

**Usnesení
z 34. schůze Rady města Dubí,
která se konala dne 08. 09. 2020 v Lidovém domě, Dubí 3**

Program schůze

- **863/34/2020**

RM po projednání

schvaluje

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé
 - Informace o hospodaření města Dubí za 1. pololetí 2020
 - Rozbor hospodaření MKZ za 1. pololetí 2020

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

K bodu č. 1 – Kontrola usnesení

- **864/34/2020**

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu usnesení.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník

K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

RM 2 TO 178/20

Výpověď smlouvy o kontrolní činnosti

- **865/34/2020**

RM po projednání

souhlasí

s výpovědí smlouvy o kontrolní činnosti (revize a zkoušky vyhrazených tlakových nádob) vykonavateli kontroly panu F. Š., bytem XXX.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 180/20

Žádost o souhlas se stavbou garáže na pozemku p. č. 586/1 k. ú. Běhánky a s přesahem požárně nebezpečného prostoru

- **866/34/2020**

RM po projednání

a) souhlasí

se stavbou garáže dle přiložené situace na pozemku p. č. 586/1 k. ú. Běhánky. Město Dubí sousedí pozemkem p. č. 634 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Běhánky,

b) souhlasí

s přesahem požárně nebezpečného prostoru (garáže na p. č. 586/1 k. ú. Běhánky) dle předložené situace na pozemek p. č. 634 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Běhánky. Dešťové vody nesmí být svedeny na pozemek města.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 181/20

Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu „TP-Dubí, Cínovec, ppč. 232/3-nové OM“, IV-12-4018165

- **867/34/2020**

RM po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 262/2020/2291 na pozemcích p. č. 232/10 (trvalý travní porost) a p. č. 1150/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) oba k. ú. Cínovec (stavba TP-Dubí, Cínovec, ppč. 232/3-nové OM, IV-12-4018165).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 183/20

Žádost o souhlas se stavbou RD a oplocení na pozemku p. č. 413/29 k. ú. Mstišov

- **868/34/2020**

RM po projednání

souhlasí

se stavbou rodinného domu a oplocení z poplastovaného pletiva výšky 1,80 m dle přiložené situace na pozemku p. č. 413/29 k. ú. Mstišov. Město Dubí sousedí pozemkem p. č. 416 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Mstišov.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 184/20

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 440/3 k. ú. Cínovec

- **869/34/2020**

RM po projednání

doporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 440/3 (trvalý travní porost) o výměře cca 700 m² k. ú. Cínovec.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 185/20

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 136/2 k. ú. Mstišov

- **870/34/2020**

RM po projednání

a) doporučuje ZM

revokovat usnesení č. 402/14/2016 ze dne 17.10.2016, kterým bylo schváleno zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 136/2 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 600 m² k. ú. Mstišov,

b) doporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 136/2 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 870 m² k. ú. Mstišov.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 186/20

Žádost o krátkodobý pronájem pozemku p. č. 8 k. ú. Běhánky

- **871/34/2020**

RM po projednání

souhlasí

s krátkodobým pronájmem pozemku p. č. 8 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře 1.601 m² k. ú. Běhánky na uspořádání akce „Spaní dětí na sauně a kuželně“ ve dnech 26. – 28.9.2020. Po ukončení akce bude pozemek uveden do původního stavu.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 187/20

Žádost o souhlas se stavbou „Bystřice (Dubí – nad hotelem Sport) – opevnění koryta“ a vstupem na pozemky Města

- **872/34/2020**

RM po projednání

a) souhlasí

se stavbou „Bystřice (Dubí – nad hotelem Sport) – opevnění koryta“ na pozemku p. č. 1348/1 k. ú. Dubí u Teplic,

b) souhlasí

se vstupem na pozemky ve vlastnictví Města Dubí p. č. 1369, p. č. 1370 a p. č. 1404 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplic. Po dokončení akce „Bystřice (Dubí – nad hotelem Sport) – opevnění koryta“ budou pozemky uvedeny do původního stavu.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 188/20

Žádost o souhlas se stavbou rodinného domu, garáže, oplocení, umístění inženýrských sítí (vodovodní a kanalizační přípojka) na pozemcích p. č. 163/1 a p. č. 164 k. ú. Dubí u Teplíc a zřízením sjezdu

- **873/34/2020**

RM po projednání

a) souhlasí

se stavbou rodinného domu, garáže a s oplocením ze skládaných betonových dílů do výšky 2 m dle předložené situace na pozemcích p. č. 163/1 a p. č. 164 k. ú. Dubí u Teplíc (stavba sousedí s pozemkem Města Dubí p. č. 148/1 k. ú. Dubí u Teplíc),

b) souhlasí

s umístěním inženýrských sítí (vodovodní a kanalizační přípojka, rodinný dům, Zahradní, Dubí u Teplíc na p. č. 163/1 a p. č. 164 k. ú. Dubí u Teplíc) dle předložené situace do pozemku p. č. 148/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplíc, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a s uzavřením Dohody o právu k provedení stavby č. 263/2020,

c) souhlasí

se zřízením sjezdu – připojením pozemku p. č. 164 na pozemek p. č. 148/1 k. ú. Dubí u Teplíc, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 189/20

Žádost o krátkodobý pronájem pozemku p. č. 8 k. ú. Běhánky

- **874/34/2020**

RM po projednání

a) nesouhlasí

s krátkodobým pronájmem pozemku p. č. 8 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře 1.601 m² k. ú. Běhánky na uspořádání akce „Svatováclavský den“ ve dnech 27. – 29.9.2020 (akce se koná pouze dne 28.9.2020 v době od 10 do 18 hod). Po ukončení akce bude pozemek uveden do původního stavu.

b) souhlasí

s krátkodobým pronájmem pozemků p. č. 254/4 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 986 m², p. č. 254/1 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře 2119 m² a p. č. 253 (zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště) o výměře 192 m² vše k. ú. Dubí-Pozorka na uspořádání akce „Svatováclavský den“ ve dnech 27. – 29.9.2020 (akce se koná pouze dne 28.9.2020 v době od 10 do 18 hod). Po ukončení akce bude pozemek uveden do původního stavu.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 190/20

Souhlas s umístěním inženýrských sítí stavby „TP-Dubí, Pozorka, Kolonie – posílení NN“, IV-12-4019142

- **875/34/2020**

RM po projednání
schvaluje

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Pozorka, Kolonie –posílení NN, IV-12-4019142) dle předložené situace do pozemků p. č. 636 (ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 647/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 648/1 (trvalý travní porost), 649/1 (ostatní plocha, neplodná půda) a p. č. 649/5 (ostatní plocha, neplodná půda) vše k. ú. Dubí-Pozorka, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací. Investor požádá o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 191/20

Zveřejnění záměru prodat části pozemku p. č. 313/1 a části pozemku p. č. 317/2 k. ú. Cínovec

- **876/34/2020**

RM po projednání

a) doporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 313/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 789 m² a část pozemku p. č. 317/2 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 35 m² k. ú. Cínovec,

b) doporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 313/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 64 m² a část pozemku p. č. 317/2 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 22 m² k. ú. Cínovec.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

[K bodu č. 3 – Různé](#)

RM 3 FO 40/20

Hospodaření města za 1. pololetí 2020

- **877/34/2020**

RM po projednání

bere na vědomí

předloženou informaci o hospodaření města Dubí za 1. pololetí 2020.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 08. 09. 2020

RM 3 MKZ 18/20

Individuální dotace z rozpočtu města Dubí

- **878/34/2020**

RM po projednání

schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Dubí ve výši 5 000,00 Kč na společenskou akci Vzpomínky na Československo – úhrada propagačního materiálu.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ

Termín: ihned

RM 3 MKZ 19/20

Rozbor hospodaření MKZ za 1. pololetí 2020

- **879/34/2020**

RM po projednání

bere na vědomí

rozbor hospodaření MKZ za 1. pololetí 2020.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá: PhDr. Jiří Šiller, starosta

Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ

Termín: ihned

RM 3 OŠ 34/20

Školské rady

- **880/34/2020**

RM po projednání

jmenuje

1. **pana Viléma Policara**, nar. XXX, bytem XXX za člena školské rady při Základní škole Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice,
2. **pana Ing. Jiřího Janečka**, nar. XXX, bytem XXX za člena školské rady při ZÁKLADNÍ ŠKOLE DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACI, a to s účinností od 22. 10. 2020 do 21. 10. 2023.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá a zpracovala: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věci
Termín: ihned

RM 3 OŠ 35/20

Výjimka z nejvyššího počtu žáků ve třídách základní školy

- **881/34/2020**

RM po projednání

nepovoluje

výjimku z nejvyššího počtu žáků v šesté třídě základní školy v souladu s ustanovením § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v pl. zn., a s ustanovením § 4 odst. 5 vyhlášky č. 48/2005 Sb., o základním vzdělávání a některých náležitostech plnění povinné školní docházky, v pl. zn., **pro školní rok 2020/2021**

ZÁKLADNÍ ŠKOLE DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACI
do počtu 31 žáků na třídu.

Výjimka z počtu žáků se povoluje za předpokladu, že zvýšení počtu žáků nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá a zpracovala: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věci
Termín: ihned

RM 3 TO 179/20

Schválení provozního řádu venkovního sportovního-rekreačního areálu Sportovní 200

- **882/34/2020**

RM po projednání

schvaluje

provozní řád venkovního sportovního-rekreačního areálu Sportovní 200, vztahující se na části areálu v nájmu Sportovního klubu Dubí z. s.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracoval: Bc. Lukáš Jačka, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 182/20

Schválení akce a výběrové řízení na zhotovitele akce – „Sokolovna Dubí, U Hřiště 356 – demolice stavby“

- **883/34/2020**

RM po projednání

schvaluje

akci „Sokolovna Dubí, U Hřiště 356 – demolice stavby“

a

schvaluje

výběr zhotovitele akce „Sokolovna Dubí, U Hřiště 356 – demolice stavby“, a to firmu AZ Demolice s.r.o., Frýdlantská 111, 463 31 Chrastava, IČ 07912935, která podala nejnižší cenovou nabídku – 1.623.102,- Kč vč. DPH.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

V Dubí dne 08. 09. 2020

Ing. Petr Pípal v.r.
starosta města Dubí

PhDr. Jiří Šiller v.r.
místostarosta města Dubí