

**Usnesení z 15. jednání Zastupitelstva města Dubí,
které se konalo dne 04. 11. 2020 od 18:00 hodin
v Lidovém domě, Sadová 192, Dubí 3**

Složení komise

- **376/15/2020**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

1. zvolilo:

tuto pracovní komisi:

**Volební a návrhovou komisi ve složení: pí Alena Dvořáková
pí Bc. Ludmila Neumannová
p. Jiří Víték**

2. určilo:

**a) ověřovatele zápisu: p. Ing. Jiří Janeček
pí Anna Gürtlerová**

b) zapisovatelku jednání: pí Ludmila Fridrichová

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Dodatečně předložené materiály:

- **377/15/2020**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

souhlasí

s projednáním dodatečně předložených materiálů:

2/TO - 73/20 – Prodej části pozemku p. č. 291/1 a části pozemku p. č. 647/1 k. ú. Dubí-Bystřice

4/OVV - 19/20 – Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje – darovací smlouva – radiostanice

4/SD - 11/20 – Podání žádosti o dotaci do Euroregionu Elbe/Labe – Fond malých projektů

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Program 15. jednání ZM Dubí

- **378/15/2020**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání
schvaluje

Program jednání ZM v tomto znění:

1. Kontrola usnesení

2. Majetkoprávní záležitosti

Žádost o koupi prodejního stánku, Sportovní 200/1, Dubí 2 (TO 59/20)

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 334/7 k. ú. Běhánky (TO 60/20)

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 469/4 k. ú. Běhánky (TO 61/20)

Zveřejnění záměru prodat části pozemku p. č. 313/1 a části pozemku p. č. 317/2 k. ú. Cínovec (TO 62/20)

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 440/3 k. ú. Cínovec (TO 63/20)

Revokace usnesení a zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 136/2 k. ú. Mstišov (TO 64/20)

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 431/1 a část pozemku p. č. 445/1 k. ú. Dubí u Teplíc (TO 65/20)

Prodej části pozemku p. č. 459 a části pozemku p. č. 551/44 oba k. ú. Dubí u Teplíc (TO 66/20)

Prodej pozemků p. č. 229/1 a p. č. 232/6 k. ú. Cínovec (TO 67/20)

„Mstišov Obytná zóna Na Výsluní II“ – žádost o uzavření Smlouvy o budoucí darovací smlouvě (TO 68/20)

Prodej pozemků p. č. 496/7 a p. č. 496/8 k. ú. Běhánky (TO 69/20)

Prodej čtyř částí pozemků p. č. 447/12 k. ú. Mstišov (TO 70/20)

Prodej pozemku p. č. 295/5, p. č. 295/8 a části pozemku p. č. 295/2 k. ú. Cínovec (TO 71/20)

3. Rozpočtová opatření

Revokace usnesení č. 285/11/2020 = Rozpočtové opatření č. 18/2020 (FO 22/20)

Rozpočtové opatření č. 57/2020 (FO 23/20)

Rozpočtové opatření č. 58/2020 (FO 24/20)

4. Různé

Přijaté nápravné opatření k nápravě chyb zjištěných při dílčím přezkoumání hospodaření za rok 2020 (FO 21/20)

Žádost o neinvestiční dotaci na program Úřadu vlády ČR, Podpora terénní práce pro rok 2021 (OŠ 3/20)

Schválení žádosti o poskytnutí dotace na akci: ZŠ Dubí 2 – Tovární – rekonstrukce školního hřiště z podprogramu MMR ČR Podpora obcí s 3 001 – 10 000 obyvatel. (SD 10/20)

„Rekonstrukce povrchů části komunikace Lidická, k.ú. Běhánky“ - schválení provedení akce (TO 72/20)

Zápis č. 9. ze dne 30. 09. 2020 z jednání finančního výboru ZM Dubí

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Usnesení z 15. jednání Zastupitelstva města Dubí

04. 11. 2020

Kontrola usnesení

- **379/15/2020**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

bere na vědomí

předloženou Kontrolu usnesení.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník

K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

2/TO 59/20

Žádost o koupi prodejního stánku, Sportovní 200/1, Dubí 2

- **380/15/2020**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

souhlasí

s prodejem prodejního stánku typu 195, který se nachází ve sportovním areálu na adrese Sportovní 200/1, Dubí 2 paní N. Š., bytem XXX za cenu 28 790 Kč.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO – správy majetku

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

2/TO 60/20

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 334/7 k. ú. Běhánky

- **381/15/2020**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

neschvaluje

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 334/7 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 175 m² k. ú. Běhánky.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení z 15. jednání Zastupitelstva města Dubí

04. 11. 2020

2/TO 61/20

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 469/4 k. ú. Běhánky

- 382/15/2020

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 469/4 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře cca 195 m² k. ú. Běhánky.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

2/TO 62/20

Zveřejnění záměru prodat části pozemku p. č. 313/1 a části pozemku p. č. 317/2 k. ú. Cínovec

- 383/15/2020

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) schvaluje

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 313/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 789 m² a část pozemku p. č. 317/2 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 35 m² oba k. ú. Cínovec,

b) schvaluje

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 313/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 64 m² a část pozemku p. č. 317/2 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 22 m² oba k. ú. Cínovec.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

2/TO 63/20

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 440/3 k. ú. Cínovec

- 384/15/2020

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 440/3 (trvalý travní porost) o výměře cca 700 m² k. ú. Cínovec.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení z 15. jednání Zastupitelstva města Dubí

04. 11. 2020

2/TO 64/20

Revokace usnesení a zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 136/2 k. ú. Mstišov

- 385/15/2020

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) revokuje

usnesení č. 402/14/2016 ze dne 17. 10. 2016, kterým bylo schváleno zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 136/2 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 600 m² k. ú. Mstišov,

b) schvaluje

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 136/2 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 870 m² k. ú. Mstišov.

Pro: 13 proti: 1 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

2/TO 65/20

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 431/1 a část pozemku p. č. 445/1 k. ú. Dubí u Teplic

- 386/15/2020

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 431/1 (zahrada) o výměře cca 200 m² a část pozemku p. č. 445/1 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře cca 5 m² oba k. ú. Dubí u Teplic.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

Usnesení z 15. jednání Zastupitelstva města Dubí

04. 11. 2020

2/TO 66/20

Prodej části pozemku p. č. 459 a části pozemku p. č. 551/44 oba k. ú. Dubí u Teplíc

- 387/15/2020

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

prodej části pozemku p. č. 459 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 906 m² a části pozemku p. č. 551/44 o výměře 163 m² oba k. ú. Dubí u Teplíc (dle geometrického plánu č. 1354-241/2019) za kupní cenu sjednanou ve výši znaleckého posudku č. 1597/47/20 celkem 146.370,- Kč do vlastnictví J. Ř., bytem XXX a uzavření kupní smlouvy č. 313/2020. Návrh na vklad hradí kupující.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

2/TO 67/20

Prodej pozemků p. č. 229/1 a p. č. 232/6 k. ú. Cínovec

- 388/15/2020

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

prodej pozemků p. č. 229/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 2.058 m² a p. č. 232/6 (trvalý travní porost) o výměře 350 m² oba k. ú. Cínovec za kupní cenu sjednanou ve výši znaleckého posudku č. 1596/46/20 celkem 379.990,- Kč + 21 % DPH do podílového spoluvlastnictví panu V. M. – spoluvlastnický podíl ve výši ½ a paní A. M. – spoluvlastnický podíl ve výši ½ , oba bytem XXX a uzavření kupní smlouvy č. 314/2020. Návrh na vklad hradí kupující.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení z 15. jednání Zastupitelstva města Dubí

04. 11. 2020

2/TO 68/20

„Mstišov Obytná zóna Na Výsluní II“ – žádost o uzavření Smlouvy o budoucí darovací smlouvě

- 389/15/2020

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

neschvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí darovací smlouvě č. 27/2020 na pozemek p. č. 411/4 k. ú. Mstišov, včetně místní komunikace, veřejného osvětlení, odvodnění a další související technické infrastruktury realizované v rámci akce „Mstišov Obytná zóna Na Výsluní II“ s panem P. K., bytem XXX.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

2/TO 69/20

Prodej pozemků p. č. 496/7 a p. č. 496/8 k. ú. Běhánky

- 390/15/2020

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

prodej pozemku p. č. 496/7 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 23 m² a pozemku p. č. 496/8 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 18 m² oba k. ú. Běhánky za kupní cenu sjednanou ve výši znaleckého posudku č. 1603/53/20 celkem 1.580,- Kč + 21 % DPH do vlastnictví M. V., bytem XXX a uzavření kupní smlouvy č. 321/2020. Návrh na vklad hradí kupující.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení z 15. jednání Zastupitelstva města Dubí

04. 11. 2020

2/TO 71/20

Prodej pozemku p. č. 295/5, p. č. 295/8 a části pozemku p. č. 295/2 k. ú. Cínovec

• **392/15/2020**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

prodej pozemku p. č. 295/5 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 15 m², pozemku p. č. 295/8 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 4 m² a části pozemku p. č. 295/2 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 254 m² vše k. ú. Cínovec (dle geometrického plánu č. 524-94/2020 pozemek p. č. 295/5) za kupní cenu sjednanou ve výši znaleckého posudku č. 1605/55/20 celkem 121.260,- Kč do společného jmění manželů L. M. C. a N. T. H. T., oba bytem XXX a uzavření kupní smlouvy č. 327/2020. Návrh na vklad hradí kupující.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

2/TO 73/20

Prodej části pozemku p. č. 291/1 a části pozemku p. č. 647/1 k. ú. Dubí-Bystřice

• **393/15/2020**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

prodej části pozemku p. č. 291/1 díl „a“ (ostatní plocha, silnice) o výměře 60 m² a části pozemku p. č. 647/1 díl „b“ (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 42 m² oba k. ú. Dubí-Bystřice (dle geometrického plánu č. 914-132/2020 pozemek p. č. 291/4) za kupní cenu sjednanou ve výši znaleckého posudku č. 1604/54/20 celkem 65.690,- Kč do společného jmění manželů E. a R. M., oba bytem XXX a uzavření kupní smlouvy č. 329/2020. Návrh na vklad hradí kupující.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení z 15. jednání Zastupitelstva města Dubí

04. 11. 2020

K bodu č. 3 – Rozpočtová opatření

3/FO 22/20

Revokace usnesení č. 285/11/2020 = Rozpočtové opatření č. 18/2020

- 394/15/2020

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) schvaluje

revokaci usnesení č. 285/11/2020 = rozpočtové opatření č. 18/2020 ve výši 1.300 tis. Kč – Navýšení rozpočtu ORJ 2 Technický odbor – na akci „Vnitřní stavební úpravy v objektech ZŠ Dubí 2“. Celková částka 1.300 tis. Kč.

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, předložit Zastupitelstvu města nové rozpočtové opatření.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Konzultováno s: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

3/FO 23/20

Rozpočtové opatření č. 57/2020

- 395/15/2020

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 57/2020 ve výši 1,300.000,00 Kč – Navýšení rozpočtu ORJ 2 Technický odbor – na akci „Vnitřní stavební úpravy v objektech ZŠ Dubí 2“, v celkové výši 1,300.000,00 Kč,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc listopad 2020.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Konzultováno s: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení z 15. jednání Zastupitelstva města Dubí

04. 11. 2020

3/FO 24/20

Rozpočtové opatření č. 58/2020

- 396/15/2020

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 58/2020 ve výši 658 tis. Kč – Navýšení rozpočtu ORJ 2 Technický odbor — na rekonstrukci povrchů části ulice Lidická, Dubí 2 (oprava po rekonstrukci kanalizace), v celkové výši 658.000,00 Kč,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc listopad 2020.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Konzultováno s: Zdeňka Mrvová, zástupce vedoucího TO

Termín: ihned

K bodu č. 4 – Různé

4/FO 21/20

Přijaté nápravné opatření k nápravě chyb zjištěných při dílčím přezkoumání hospodaření za rok 2020

- 397/15/2020

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

přijaté nápravné opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání hospodaření za rok 2020.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: ihned

Usnesení z 15. jednání Zastupitelstva města Dubí

04. 11. 2020

4 / OŠ 3/20

**Žádost o neinvestiční dotaci na program Úřadu vlády ČR
Podpora terénní práce pro rok 2021**

- 398/15/2020

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

1. bere na vědomí

podání žádosti o neinvestiční dotaci na program Úřadu vlády ČR Podpora terénní práce pro rok 2021,

2. souhlasí

s tím, aby se Město Dubí podílelo na minimální spoluúčasti ve výši 34 %.

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Zpracovala a předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí OŠ

Termín: ihned

4 / OVV 19/20

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje – darovací smlouva – radiostanice

- 399/15/2020

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi KŘP Ústeckého kraje a Městem Dubí jejíž předmětem je darování Městu Dubí 12 ks radiostanic včetně nabíječů pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů města Dubí.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Zpracoval: Ing. Jan Pšenička, vedoucí OVV

Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Konzultováno s: Robert Wegert, velitel JSDH Dubí

Termín: ihned

Usnesení z 15. jednání Zastupitelstva města Dubí

04. 11. 2020

4 / SD 10/20

Schválení žádosti o poskytnutí dotace na akci: ZŠ Dubí 2 – Tovární – rekonstrukce školního hřiště z podprogramu MMR ČR Podpora obcí s 3 001 – 10 000 obyvatel

- 400/15/2020

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2021 na akci „ZŠ Tovární Dubí – rekonstrukce školního hřiště“ z podprogramu MMR ČR Podpora obcí s 3 001 – 10 000 obyvatel a závazek spolufinancování projektu v minimální výši 30 %.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Zpracovala: Ing. Ladislava Hamrová, správce dotací

Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Termín: ihned

4 / SD 11/20

Podání žádosti o dotaci do Euroregionu Elbe/Labe – Fond malých projektů

- 401/15/2020

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

podání žádosti o dotaci do Euroregionu Elbe/Labe – Fond malých projektů, na zpracování dokumentárního filmu pod názvem „Středověké sklárny a výroba skla v současnosti“ a závazek spolufinancování projektu v minimální výši 15 %.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Zpracovala: Ing. Ladislava Hamrová, správce dotací

Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Termín: ihned

Usnesení z 15. jednání Zastupitelstva města Dubí

04. 11. 2020

4/TO 72/20

„Rekonstrukce povrchů části komunikace Lidická, k.ú. Běhánky“ - schválení provedení akce

- 402/15/2020

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

souhlasí

s provedením akce „Rekonstrukce povrchů části komunikace Lidická, k.ú. Běhánky“ s tím, že stavbu provede firma JUKR spol. s r. o., Žižkova 438, 415 01 Teplice, za nabídkovou cenu 543 600,- Kč bez DPH.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Zpracovala: Taťána Skokánková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Zápis č. 9 ze dne 30. 09. 2020 z jednání finančního výboru ZM Dubí

- 403/15/2020

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

bere na vědomí

zápis č. 9 ze dne 30. 09. 2020 z jednání finančního výboru ZM Dubí.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 14 /17)

Předkládá: Ing. Marcela Velcová, předsedkyně FV

V Dubí dne 04. 11. 2020

Ing. Petr Pípal v.r.
starosta města Dubí

PhDr. Jiří Šiller v.r.
místostarosta města Dubí