

**Usnesení
z 65. schůze Rady města Dubí,
která se konala dne 09. 08. 2022 na Městském úřadě v Dubí**

Program schůze

- 1710/65/2022

RM po projednání

schvaluje

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

K bodu č. 1 – Kontrola usnesení

- 1711/65/2022

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu usnesení.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník

K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

RM 2 TO 145/22

Pronájem pozemku p. č. 309 k. ú. Drahůvky

- 1712/65/2022

RM po projednání

souhlasí

s pronájmem pozemku p. č. 309 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 8 572 m² k. ú. Drahůvky a s uzavřením nájemní smlouvy na školní rok 2022/2023 a to od 12.9.2022 do 16.6.2023 za účelem realizace dětského kroužku „Přežití a život v přírodě“ vedeného při DDM Teplice, Masarykova třída 1278/70, 415 01 Teplice za cenu 500,- Kč/měsíc.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 148/22

Uzavření smlouvy s novým uživatelem

- **1713/65/2022**

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením nové Smlouvy o využití pozemku k umístění informační tabule s DIAMO, státní podnik, odštěpný závod PKÚ, Hrbovická 2, Hrbovice, 403 39 Chlumec. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 5 let s účinností od 1.12.2022 (číslo smlouvy Města Dubí 256/2022).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 150/22

Stavba RD, oplocení, vsaku, vodovodní přípojky na p. č. 160/8 k. ú. Dubí-Bystřice a zřízení sjezdu

- **1714/65/2022**

RM po projednání

a) schvaluje

stavbu rodinného domu, vsak na dešťovou vodu a oplocení do výše 2 m na pozemku p. č. 160/8 k. ú. Dubí-Bystřice dle přiložené situace. Město Dubí sousedí se stavbou pozemkem p. č. 108/1 (ostatní plocha, silnice) k. ú. Drahůvky,

b) souhlasí

s umístěním inženýrských sítí (vodovodní přípojka na p. p. č. 160/8 k. ú. Dubí-Bystřice) dle předložené situace do pozemku p. č. 108/1 (ostatní plocha, silnice) k. ú. Drahůvky, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a s uzavřením Dohody o právu k provedení stavby č. 259/2022. Vodoměrná šachta nesmí být umístěna na pozemku města.

c) souhlasí

se zřízením sjezdu – připojením pozemku p. č. 160/8 k. ú. Dubí-Bystřice na pozemek p. č. 108/1 k. ú. Drahůvky dle přiložené situace, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 151/22

Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu „TP-Dubí, Smetanovo návrší, ppč. 497/1-OM“ IV-12-4019823

- **1715/65/2022**

RM po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 260/2022/2348 na pozemcích p. č. 484 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a p. č. 488/1 (trvalý travní porost) oba k. ú. Běhánky (stavba TP-Dubí, Smetanovo návrší, ppč. 497/1-OM, IV-12-419823).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 152/22

Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu „TP-Dubí, Žižkova, ppč. 375/1-OM“ IV-12-4019459

- **1716/65/2022**

RM po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 261/2022/2349 na pozemku p. č. 374 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Bystřice (stavba TP-Dubí, Bystřice, Žižkova, ppč. 375/1-OM, IV-12-4019459).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 153/22

Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu „TP-Dubí, Na Výšině, ppč. 1032/1- nové OM“ IV-12-4019499

• **1717/65/2022**

RM po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 262/2022/2350 na pozemcích p. č. 1028/8 (ostatní plocha, neplodná půda), p. č. 1028/12 (zahrada) a p. č. 1029/1 (ostatní plocha, neplodná půda) k. ú. Dubí u Teplíc (stavba TP-Dubí, Na Výšině, ppč. 1032/1- nové OM, IV-12-4019499).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 154/22

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 537/1 (trvalý travní porost) k. ú. Cínovec

• **1718/65/2022**

RM po projednání

doporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 537/1 (trvalý travní porost) o výměře cca 70 m² k. ú. Cínovec.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 155/22

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 295/2 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 225 m² a pozemky p. č. 295/6 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 27 m² a p. č. 295/7 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 21 m² vše k. ú. Cínovec

• **1719/65/2022**

RM po projednání

nedoporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 295/2 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 225 m² a pozemky p. č. 295/6 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 27 m² a p. č. 295/7 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 21 m² vše k. ú. Cínovec.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 156/22

Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 232/5 (trvalý travní porost) o výměře 108 m² nebo část o výměře cca 50 m² k. ú. Cínovec

• **1720/65/2022**

RM po projednání

nedoporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 232/5 (trvalý travní porost) o výměře 108 m² k. ú. Cínovec.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 157/22

Pronájem části pozemku p. č. 660/1 a pozemku p. č. 660/22 k. ú. Dubí-Bystřice

- **1721/65/2022**

RM po projednání

souhlasí

s pronájmem části pozemku p. č. 660/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 1.144 m² a pozemku p. č. 660/22 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 2 m² k. ú. Dubí-Bystřice a s uzavřením nájemní smlouvy č. 265/2020 za účelem výrobních a obchodních účelů (autoopravna) na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce s žadatelem J. J., XXX za cenu 5,- Kč/m²/rok.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 158/22

Umístění inženýrských sítí – Mstišov – vodovodní přípojka k č. p. 290 ul. Školní

- **1722/65/2022**

RM po projednání

souhlasí

s umístěním inženýrských sítí (Mstišov – vodovodní přípojka k č.p. 290 ul. Školní) dle předložené situace do pozemku p. č. 214/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Mstišov, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a s uzavřením Dohody o právu k provedení stavby č. 264/2022. Vodoměrná šachta nesmí být umístěna na pozemku města.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení z 65. schůze Rady města Dubí

09. 08. 2022

RM 2 TO 159/22

Prodloužení termínu uzavírky silnice I/8 (Ruská ul.)

- **1723/65/2022**

RM po projednání

nesouhlasí

s prodloužením úplné uzavírky silnice I/8 do 30.11.2022 v úseku od křižovatky s ulicemi Střední a Bystřická po ulici K. H. Borovského resp. č.p. 155/61 z důvodu rekonstrukce vodovodu a kanalizace a se stanovením objízdne trasy – směr Dubí: z kruhového objezdu v Pozorce přes ulice Mírová a Školní na kruhový objezd (I/8 x I/27 x II/253); směr Teplice: z kruhového objezdu (I/8 x I/27 x II/253) přes ulice Tovární, Obchvatová (Novosedlice) a Novosedlická na kruhový objezd v Pozorce. V místě rekonstrukce bude povolena autobusová doprava a průjezd záchranných složek. Obslužnost domů v místě rekonstrukce bude řešena individuálně.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

K bodu č. 3 – Různé

RM 3 FO 42/22

Rozpočtové opatření č. 56/2022

- **1724/65/2022**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 56/2022 ve výši 280.477,09 Kč – navýšení rozpočtu ORJ 2 – Technický odbor -převod finančních prostředků z účtu EKOKOM na výdajový účet města, ze kterého jsou faktury společnosti Marius Pedersen, a.s. uhrazeny a připsání uhrazené částky zpět do rozpočtu ORJ 2,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc srpen 2022.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 08. 2022

Usnesení z 65. schůze Rady města Dubí

09. 08. 2022

RM 3 FO 43/22

Rozpočtové opatření č. 58/2022

- **1725/65/2022**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 58/2022 ve výši 17.308,74 Kč – Navýšení rozpočtu města Dubí – Přijetí příspěvku ze státního rozpočtu dle zákona č. 519/2021 Sb., o kompenzačním bonusu pro rok 2022, za bonusová období od 22. listopadu 2021 do 31. ledna 2022,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc srpen 2022.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Zdeňka Lipšová, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 08. 2022

RM 3 FO 44/22

Smlouva o výpůjčce ZŠ Dubí 1

- **1726/65/2022**

RM po projednání

a) schvaluje

Smlouvu o výpůjčce ZŠ Dubí 1,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, připravit smlouvu k podpisu.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Lenka Veselá, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 30. 09. 2022

RM 3 FO 45/22

Rozpočtové opatření č. 59/2022

- 1727/65/2022

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 59/2022 ve výši 140.000,- Kč – navýšení rozpočtu ORJ 2 Technický odbor - na akci: závlahový systém fotbalového hřiště, Sportovní 200 – čerpadlo, vodovodní přípojka, včetně změny závazných ukazatelů,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc srpen 2022.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 08. 2022

RM 3 FO 46/22

Rozpočtové opatření č. 63/2022

- 1728/65/2022

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 63/2022 – navýšení rozpočtu ORJ 6 – Městská policie – na navýšení platby v rámci servisní smlouvy s firmou Amicom, ve výši 152.400,- Kč,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc srpen 2022.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 08. 2022

RM 3 MP 1/22

Dodatek ke smlouvě s formou AmiCom Teplice s.r.o.

- **1729/65/2022**

RM po projednání

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 02/MDU/10 s firmou AmiCom Teplice s.r.o. a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval: Tomáš Pykal, velitel MP Dubí

Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Termín: ihned

RM 3 SD 7/22

Výběrové řízení na VZ – Vydavatel Dubského zpravodaje

- **1730/65/2022**

RM po projednání

1. schvaluje

vítěze výběrového řízení na akci - Vydavatel Dubského zpravodaje a to firmu ALWAC a.s. IČ: 25006207, s nabídkovou cenou je 55 640,64 Kč vč DPH/měsíc,

2. pověřuje

starostu města k uzavření smlouvy o dílo s firmou ALWAC a.s.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Ing. Ladislava Hamrová, Správce dotací

Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Termín: ihned

RM 3 TO 146/22

Úprava pozemku 1158/4, k. ú. Cínovec - doplnění k materiálu RM 3-TO-98/22 24.5.2022

- **1731/65/2022**

RM po projednání

souhlasí

s úpravou pozemku p. č. 1158/4, k. ú. Cínovec o výměře cca 200 m² pokládkou živice tl. 50 mm a zadáním zakázky společnosti JUKR spol. s r.o., Žižkova 438, 415 01 Teplice za cenu do max. výše 150 000,- Kč včetně DPH dle skutečného geodetického zaměření.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Tat'ána Skokánková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 147/22

Souhlas s akcí - oprava povrchu chodníku k domu č. p. 288, Tovární ul., Dubí 2

- **1732/65/2022**

RM po projednání

schvaluje

provedení rekonstrukce povrchu chodníku na části p. p. č. 698/14, k. ú. Dubí – Bystřice, před domem č. p. 288, Tovární ul., Dubí 2 a zadáním zakázky společnosti STAVBY HORIZONT s.r.o., Smetanovo návrší 186/4, 417 02 Dubí 2 asfaltobetonovou směsí za cenu 40 761,00 Kč + 10% rezerva pro případné navýšení ceny materiálu – max. 45 000,00 Kč.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Tat'ána Skokánková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 149/22

Výběrové řízení na akci „Výměna svítidel veřejného osvětlení na Cínovci“

• **1733/65/2022**

RM po projednání

schvaluje

výběr zhotovitele akce „Výměna svítidel veřejného osvětlení na Cínovci“ společnost Marius Pedersen a. s., Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, IČ 42194920, která podala nejnižší cenovou nabídku ve výši 483.853,40 Kč bez DPH, tj. 585.462,61 Kč vč. DPH.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval: Bc. Lukáš Jačka, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

V Dubí dne 09. 08. 2022

**Ing. Petr Pípal v.r.
starosta města Dubí**

**PhDr. Jiří Šiller v.r.
místostarosta města Dubí**