

**Usnesení  
z 41. schůze Rady města Dubí,  
která se konala dne 09. 02. 2021 na Městském úřadě v Dubí**

**Program schůze**

• **1039/41/2021**

RM po projednání

**schvaluje**

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé
  - Dubské slavnosti – program (*bude předložen cca v březnu - covid*)
  - Rozbor přestupků za rok 2020
  - Výroční zpráva MěÚ Dubí o poskytování informací, stížností a petice za rok 2020

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**K bodu č. 1 – Kontrola usnesení**

• **1040/41/2021**

RM po projednání

**bere na vědomí**

kontrolu usnesení.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti**

**RM 2 TO 14/21**

**Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu „TP-Dubí, Mstišovská, ppč. 516/1-nové OM“, IP-12-4006237**

• **1041/41/2021**

RM po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 13/2021/2306 na pozemcích p. č. 512 (ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 516/6 (zahrada) a p. č. 1419/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplíc (stavba TP-Dubí, Mstišovská, ppč. 516/1 – nové OM, IP-12-4006237).

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 15/21**

**Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu „TP-Dubí, Tovární, ppč. 673/123-nové OM“, IP-12-4007499**

- **1042/41/2021**

RM po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 12/2021/2305 na pozemku p. č. 673/1 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) k. ú. Dubí-Bystřice (stavba TP-Dubí, Tovární, ppč. 673/123 – nové OM, IP-12-4007499).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 16/21**

**Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu „TP-Dubí, Smetanova, ppč. 526-nové OM“, IP-12-4006683**

- **1043/41/2021**

RM po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 11/2021/2304 na pozemku p. č. 531 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Bystřice (stavba TP-Dubí, Smetanova, ppč. 526 – nové OM, IP-12-4006683).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 17/21**

**Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu „TP-Dubí, Mstišov, ppč. 231--nové 10x OM“, IV-12-4016822**

- **1044/41/2021**

RM po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 15/2021/2307 na pozemcích p. č. 20 (ostatní plocha, jiná plocha), p. č. 22/1 (ostatní plocha, neplodná půda), p. č. 23/21 (orná půda), p. č. 23/22 (orná půda), p. č. 25/3 (ostatní plocha, neplodná půda), p. č. 26/4 (vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené), p. č. 27/2 (ostatní plocha, neplodná půda), p. č. 361/20 (orná půda), p. č. 378/12 (orná půda), p. č. 545/24 (ostatní plocha, silnice) k. ú. Mstišov (stavba TP-Dubí, Mstišov ppč. 231 – nové 10x OM, IV-12-4016822).

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 18/21**

**Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „TP-Dubí, Na Výšině, ppč. 887/9 nové OM“, IV-12-4020333**

- **1045/41/2021**

RM po projednání

**schvaluje**

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Na Výšině, ppč. 887/9 nové OM, IV-12-4020333) dle předložené situace do pozemku p. č. 1015 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplíc, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 16/2021/227. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 19/21**

**Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „TP-Dubí, Smetanovo návrší, ppč. 497/1 nové OM“, IV-12-4019823**

- **1046/41/2021**

RM po projednání

**schvaluje**

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Smetanovo návrší, ppč. 497/1 nové OM, IV-12-4019823) dle předložené situace do pozemků p. č. 484 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a p. č. 488/1 (trvalý travní porost) oba k. ú. Běhánky, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 17/2021/228. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 20/21**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na umístění veřejného osvětlení do pozemku p. č. 310/2 k. ú. Dubí-Pozorka**

- **1047/41/2021**

RM po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 18/2021/229 na pozemku p. č. 310/2 k. ú. Dubí-Pozorka zapsaného na listu vlastnictví LV 1848 (akce „Rekonstrukce VO, ulice Sadová a Tichá, Dubí.“).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 21/21**

**Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 271/3 k. ú. Drahůnky**

- **1048/41/2021**

RM po projednání  
**nedoporučuje ZM**

schválit zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 271/3 (trvalý travní porost) o výměře 6.965 m<sup>2</sup> k. ú. Drahůnky

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

**RM 2 TO 22/21**

**Souhlas s umístěním inženýrských sítí stavby „TP-Dubí, Cínovec – nová TS + úprava NN“ IE-12-4006184**

- **1049/41/2021**

RM po projednání

**a) schvaluje**

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Cínovec – nová TS + úprava NN) dle předložené situace do pozemků p. č. 40/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 42 (ostatní plocha, neplodná půda), p. č. 1141/1, p. č. 1143, p. č. 1158/2 a p. č. 1162 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Cínovec a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací. Investor požádá o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

**b) schvaluje**

přesah požárně nebezpečného prostoru (nová trafostanice BEK 300/450 - akce TP-Dubí, Cínovec- nová TS + úprava NN) dle předložené situace do pozemků p. č. 40/3 a p. č. 1141/1 (oba ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Cínovec.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

**RM 2 TO 25/21**

**Žádost o pronájem bytu č. 9, Ruská 184, Dubí 3**

- **1050/41/2021**

RM po projednání

**a) souhlasí**

s pronájmem bytu č. 9 o velikosti 1+2, na adrese Ruská 184, Dubí 3 od 15.2.2021,

**b) ukládá**

Technickému odboru uzavřít nájemní smlouvu s žadatelkou pí H. K., bytem XXX.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**K bodu č. 3 – Různé**

**RM 3 FO 4/21**

**Rozpočtové opatření č. 4/2021**

- **1051/41/2021**

RM po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 4/2021 ve výši 42.074,- Kč – Navýšení rozpočtu ORJ 3 - Odbor vnitřních věcí - přijaté pojistné plnění z pojistné události č. 20/1418/727 od Slavia pojišťovny a.s.,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc únor 2021.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: 28. 02. 2021**

**RM 3 FO 5/21**

**Smlouva o výpůjčce ZŠ Dubí 2**

- **1052/41/2021**

RM po projednání

**a) schvaluje**

Smlouvu o výpůjčce ZŠ Dubí 2,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pazuzové, vedoucí finančního odboru, připravit smlouvu k podpisu.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Lenka Veselá, referent FO**

**Předkládá: Ing. Markéta Pazuzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: 28. 02. 2021**

**RM 3 MKZ 3/21**

**Propagace města Dubí ve čtvrtletníku Posel Židovské obce Teplice a zveřejnění loga Města Dubí na webových stránkách ŽO**

- **1053/41/2021**

RM po projednání

**souhlasí**

1. / s propagací ve čtvrtletníku Posel Židovské obce Teplice ve výši 5 000,00 Kč,

2. / s použitím znaku Města Dubí na webových stránkách Židovské obce [www.kehila-teplice.cz](http://www.kehila-teplice.cz).

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ**

**Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta**

**Termín: ihned**

**RM 3 OŠ 3/21**

**Přerušení provozu mateřských škol v době letních prázdnin**

- **1054/41/2021**

RM po projednání

**bere na vědomí**

přerušení provozu mateřských škol v době letních prázdnin dle přiložené tabulky.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věci**

**Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věci**

**Termín: ihned**

**RM 3 OŠ 4/21**

### **Žádost o pronájem bytu**

- **1055/41/2021**

RM po projednání

#### **1. schvaluje**

pronájem bytu č. 2, o velikosti 1+1 v Domě s pečovatelskou službou, Bílinská 141, Dubí 3, paní A. D., nar. XXX, bytem XXX,

#### **2. ukládá**

TO, odd. správy majetku města, uzavřít nájemní smlouvu na byt v Domě s pečovatelskou službou s paní A. D..

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věci**

**Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí**

**Termín: ihned**

**RM 3 OŠ 5/21**

### **Platové výměry ředitelů škol**

- **1056/41/2021**

RM po projednání

#### **schvaluje**

platové výměry ředitelů škol č.j. 1 – 7/2021, v souladu s nařízením vlády č. 603/2020 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 341/2017 Sb., s účinností od 1. 1. 2021.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věci**

**Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí**

**Termín: ihned**

**RM 3 OVV 2/21**

### **Rozbor přestupků za rok 2020**

- **1057/41/2021**

RM po projednání

#### **bere na vědomí**

rozbor přestupků za rok 2020 bez dalších opatření.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Předkládá: Ing. Jan Pšenička, vedoucí OVV**

**Zpracovala: Andrea Horáková, referent OVV - přestupky**

**Termín: ihned**



**RM 3 OVV 3/21**

**Výroční zpráva MěÚ Dubí o poskytování informací, stížnosti a petice za rok 2020**

- **1058/41/2021**

RM po projednání

**bere na vědomí**

výroční zprávu MěÚ Dubí o poskytování informací, stížnosti a petice – za rok 2020.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Předkládá a zpracoval: Ing. Jan Pšenička, vedoucí OVV**

**Termín: ihned**

**RM 3 TAJ 1/21**

**Cíle kvality ISO 9001:2016 na rok 2021**

- **1059/41/2021**

RM po projednání

**1) bere na vědomí**

Vyhodnocení cílů kvality za rok 2020 – ISO 9001:2016,

**2) schvaluje**

Cíle kvality na rok 2021 – ISO 9001:2016.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Předkládá a zpracoval: Mgr. Radek Kindl, tajemník**

**Termín: 2021**

**RM 3 TO 23/21**

**Návrh Dohody o výběru poplatků a předávání dokladů s firmou Marius Pedersen a.s.**

- **1060/41/2021**

RM po projednání

**souhlasí**

s uzavřením Dohody o výběru poplatků a předávání dokladů č.8/2021 s firmou Marius Pedersen a.s.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 3 TO 24/21**

**Veřejná zakázka malého rozsahu „Pořízení zahradních kompostérů pro město Dubí“**

• **1061/41/2021**

RM po projednání

**schvaluje**

výběr zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu „Pořízení zahradních kompostérů pro město Dubí“, a to společnost SDO Technika s.r.o., Jaselská 451, 742 42 Šenov u Nového Jičína, IČ 29446619, která jako jediný uchazeč podala cenovou nabídku ve výši 716.000,-Kč bez DPH, tj. 866.360,-Kč včetně DPH.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 3 TO 26/21**

**Jmenování výběrové komise pro výběrové řízení – „Oprava chodníků v ul. Ruská v Dubí“**

• **1062/41/2021**

RM po projednání

**jmenuje**

výběrovou komisi pro otvírání a hodnocení nabídek ve složení:

Ing. L. P.

Bc. L. J.

A. M.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

V Dubí dne 09. 02. 2021

**Ing. Petr Pípal v.r.**  
starosta města Dubí

**PhDr. Jiří Šiller v.r.**  
místostarosta města Dubí