

**Usnesení
z 48. schůze Rady města Dubí,
která se konala dne 13. 07. 2021 na Městském úřadě v Dubí**

Program schůze

- **1235/48/2021**

RM po projednání

schvaluje

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

K bodu č. 1 – Kontrola usnesení

- **1236/48/2021**

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu usnesení.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník

K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

RM 2 TO 138/21

Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „TP-Dubí, Mstišov, ppč. 204/1 - nové OM“, IV-12-4020711

- **1237/48/2021**

RM po projednání

schvaluje

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Mstišov, ppč. 204/1 – nové OM, IV-12-4020711) dle předložené situace do pozemku p. č. 476/33 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Mstišov, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 166/2021/242.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 139/21

Souhlas s umístěním inženýrských sítí akce „Prodloužení vodovodního řadu a přípojky IS pro 2 RD p. p. č. 126/1, 365/5, 14/1 k. ú. Běhánky“

- **1238/48/2021**

RM po projednání

schvaluje

umístění inženýrských sítí (Prodloužení vodovodního řadu a přípojky IS pro 2 RD p. p. č. 126/1, 365/5, 14/1 k. ú. Běhánky) dle předložené situace do pozemku p. č. 126/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Běhánky, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Dohody o právu k provedení stavby č. 167/2021.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 140/21

Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 481/1 k. ú. Cínovec

- **1239/48/2021**

RM po projednání

nedoporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 481/1 (trvalý travní porost) o výměře 2.003 m² k. ú. Cínovec.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 141/21

Zveřejnění záměru prodat pozemky p. č. 468 a p. č. 469 k. ú. Mstišov

- **1240/48/2021**

RM po projednání

nedoporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat pozemky p. č. 468 (zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště) o výměře 178 m² a p. č. 469 (zahrada) o výměře 1.921 m² oba k. ú. Mstišov.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 142/21

Zveřejnění záměru prodat pozemky p. č. 272/8 a p. č. 272/9 k. ú. Drahůnky

- **1241/48/2021**

RM po projednání

doporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat pozemky p. č. 272/8 (trvalý travní porost) o výměře 22 m² a p. č. 272/9 (trvalý travní porost) o výměře 189 m² oba k. ú. Drahůnky.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 143/21

Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-4006895 „TP-Dubí, Ruská – kabelizace NN, I. etapa“

- 1242/48/2021

RM po projednání
schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 168/2021/243 na pozemcích p. č. 1 (zastavěná plocha a nádvoří), p. č. 6/1 (ostatní plocha, jiná plocha), p. č. 24/3, p. č. 24/5, p. č. 24/6, p. č. 24/7, p. č. 24/10, p. č. 24/11, p. č. 24/16, p. č. 24/19, p. č. 24/22, p. č. 24/24, p. č. 24/27, p. č. 24/28, p. č. 24/30, p. č. 24/33, p. č. 25, p. č. 26/2, p. č. 34/2, p. č. 452/29, p. č. 660/4, p. č. 662/2, p. č. 662/3, p. č. 662/19, p. č. 662/21, p. č. 662/27, p. č. 772/3, p. č. 772/4 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 841/1 (ostatní plocha, zeleň), p. č. 842, p. č. 845, p. č. 846/2, p. č. 894/1, p. č. 894/2, p. č. 901/9, p. č. 904, p. č. 905/1 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 905/4 (ostatní plocha, zeleň), p. č. 905/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 905/6, p. č. 905/8 (oba ostatní plocha, zeleň), p. č. 959/1 a p. č. 1421 (oba ostatní plocha, ostatní komunikace) vše k. ú. Dubí u Teplíc (stavba č. IE-12-406895 TP-Dubí, Ruská – kabelizace NN, I. etapa).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

RM 2 TO 144/21

Návrh na odkoupení pozemku p. č. 447/6 k. ú. Mstišov

- 1243/48/2021

RM po projednání
doporučuje ZM

schválit podání žádosti o odkoupení pozemku p. č. 447/6 (ostatní plocha, silnice) o výměře 76 m² k. ú. Mstišov od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha2 – Nové Město za cenu 10.100,-Kč.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

RM 2 TO 145/21

Bezúplatný převod pozemku p. č. 1255/6 k. ú. Cínovec

- **1244/48/2021**

RM po projednání

doporučuje ZM

schválit bezúplatný převod pozemku p. č. 1255/6 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 42 m² k. ú. Cínovec z vlastnictví Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov do vlastnictví města Dubí.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 146/21

Zajištění lomu Cínovec – odkaliště v DP Cínovec I

- **1245/48/2021**

RM po projednání

souhlasí

s přerušением hornické činnosti v DP Cínovec I na dobu delší než šest měsíců a s předloženým plánem zajištění lomu.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 147/21

Změna stavby „TP-Dubí, Mstišovská – přeložka KVN“

- **1246/48/2021**

RM po projednání

souhlasí

se změnou objemu prováděných prací akce „TP-Dubí, Mstišovská – přeložka KVN“ dle přiložené situace a s provedením kolaudačního řízení.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 148/21

Rekonstrukce vodovodní přípojky pro p. p. č. 524 k. ú. Dubí-Bystřice

- **1247/48/2021**

RM po projednání

schvaluje

realizaci stavby „Rekonstrukce vodovodní přípojky pro p. p. č. 524 k. ú. Dubí – Bystřice dle přiložené situace na pozemcích p. č. 525 a p. č. 544/3 oba k. ú. Dubí-Bystřice. Město Dubí sousedí se stavbou pozemkem p. č. 544/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Bystřice.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 149/21

Žádost o souhlas se stavbou RD a oplocení na pozemku p. č. 448/48 k. ú. Mstišov

- **1248/48/2021**

RM po projednání

souhlasí

se stavbou RD, vsakovacího iglu na dešťovou vodu a oplocení výšky 1,8 m na pozemku p. č. 448/48 k. ú. Mstišov dle přiložené situace (Město Dubí sousedí se stavbou pozemkem p. č. 448/3 orná půda k. ú. Mstišov).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 150/21

Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na akci Dubí, Cínovec – p. p. č. 1158/2 – zkapacitnění vodovodu

- **1249/48/2021**

RM po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 171/2021/244 na pozemcích p. č. 1158/2, p.č.1158/7, p. č. 1158/11 a p. č. 1167/2 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Cínovec (stavba Dubí, Cínovec – p. p. č. 1158/2 – zkapacitnění vodovodu, č. stavby TP 006 110).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 152/21

Pronájem části pozemku p. č. 1 k. ú. Dubí-Pozorka

• **1250/48/2021**

RM po projednání

a) souhlasí

s pronájmem části pozemku p. č. 1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 475 m² k. ú. Dubí-Pozorka a s uzavřením nájemní smlouvy č. 172/2021 za účelem parkování 5 vozidel pro prodej pečiva na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců s žadatelem Investyss s.r.o., Dolní Litvínov 5, 436 01 Litvínov, provoz Střední 167/28, 417 03 Dubí za cenu 500,- Kč/měsíc + měsíční záloha na elektrickou energii ve výši 300,- Kč,

b) souhlasí

se zřízením podružného odběrného místa na elektrickou energii, včetně podružného elektroměru na náklady nájemce.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 153/21

Uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 193/2016 na pronájem pozemku p. č. 305/1 k. ú. Cínovec

• **1251/48/2021**

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 193/2016 na pronájem pozemku p. č. 305/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 6.255 m² k. ú. Cínovec z důvodu prodloužení výpovědní lhůty na dobu 15 let s nájemci V. P., XXX a Ing. M. P., XXX.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

[K bodu č. 3 – Různé](#)

RM 3 FO 29/21

Odpis pohledávek z přenesené působnosti

- **1252/48/2021**

RM po projednání

bere na vědomí

- a) odpis pohledávky z přenesené působnosti ve výši 23 141,28 Kč (VS 6778),
- b) odpis pohledávky z přenesené působnosti ve výši 25 000 Kč spolu s náklady řízení v částce 500 Kč (VS 4650),
- c) odpis pohledávky z přenesené působnosti ve výši 24 016,50 Kč spolu s náklady řízení v částce 500 Kč (VS 4517).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval: Ing. Josef Sequens, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: ihned

RM 3 FO 30/21

Rozpočtové opatření č. 33/2021

- **1253/48/2021**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 33/2021 ve výši 500 tis. Kč – Úprava rozpočtu ORJ 3 OVV – prodej nepotřebného požárního vozidla TATRA 815 CAS Městu Liběchov, včetně změny závazných ukazatelů,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc červenec 2021.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Zdeňka Lipšová, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 07. 2021

RM 3 FO 31/21

Dodatečné projednání dědictví

- **1254/48/2021**

RM po projednání

a) bere na vědomí

dodatečné projednání dědictví č.j. Nd 97/2018,

b) nesouhlasí

s uzavřením dohody podle ust. § 175p odst. 1 o.s.ř. o přenechání předluženého dědictví věřitelům k úhradě dluhu,

c) ukládá

Ing. Markétě Pauzové Vlčkové zaslat notářovi Mgr. Petru Michalovi vyrozumění o nesouhlasu s uzavřením dohody s tím, že si Město Dubí přeje pokračovat v klasickém vypořádání dědictví.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval: Josef Sequens, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: ihned

RM 3 MKZ 12/21

Reklama na základě smlouvy Město Dubí a Český porcelán, a. s.

- **1255/48/2021**

RM po projednání

souhlasí

s pozastavením oboustranného plnění na základě smlouvy Města Dubí a Český porcelán., a. s., od 1. 7. 2021 do konce roku 2021.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ

Termín: ihned

RM 3 MKZ 13/21

Uzavření smlouvy o dílo - zpracování všech podkladů pro knihu o městě Dubí

- **1256/48/2021**

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s firmou ALWAC, a.s. zastoupené Ing. Pavlem Helisem pro zpracování knihy o městě Dubí. Cena za provedení díla činí 247 445,- Kč vč. 21 % DPH.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ

Termín: ihned

RM 3 OŠ 19/21

Žádost o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídách MŠ Cibuláček pro školní rok 2021/2022

- **1257/48/2021**

RM po projednání

povoluje

výjimku z nejvyššího počtu dětí ve třídách MATEŘSKÉ ŠKOLY CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE pro školní rok 2021/2022 **do počtu 27 dětí na třídu.**

Výjimka z počtu dětí se povoluje za předpokladu, že zvýšení počtu dětí nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věci

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věci

Termín: ihned

RM 3 STAR 8/21

**Informace o pokračování projektu geologických prací firma GEOMET s.r.o., Ruská 287, Dubí 1 –
Etapa č. 6 – Cínovec – podrobný ložiskový průzkum a geotechnický průzkum**

- **1258/48/2021**

RM po projednání

bere na vědomí

projekt geologických prací - Etapa č. 6 – Cínovec – podrobný ložiskový průzkum a geotechnický průzkum, předložený firmou GEOMET s.r.o., Ruská 287, Dubí 1 a k této etapě průzkumných prací nemá námitek.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá a zpracoval: Ing. Petr Pípal, starosta

Termín: ihned

RM 3 TO 135/21

Souhlas s akcí – PD chodníky, parkovací stání a VO v ul. K. H. Borovského

- **1259/48/2021**

RM po projednání

souhlasí

se zahájením výběrového řízení na zhotovitele projektové dokumentace pro akci „Výstavba a rekonstrukce chodníků, parkovacího stání a veřejného osvětlení v ulici K. H. Borovského v Dubí“.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval: Bc. Lukáš Jačka, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 136/21

Schválení akce – „Oprava bazénu na koupališti v Dubí“ a vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce

- **1260/48/2021**

RM po projednání

souhlasí

s provedením akce „Oprava bazénu na koupališti v Dubí“ a s vyhlášením výběrového řízení na zhotovitele akce.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 137/21

Souhlas s podáním žádosti o dotaci KÚÚK z Programu pro podporu odpadového hospodářství obcí v Ústeckém kraji – pořízení zahradních kompostérů

- **1261/48/2021**

RM po projednání

souhlasí

s podáním žádosti o dotaci Ústeckého kraje z Programu pro podporu odpadového hospodářství obcí v Ústeckém kraji – na pořízení 200 ks zahradních kompostérů.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 151/21

Zrušení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce střechy ZUŠ, Dlouhá čp. 134, Dubí“

- **1262/48/2021**

RM po projednání

ruší

výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce střechy ZUŠ, Dlouhá čp. 134, Dubí“
z důvodu odstoupení vítězného uchazeče.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval: Bc. Lukáš Jačka, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 154/21

Nabídka dodávky zemního plynu pro rok 2022 a 2023 od společnosti innogy Energie, s. r. o.

- **1263/48/2021**

RM po projednání

souhlasí

s přijetím nabídky a následným uzavřením Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu se společností
innogy Energie, s.r.o. pro rok 2022 a 2023.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

V Dubí dne 13. 07. 2021

**Ing. Petr Pípal v.r.
starosta města Dubí**

**PhDr. Jiří Šiller v.r.
místostarosta města Dubí**