

Usnesení z 18. jednání Zastupitelstva města Dubí

31. 03. 2021

**Usnesení z 18. jednání Zastupitelstva města Dubí,  
které se konalo dne 31. 03. 2021 od 18:00 hodin  
v Lidovém domě, Sadová 192, Dubí 3**

**Složení komise**

- **438/18/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**1. zvolilo:**

tuto pracovní komisi:

**Volební a návrhovou komisi ve složení: pí Mgr. Helena Hrubešová  
p. Petr Let  
p. Tomáš Zíka**

**2. určilo:**

**a) ověřovatele zápisu: pí Květuše Koritková  
p. Vilém Polícar**

**b) zapisovatelku jednání: pí Ludmila Fridrichová**

Pro: 16    proti: 0    zdržel se: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

**Dodatečně předložené materiály:**

- **439/18/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**souhlasí**

s projednáním dodatečně předložených materiálů:

**3 / FO 7/21 – Rozpočtové opatření č. 15/2021**

**4 / TO 18/21 – Veřejná zakázka „Dubí – Rekonstrukce chodníku v ulici Ruská“**

Pro: 16    proti: 0    zdržel se: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

Usnesení z 18. jednání Zastupitelstva města Dubí

31. 03. 2021

## **Program 18. jednání ZM Dubí**

- **440/18/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání  
**schvaluje**

Program jednání ZM v tomto znění:

### **1. Kontrola usnesení**

### **2. Majetkoprávní záležitosti**

Prodej částí pozemků p. č. 43/1, p. č. 46/1 a p. č. 49/1 k. ú. Mstišov (TO 9/21)

Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 271/3 k. ú. Drahůnky (TO 10/21)

Zveřejnění záměru prodat pozemky p. č. 480/2 a p. č. 481/2 k. ú. Cínovec (TO 11/21)

Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 764/1 a část pozemku p. č. 765 k. ú. Dubí u Teplíc (TO 12/21)

Zveřejnění záměru prodat části pozemků p. č. 696/3 a p. č. 698/2 k. ú. Dubí-Bystřice (TO 13/21)

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 173/3 a p. č. 1174 k. ú. Cínovec (TO 14/21)

Rekonstrukce kotelny – Mírová 300, Dubí-Pozorka z důvodu havárie kotle (TO 17/21)

### **3. Rozpočtová opatření**

Rozpočtové opatření č. 5/2021 (FO 2/21)

Rozpočtové opatření č. 6/2021 (FO 3/21)

Rozpočtové opatření č. 11/2021 (FO 5/21)

Rozpočtové opatření č. 13/2021 (FO 6/21)

### **4. Různé**

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Dubí na roky 2021 - 2025 (FO 4/21)

Žádosti o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města Dubí pro rok 2021 (MKZ 1/21)

Místní plán inkluze města Dubí pro období 2021 - 2023 (OŠ 1/21)

Zpráva o činnosti jednotky SDH Dubí za rok 2020 (OVV 4/21)

Souhlas se zapojením školských organizací zřizovaných městem do aktivit projektu MAP III ORP Teplice (STAR 1/21)

Dodatek č. 21 ke Smlouvě o dodávce služeb č. 104/2013 – prodloužení termínu (TO 15/21)

Dodatek č. 18 ke Smlouvě o poskytnutí prostředků na předfinancování mezd zaměstnanců zařazených do programu veřejně prospěšných prací – prodloužení termínu (TO 16/21)

Pro: 16    proti: 0    zdržel se: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

Usnesení z 18. jednání Zastupitelstva města Dubí

31. 03. 2021

### **Kontrola usnesení**

- **441/18/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání  
**bere na vědomí**  
předloženou Kontrolu usnesení.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník**

### **K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti**

2/TO 9/21

#### **Prodej částí pozemků p. č. 43/1, p. č. 46/1 a p. č. 49/1 k. ú. Mstišov**

- **442/18/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání  
**schvaluje**

prodej části pozemku p. č. 43/1 (zahradka) o výměře 15 m<sup>2</sup>, části pozemku p. č. 46/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 56 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 49/1 (zahradka) o výměře 10 m<sup>2</sup> vše k. ú. Mstišov (dle geometrického plánu č. 688-157/2020 pozemky p. č. 43/5, p. č. 46/5 a p. č. 49/3) za kupní cenu sjednanou ve výši znaleckého posudku č. 1619/4/21 celkem 21.640,- Kč do společného jmění manželů E. a Z. B., oba bytem XXX a uzavření kupní smlouvy č. 33/2021. Návrh na vklad hradí kupující.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

2/TO 10/21

#### **Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 271/3 k. ú. Drahůnky**

- **443/18/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání  
**neschvaluje**

zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 271/3 (trvalý travní porost) o výměře 6.965 m<sup>2</sup> k. ú. Drahůnky.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

Usnesení z 18. jednání Zastupitelstva města Dubí

31. 03. 2021

2/TO 11/21

**Zveřejnění záměru prodat pozemky p. č. 480/2 a p. č. 481/2 k. ú. Cínovec**

• 444/18/2021

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodat pozemky p. č. 480/2 (trvalý travní porost) o výměře 15 m<sup>2</sup> a p. č. 481/2 (trvalý travní porost) o výměře 513 m<sup>2</sup> oba k. ú. Cínovec.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO – správy majetku**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

2/TO 12/21

**Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 764/1 a část pozemku p. č. 765 k. ú. Dubí u Teplíc**

• 445/18/2021

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 764/1 (trvalý travní porost) o výměře 202 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 765 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 119 m<sup>2</sup> oba k. ú. Dubí u Teplíc. Přesná výměra pozemku p. č. 765 k. ú. Dubí u Teplíc bude stanovena na základě geometrického plánu.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

2/TO 13/21

**Zveřejnění záměru prodat části pozemků p. č. 696/3 a p. č. 698/2 k. ú. Dubí-Bystřice**

• 446/18/2021

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**neschvaluje**

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 696/3 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře cca 316 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 698/2 (ostatní plocha, zeleň) o výměře cca 50 m<sup>2</sup> oba k. ú. Dubí-Bystřice.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

Usnesení z 18. jednání Zastupitelstva města Dubí

31. 03. 2021

2/TO 14/21

**Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 173/3 a p. č. 1174 k. ú. Cínovec**

- 447/18/2021

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 173/3 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 2.199 m<sup>2</sup> a pozemek p. č. 1174 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 86 m<sup>2</sup> oba k. ú. Cínovec. Přesná výměra pozemku p. č. 173/3 k. ú. Cínovec, bude stanovena na základě geometrického plánu.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

2/TO 17/21

**Rekonstrukce kotelny – Mírová 300, Dubí-Pozorka z důvodu havárie kotle**

- 448/18/2021

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**souhlasí**

s akcí „Rekonstrukce kotelny Mírová 300, Dubí-Pozorka z důvodu havárie kotle“ a s přímým zadáním a uzavřením smlouvy s firmou Megawatt s.r.o. za cenu 840 984,49 Kč včetně DPH.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracoval a předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

Usnesení z 18. jednání Zastupitelstva města Dubí

31. 03. 2021

[K bodu č. 3 – Rozpočtová opatření](#)

3/FO 2/21

Rozpočtové opatření č. 5/2021

• 449/18/2021

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 5/2021 ve výši 519.419,62 Kč – Navýšení rozpočtu ORJ 8 -Dotace- Přijatá druhá část dotace v rámci Operačního programu Zaměstnanost určená na financování projektu města Dubí - „Podpora komunitní sociální práce ve městě Dubí“,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc březen 2021.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Konzultováno s: Ing. Ladislava Hamrová, správce dotací**

**Termín: ihned**

3/FO 3/21

Rozpočtové opatření č. 6/2021

• 450/18/2021

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 6/2021 ve výši 835.000,- Kč – Úprava rozpočtu ORJ 2 Technický odbor – přesun z investiční položky na neinvestiční – jedná se o změnu závazného ukazatele bez vlivu na výši příjmů a výdajů,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc březen 2021.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Konzultováno s: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

Usnesení z 18. jednání Zastupitelstva města Dubí

31. 03. 2021

**3/FO 5/21**

**Rozpočtové opatření č. 11/2021**

• **451/18/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 11/2021 ve výši 1.490.930,- Kč – daň z příjmu právnických osob za obce. Jedná se o formální rozpočtovou změnu bez dopadu na hospodaření města.

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc březen 2021.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: ihned**

**3/FO 6/21**

**Rozpočtové opatření č. 13/2021**

• **452/18/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 13/2021 ve výši 841 000,00 Kč – Navýšení rozpočtu ORJ 2 Technický odbor — rekonstrukce kotelny Mírová 300, Dubí 3,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc březen 2021.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Zdeňka Lipšová, referent FO**

**Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Konzultováno s: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

Usnesení z 18. jednání Zastupitelstva města Dubí

31. 03. 2021

**3/FO 7/21**

### Rozpočtové opatření č. 15/2021

- **453/18/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 15/2021 ve výši 10,200.000,00 Kč – Navýšení rozpočtu ORJ 2 Technický odbor — na akci „Dubí – Rekonstrukce chodníku v ulici Ruská“,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc březen 2021.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Zdeňka Lipšová, referent FO**

**Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Konzultováno s: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

### K bodu č. 4 – Různé

**4/FO 4/21**

### Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Dubí na roky 2021 – 2025

- **454/18/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

Střednědobý výhled rozpočtu města Dubí na roky 2021 – 2025.

Pro: 15 proti: 0 zdržel se: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: ihned**



Usnesení z 18. jednání Zastupitelstva města Dubí

31. 03. 2021

4 / MKZ 1/21

### **Žádosti o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města Dubí pro rok 2021**

- **455/18/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**a) schvaluje**

poskytnutí neinvestičních dotací dle předloženého návrhu,

**b) ukládá**

Anně Gürtlerové vypracovat smlouvy o poskytnutých neinvestičních dotací žadatelům a následně předat FO k proplacení.

Pro: 14    proti: 2    zdržel se: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet:    16 /17)

**Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ**

**Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta**

**Konzultováno s: PhDr. Jiří Šiller, místostarosta**

**Termín: ihned**

4/OŠ 1/21

### **Místní plán inkluze města Dubí pro období 2021 – 2023**

- **456/18/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

Místní plán inkluze města Dubí pro období 2021 – 2023.

Pro: 16    proti: 0    zdržel se: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet:    16 /17)

**Zpracovala a předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí OŠ a soc. věci**

**Termín: ihned**

Usnesení z 18. jednání Zastupitelstva města Dubí

31. 03. 2021

**4/OVV 4/21**

**Zpráva o činnosti jednotky SDH Dubí za rok 2020**

• **457/18/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**bere na vědomí**

zprávu o činnosti jednotky SDH Dubí za rok 2020 bez dalších opatření.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracoval: Ing. Jan Pšenička, vedoucí OVV**

**Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta**

**Konzultování s: Robert Wegert, velitel SDH Dubí**

**Termín: ihned**

**4/STAR 1/21**

**Souhlas se zapojením školských organizací zřizovaných městem do aktivit projektu MAP III ORP Teplice**

• **458/18/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

zapojení školských organizací zřizovaných obcí do aktivit projektu MAP III ORP Teplice předkládaného organizací MAS Cínovecko, o. p. s. ve výzvě č. 02\_20\_082 Akční plánování v území.

Pro: 15 proti: 0 zdržel se: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracoval a předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta**

**Termín: ihned**

**4/TO 15/21**

**Dodatek č. 21 ke Smlouvě o dodávce služeb č. 104/2013 – prodloužení termínu**

• **459/18/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

uzavření Dodatku č. 21 ke Smlouvě o dodávce služeb č. 104/2013 s Ivou Vaškovou, Školní 141, 417 03 Dubí.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 2 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

Usnesení z 18. jednání Zastupitelstva města Dubí

31. 03. 2021

4/TO 16/21

**Dodatek č. 18 ke Smlouvě o poskytnutí prostředků na předfinancování mezd zaměstnanců zařazených do programu veřejně prospěšných prací – prodloužení termínu**

• **460/18/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

uzavření Dodatku č. 18 ke Smlouvě o poskytnutí prostředků na předfinancování mezd zaměstnanců VPP č.148/2013 s Ivou Vaškovou, Školní 141, 417 03 Dubí.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 2 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

4/TO 18/21

**Veřejná zakázka „Dubí - Rekonstrukce chodníku v ulici Ruská“**

• **461/18/2021**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**a) schvaluje**

výsledky zadávacího řízení v podlimitní veřejné zakázce na stavební práce „Dubí - Rekonstrukce chodníku v ulici Ruská" zadávané postupem pro zjednodušená podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. V zadávacím řízení v rámci projektu „Dubí - Rekonstrukce chodníku v ulici Ruská“, registrační číslo projektu: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_038/0014270 z Integrovaného regionálního operačního programu podala nejvýhodnější nabídku firma TELKONT s.r.o., IČ 25467069, nabídková cena: 10.199.090,22 Kč včetně DPH.

**b) pověřuje**

starostu vydáním rozhodnutí o výběru dodavatele a podpisem smlouvy č. 53/2021 s vybraným dodavatelem: TELKONT s.r.o., Teplice, U Pivovaru 136, PSČ 41501, IČ 25467069.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracoval a předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

V Dubí dne 31. 03. 2021

**Ing. Petr Pípal v.r.**  
starosta města Dubí

**PhDr. Jiří Šiller v.r.**  
místostarosta města Dubí