

**Usnesení  
z 44. schůze Rady města Dubí,  
která se konala dne 13. 04. 2021 v MKZ, Sadová 192, Dubí 3**

**Program schůze**

• **1106/44/2021**

RM po projednání

**schvaluje**

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé

- Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací zřizovaných Městem Dubí

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**K bodu č. 1 – Kontrola usnesení**

• **1107/44/2021**

RM po projednání

**bere na vědomí**

kontrolu usnesení.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti**

**RM 2 TO 53/21**

**Vyjádření vlastníka sousední nemovitosti s akcií „TP-Dubí, Důl Bedřich, ppč. 570/3-zahrady“, IV-12-4019835**

• **1108/44/2021**

RM po projednání

**souhlasí**

se stavbou „TP-Dubí, Důl Bedřich, ppč. 570/3-zahrady“, IV-12-4019835 na pozemku p. č. 570/3 k. ú. Dubí u Teplic. Město Dubí sousedí pozemkem p. č. 715/1 (ostatní plocha, neplodná půda) k. ú. Dubí u Teplic.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 54/21**

**Zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 272/7 k. ú. Drahůnky**

• **1109/44/2021**

RM po projednání

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 272/7 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 910 m<sup>2</sup> k. ú. Drahůnky.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 55/21**

**Žádost o souhlas se stavbou rodinného domu, jímky na dešťovou vodu, oplocení, umístění inženýrských sítí (vodovodní přípojka) na pozemku p. č. 196 k. ú. Cínovec**

• **1110/44/2021**

RM po projednání

**a) souhlasí**

se stavbou rodinného domu, jímky na dešťovou vodu a s oplocením z pletiva do výšky 2 m dle předložené situace na pozemku p. č. 196 k. ú. Cínovec (stavba sousedí s pozemky Města Dubí p. č. 1172 a p. č. 1173/1 oba ostatní plocha, ostatní komunikace k. ú. Cínovec)

**b) souhlasí**

s umístěním inženýrských sítí (vodovodní přípojka pro stavbu RD na pozemku p. č. 196 k. ú. Cínovec, včetně pojezdové vodoměrné šachty) dle předložené situace do pozemku p. č. 1158/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Cínovec, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a s uzavřením Dohody o právu k provedení stavby č. 52/2021.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 56/21**

**Sazebník věcných břemen**

• **1111/44/2021**

RM po projednání

**a) ruší**

Zásady zřizování věcných břemen omezující vlastnické právo města Dubí schválené Radou města Dubí usnesením č. 379/21/2011 ze dne 1.11.2011,

**b) souhlasí**

s výpočtem náhrad věcných břemen pro ČEZ Distribuce, a.s pomocí aplikace eBremena.cz s bonifikací 20 %, maximálně však 20 tis. Kč.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 57/21**

**Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „TP-Dubí, Na Výšině, ppč. 1022/5 – nové OM“, IV-12-4020433**

• **1112/44/2021**

RM po projednání

**schvaluje**

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Na Výšině, ppč. 1022/5 – nové OM, IV-12-4020433) dle předložené situace do pozemků p. č. 1022/2 (trvalý travní porost), p. č. 1025/6 (trvalý travní porost) a p. č. 1029/1 (ostatní plocha, neplodná půda) vše k. ú. Dubí u Teplíc, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 55/2021/230.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 58/21**

**Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-4006184 „TP-Dubí, Cínovec – nová TS + úprava NN“**

- 1113/44/2021

RM po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 56/2021/2231 na pozemcích p. č. 40/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 42 (ostatní plocha, neplodná půda), p. č. 1141/1, p. č. 1143, p. č. 1158/2 a p. č. 1162 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Cínovec (stavba č. IE-12-4006184 TP-Dubí, Cínovec – nová TS + úprava NN).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 59/21**

**Pronájem části pozemku p. č. 581/1 k. ú. Dubí u Teplíc**

- 1114/44/2021

RM po projednání

**souhlasí**

s pronájmem části pozemku p. č. 581/1 (zahradka) o výměře 300 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí u Teplíc a s uzavřením nájemní smlouvy č. 57/2021 za účelem zřízení zahrádky na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za cenu 450,- Kč/rok s žadatelkou pí A. K., bytem XXX.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 60/21**

**Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „TP-Dubí, Na Výšině, ppč. 1023/4 – nové OM“, IV-12-4020411**

- **1115/44/2021**

RM po projednání

**schvaluje**

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Na Výšině, ppč. 1023/4 – nové OM, IV-12-4020411) dle předložené situace do pozemků p. č. 1025/6 (trvalý travní porost) a p. č. 1028/8 (ostatní plocha, neplodná půda) vše k. ú. Dubí u Teplíc, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 58/2021/232.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 61/21**

**Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „TP-Dubí, ppč. 1037 – nové OM“, IP-12-40117827**

- **1116/44/2021**

RM po projednání

**a) schvaluje**

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, ppč. 1037 – nové OM, IP-12-40117827) dle předložené situace do pozemků p. č. 1021 (ostatní plocha, neplodná půda), p. č. 1022/1 (trvalý travní porost), p. č. 1022/2 (trvalý travní porost), p. č. 1025/6 (trvalý travní porost), p. č. 1028/8 (ostatní plocha, neplodná půda), 1029/1 (ostatní plocha, neplodná půda) a p. č. 1031 (ostatní plocha, ostatní komunikace) vše k. ú. Dubí u Teplíc, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 59/2021/233. V případě narušení kořenových systémů vzrostlých stromů bude nařízena adekvátní náhradní výsadba.

**b) souhlasí**

se stavbou (TP-Dubí, ppč.1037-nové OM, IP-12-40117827) dle přiložené situace. Stavba sousedí s pozemky města p. č. 1019 (ostatní plocha, neplodná půda) a p. č. 1028/12 (zahrada) oba k. ú. Dubí u Teplíc.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 62/21**

**Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „TP-Dubí, Běhánky, B. Němcové, ppč. 365/18-OM“, IV-12-4019449**

- **1117/44/2021**

RM po projednání

**schvaluje**

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Běhánky, B. Němcové, ppč. 365/18-OM, IV-12-4019449) dle předložené situace do pozemku p. č. 126/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Běhánky, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 60/2021/234.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 63/21**

**Umístění inženýrských sítí TP 006 108 Dubí, Ruská – rekonstrukce vodovodu a kanalizace**

- **1118/44/2021**

RM po projednání

**a) schvaluje**

umístění inženýrských sítí (TP 006 108 Dubí, Ruská, rekonstrukce kanalizace a vodovodu) dle předložené situace do pozemků p. č. 201/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Pozorka, p. č. 392/8, p. č. 392/11, p. č. 392/13, p. č. 392/16, p. č. 392/24, p. č. 392/26, p. č. 392/28, p. č. 392/31 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace) a p. č. 392/32 (ostatní plocha, jiná plocha) vše k. ú. Dubí-Bystřice, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Dohody o právu k provedení stavby č. 61/2021.

**b) souhlasí**

se zřízením zařízení staveniště za úplaty pro stavbu (TP 006 108 Dubí, Ruská, rekonstrukce kanalizace a vodovodu) na částech pozemků p. č. 292/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a p. č. 327 (ostatní plocha, ostatní komunikace) oba k. ú. Dubí-Pozorka. Po dokončení prací budou části pozemků uvedené do původního stavu.

**c) revokuje**

usnesení č. 859/33/2020 ze dne 18.8.2020, kterým nesouhlasilo s úplnou uzavírkou silnice I/8 v úseku od křižovatky s ulicemi Střední a Bystřická po ulici K. H. Borovského resp. č.p. 155/61 z důvodu rekonstrukce vodovodu a kanalizace.

**d) souhlasí**

s úplnou uzavírkou silnice I/8 v úseku od křižovatky s ulicemi Střední a Bystřická po ulici K. H. Borovského resp. č.p. 155/61 z důvodu rekonstrukce vodovodu a kanalizace a se stanovením objízdné trasy – směr Dubí: z kruhového objezdu v Pozorce přes ulice Mírová a Školní na kruhový objezd (I/8 x I/27 x II/253); směr Teplice: z kruhového objezdu (I/8 x I/27 x II/253) přes ulice Tovární, Obchvatová (Novosedlice) a Novosedlická na kruhový objezd v Pozorce. V místě rekonstrukce bude povolena autobusová doprava a průjezd záchranných složek. Obslužnost domů v místě rekonstrukce bude řešena individuálně.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

**[K bodu č. 3 – Různé](#)**

**RM 3    FO 14/21**

**Rozpočtové opatření č. 14/2021**

• **1119/44/2021**

RM po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 14/2021 ve výši 277.368,28 Kč – navýšení rozpočtu ORJ 2 - převod finančních prostředků z účtu EKOKOM na výdajový účet města, ze kterého byly faktury společnosti Marius Pedersen, a.s. uhrazeny a připsání uhrazené částky zpět do rozpočtu ORJ 2,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc duben 2021.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**  
**Termín: 30. 04. 2021**

**RM 3 FO 15/21**

**Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací zřizovaných Městem Dubí za rok 2020**

- **1120/44/2021**

RM po projednání

**schvaluje**

účetní závěrky příspěvkových organizací zřizovaných Městem Dubí za rok 2020 – MŠ Mstišov, MŠ Dubánek, MŠ U Křemílka, MŠ Cibuláček, ZŠ Dubí 1, ZŠ Dubí 2 a ZUŠ Dubí.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: 30. 04. 2021**

**RM 3 FO 16/21**

**Rozpočtové opatření č. 16/2021**

- **1121/44/2021**

RM po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 16/2021 ve výši 35.000,- Kč – Navýšení rozpočtu ORJ 2 Technický odbor – přijetí finančního daru od Ústeckého kraje za umístění města Dubí v soutěži Skleněná popelnice,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc duben 2021.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: 30. 04. 2021**



**RM 3 FO 17/21**

**Rozpočtové opatření č. 17/2021**

• **1122/44/2021**

RM po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 17/2021 ve výši 36.000,- Kč (včetně DPH) – navýšení rozpočtu ORJ 3 -Odbor vnitřních věcí - na nákup mobilní aplikace od poskytovatele AppSisto – k udržení standardů informovanosti občanů ve věcech činnosti úřadu, aktivit, událostí a krizových situací, včetně změny závazných ukazatelů,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc duben 2021.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: 30. 04. 2021**

**RM 3 MKZ 5/21**

**Kronika města Dubí – rok 2020**

• **1123/44/2021**

RM po projednání

**souhlasí**

1. / s předloženým konceptem kroniky za rok 2020 a s následným ručním přepsáním do Kroniky města Dubí.

2. / s vyplacením odměny kronikářce ve výši 25 000,00 Kč.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Předkládá: PhDr. Jiří Šiller, místostarosta**

**Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ**

**Termín: ihned**

**RM 3 MKZ 6/21**

**Individuální dotace z rozpočtu města Dubí**

• **1124/44/2021**

RM po projednání

**schvaluje**

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Dubí - Oblastnímu spolku ČČK Teplice ve výši 6 000,00 Kč na kulturně-sportovní akci pro děti.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta**

**Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ**

**Termín: ihned**

**RM 3 OVV 5/21**

**Zrušení směrnice - Provozní poplatky při sňatečných obřadech ve spr. obvodu města Dubí**

• **1125/44/2021**

RM po projednání

**ruší**

Směrnici č. 02/2018 – Provozní poplatky při sňatečných obřadech konaných ve správním obvodu města Dubí, která je součástí tohoto materiálu.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Předkládá a zpracoval: Ing. Jan Pšenička, vedoucí OVV**

**Termín: ihned**

**RM 3 SÚ 1/21**

**Žádost o výjimku ze stavební uzávěry**

• **1126/44/2021**

RM po projednání

**uděluje**

výjimku z obecně závazné vyhlášky č.3/1998 o vyhlášení stavební uzávěry pro změnu užívání objektů Ruská 187/51 a Ruská 159/53 Dubí-Pozorka na bydlení.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracoval a předkládá: Jiří Veselý, vedoucí SÚÚP**

**Termín: ihned**

**Mobilní aplikace – licenční smlouva**

- **1127/44/2021**

RM po projednání

**schvaluje**

pořízení mobilní aplikace AppSisto s jednorázovým poplatkem 36.000,-Kč a s měsíčním poplatkem 3.630,-Kč včetně DPH a podepsání licenční smlouvy.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník**

**Termín: červen 2021**

V Dubí dne 13. 04. 2021

**Ing. Petr Pípal v.r.**  
**starosta města Dubí**

**PhDr. Jiří Šiller v.r.**  
**místostarosta města Dubí**