

**Usnesení  
z 61. schůze Rady města Dubí,  
která se konala dne 03. 05. 2022 na Městském úřadě v Dubí**

**Program schůze**

- **1574/61/2022**

RM po projednání

**schvaluje**

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé

Pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 4/5)

**K bodu č. 1 – Kontrola usnesení**

- **1575/61/2022**

RM po projednání

**bere na vědomí**

kontrolu usnesení.

Pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 4/5)

**Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník**

**K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti**

**RM 2    TO 70/22**

**Pronájem bytu č. 7, Ruská 184, Dubí 3**

- **1576/61/2022**

RM po projednání

**souhlasí**

s pronájmem bytu č.7 o velikosti 1+1, na adrese Ruská 184, Dubí 3 od 15.5.2022 a ukládá Technickému odboru uzavřít nájemní smlouvu s žadatelem p. P. J., bytem XXX.

Pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 4/5)

**Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 73/22**

**Stavba RD, oplocení a zřízení sjezdu na pozemcích p. č. 602/37 a p. č. 602/40 k. ú. Dubí-Bystřice**

- 1577/61/2022

RM po projednání

**a) schvaluje**

stavbu rodinného domu, plastové podzemní nádrže na dešťovou vodu a betonového oplocení v -1.80 m dle přiložené situace na pozemcích p. č. 602/37 a p. č. 602/40 k. ú. Dubí-Bystřice. Město Dubí sousedí se stavbou pozemkem p. č. 251 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Pozorka. Stavbou oplocení nesmí být narušen kořenový systém a koruna vzrostlých stromů (lip),

**b) souhlasí**

se zřízením sjezdu – připojením pozemku p. č. 602/40 k. ú. Dubí-Bystřice na pozemek p. č. 251 k. ú. Dubí-Pozorka dle přiložené situace, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka. Zřízením sjezdu nesmí být poškozeny stávající stromy.

Pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                              (celkový počet 4/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 75/22**

**Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 128 k. ú. Běhánky**

- 1578/61/2022

RM po projednání

**doporučuje ZM**

schválit zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 128 (zahrada) o výměře 210 m<sup>2</sup> k. ú. Běhánky.

Pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                              (celkový počet 4/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 76/22**

**Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu „TP-Dubí, Na Výšině, ppč. 1026/2 – nové OM“, IV-12-4018517**

- 1579/61/2022

RM po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 118/2022/2348 na pozemcích p. č. 1025/1 (trvalý travní porost), p. č. 1025/6 (trvalý travní porost), p. č. 1026/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a p. č. 1028/1 (zahrada) k. ú. Dubí u Teplíc (stavba TP-Dubí, Na Výšině, ppč. 1026/2-nové OM, IV-12-4018517).

Pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 4/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 77/22**

**Umístění IS – Vodovodní přípojky a kanalizační stoka a přípojky pro pozemky p. č. 213/1 a p. č. 213/2 k. ú. Cínovec**

- 1580/61/2022

RM po projednání

**a) souhlasí**

s umístěním inženýrských sítí (Stoka splaškové kanalizace pro p. č. 213/1 a p. č. 213/2 k. ú. Cínovec) dle přiložené situace do pozemků p. č. 193/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a p. č. 1175/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) oba k. ú. Cínovec, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a s uzavřením Dohody o právu k provedení stavby č. 120/2022,

**b) souhlasí**

s umístěním kanalizační stoky, vodovodních a kanalizačních přípojek na pozemcích p. č. 213/1 a p. č. 213/2 oba k. ú. Cínovec dle přiložené situace. Stavba sousedí s pozemkem ve vlastnictví města p. č. 1170 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Cínovec.

Pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 4/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 78/22**

**Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu „TP-Dubí, Dvořákova čp. 160/6“, IV-12-4018856**

- **1581/61/2022**

RM po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 119/2022/2344 na pozemcích p. č. 544/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a p. č. 640/1 (ostatní plocha, neplodná půda) k. ú. Dubí-Bystřice (stavba TP-Dubí, Dvořákova čp. 160/6, IV-12-4018856).

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 79/22**

**Zveřejnění záměru prodat (směnit) část pozemku p. č. 11 k. ú. Běhánky**

- **1582/61/2022**

RM po projednání

**doporučuje ZM**

schválit zveřejnění záměru směnit část pozemku p. č. 11 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 11 m<sup>2</sup> k. ú. Běhánky zapsaný na LV 10001 za část pozemku p. č. 464 (zahrada) o výměře cca 3 m<sup>2</sup> k. ú. Běhánky zapsaný na LV 1880.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 80/22**

**Stavba RD a oplocení na pozemku p. č. 4/31 k. ú. Běhánky**

- **1583/61/2022**

RM po projednání

**schvaluje**

stavbu rodinného domu a oplocení z poplastovaného pletiva v -1.70 m dle přiložené situace na pozemku p. č. 4/31 k. ú. Běhánky. Město Dubí sousedí se stavbou pozemkem p. č. 359/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Běhánky.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**Umístění IS – Dubí-Pozorka - splašková kanalizace – ul. Bílinská, včetně přípojek**

• **1584/61/2022**

RM po projednání

**a) souhlasí**

s umístěním inženýrských sítí (kanalizační přípojka) dle přiložené situace do pozemku p. č. 447/15 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Pozorka, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a s uzavřením Dohody o právu k provedení stavby č. 131/2022,

**b) souhlasí**

s umístěním inženýrských sítí (kanalizační přípojka) dle přiložené situace do pozemku p. č. 447/15 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Pozorka, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a s uzavřením Dohody o právu k provedení stavby č. 132/2022,

**c) souhlasí**

s umístěním inženýrských sítí (2 x kanalizační přípojka) dle přiložené situace do pozemku p. č. 447/16 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Pozorka, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a s uzavřením Dohody o právu k provedení stavby č. 133/2022,

**d) souhlasí**

s umístěním inženýrských sítí (kanalizační přípojka) dle přiložené situace do pozemku p. č. 447/16 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Pozorka, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a s uzavřením Dohody o právu k provedení stavby č. 134/2022,

**e) souhlasí**

s umístěním inženýrských sítí (kanalizační řad a kanalizační přípojka) dle přiložené situace do pozemků p. č. 99, p. č. 447/1, p. č. 447/13, p. č. 447/14, p. č. 447/15 a p. č. 447/16 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Pozorka, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a s uzavřením Dohody o právu k provedení stavby č. 135/2022.

Pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 4/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 83/22**

**Pronájem části pozemku p. č. 662/5 k. ú. Dubí u Teplíc**

• **1585/61/2022**

RM po projednání

**souhlasí**

s pronájem části pozemku p. č. 662/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 18 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí u Teplíc a s uzavřením nájemní smlouvy za účelem umístění stánku na prodej ovoce a zeleniny na dobu určitou do 30.11.2022 za cenu 500 Kč/měsíc s žadatelem Miloslavem Tlatlou, bytem Travčice 44, 412 01 Litoměřice.

Pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 4/5)

**Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 85/22**

**Stavba RD, oplocení a zřízení sjezdu na pozemku p. č. 332/6 k. ú. Běhánky**

• **1586/61/2022**

RM po projednání

**a) schvaluje**

stavbu rodinného domu, plastové podzemní nádrže na dešťovou vodu a oplocení z KB bloků s dřevěnou výplní v -1.60 m dle přiložené situace na pozemku p. č. 332/6 k. ú. Běhánky. Město Dubí sousedí se stavbou pozemkem p. č. 332/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Běhánky.

**b) souhlasí**

se zřízením sjezdu – připojením pozemku p. č. 332/6 k. ú. Běhánky na pozemek p. č. 332/1 k. ú. Běhánky dle přiložené situace, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

Pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 4/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 86/22**

**Změna oplocení pozemku p. č. 413/24 k. ú. Mstišov**

- **1587/61/2022**

RM po projednání

**souhlasí**

se změnou oplocení pozemku p. č. 413/24 k. ú. Mstišov – původní schválené drátěné pletivo bude nahrazeno oplocením z gabionu v 1,80 m. Stavba sousedí s pozemkem Města p. č. 413/13 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Mstišov.

Pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 4/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 88/22**

**Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na akci „Dubí, Mstišov – nový přírodní řad“, číslo stavby TP 026 127**

- **1588/61/2022**

RM po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 136/2022/262 na pozemku p. č. 434 (ostatní plocha, neplodná půda) k. ú. Mstišov zapsaném na LV 10002 ve vlastnictví ČR – Státní pozemková úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3.

Pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 4/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 89/22**

**Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na akci „Dubí, Mstišov – nový přívodní řad“, číslo stavby TP 026 127**

- 1589/61/2022

RM po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 137/2022/263 na pozemku p. č. 515/4 (ostatní plocha, silnice) k. ú. Dubí u Teplíc zapsaném na LV 1853 ve vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle.

Pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 4/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**K bodu č. 3 – Různé**

**RM 3 FO 19/22**

**Rozpočtové opatření č. 19/2022**

- 1590/61/2022

RM po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 19/2022 ve výši 270.733,72 Kč – navýšení rozpočtu ORJ 2 – Technický odbor - převod finančních prostředků z účtu EKOKOM na výdajový účet města, ze kterého byly faktury společnosti Marius Pedersen, a.s. uhrazeny a připsání uhrazené částky zpět do rozpočtu ORJ 2,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc květen 2022.

Pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 4/5)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: 31. 05. 2022**



**Rozpočtové opatření č. 20/2022**

- **1591/61/2022**

RM po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 20/2022 ve výši 460.450,58 Kč – Navýšení rozpočtu města Dubí – Přijetí příspěvku ze státního rozpočtu dle zákona č. 519/2021 Sb., o kompenzačním bonusu pro rok 2022, za bonusová období od 22. listopadu 2021 do 31. ledna 2022,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc květen 2022.

Pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 4/5)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: 31. 05. 2022**

**Rozpočtové opatření č. 23/2022**

- **1592/61/2022**

RM po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 23/2022 ve výši 460.000,- Kč – navýšení rozpočtu ORJ 2 Technický odbor - na rekonstrukci opěrné zídky a oplocení koupaliště v ulici Pohraniční stráže (strana podél chodníku u silnice I/27),

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc květen 2022.

Pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 4/5)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: 31. 05. 2022**

**RM 3 FO 22/22**

**Rozpočtové opatření č. 24/2022**

- **1593/61/2022**

RM po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 24/2022 ve výši 350.000,00 Kč – na pořízení automatického závlahového systému fotbalového hřiště ve sportovním areálu Sportovní čp. 200, Dubí – Běhánky, včetně změny závazných ukazatelů,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc květen 2022.

Pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 4/5)

**Zpracovala: Zdeňka Lipšová, referent FO**

**Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: 31. 05. 2022**

**RM 3 MKZ 10/22**

**Kronika města Dubí – rok 2021**

- **1594/61/2022**

RM po projednání

**souhlasí**

1. / s předloženým konceptem kroniky za rok 2021 a s následným ručním přepsáním do kroniky města Dubí,

2. / s vyplacením odměny kronikářce ve výši 25 000,00 Kč.

Pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 4/5)

**Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ**

**Předkládá: PhDr. Jiří Šiller, místostarosta**

**Termín: ihned**

**RM 3 TO 71/22**

**Schválení akce – „Oprava fasády objektu KaSS v Dubí 3, Sadová 192“ a vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce**

- 1595/61/2022

RM po projednání

**souhlasí**

s provedením akce „Oprava fasády objektu KaSS v Dubí 3, Sadová 192“ a s vyhlášením výběrového řízení na zhotovitele akce.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

**Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 3 TO 72/22**

**Smlouva o výpůjčce a následném darování kompostéru č. 114/2022**

- 1596/61/2022

RM po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o výpůjčce a následném darování kompostéru se zájemci o bezplatné přidělení kompostéru pro rodinné domy ve městě Dubí.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

**Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 3 TO 74/22**

**Žádost o povolení umístění kamery na stožár veřejného osvětlení v ulici Pod Lesem**

- 1597/61/2022

RM po projednání

**souhlasí**

s umístěním kamery na stožár veřejného osvětlení č. 0362 v ulici Pod Lesem v Dubí-Mstišově, žadatel p. M. D., XXX.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

**Zpracoval: Bc. Lukáš Jačka, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**



**RM 3 TO 87/22**

**Schválení měsíční fakturace akce „Rekonstrukce bazénu na koupališti v Dubí, ul. Pohraniční stráže“**

- **1600/61/2022**

RM po projednání

**schvaluje**

měsíční fakturaci skutečně provedených prací akce „Rekonstrukce bazénu na koupališti v Dubí, ul. Pohraniční stráže“ firmu Easy Partners s.r.o., Belgická 394/23, 120 00 Praha 2, IČ: 02943239.

Pro: 4    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 4/5)

**Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

V Dubí dne 03. 05. 2022

**Ing. Petr Pípal v.r.  
starosta města Dubí**

**PhDr. Jiří Šiller v.r.  
místostarosta města Dubí**