

## Zasedání Zastupitelstva města Dubí

**Dne:**

31.3.2021

**Bod programu / č. materiálu:**

2 / TO 17/21

**Věc:**

**Rekonstrukce kotelny – Mírová 300, Dubí-Pozorka z důvodu havárie kotle.**

**Důvod předložení:**

Schválení akce a přímého zadání

**Nárok na rozpočet města Dubí:**

840 984,50 Kč s DPH

**Zpracoval:**

Ing. Lukáš Panchartek  
Vedoucí TO

**Předkládá:**

Ing. Lukáš Panchartek  
Vedoucí TO

**Konzultováno:**

|  |
|--|
|  |
|--|

**Projednáno v Radě města Dubí:**

usnesení číslo: NE

| dne: | hlasování |       |           |
|------|-----------|-------|-----------|
|      | pro       | proti | zdržel se |
|      |           |       |           |

**Předáno OVV - sekretariát:**

18.3.2021

**Expedováno:**

|  |
|--|
|  |
|--|

**Přílohy:**

Rozpočet – k nahlédnutí v sekretariátu

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**souhlasí - nesouhlasí**

s akcí „Rekonstrukce kotelny Mírová 300 z důvodu havárie kotle“ a s přímým zadáním a uzavřením smlouvy s firmou Megawatt s.r.o. za cenu 840 984,49,- Kč včetně DPH.

**Důvodová zpráva:**

V průběhu měsíce ledna došlo k havárii kotle v kotelně bytového domu Mírová 300 v Dubí-Pozorce. V kotelně jsou osazeny dva kotle, které zajišťují vytápění a ohřev vody. Během havárie bylo velice obtížné toto pro nájemce zajistit. Kotle jsou z roku 1994 a náhradní díly téměř nedostupné. Na kotli byla provedena pouze provizorní oprava a není možné určit, jak dlouho tento resp. i druhý kotel (vzhledem ke svému stáří téměř 27 let) vydrží v provozu. V rámci této akce by byla zrekonstruována celá kotelná včetně výměny ohřívače vody (zásobníku), expanzních nádob, čerpadel, všech rozvodů v kotelně, vyvložkování komína. Počítáno je i s automatickým dopouštěním vody do systému.

Celkové náklady na kompletní výměnu zařízení činí dle cenové nabídky od firmy Megawatt s.r.o. celkem 840 984,49 Kč vč. DPH.

Jedná se o předposlední takto starou kotelnu, poslední nezrekonstruovanou kotelnu zůstane kotelná v bytovém domě Ruská 184 (z roku 1997) na jejíž rekonstrukci bude v letošním roce zpracována projektová dokumentace.

V roce 2020 byly vyměněny kotle v kuželně a sauně ve Sportovní 200 a zrekonstruována kotelná v ZUŠ. V Roce 2019 byla zrekonstruována kotelná v bytovém domě Koněvova 65. V roce 2017 byly provedeny opravy kotlů v MŠ Mstišov, KaSSu a ŠJ Tovární 164.