

LEGENDA - ŘEŠENÉ ÚZEMÍ ZMĚNY č.5

- změny ÚP vyvolané rozhodnutím zastupitelstva o změně č.5 ÚP
- změny ÚP vyplývající z aktualizace zastavěného území na základě opravy stavu zařazení do PRZV dle stavu mapy KN
- změny ÚP vyplývající z aktualizace zastavěného území na základě přeřazení pozemků z návrhu do stavu dle stavu mapy KN (redukce rozvojových ploch)

LEGENDA

STAV NÁVRH

- státní hranice
- hranice správního území města
- zastavitelná plocha
- plocha přestavby

Pozn.: u návrhových ploch s rozdílným způsobem využití je níže v legendě použita překrývná šrafa vyjadřující zastavitelné plochy. Ve výkresové dokumentaci u přestavbových ploch byla použita šrafa pro přestavby.

KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY A USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

- křižovatka - přestavba
- dopravní koridor
- nadregionální biokoridor
- regionální biocentrum
- lokální biocentrum existující
- lokální biocentrum částečně existující
- lokální biokoridor existující
- lokální biokoridor částečně existující
- lokální biokoridor chybějící
- interakční prvek

Sítě technické infrastruktury v majetku a správě výrobních subjektů

- elektrické vedení
- STL plynovod - zaměřní Barevka O-I Manufacturing
- plynovod
- kanalizace
- vodovod
- historická vodohospodářská infrastruktutra
- objekty plynovodu
- objekty vodního hospodářství
- čistírna odpadních vod
- vodní nádrž umělá

Jevy doplněné z původního koordinačního výkresu nevyskytující se v ÚAP

- vodní zdroj (prameniště)
- zatrubněný tok
- odlehčovací stoka
- vnitřní lázeňské území Terezinných lázní
- vnější lázeňské území Terezinných lázní
- ochranné pásmo průmyslových areálů

URBANISTICKÁ KONCEPCE :

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (dle vyhl.501/2006 Sb.)

STAV NÁVRH

- B - plochy bydlení (§4)
- *plochy rekreace (§5)*
- R - plochy rekreace (§5)
- RX - plochy sportovně rekreační specifické
- O - plochy občanského vybavení (§6)
- VP - plochy veřejných prostranství (§7)
- S - plochy smíšené obytné (§8)
- *plochy dopravní infrastruktury (§10)*
- Ds - plochy silniční dopravy
- Dz - plochy železniční dopravy
- TI - plochy technické infrastruktury (§10)
- V - plochy výroby a skladování (§11)
- VS - plochy smíšené výrobní (§12)
- VO - plochy vodní a vodohospodářské (§13)
- NZ - plochy zemědělské (§14)
- NL - plochy lesní (§15)
- plochy přírodní (§16):
- plochy EVL soustavy Natura 2000 a plochy biocenter
- NS - plochy smíšené nezastavěného území (§17)

ÚZEMNÍ PLÁN DUBÍ - NÁVRH ZMĚNY č.5

KOORDINAČNÍ VÝKRES II - NEVEŘEJNÁ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - 1 : 5000

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		
otisk úředního razítka	Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal:	**Zastupitelstvo města Dubí**
	Datum nabytí účinnosti změny ÚP:	
	Oprávněná úř. osoba pořizovatele — jméno a příjmení:	
	funkce:	
	podpis	

ÚZEMNÍ PLÁN DUBÍ - ZMĚNA č.5		
	Pořizovatel: Městský úřad Dubí	**Koordinační výkres II.**
	Projektant: Ing.arch. František Pospíšil a kol.	Měřítko: 1 : 5 000
		Etapa: Návrh změny č.5
	Zakázka číslo: 238 / 2020	Datum: I / 2021
		Paré č.: 1 2 3 4

Technologie zpracování : GIS ESRI - souřadnicový systém : S - JTSK