

**Usnesení z 19. jednání Zastupitelstva města Dubí,
které se konalo dne 12. 05. 2021 od 18:00 hodin
v Městském kulturním zařízení, Sadová 192, Dubí 3**

Složení komise

- **462/19/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

1. zvolilo:

tuto pracovní komisi:

**Volební a návrhovou komisi ve složení: pí Helena Vengrynská
p. PhDr. Mgr. Jaroslav Zeman
p. Jiří Vítek**

2. určilo:

**a) ověřovatele zápisu: pí Anna Gürtlerová
p. Ing. Jiří Janeček**

b) zapisovatelku jednání: pí Ludmila Fridrichová

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Dodatečně předložený materiál:

- **463/19/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

souhlasí

s projednáním dodatečně předloženého materiálu:

4/TO 30/21 – Schválení akce „Úprava křižovatky ul. Mstišovská a ul. Ruská v Dubí“

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Program 19. jednání ZM Dubí

- **464/19/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

Program jednání ZM v tomto znění:

1. Kontrola usnesení

2. Majetkoprávní záležitosti

Revokace usnesení ZM č. 428/17/2021 ze dne 27. 1. 2021 a schválení zveřejnění záměru (TO 20/21)

Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 1172 a část pozemku p. č. 1173/1 oba k. ú. Cínovec (TO 21/21)

Návrh na odkoupení pozemku p. č. 447/11 k. ú. Mstišov (TO 23/21)

Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 343/2 k. ú. Dubí u Teplíc (TO 24/21)

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 241/1 k. ú. Dubí-Pozorka (TO 25/21)

Žádost o zrušení předkupního práva na pozemky p. č. 698/20, 698/26, 698/27 k. ú. Dubí-Bystřice (TO 26/21)

Změna katastrální hranice mezi katastrálními území Běhánky a Dubí u Teplíc (TO 27/21)

Návrh na bezúplatný převod veřejného osvětlení realizovaného v rámci akce „Mstišov - Obytná zóna Na Výsluní II“ (TO 28/21)

Změna Pravidel pro prodej nemovitého majetku (TO 29/21)

3. Rozpočtová opatření

Rozpočtové opatření č. 18/2021 (FO 8/21)

Rozpočtové opatření č. 19/2021 (FO 9/21)

Rozpočtové opatření č. 22/2021 (FO 10/21)

4. Různé

Oprava kostela Nanebevzetí Panny Marie, Cínovec – oprava fasády (SD 3/21)

Dobrovolný svazek obcí Euroregion Labe – smlouva o poskytnutí dotace (SD 4/21)

Obecně závazná vyhláška města Dubí, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství (TO 19/21)

Zápis č. 11 ze dne 03. 05. 2021 z jednání finančního výboru ZM Dubí

Zápis č. 10 ze dne 26. 04. 2021 z jednání kontrolního výboru ZM Dubí

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Usnesení z 19. jednání Zastupitelstva města Dubí

12. 05. 2021

Kontrola usnesení

- **465/19/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

bere na vědomí

předloženou Kontrolu usnesení.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník

K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

2/TO 20/21

Revokace usnesení ZM č. 428/17/2021 ze dne 27. 1. 2021 a schválení zveřejnění záměru

- **466/19/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

1) revokuje

usnesení ZM č. 428/17/2021 – zveřejnění záměru prodat objekt bývalé požární zbrojnice stojící na pozemku p. č. 365 o výměře 122 m² a pozemek p. č. 303/2 o výměře 188 m² k. ú. Cínovec.

2) schvaluje

zveřejnění záměru prodat objekt bývalé požární zbrojnice stojící na pozemku st. p. č. 365 (zastavěná plocha) o výměře 122 m², pozemek p. č. 303/2 (ostatní plocha neplodná) o výměře 188 m² a část pozemku p. č. 317/8 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře cca 117 m² k. ú. Cínovec.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO – správy majetku

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení z 19. jednání Zastupitelstva města Dubí

12. 05. 2021

2/TO 21/21

Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 1172 a část pozemku p. č. 1173/1 oba k. ú. Cínovec

- 467/19/2021

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 1172 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 122 m² a část pozemku p. č. 1173/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 105 m² oba k. ú. Cínovec. Přesná výměra pozemku p. č. 1173/1 k. ú. Cínovec bude stanovena na základě geometrického plánu.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

2/TO 23/21

Návrh na odkoupení pozemku p. č. 447/11 k. ú. Mstíšov

- 468/19/2021

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

odkoupení pozemku p. č. 447/11 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 65 m² k. ú. Mstíšov ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, Nové Město.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení z 19. jednání Zastupitelstva města Dubí

12. 05. 2021

2/TO 24/21

Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 343/2 k. ú. Dubí u Teplíc

- 469/19/2021

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 343/2 (zahrada) o výměře 85 m² k. ú. Dubí u Teplíc.

Pro: 15 proti: 0 zdržel se: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

2/TO 25/21

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 241/1 k. ú. Dubí-Pozorka

- 470/19/2021

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

neschvaluje

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 241/1 (zahrada) o výměře cca 700 m² k. ú. Dubí-Pozorka.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

2/TO 26/21

Žádost o zrušení předkupního práva na pozemky p. č. 698/20, 698/26, 698/27 k. ú. Dubí-Bystrice

- 471/19/2021

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

zrušení předkupního práva Města Dubí na pozemky p. č. 698/20 (zahrada) o výměře 20 m², p. č. 698/26 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 21 m² a p. č. 698/27 (zahrada) o výměře 3 m² k. ú. Dubí-Bystrice ve vlastnictví P. L., bytem XXX.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení z 19. jednání Zastupitelstva města Dubí

12. 05. 2021

2/TO 27/21

Změna katastrální hranice mezi katastrálními území Běhánky a Dubí u Teplíc

- 472/19/2021

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

změnu katastrální hranice mezi katastrálním územím Běhánky a Dubí u Teplíc. Stávající pozemek p. č. 110/5 o výměře 21 m² k. ú. Dubí u Teplíc bude přesunut do k. ú. Běhánky jako pozemek p. č. 639.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

2/TO 28/21

Návrh na bezúplatný převod veřejného osvětlení realizovaného v rámci akce „Mstišov - Obytná zóna Na Výsluní II“

- 473/19/2021

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

neschvaluje

bezúplatný převod veřejného osvětlení realizovaného v rámci akce „Mstišov - Obytná zóna Na Výsluní II“.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

2/TO 29/21

Změna Pravidel pro prodej nemovitého majetku

- 474/19/2021

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) revokuje

usnesení Zastupitelstva města Dubí č. 267/10/2016 ze dne 6.4.2016,

b) schvaluje

Pravidla pro prodej nemovitého majetku města Dubí s účinností od 1.6.2021.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

[K bodu č. 3 – Rozpočtová opatření](#)

3/FO 8/21

Rozpočtové opatření č. 18/2021

- 475/19/2021

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 18/2021 ve výši 3.426.288,54 Kč – Dvě přijaté dotace od MMR na vybudované odborné učebny (učebny jazykové a informatiky – ZŠ Dubí 2, Dlouhá 167/27 ve výši 1.665.346,97 Kč a učebny přírodních věd – ZŠ Dubí 2, Tovární 110 ve výši 1.760.941,57 Kč) pro ZŠ Dubí 2,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc květen 2021.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Konzultováno s: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO a Bc. Veronika Lipertová, vedoucí OŠ

Termín: ihned

3/FO 9/21

Rozpočtové opatření č. 19/2021

- 476/19/2021

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 19/2021 ve výši 933.000,00 Kč – Navýšení rozpočtu ORJ 8 Správa dotací – Oprava kostela Nanebevzetí Panny Marie, Cínovec – smlouva o dílo s firmou MEANDR Úpořiny,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc květen 2021.

Pro: 15 proti: 0 zdržel se: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala: Zdeňka Lipšová, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Konzultováno s: Ing. Ladislava Hamrová, Správce dotací

Termín: ihned

3/FO 10/21

Rozpočtové opatření č. 22/2021

- 477/19/2021

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 22/2021 ve výši 476.000,00 Kč – Navýšení rozpočtu ORJ 8 Správa dotací – natočení dokumentu „Středověké sklárny a výroba skla v současnosti na česko-saském pomezí,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc květen 2021.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala: Zdeňka Lipšová, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Konzultováno s: Ing. Ladislava Hamrová, Správce dotací

Termín: ihned

[K bodu č. 4 – Různé](#)

4/SD 3/21

Oprava kostela Nanebevzetí Panny Marie, Cínovec – oprava fasády

- 478/19/2021

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

1. schvaluje

cenovou nabídku na dokončení opravy fasády na kostele Nanebevzetí Panny Marie předloženou firmou MEANDR – Martin Černý s.r.o., a to ve výši 932 916,29 včetně DPH,

2. pověřuje

starostu města k uzavření smlouvy o dílo s firmou MEANDR – Martin Černý s.r.o.

Pro: 15 proti: 0 zdržel se: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala: Ing. Ladislava Hamrová, správce dotací

Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Termín: ihned

4/SD 4/21

Dobrovolný svazek obcí Euroregion Labe – Smlouva o poskytnutí dotace

• 479/19/2021

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

1. schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace na projekt „Středověké sklárny a výroba skla v současnosti na česko-saském pomezí“

2. pověřuje

starostu města k podpisu Smlouvy o poskytnutí dotace od Dobrovolného svazku obcí Euroregion Labe.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala: Ing. Ladislava Hamrová, správce dotací

Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Termín: ihned

4/TO 19/21

Obecně závazná vyhláška města Dubí, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství

• 480/19/2021

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

vydává

Obecně závaznou vyhlášku č.1/2021, kterou se stanoví obecní systém odpadového hospodářství.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Konzultováno s: Mgr. Martin Pech, oddělení dozoru Ústí nad Labem, odbor veřejné správy, dozoru a kontroly, Ministerstvo vnitra ČR

Termín: ihned

4/TO 30/21

Schválení akce „Úprava křižovatky ul. Mstišovská a ul. Ruská v Dubí“

• 481/19/2021

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

provedení investiční akce „Úprava křižovatky ul. Mstišovská a ul. Ruská v Dubí“.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Zápis č. 11 ze dne 03. 05. 2021 z jednání finančního výboru ZM Dubí

• **482/19/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

bere na vědomí

zápis č. 11 ze dne 03. 05. 2021 z jednání finančního výboru ZM Dubí.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Předkládá: Ing. Marcela Velcová, předsedkyně FV

Zápis č. 10 ze dne 26. 04. 2021 z jednání kontrolního výboru ZM Dubí

• **483/19/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

bere na vědomí

zápis č. 10 ze dne 26. 04. 2021 z jednání kontrolního výboru ZM Dubí.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

Předkládá: Tomáš Zíka, předseda KV

V Dubí dne 12. 05. 2021

Ing. Petr Pípal v.r.
starosta města Dubí

PhDr. Jiří Šiller v.r.
místostarosta města Dubí