dubí pro období 2022/2023**

- **94/2/2022**

RM po projednání

souhlasí

se změnou přílohy – sled očisty komunikací na Cínovci k Plánu zimní údržby místních komunikací města
Dubí pro období 2022/2023 od 15.12.2022.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

V Dubí dne 13. 12. 2022

**Ing. Jiří Kašpar v.r.
starosta města Dubí**

**Ing. Vít Rous v.r.
místostarosta města Dubí**