

**Usnesení
z 43. schůze Rady města Dubí,
která se konala dne 23. 03. 2021 v Lidovém domě, Sadová 192, Dubí 3**

Program schůze

• **1084/43/2021**

RM po projednání

schvaluje

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

K bodu č. 1 – Kontrola usnesení

• **1085/43/2021**

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu usnesení.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

RM 2 TO 41/21

Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu „TP-Dubí, Ruská, ppč. 1188/3-nové OM“, IP-12-4008940

• **1086/43/2021**

RM po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 34/2021/2312 na pozemcích p. č. 24/76, p. č. 24/77, p. č. 24/78, p. č. 24/83 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 1096 (ostatní plocha, zeleň), p. č. 1189/1 (trvalý travní porost) a p. č. 1190/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) vše k. ú. Dubí u Teplíc (stavba TP-Dubí, Ruská, ppč. 1188/3 – nové OM, IP-12-4008940).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 43/21

Stavba RD na pozemku p. č. 447/17, umístění inženýrských sítí a zřízení sjezdu na pozemek p. č. 447/16 k. ú. Dubí - Pozorka

- **1087/43/2021**

RM po projednání

a) nesouhlasí

se stavbou RD na pozemku p. č. 447/17 k. ú. Dubí-Pozorka dle přiložené situace,

b) nesouhlasí

s umístěním inženýrských sítí (plynovodní a vodovodní přípojka) do pozemku p. č. 447/16 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Pozorka dle přiložené situace,

c) nesouhlasí

se zřízením sjezdu – připojením pozemku p. č. 447/17 na pozemek p. č. 447/16 oba k. ú. Dubí-Pozorka dle přiložené situace.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 45/21

Souhlas s umístěním inženýrských sítí stavby „Plynovodní přípojka pro BD Ruská č. p. 240“

- **1088/43/2021**

RM po projednání

schvaluje

umístění inženýrských sítí (Plynovodní přípojka pro BD Ruská čp. 240) dle předložené situace do pozemku p. č. 24/22 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplíc, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Dohody o právu provedení stavby č. 37/2021.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 46/21

Zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 355/1 k. ú. Dubí u Teplíc

- **1089/43/2021**

RM po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 355/1 (zahrada) o výměře cca 90 m² k. ú. Dubí u Teplíc.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 47/21

Žádost o souhlas s umístěním el. přípojky - vrchní propojení bytu s garáží

- **1090/43/2021**

RM po projednání

neschvaluje

umístění inženýrských sítí - vrchní vedení elektrické energie - propojení bytu v domě na pozemku p. č. 701/2 s garáží na pozemku p. č. 701/36 oba k. ú. Dubí-Bystřice dle předložené situace, a to nad pozemky p. č. 701/1 (zeleň) a p. č. 701/48 (ostatní plocha, ostatní komunikace) oba k. ú. Dubí Bystřice.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 49/21

Zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 662/5 k. ú. Dubí u Teplíc

- **1091/43/2021**

RM po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 662/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 18 m² k. ú. Dubí u Teplíc.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 50/21

Uzavření Smlouvy o právu provést stavbu „Dubí-Ruská ulice výměna svítidel a rekonstrukce VO pod kruhovým objezdem s Mírovou“

• **1092/43/2021**

RM po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o právu provést stavbu č. 49/2021 na pozemku p. č. 628 (ostatní plocha, silnice) k. ú. Dubí-Pozorka zapsaného na LV 1805 ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 415 05 Praha 4 – Nusle (stavba Dubí-Ruská ulice výměna svítidel a rekonstrukce VO pod kruhovým objezdem s Mírovou).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 51/21

Žádost o souhlas s kolaudací objektů

• **1093/43/2021**

RM po projednání

souhlasí

s provedením kolaudace objektů ve vlastnictví pana J. J., XXX na pozemcích ve vlastnictví města Dubí p. č. 660/19 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 69 m², p. č. 660/20 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 319 m² a p. č. 660/21 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 510 m² vše k. ú. Dubí-Bystřice. Majitel staveb následně požádá o majetkové vypořádání pozemků pod stavbami.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

K bodu č. 3 – Různé

RM 3 FO 8/21

Žádost o splátkový kalendář

- **1094/43/2021**

RM po projednání

a) bere na vědomí

žádost o splátkový kalendář ze dne 26. 2. 2021,

b) nesouhlasí

s rozložením nedoplatené části dluhu z půjčky FRB do měsíčních splátek,

c) ukládá

Ing. Markétě Pauzové Vlčkové zaslat vyrozumění o neschválení splátkového kalendáře žadatelí, spolu s výzvou k úhradě celé části dluhu.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval: Josef Sequens, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: ihned

RM 3 FO 9/21

Rozpočtové opatření č. 9/2021

- **1095/43/2021**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 9/2021 ve výši 432.765,29 Kč – navýšení rozpočtu ORJ 2 - převod finančních prostředků z účtu EKOKOM na výdajový účet města, ze kterého byly faktury společnosti Marius Pedersen, a.s. uhrazeny a připsání uhrazené částky zpět do rozpočtu ORJ 2,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc březen 2021.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 03. 2021

RM 3 FO 10/21

Rozpočtové opatření č. 10/2021

• **1096/43/2021**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 10/2021 ve výši 171.800,- Kč – navýšení rozpočtu ORJ 5 - Stavební úřad -náklady na pořízení 5. změny územního plánu, včetně změny závazných ukazatelů,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc březen 2021.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 03. 2021

RM 3 FO 11/21

Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu města Dubí na roky 2021 - 2025

• **1097/43/2021**

RM po projednání

a) bere na vědomí

návrh Střednědobého výhledu rozpočtu města Dubí na roky 2021 – 2025,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, předložit návrh Střednědobého výhledu rozpočtu města Dubí na roky 2021 – 2025 ke schválení Zastupitelstvu města Dubí.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 03. 2021

RM 3 FO 12/21

Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 0519227018

- **1098/43/2021**

RM po projednání

a) souhlasí

s dodatkem č. 1 k pojistné smlouvě majetku města a odpovědnosti,

b) pověřuje

starostu města k podpisu dodatku č. 1 k pojistné smlouvě majetku města a odpovědnosti,

c) bere na vědomí

souhrnné pojišťování nového majetku vždy k 30.4, 31.8 a 31.12 daného kalendářního roku s výjimkou pojišťování budov, dotačních titulů a vozidel.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval: Josef Sequens, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: ihned

RM 3 FO 13/21

Rozpočtové opatření č. 12/2021

- **1099/43/2021**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 12/2021 ve výši 118.000,- Kč – na rekonstrukci 1. NP v DPS, Bílinská 141, Dubí 3 – 2. etapa, včetně změny závazných ukazatelů,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc březen 2021.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Zdeňka Lipšová, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 03. 2021

RM 3 OŠ 9/21

Stanovení podmínek pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání

- **1100/43/2021**

RM po projednání

bere na vědomí

termín a místo pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání pro školní rok 2021/2022 v těchto mateřských školách:

MATEŘSKÁ ŠKOLA DUBÁNEK, KŘÍŽÍKOVA 157, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

MATEŘSKÁ ŠKOLA CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Mateřská škola U Křemílka Dubí 2, Rokosovského 236

MATEŘSKÁ ŠKOLA MSTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3-MSTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá a zpracovala: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

RM 3 OŠ 10/21

Trvání pracovního poměru ředitelky mateřské školy

- **1101/43/2021**

RM po projednání

bere na vědomí

trvání pracovního poměru ředitelky mateřské školy, které končí šestileté období výkonu práce ředitele k 30. 6. 2021.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá a zpracovala: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

RM 3 TO 42/21

Smlouva o výpůjčce a následném darování kompostéru č. 40/2021

- **1102/43/2021**

RM po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce a následném darování kompostéru se zájemci o bezplatné přidělení kompostéru pro rodinné domy ve městě Dubí.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 44/21

Změna smlouvy o připojení – rozvaděč veřejného osvětlení u kostela v Dubí 1

- **1103/43/2021**

RM po projednání

souhlasí

s navýšením hodnoty hlavního jističe rozvaděče pro veřejné osvětlení u kostela v Dubí 1, ul. Ruská, na pozemku p. č. 1102/3, k. ú. Dubí u Teplic, a s uzavřením příslušných smluv se společnostmi ČEZ Distribuce a. s. a ČEZ ESCO a. s.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval: Bc. Lukáš Jačka, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 48/21

Schválení uzavření dodatku č.3 ke SoD č. 76/2020 – „Rekonstrukce 1.NP v DPS, Bílinská 141 v Dubí 3 – 2.ETAPA“

- **1104/43/2021**

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 ke SoD č.76/2020 - „Rekonstrukce 1.NP v DPS, Bílinská 141 v Dubí 3 – 2.ETAPA“.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 52/21

Výběrové řízení na zhotovitele akce „Opravy výtluků na místních komunikacích ve městě Dubí v roce 2021“

- **1105/43/2021**

RM po projednání

schvaluje

výběr zhotovitele na akci „Opravy výtluků na místních komunikacích ve městě Dubí v roce 2021“, a to firmu Metrostav Infrastructure a.s., Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Tat'ána Skokánková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

V Dubí dne 23. 03. 2021

Ing. Petr Pípal v.r.
starosta města Dubí

PhDr. Jiří Šiller v.r.
místostarosta města Dubí