

**Usnesení
z 39. schůze Rady města Dubí,
která se konala dne 18. 12. 2020 na Městském úřadě v Dubí**

Program schůze

- **993/39/2020**

RM po projednání

schvaluje

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

K bodu č. 1 – Kontrola usnesení

- **994/39/2020**

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu usnesení.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

RM 2 TO 245/20

Žádost o provedení terénních úprav na pozemku p. č. 120/1 k. ú. Dubí u Teplic

- **995/39/2020**

RM po projednání

souhlasí

s pokládkou zámkové dlažby v šířce 1,9 m a délce 13,7 m a kačírku v délce 6,6 m na pozemku p. č. 120/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplic před domem v ulici Lidická 631/62 dle přiložené situace. Terénní úpravy budou provedeny na náklady žadatele.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned**

RM 2 TO 246/20

Zveřejnění záměru prodat pozemky st. p. 41, p. č. 181 a část pozemku p. č. 173/3 k. ú. Cínovec

- **996/39/2020**

RM po projednání

doporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat pozemky st. p. 41 (zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště) o výměře 124 m², p. č. 181 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 99 m² a část pozemku p. č. 173/3 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 160 m² vše k. ú. Cínovec.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 247/20

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 173/1 k. ú. Cínovec

- **997/39/2020**

RM po projednání

doporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 173/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 530 m² k. ú. Cínovec.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 248/20

Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „TP-Dubí, Sídliště Družba, ppč. 6/1-přeložka“, IZ-12-4000935

- **998/39/2020**

RM po projednání

schvaluje

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Sídliště Družba, ppč. 6/1-přeložka, IZ-12-4000935) dle předložené situace do pozemků p. č. 1 (zastavěná plocha a nádvoří), p. č. 6/1 (ostatní plocha, jiná plocha) a p. č. 25 (ostatní plocha, ostatní komunikace) vše k. ú. Dubí u Teplic, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 355/2020/224. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 249/20

Žádost o souhlas se stavbou garáže na pozemcích p. č. 295/2, p. č. 295/4 k. ú. Cínovec a s přesahem požárně nebezpečného prostoru

- **999/39/2020**

RM po projednání

a) souhlasí

se stavbou garáže dle přiložené situace na pozemcích p. č. 295/2 a p. č. 295/4 k. ú. Cínovec. Město Dubí sousedí pozemkem p. č. 295/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) k. ú. Cínovec,

b) souhlasí

s přesahem požárně nebezpečného prostoru (garáže na pozemcích p. č. 295/2 a p. č. 295/4 k. ú. Cínovec) dle předložené situace na pozemek p. č. 295/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) k. ú. Cínovec. Dešťové vody nesmí být svedeny na pozemek města.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 250/20

Revokace usnesení č. 971/38/2020 a opětovné projednání žádosti o souhlas s akcí „Lokalita Barborka jih – příprava území pro výstavbu“

• **1000/39/2020**

RM po projednání

a) revokuje

usnesení č. 971/38/2020 ze dne 24. 11. 2020,

b) souhlasí

s realizací varianty č. 1 – výstavbou 8 bytových jednotek v rámci akce „Lokalita Barborka jih – příprava území pro výstavbu“ dle přiložené situace na pozemcích p. č. 453/29, p. č. 457/1, p. č. 457/2, p. č. 458/1, p. č. 459, p. č. 460 k. ú. Mstišov. Město Dubí sousedí pozemky p. č. 452 (ostatní plocha, manipulační plocha) a p. č. 453/1 (orná půda) oba k. ú. Mstišov,

c) souhlasí

s realizací varianty č. 2 – příprava území pro výstavbu 10 RD v rámci akce „Lokalita Barborka jih – příprava území pro výstavbu“ dle přiložené situace na pozemcích p. č. 453/29, p. č. 457/1, p. č. 457/2, p. č. 458/1, p. č. 459, p. č. 460 k. ú. Mstišov. Město Dubí sousedí pozemky p. č. 452 (ostatní plocha, manipulační plocha) a p. č. 453/1 (orná půda) oba k. ú. Mstišov.

d) bere na vědomí

že konečné rozhodnutí o realizaci varianty č. 1 nebo varianty č. 2 bude záležet na finančních prostředcích investora.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 251/20

Souhlas s umístěním inženýrských sítí stavby „Cínovec Zkapacitnění vodovodu SČVK a.s.“

• **1001/39/2020**

RM po projednání

schvaluje

umístění inženýrských sítí (Cínovec Zkapacitnění vodovodu SČVK a.s.) dle předložené situace do pozemků p. č. 1158/2, p. č. 1158/7, p. č. 1158/11 a p. č. 1167/2 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace) vše k. ú. Cínovec, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Dohody o právu provedení stavby č. 357/2020.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 252/20

Uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 105/2010

- **1002/39/2020**

RM po projednání

schvaluje

uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 105/2010 ze dne 14. 6. 2010 na pronájem pozemků p. č. 434 (trvalý travní porost) o výměře 2.073 m², p. č. 446 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 453 m², p. č. 477 (trvalý travní porost) o výměře 1.762 m² a části pozemku p. č. 440/3 (trvalý travní porost) o výměře 7. 511 m² vše k. ú. Cínovec se spolkem Jezdecký klub Garuda, Cínovec 89, 415 01 Dubí.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 253/20

Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu „Dubí, Zahradní-vodovod a kanalizace pro 8 RD na p. p. č. 159, 170/1, 163/1, 164, 162 a 157, číslo stavby TP 006 099“

- **1003/39/2020**

RM po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 360/2020/225 na pozemku p. č. 148/1(ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplíc (stavba Dubí, Zahradní-vodovod a kanalizace pro 8 RD na p. p. č. 159, 170/1, 163/1, 164, 162 a 157, číslo stavby TP 006 099).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení z 39. schůze Rady města Dubí

18. 12. 2020

RM 2 TO 258/20

Žádost o pronájem asfaltové plochy na adrese Sportovní 200/1, Dubí 2

- **1004/39/2020**

RM po projednání

souhlasí

s pronájmem asfaltové plochy (parc.č.8) ve sportovním areálu na adrese Sportovní 200/1, Dubí 2 Sportovnímu klubu Dubí, z.s. na dobu neurčitou, za nájemné 500 Kč/1 rok.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

K bodu č. 3 – Různé

RM 3 FO 63/20

Schválení rozpoisu jednotlivých položek rozpočtu města na rok 2021

- **1005/39/2020**

RM po projednání

schvaluje

rozpis jednotlivých položek rozpočtu města na rok 2021.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pazová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 12. 2020

RM 3 FO 64/20

Odpisy pohledávek ze samostatné působnosti

- **1006/39/2020**

RM po projednání

a) schvaluje

odpis pohledávky ve výši 1428 Kč spolu s příslušenstvím v částce 1923,71 Kč, celkem 3351,71 Kč, VS 22,

b) schvaluje

odpis pohledávky ve výši 605 Kč spolu s příslušenstvím v částce 35,80 Kč, celkem 640,8 Kč, VS 2020246,

c) schvaluje

odpis pohledávky ve výši 1720 Kč spolu s příslušenstvím v částce 249,28 Kč, celkem 1969,28 Kč, VS 0200138.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval: Ing. Josef Sequens, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Pazová Vlčková, vedoucí FO

Termín: ihned

RM 3 FO 65/20

Rozpočtové opatření č. 65/2020

- **1007/39/2020**

RM po projednání

a) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 65/2020 ve výši 267.029,08 Kč – navýšení rozpočtu ORJ 2 - převod finančních prostředků z účtu EKOKOM na výdajový účet města, ze kterého byly faktury společnosti Marius Pedersen, a.s. uhrazeny a připsání uhrazené částky zpět do rozpočtu ORJ 2,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc prosinec 2020.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 12. 2020

RM 3 FO 66/20

Smlouva o zprostředkování a správě pojištění a plná moc

- **1008/39/2020**

RM po projednání

a) schvaluje

smlouvu o zprostředkování a správě pojištění vč. přiložené plné moci,

b) pověřuje

starostu města Ing. Petra Pípala k podpisu smlouvy vč. plné moci.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval: Ing. Josef Sequens, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: ihned

RM 3 FO 67/20

Rozpočtové opatření č. 66/2020

- **1009/39/2020**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 66/2020 ve výši 7600,00 Kč – Přijatá účelová neinvestiční dotace na výdaje jednotek SDH Dubí na rok 2020,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc prosinec 2020.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Zdeňka Lipšová, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 12. 2020

RM 3 FO 69/20

Rozpočtové opatření č. 67/2020

- **1010/39/2020**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 67/2020 ve výši XXX,- Kč – na nákup pozemku p. č. 504/10 k. ú. Dubí Pozorka, včetně změny závazných ukazatelů,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc prosinec 2020.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 12. 2020

RM 3 OŠ 57/20

Odpisové plány příspěvkových organizací na rok 2021

• **1011/39/2020**

RM po projednání

schvaluje

odpisové plány na rok 2021 u příspěvkových organizací:

MATEŘSKÁ ŠKOLA DUBÁNEK, KŘÍŽÍKOVA 157, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

MATEŘSKÁ ŠKOLA CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Mateřská škola U Křemílka Dubí 2, Rokosovského 236

MATEŘSKÁ ŠKOLA MSTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3-MSTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Základní škola Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice

ZÁKLADNÍ ŠKOLA DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Základní umělecká škola, Dubí 2, Dlouhá 134, příspěvková organizace

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

RM 3 OŠ 58/20

Navýšení odpisového plánu na rok 2020

• **1012/39/2020**

RM po projednání

schvaluje

navýšení odpisového plánu na rok 2020 o částku 220,- Kč u ZÁKLADNÍ ŠKOLY DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

RM 2 TO 254/20

Dodatek č. 4 k příkazní smlouvě č. 284/2017 uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění s Ivou Vaškovou s.r.o.

- **1013/39/2020**

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 4 k příkazní smlouvě č. 284/2017 uzavřené s Ivou Vaškovou s.r.o.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 255/20

Schválení uzavření dodatku č.1 ke SoD č. 350/2020 – „Dubí – Lidická, k. ú. Běhánky – rekonstrukce povrchů části místní komunikace“

- **1014/39/2020**

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke SoD č. 350/2020 - „Dubí – Lidická, k. ú. Běhánky – rekonstrukce povrchů části místní komunikace“.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Taťána Skokánková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 256/20

Schválení uzavření dodatku č.2 ke SoD č.154/2020 – „Učebny v ZUŠ, Dlouhá 134 v Dubí 2“

- **1015/39/2020**

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením dodatku č.2 ke SoD č.154/2020 - „Učebny v ZUŠ, Dlouhá 134 v Dubí 2“.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 257/20

Uzavření smlouvy č. Z S24 12 8120072747 o realizaci přeložky distribučního zařízení – ulice Mstišovská v Dubí 1

- **1016/39/2020**

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením smlouvy č. Z_S24_12_8120072747 o realizaci přeložky distribučního zařízení – ulice Mstišovská v Dubí 1 se společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

V Dubí dne 18. 12. 2020

Ing. Petr Pípal v.r.
starosta města Dubí

PhDr. Jiří Šiller v.r.
místostarosta města Dubí