

**Usnesení
z 40. schůze Rady města Dubí,
která se konala dne 19. 01. 2021 na Městském úřadě v Dubí**

Program schůze

• **1017/40/2021**

RM po projednání

schvaluje

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé
 - Návrh kulturních akcí na rok 2021

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

K bodu č. 1 – Kontrola usnesení

• **1018/40/2021**

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu usnesení.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

RM 2 TO 1/21

Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu „TP-Dubí, Mstišov, ppč. 60-nové OM“, IV-12-4018154

• **1019/40/2021**

RM po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 2/2021/2300 na pozemcích p. č. 61/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 65 (zahrada) a p. č. 122/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) vše k. ú. Mstišov (stavba TP-Dubí, Mstišov, ppč. 60 – nové OM, IV-12-4018154).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 2/21

Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu „TP-Dubí, Pozorka, ppč. 407/3-nové OM“, IV-12-4018172

- **1020/40/2021**

RM po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 3/2021/2301 na pozemcích p. č. 408/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 408/2 (ostatní plocha, jiná plocha) a p. č. 408/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace) vše k. ú. Dubí-Pozorka (stavba TP-Dubí, Pozorka, ppč. 407/3 – nové OM, IV-12-4018172).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 6/21

Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu „TP-Dubí, Bystřice, Žižkova – TS + nová OM“, IV-12-4017268

- **1021/40/2021**

RM po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 4/2021/2302 na pozemcích p. č. 370, p. č. 374 (oba ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Bystřice a p. č. 497/14, p. č. 503 a p. č. 522 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace), k. ú. Dubí-Pozorka (stavba TP-Dubí, Bystřice, Žižkova – TS + nová OM, IV-12-4017268).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 7/21

Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 687/2 k. ú. Dubí-Bystřice

• **1022/40/2021**

RM po projednání
doporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 687/2 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 69 m² k. ú. Dubí-Bystřice.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

RM 2 TO 8/21

Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 232/2 k. ú. Cínovec

• **1023/40/2021**

RM po projednání
nedoporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 232/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 95 m² k. ú. Cínovec.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

RM 2 TO 9/21

Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „TP-Dubí, Pozorka, Kolonie, ppč. 675/1-OM“, IP-12-4009667

• **1024/40/2021**

RM po projednání
schvaluje

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Pozorka, Kolonie, ppč. 675/1-OM, IP-12-4009667) dle předložené situace do pozemků p. č. 649/1 (ostatní plocha, neplodná půda) a p. č. 668/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) oba k. ú. Dubí-Pozorka, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 5/2021/226. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

RM 2 TO 10/21

Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti na stavbu „Rekonstrukce VO, Dubí, Žižkova ulice“

• **1025/40/2021**

RM po projednání
schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. 7/2021 na pozemcích p. č. 242/1 a p. č. 242/2 (oba orná půda) k. ú. Dubí-Bystřice zapsaného na LV 1844 ve vlastnictví pana J. P., bytem XXX, (stavba Rekonstrukce VO, Dubí, Žižkova ulice).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 11/21

Výpověď z nájmu nebytového prostoru (požární zbrojnice Cínovec)

• **1026/40/2021**

RM po projednání
souhlasí

s výpovědí nájmu nebytového prostoru (požární zbrojnice) Cínovec (nájemní smlouva č. 1423/58/2006 a 862/38M/2006 ze dne 17. 10. 2006) k 31. 1. 2021 s výpovědní dobou 90 dnů nájemci P. K., z důvodu záměru prodeje.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 12/21

Zveřejnění záměru prodat objekt bývalé požární zbrojnice stojící na pozemku p. č. 365 a pozemek p. č. 303/2 k. ú. Cínovec

• **1027/40/2021**

RM po projednání

doporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat objekt bývalé požární zbrojnice stojící na pozemku p. č. 365 o výměře 122 m² a pozemek p. č. 303/2o výměře 188 m² k. ú. Cínovec.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 13/21

Zveřejnění záměru prodat dvě části pozemku p. č. 164/1 k. ú. Cínovec

• **1028/40/2021**

RM po projednání

a) doporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 164/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 3.124 m² k. ú. Cínovec

b) doporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 164/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 260 m² k. ú. Cínovec

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

K bodu č. 3 - Různé

RM 3 FO 1/21

Rozpočtové opatření č. 1/2021

- **1029/40/2021**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 1/2021 ve výši 250 tis. Kč – poskytnutá část neinvestiční účelové dotace od MAS CÍNOVECKO o.p.s., na realizaci projektu „MAP II ORP“ Teplice, dle Smlouvy o partnerství, navýšení rozpočtu ORJ 3 – Odbor vnitřních věcí,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc leden 2021.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 01. 2021

RM 3 FO 2/21

Rozpočtové opatření č. 2/2021

- **1030/40/2021**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 2/2021 ve výši 225.000,- Kč – na nákup pozemku p. č. 504/10 k. ú. Dubí Pozorka, včetně změny závazných ukazatelů,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc leden 2021.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 01. 2021

Usnesení z 40. schůze Rady města Dubí

19. 01. 2021

RM 3 FO 3/21

Provedení výkonu rozhodnutí

- **1031/40/2021**

RM po projednání

a) bere na vědomí:

sdělení Okresního soudu v Teplicích ze dne 11. 1. 2021 pod č. j. 37 E 330/2005,

b) souhlasí

se zastavením výkonu rozhodnutí ve věci č. j. 37 E 330/2005.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval: Ing. Josef Sequens, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: ihned

RM 3 MKZ 1/21

Návrh kulturních akcí na rok 2021

- **1032/40/2021**

RM po projednání

schvaluje

předložený plán kulturních akcí na rok 2021.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá: PhDr. Jiří Šiller, místostarosta

Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ

Termín: ihned

RM 3 MKZ 2/21

Reklama na základě smlouvy Město Dubí a Český porcelán., a. s.

- **1033/40/2021**

RM po projednání

souhlasí

s pozastavením oboustranného plnění na základě smlouvy Města Dubí a Český porcelán., a. s., po dobu tří měsíců (leden únor, březen 2021).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ

Termín: ihned

RM 3 OŠ 1/21

Závazné ukazatele na rok 2021 pro příspěvkové organizace

• **1034/40/2021**

RM po projednání

schvaluje

předložené závazné ukazatele na rok 2021 pro příspěvkové organizace:

MATEŘSKÁ ŠKOLA DUBÁNEK, KŘÍŽÍKOVA 157, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

MATEŘSKÁ ŠKOLA CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Mateřská škola U Křemílka Dubí 2, Rokosovského 236

MATEŘSKÁ ŠKOLA MSTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3 - MSTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Základní škola Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice

ZÁKLADNÍ ŠKOLA DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Základní umělecká škola, Dubí 2, Dlouhá 134, příspěvková organizace.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věci

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věci

Termín: ihned

RM 3 OŠ 2/21

Výpůjčka majetku v Domě s pečovatelskou službou

• **1035/40/2021**

RM po projednání

schvaluje

Smlouvu o výpůjčce č. 1/2021 v Domě s pečovatelskou službou Dubí 3, Bílinská 141, uzavřenou s Pampeliškou, o.p.s., Zahradní 182, 403 23 Velké Březno, v celkové pořizovací ceně 130.687,- Kč.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věci

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věci

Termín: ihned

RM 3 TO 3/21

Schválení uzavření dodatku č.2 ke SoD č. 76/2020 – „Rekonstrukce 1.NP v DPS, Bílinská 141 v Dubí 3 – 2.ETAPA“

- **1036/40/2021**

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením dodatku č.2 ke SoD č.76/2020 - „Rekonstrukce 1.NP v DPS, Bílinská 141 v Dubí 3 – 2.ETAPA“.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 4/21

Rekonstrukce chodníků v ul. Ruská v Dubí – zadávací dokumentace

- **1037/40/2021**

RM po projednání

schvaluje

zadávací dokumentaci pro vyhlášení veřejné zakázky „Rekonstrukce chodníků v ul. Ruská v Dubí“.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení z 40. schůze Rady města Dubí

19. 01. 2021

RM 3 TO 5/21

**Uzavření smlouvy č. Z S24 12 8120075580 o realizaci přeložky distribučního zařízení – ulice
U Hřiště 356/2 – odstr. HDS z obj.**

- **1038/40/2021**

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením smlouvy č. Z_S24_12_8120075580 o realizaci přeložky distribučního zařízení – ulice
U Hřiště 356/2 – odstr. HDS z obj. v Dubí 1 se společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

V Dubí dne 19. 01. 2021

Ing. Petr Pípal v.r.
starosta města Dubí

PhDr. Jiří Šiller v.r.
místostarosta města Dubí