

**Usnesení
z 60. schůze Rady města Dubí,
která se konala dne 12. 04. 2022 na Městském úřadě v Dubí**

Program schůze

- 1550/60/2022

RM po projednání

schvaluje

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé
 - Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací zřizovaných Městem Dubí

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

K bodu č. 1 – Kontrola usnesení

- 1551/60/2022

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu usnesení.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník

K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

RM 2 TO 58/22

Zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 662/5 k. ú. Dubí u Teplíc

- 1552/60/2022

RM po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 662/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 18 m² k. ú. Dubí u Teplíc.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 61/22

**Stavba přístřešku pro 3 osobní automobily, oplocení a zřízení sjezdu p. č. 433/2, p. č. 433/5,
p. č. 434/2 a p. č. 1169/12 vše k. ú. Cínovec**

- 1553/60/2022

RM po projednání

a) schvaluje

stavbu přístřešku pro 3 osobní automobily a oplocení s betonovou podezdívkou z KB bloků a dřevěnou výplní do výšky 1,6 m dle přiložené situace na pozemcích p. č. 433/2, p. č. 433/5, p. č. 434/2 a p. č. 1169/12 vše k. ú. Cínovec. Město Dubí sousedí se stavbou pozemkem p. č. 1169/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Cínovec.

b) souhlasí

se zřízením sjezdu – připojením pozemků p. č. 433/2 a p. č. 433/5 na pozemek p. č. 1169/1 vše k. ú. Cínovec dle přiložené situace, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 62/22

Oplocení a zřízení sjezdu p. č. 136/49 vše k. ú. Mstišov

- 1554/60/2022

RM po projednání

a) schvaluje

stavbu oplocení s výplní z 3D pleťiva do výšky 1,8 m dle přiložené situace na pozemku p. č. 136/49 k. ú. Mstišov. Město Dubí sousedí se stavbou pozemkem p. č. 136/2 (ostatní plocha, manipulační plocha) k. ú. Mstišov,

b) souhlasí

se zřízením sjezdu – připojením pozemku p. č. 136/49 na pozemek p. č. 136/2 oba k. ú. Mstišov dle přiložené situace, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 63/22

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 612/1 k. ú. Dubí-Bystřice

- 1555/60/2022

RM po projednání

doporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 612/1 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře cca 50 m² k. ú. Dubí-Bystřice.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 64/22

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 117/5 (zahrada) k. ú. Dubí u Teplic

- 1556/60/2022

RM po projednání

doporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 117/5 (zahrada) o výměře cca 50 m² k. ú. Dubí u Teplic.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 65/22

Stavba 5ti řadových garáží a zřízení sjezdu z pozemku p. č. 380 k. ú. Dubí-Pozorka

- 1557/60/2022

RM po projednání

a) schvaluje

stavbu 5ti řadových garáží dle přiložené situace na pozemku p. č. 380 k. ú. Dubí-Pozorka. Město Dubí sousedí se stavbou pozemkem p. č. 385 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Pozorka,

b) souhlasí

se zřízením sjezdu – připojením pozemku p. č. 380 na pozemek p. č. 385 oba k. ú. Dubí-Pozorka dle přiložené situace, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 66/22

Stavba přístřešku na p. č. 716/1 k. ú. Dubí u Teplíc

- **1558/60/2022**

RM po projednání

schvaluje

stavbu přístřešku o rozměrech 8,65 x 5,15 m dle přiložené situace na pozemku p. č. 716/1 k. ú. Dubí u Teplíc. Město Dubí sousedí se stavbou pozemky p. č. 570/1 (ostatní plocha, manipulační plocha), p. č. 715/2 (ostatní plocha, neplodná půda) a p. č. 765/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) vše k. ú. Dubí u Teplíc. Dešťové vody nesmí být svedeny na pozemky Města.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 67/22

Umístění IS – vodoměrná šachta na vodovodní přípojce pro pozemek p. č. 447/17 k. ú. Dubí-Pozorka

- **1559/60/2022**

RM po projednání

souhlasí

s umístěním inženýrských sítí (Vodoměrná šachta na vodovodní přípojce pro p. p. č. 447/17 k. ú. Dubí-Pozorka) dle přiložené situace do pozemku p. č. 68 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Pozorka, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací. Stavbou nesmí být narušen kořenový systém stromu na pozemku p. č. 68 k. ú. Dubí-Pozorka (ruční výkopové práce) a vodoměrná šachta musí být umístěna mimo obvod koruny stromu.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 68/22

Uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě příkazní č. 404/2019

- **1560/60/2022**

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke Smlouvě příkazní č. 404/2019 uzavřené dne 3.1.2020, kterým se mění článek IV., bod 1. – Odměna za plnění (Cena), kdy smluvní odměna za plnění smlouvy činí nově 20 000 Kč/měsíc (slovy dvacet tisíc korun českých měsíčně) + aktuální výše DPH.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 69/22

Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „TP-Dubí, Běhánky, ppč. 364/8 – nová OM, IV-12-4021295

- **1561/60/2022**

RM po projednání

schvaluje

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Běhánky, ppč. 364/8- nová OM, IV-12-4021295) dle předložené situace do pozemků p. č. 11 (ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 364/2 (ostatní plocha, neplodná půda) a p. č. 436 (ostatní plocha, ostatní komunikace) vše k. ú. Běhánky, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 101/2022/261.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

[K bodu č. 3 – Různé](#)

RM 3 FO 12/22

Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací zřizovaných městem Dubí za rok 2021

- **1562/60/2022**

RM po projednání

schvaluje

účetní závěrky příspěvkových organizací zřizovaných městem Dubí za rok 2021 – MŠ Mstišov, MŠ Dubánek, MŠ U Křemílka, MŠ Cibuláček, ZŠ Dubí 1, ZŠ Dubí 2 a ZUŠ Dubí.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 30. 04. 2022

RM 3 FO 13/22

Rozpočtové opatření č. 15/2022

- **1563/60/2022**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 15/2022 ve výši 89.634,71 Kč – navýšení rozpočtu ORJ 2 – Technický odbor - převod finančních prostředků z účtu EKOKOM na výdajový účet města, ze kterého byly faktury společnosti Marius Pedersen, a.s. uhrazeny a připsání uhrazené částky zpět do rozpočtu ORJ 2,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc duben 2022.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 30. 04. 2022

RM 3 FO 14/22

Výzva oprávněnému k zaplacení záloh na náklady exekuce

- **1564/60/2022**

RM po projednání

a) souhlasí

s neuhrazením záloh na náklady exekucí uvedených v příloze č.1 tohoto materiálu, v důsledku čehož dojde k zastavení těchto exekucí ze strany soudního exekutora,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové Vlčkové o tomto neprodleně vyrozumět AK Svobodovi.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval: Ing. Josef Sequens, MBA

Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: ihned

RM 3 FO 15/22

Platba záloh na náklady exekucí (individuální případy) – bagatelní pohledávky

- **1565/60/2022**

RM po projednání

a) souhlasí

s neuhrazením záloh na náklady exekucí u všech individuálních případů souvisejících s novou právní úpravou tzv. zastavování bagatelních pohledávek do výše 1500 Kč, v důsledku čehož dojde k zastavení těchto exekucí ze strany soudního exekutora,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové Vlčkové o tomto neprodleně vyrozumět AK Svobodovi a AK Mgr. Milana Zuny.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval: Ing. Josef Sequens, MBA

Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: ihned

RM 3 FO 16/22

Rozpočtové opatření č. 16/2022

- **1566/60/2022**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 16/2022 ve výši 50.000,- Kč – úprava rozpočtu ORJ 5 – Stavební úřad – přesun z neinvestiční položky na investiční – jedná se o změnu závazného ukazatele bez vlivu na výši příjmů a výdajů (změna územního plánu města),

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc duben 2022.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 30. 04. 2022

RM 3 FO 17/22

Rozpočtové opatření č. 17/2022

- **1567/60/2022**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 17/2022 - navýšení rozpočtu ORJ 4 – školství - finanční příspěvek pro ZŠ Dubí 2 ve výši 10.000,- Kč - na sportovní potřeby, dresy, odměny, včetně změny závazných ukazatelů,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc duben 2022.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 30. 04. 2022

RM 3 FO 18/22

Rozpočtové opatření č. 18/2022

• **1568/60/2022**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 18/2022 – navýšení rozpočtu ORJ 4 – školství - finanční příspěvek pro ZŠ Dubí 1 ve výši 10.000,- Kč - na dopravu na školní akce, odměny, včetně změny závazných ukazatelů,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc duben 2022.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 30. 04. 2022

RM 3 OŠ 22/22

Návrh na rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkových organizací za rok 2021

• **1569/60/2022**

RM po projednání

schvaluje

1. výši zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2021

2. návrh na rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2021 do rezervního fondu a fondu odměn u těchto příspěvkových organizací dle předloženého návrhu:

MATEŘSKÁ ŠKOLA DUBÁNEK, KŘÍŽÍKOVA 157, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

MATEŘSKÁ ŠKOLA CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Mateřská škola U Křemílka Dubí 2, Rokosovského 236

MATEŘSKÁ ŠKOLA MSTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3 – MSTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Základní škola Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice

ZÁKLADNÍ ŠKOLA DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Základní umělecká škola, Dubí 2, Dlouhá 134, příspěvková organizace.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí

Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

RM 3 OŠ 23/22

Žádost o souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru

- 1570/60/2022

RM po projednání

souhlasí

s přijetím účelově určeného finančního daru pro ZÁKLADNÍ ŠKOLU DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVOU ORGANIZACI z projektu obecně prospěšné společnosti WOMEN FOR WOMEN - „Obědy pro děti“. Výše daru činí 4.770,- Kč.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věci

Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věci

Termín: ihned

RM 3 SD 3/22

Schválení zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Dubí, Mstišov – nový přívodní řad“

- 1571/60/2022

RM po projednání

schvaluje

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Dubí, Mstišov – nový přívodní řad“.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Ing. Ladislava Hamrová, správce dotací

Předkládá: Ing. Petr pípal, starosta

Termín: ihned

RM 3 TO 59/22

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 211/2021 „Rekonstrukce střechy ZUŠ, ul. Dlouhá 134, Dubí“

- 1572/60/2022

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 smlouvy o dílo č. 211/2021 na rekonstrukci střechy ZUŠ Dlouhá 134 v Dubí, kterým se z důvodu změny rozsahu provedených stavebních prací snižuje celková cena za provedení díla o 187.461,30 Kč bez DPH na částku 1.565.350,- Kč bez DPH, tj. 1.894.073,50 Kč vč. DPH.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval: Bc. Lukáš Jačka, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 60/22

Souhlasné stanovisko s průzkumem a zajištěním starých důlních děl na Cínovci pro Severní energetickou a.s.

- 1573/60/2022

RM po projednání

souhlasí

s průzkumem a zabezpečením starého důlního díla „Margareta“ č. o. 180 v k. ú. Cínovec.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

V Dubí dne 12. 04. 2022

Ing. Petr Pípal v.r.
starosta města Dubí

PhDr. Jiří Šiller v.r.
místostarosta města Dubí