

**Usnesení
z 52. schůze Rady města Dubí,
která se konala dne 12. 10. 2021 na Městském úřadě v Dubí**

Program schůze

- 1325/52/2021

RM po projednání

schvaluje

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé
 - Program Adventních koncertů 2021
 - Plán zimní údržby 2021/2022

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

K bodu č. 1 – Kontrola usnesení

- 1326/52/2021

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu usnesení.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

RM 2 TO 189/21

Zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 698/1, k. ú. Dubí - Bystřice

- 1327/52/2021

RM po projednání

neschvaluje

zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č.698/1, k. ú. Dubí – Bystřice (zahrada) o výměře 500 m².

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 198/21

Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 536 k. ú. Běhánky

- 1328/52/2021

RM po projednání
nedoporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 536 (zahrada) o výměře 281 m² k. ú. Běhánky.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

RM 2 TO 199/21

Uzavření dohody o způsobu nezbytných úprav místní komunikace ke stavbě RD na pozemku p. č. 383/19 k. ú. Mstišov

- 1329/52/2021

RM po projednání
schvaluje

uzavření dohody č. 253/2021 o způsobu provedení nezbytných úprav místní komunikace a souvisejících pozemků, vyvolaných stavební činností uživatele a z důvodu mimořádné změny dopravního významu (místní komunikace na pozemku p. č. 397 k. ú. Mstišov) s tím, že tato dohoda stanoví technické podmínky pro užívání a úpravu příjezdové komunikace (stavba RD na pozemku p. č. 383/19 k. ú. Mstišov).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

RM 2 TO 200/21

Souhlas s umístěním inženýrských sítí akce „Dubí, Dlouhá čp. 72 kanalizační přípojka“

- 1330/52/2021

RM po projednání
schvaluje

umístění inženýrských sítí (Dubí, Dlouhá čp. 72, kanalizační přípojka) dle předložené situace do pozemků p. č. 118 a p. č. 125 (oba ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Běhánky, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Dohody o právu k provedení stavby č. 254/2021.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

RM 2 TO 201/21

Souhlas s umístěním inženýrských sítí akce „Dubí, Bystřice, přípojky V+K pro bezkontaktní myčku na p. p. č. 611/1, 612/4 a 664/2 k. ú. Dubí-Bystřice“

- 1331/52/2021

RM po projednání

schvaluje

umístění inženýrských sítí (Dubí-Bystřice, přípojky V+K pro bezkontaktní myčku na p. p. č. 611/1, 612/4 a 664/2 k. ú. Dubí-Bystřice) dle předložené situace do pozemků p. č. 452/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplíc a p. č. 644 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Bystřice, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Dohody o právu k provedení stavby č. 255/2021.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 202/21

Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu „TP-Dubí, Myslbekova, ppč. 1270/3 – nové OM“, IV-12-4019603

- 1332/52/2021

RM po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 256/2021/2327 na pozemku p. č. 1250 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplíc (stavba TP-Dubí, Myslbekova, ppč. 1270/3-OM, IV-12-4019603).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 203/21

Žádost o souhlas s konáním akce „Volvosraz Dubí“ v Rudolfce

- 1333/52/2021

RM po projednání

schvaluje

konání akce „Volvosraz Dubí“ v termínu 6.11.2021 – 7.11.2021 od 15:00 hod. do 12:00 hod. na pozemku p. č. 8 k. ú. Běhánky ve sportovním areálu Rudolfka, Sportovní 200, Dubí. Podmínky musí být předem projednány s nájemcem pozemku p. č. 8 k. ú. Běhánky Sportovním klubem Dubí.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 204/21

Uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 105/2010

- 1334/52/2021

RM po projednání

schvaluje

uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 105/2010 ze dne 14.6.2010 na pronájem části pozemku p. č. 434 (trvalý travní porost) o výměře 1.790 m², části pozemku p. č. 446 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 396 m², pozemku p. č. 477 (trvalý travní porost) o výměře 1.762 m² a pozemku p. č. 440/3 (trvalý travní porost) o výměře 7.511 m² vše k. ú. Cínovec se spolkem Jezdecký klub Garuda, Cínovec 89, 415 01 Dubí.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 206/21

Ukončení pronájmu pozemku p. č. 104/3 k. ú. Cínovec

- 1335/52/2021

RM po projednání

schvaluje

ukončení pronájmu pozemku p. č. 104/3 (trvalý travní porost) o výměře 1.035 m² k. ú. Cínovec s HS Cínovec s.r.o. dohodou k 31.10.2021.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

[K bodu č. 3 – Různé](#)

RM 3 FO 41/21

Rozpočtové opatření č. 46/2021

- **1336/52/2021**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 46/2021 ve výši 217.000,- Kč – Navýšení rozpočtu ORJ 3 Odbor vnitřních věcí – přijatá dotace na úhradu výdajů souvisejících s volbami do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc říjen 2021.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 10. 2021

RM 3 FO 42/21

Rozpočtové opatření č. 47/2021

- **1337/52/2021**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 47/2021 ve výši 271.569,45 Kč – navýšení rozpočtu ORJ 2 Technický odbor - převod finančních prostředků z účtu EKOKOM na výdajový účet města, ze kterého byly faktury společnosti Marius Pedersen, a.s. uhrazeny a připsání uhrazené částky zpět do rozpočtu ORJ 2,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc říjen 2021.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 10. 2021

RM 3 FO 43/21

Rozpočtové opatření č. 51/2021

- **1338/52/2021**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 51/2021 ve výši 499.850,- Kč – navýšení rozpočtu ORJ 2 Technický odbor - přijatá neinvestiční dotace na realizaci projektu „Pořízení zahradních kompostérů pro město Dubí“,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc říjen 2021.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 10. 2021

RM 3 FO 44/21

Dodatek č. 2 k pojistné smlouvě č. 0519227018

- **1339/52/2021**

RM po projednání

a) souhlasí

s dodatkem č. 2 k pojistné smlouvě majetku města a odpovědnosti,

b) pověřuje

starostu města k podpisu dodatku č. 2 k pojistné smlouvě majetku města a odpovědnosti.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval: Ing. Josef Sequens, MBA, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: ihned

RM 3 FO 45/21

Informace o přípravě rozpočtu na rok 2022

- **1340/52/2021**

RM po projednání

bere na vědomí

informaci o přípravě rozpočtu na rok 2022.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 30. 10. 2021

RM 3 FO 46/21

Návrh pojistné smlouvy č. 934 309 – pojištění exponátů během výstavy a přepravy

- **1341/52/2021**

RM po projednání

a) souhlasí

s návrhem pojistné smlouvy č. 934 309 a uzavřením pojistné smlouvy zahrnující pojištění exponátů během výstavy a dopravy,

b) pověřuje

starostu města k podpisu pojistné smlouvy zahrnující pojištění exponátů během výstavy a dopravy.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval: Ing. Josef Sequens, MBA, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: ihned

RM 3 MKZ 16/21

Program Adventních koncertů 2021

- **1342/52/2021**

RM po projednání

bere na vědomí

program Adventních koncertů 2021.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá: PhDr. Jiří Šiller, místostarosta

Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ

Termín: ihned

RM 3 MP 3/21

Nářízení města, kterým se stanovuje maximální cena za nucený odtah vozidla

- **1343/52/2021**

RM po projednání

vydává

Nářízení obce č. 5/2021, kterým se stanovuje maximální cena za nucený odtah vozidla.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Zpracoval: Tomáš Pykal, velitel MP Dubí

Termín: ihned

RM 3 OŠ 24/21

**Žádost o neinvestiční dotaci na program Úřadu vlády ČR
Podpora terénní práce pro rok 2022**

- 1344/52/2021

RM po projednání

1. souhlasí

s podáním žádosti o poskytnutí dotace na rok 2022 v rámci dotačního programu Podpora terénní práce,

2. souhlasí

s výši minimální spoluúčasti ve výši 37 % u podané žádosti o neinvestiční dotaci na program Úřadu vlády ČR Podpora terénní práce pro rok 2022,

3. doporučuje ZM

vzít na vědomí podání žádosti o neinvestiční dotaci na program Úřadu vlády ČR Podpora terénní práce pro rok 2022 a potvrdit souhlas rady města s minimální spoluúčastí ve výši 37 %.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá a zpracovala: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

RM 3 OŠ 25/21

Žádost o pronájem bytu

- 1345/52/2021

RM po projednání

1. schvaluje

pronájem bytu č. 6, o velikosti 1+kk v Domě s pečovatelskou službou, Bílinská 141, Dubí 3, paní J. G., nar. XXX, bytem XXX,

2. ukládá

TO, odd. správy majetku města, uzavřít nájemní smlouvu na byt v Domě s pečovatelskou službou s paní J. G.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

RM 3 TO 190/21

Plán zimní údržby místních komunikací města Dubí

- **1346/52/2021**

RM po projednání

schvaluje

Plán zimní údržby místních komunikací města Dubí.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 192/21

Úprava pozemků p. č. 660/5 a 661/2 k. ú. Dubí u Teplíc

- **1347/52/2021**

RM po projednání

souhlasí

s úpravou pozemků p. č. 660/5 a 661/2 k. ú. Dubí u Teplíc vedle PČR o výměře 259 m² zatravnovacími tvárniciemi a zadáním zakázky společnosti JUKR spol. s r.o., Žižkova 438, 415 01 Teplice za cenu 410.856,- Kč bez DPH.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval a předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 193/21

Nový vodovodní řad do Mstišova

- **1348/52/2021**

RM po projednání

schvaluje

zpracování projektové dokumentace pro akci „Dubí, Mstišov – nový přívodní řad“ včetně zajištění inženýrské činnosti Ing. Jiřím Koubkem, Rokle 16, 432 01 Rokle za cenu 287.000,- Kč bez DPH.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval a předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 194/21

Oprava střechy objektu na p. p. č. st. 342 k.ú. Cínovec

- 1349/52/2021

RM po projednání

schvaluje

příspěvek pro Jezdecký klub GARUDA z. s., Cínovec 89, 41501 Dubí – Cínovec na opravu střechy objektu na pozemku p. č. st. 432 k. ú. Cínovec ve výši 25.000,- Kč vč. DPH s tím, že práce zajistí nájemce a materiál bude zaplacen po předložení faktury z rozpočtu technického odboru.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval a předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 195/21

Schválení uzavření dodatku č. 1 ke SoD č. 117/2021 „Úprava křižovatky ul. Mstišovská a Ruská v Dubí“

- 1350/52/2021

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke SoD č. 117/2021 „Úprava křižovatky ul. Mstišovská a Ruská v Dubí“.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 196/21

Rekonstrukce veřejného osvětlení u kostela na Cínovci a v ul. Tovární - park Karlex

- 1351/52/2021

RM po projednání

bere na vědomí

- uzavření smlouvy o dílo na provedení rekonstrukce veřejného osvětlení u kostela na Cínovci, č. stožárů 1034 – 1036, zhotovitel Petr Bubeníček, J. Hory 164/4, 417 03 Dubí, IČ 684 40 995, za celkovou cenu ve výši 249.915,82 Kč vč. DPH,
- uzavření smlouvy o dílo na provedení rekonstrukce veřejného osvětlení v Tovární ulici – park Karlex, č. stožárů 0626 – 0633, zhotovitel Petr Bubeníček, J. Hory 164/4, 417 03 Dubí, IČ 684 40 995, za celkovou cenu ve výši 527.691,89 Kč vč. DPH.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval: Bc. Lukáš Jačka, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 197/21

Umístění stožáru pro nasvětlení přechodu pro chodce v ochranném pásmu kanalizace – ul. Ruská, Dubí-Pozorka, přechod pod Penny Marketem

- 1352/52/2021

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením smlouvy o odškodnění se společnostmi Severočeské vodovody a kanalizace a. s. a Severočeská vodárenská společnost a. s. ve věci umístění stožáru pro nasvětlení přechodu pro chodce v ochranném pásmu kanalizace v ulici Ruská v Dubí-Pozorce, přechod pod Penny Marketem.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval: Bc. Lukáš Jačka, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 205/21

Nařízení města Dubí o rozsahu, způsobu a lhůtách zmírňování závad ve schůdnosti chodníků a místních komunikací na území města Dubí v zimním období

- 1353/52/2021

RM po projednání

vydává

Nařízení města Dubí č. 4/2021 o rozsahu, způsobu a lhůtách zmírňování závad ve schůdnosti chodníků a místních komunikací na území města Dubí v zimním období.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 Star. 10/21

Žádost o navýšení finančních příspěvků na údržbu techniky Města a poskytnutí příspěvku na správu a údržbu sportovního areálu

- 1354/52/2021

RM po projednání

souhlasí

- a) s navýšením finančního příspěvku na údržbu techniky Města na sportovišti SK Dubí, Sportovní 200, Dubí 2 na 9.000,-Kč/měsíčně od 01. 01. 2022,
- b) s poskytnutím finančního příspěvku na správu a údržbu venkovních prostor sportovního areálu Sportovní 200, Dubí 2 ve výši 9.000,-Kč/měsíčně od 01. 01. 2022,

ukládá

vedoucí FO zajištění měsíční platby na účet SK Dubí, tak jak je ve výroku usnesení.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval a předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Termín: ihned

V Dubí dne 12. 10. 2021

Ing. Petr Pípal v.r.
starosta města Dubí

PhDr. Jiří Šiller v.r.
místostarosta města Dubí