Usnesení z 26. jednání Zastupitelstva města Dubí,

které se konalo dne 23. 6. 2014 od 16:30 hodin

v obřadní síni Městského úřadu v Dubí

**Složení komisí**

* **514/26/2014**

ZM po projednání

**zvolilo**

tyto pracovní komise:

**1.volební komise ve složení: : p. Petr Let, p. Ing. Jiří Janeček, pí Květuše Koritková**

**2. návrhovou komisi ve složení: p. Roman Hruška, pí Ing. Helena Hrubešová, p. Tomáš Zíka**

**3. určilo:**

**a) ověřovatele zápisu :** p. Zdeněk Veřtat, pí Mgr. Marie Struhová

**b) zapisovatelku jednání:** pí Hana Bukačová

Pro: 17 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 17/21)

**Dodatečně předložené materiály**

* **515/26/2014**

ZM po projednání

**souhlasí**

s projednáním dodatečně předložených materiálů :

star. 10/14 –MŽP ČR: „ EIA – stanovení dobývacího prostoru Cínovec I a následná hornická činnost na ložisku Cínovec – odkaliště“

OVV 36/14 – Prodej požárního automobilu JSDH Dubí – Tatra T148

Zápis č. 36 z jednání  Kontrolního výboru

Pro: 17 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 17/21)

**V 16:45 hod přišla pí Alena Dvořáková, celkový počet zastupitelů je 18**

**Program 26. jednání ZM Dubí**

* **516/26/2014**

ZM po projednání

**schvaluje**

Program jednání ZM v tomto znění:

1.Kontrola usnesení

2.Majetkoprávní záležitosti

***Souhlas s bezúplatným převodem nemovitostí z vlastnictví ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a souhlas se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci č. 63/14/4120 včetně doložky***

***Záměr zveřejnění – převod nemovitostí***

**1) Pozemek p.č. 516/1 (zahrada) o výměře 589 m2 k. ú. Dubí u Teplic** **a část pozemku       p.č. 417/12 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 65 m2 v k. ú. Mstišov**

**2) Část pozemku p.č. 654/1 (ostatní plocha, zeleň) o výměře cca 100 m2 v k. ú. Dubí u Teplic**

**3) Pozemek p.č. 205 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 1 m2 a část pozemku p.č. 204/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 57 m2 oba k. ú. Dubí-Pozorka**

**4) Pozemek p.č. 91/1 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 2 420 m2 v k.ú. Dubí u Teplic**

**5) Pozemek p.č. 293 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 229 m2 a část pozemku    p.č. 290 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 75 m2 oba k.ú. Drahůnky**

3. Informace o oznámení zahájení průzkumných geologických prací – Geomet s.r.o..

4. Výstavba domu s pečovatelskou službou v lokalitě „Barborka“ v ul.Mírová v Dubí 3.

5. Spolufinancování opravy břehových zdí koryta potoka Bystřice přilehlých ke stavbě nového mostu u Školního náměstí

6. Zápis 21. jednání Finančního výboru města Dubí

7. Návrh Závěrečného účtu Města Dubí za rok 2013

8. Schválení účetní závěrky Města Dubí za rok 2013

9. Rozpočtová opatření

10. Žádost o prodloužení termínu čerpání zápůjčky FRB

11. Návrh na poskytnutí zápůjček z fondu rozvoje bydlení

12. Různé

Pro: 18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

***K bodu č. 1. - Kontrola usnesení***

**Kontrola usnesení**

* **517/26/2014**

ZM po projednání

**bere na vědomí**

předloženou Kontrolu usnesení

Pro: 18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

***K bodu č. 2. - Majetkoprávní záležitosti***

**Souhlas s bezúplatným převodem nemovitostí z vlastnictví ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a souhlas se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci č. 63/14/4120 včetně doložky**   **TO 18/14**

* **518/26/2014**

ZM po projednání

**a) souhlasí**

s bezúplatným převodem nemovitosti do vlastnictví Města Dubí od České republiky Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, a to pozemku p.č. 24/13 k.ú. Dubí u Teplic

**b) souhlasí**

se zněním  předložené Smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci č. 63/14/4120 včetně doložky

Pro: 18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: 30. 11. 2014**

**Záměr zveřejnění – převod nemovitostí TO 19/14**

* **519/26/2014**

**1) Pozemek p.č. 516/1 (zahrada) o výměře 589 m2 k. ú. Dubí u Teplic** **a část pozemku       p.č. 417/12 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 65 m2 v k. ú. Mstišov**

ZM po projednání

**souhlasí**

se zveřejněním záměru prodeje pozemku p.č. 516/1 (zahrada) o výměře 589 m2 k. ú. Dubí u Teplica části pozemku p.č. 447/12 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 65 m2 k. ú. Mstišov za cenu 250 Kč/m2.

Pro: 18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**V 16:50 hod. přišla pí Vengrynská celkový počet zastupitelů je 19**

**2) Část pozemku p.č. 654/1 (ostatní plocha, zeleň) o výměře cca 100 m2 v k. ú. Dubí u Teplic**

ZM po projednání

**souhlasí**

se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p.č. 654/1 (ostatní plocha, zeleň)  o výměře cca 100 m2 v k. ú. Dubí u Teplic za cenu 250 Kč/m2 .

Pro: 18 proti: 1 zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 19/21)

**3) Pozemek p.č. 205 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 1 m2 a část pozemku p.č. 204/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 57 m2 oba k. ú. Dubí-Pozorka**

ZM po projednání

**souhlasí**

se zveřejněním záměru prodeje pozemku p.č. 205 (ostatní plocha, zeleň)  o výměře 1 m2  a části pozemku p.č. 204/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 57 m2 oba k.ú. Dubí-Pozorka za cenu 250 Kč/m2

Pro: 19 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 19/21)

**4) Pozemek p.č. 91/1 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 2 420 m2 v k.ú. Dubí u Teplic**

ZM po projednání

**souhlasí**

se zveřejněním záměru prodeje pozemku p.č. 91/1 (ostatní plocha, zeleň)  o výměře 2.420 m2  v k.ú. Dubí u Teplic za cenu 250 Kč/m2

Pro: 19 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 19/21)

**5) Pozemek p.č. 293 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 229 m2 a část pozemku    p.č. 290 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 75 m2 oba k.ú. Drahůnky**

ZM po projednání

**nesouhlasí**

se zveřejněním záměru prodeje pozemku p.č. 293 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 229 m2 a část pozemku p.č. 290 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 75 m2 oba k.ú. Drahůnky za cenu 250 Kč/m2 .

Pro: 19 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 19/21)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

**Prodej objektu č. popisné 356 (restaurace Sokolovna), zastavěné části pozemku parc. č. 655 o vým. 1 177 m2 (dle GP p.p.č. 655/3) a pozemku p.č. 670 o vým. 130 m2 (dle GP p.p.č. 670/2) vše k. ú. Dubí u Teplic TO 20/14**

* **520/26/2014**

ZM  po projednání

**a) bere na vědomí**

výsledek dražby (nebylo učiněno ani nejnižší podání, nikdo se dražby nezúčastnil)

**b) souhlasí**

s objednáním nového znaleckého posudku

**c) souhlasí**

se zveřejněním za prodejní cenu 1.980.000 Kč

Pro: 19 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 19/21)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

**V 17:00 hodin se dostavil p. Richard Horáček, celkový počet zastupitelů je 20**

**Dodatek č.2 ke Smlouvě o poskytnutí prostředků na předfinancování mezd zaměstnanců zařazených do programu veřejně prospěšných prací – prodloužení termínu**

**TO 21/14**

* **521/26/2014**

ZM po projednání

**schvaluje**

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí prostředků na předfinancování mezd zaměstnanců zařazených do programu veřejně prospěšných prací s pí Ivou Vaškovou xxx

Pro: 20 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 20/21)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

**TO 15/14**

**Informace o oznámení zahájení průzkumných geologických prací – Geomet s.r.o..**

* **522/26/2014**

RM po projednání

**bere na vědomí**

informaci o zahájení průzkumných geologických prací firmou Geomet s.r.o., Jaselská 10,

602 00 Brno.

Pro: 20 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 20/21)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

**TO 16/14**

**Výstavba domu s pečovatelskou službou v lokalitě „Barborka“ v ul.Mírová v Dubí 3.**

* **523/26/2014**

ZM po projednání

**1.rozhodlo,**

že výstavba domu s pečovatelskou službou v lokalitě „Barborka“ v ul. Mírová v Dubí 3 nebude z důvodu neobdržení dotace realizována.

**2. rozhodlo**

o realizaci sítí v lokalitě Barborka

Pro: 20 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 20/21)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

**TO 17/14**

**Spolufinancování opravy břehových zdí koryta potoka Bystřice přilehlých ke stavbě nového mostu u Školního náměstí.**

* **524/26/2014**

ZM po projednání

**souhlasí**

se spolufinancováním opravy břehových zdí koryta potoka Bystřice přilehlých ke stavbě nového mostu u Školního náměstí, které bude specifikováno smlouvou o spolufinancování. Tato smlouva bude následně předložena ZM ke schválení.

Pro: 20 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 20/21)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

***K bodu č. 6 - Zápis 21. jednání Finančního výboru Města Dubí***

**Zápis 21. jednání Finančního výboru Města Dubí**

* **525/26/2014**

ZM po projednání

**bere na vědomí**

Zápis z 21. jednání Finančního výboru Města Dubí ze dne 12. 5. 2014

Pro: 20 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 20/21)

***K bodu č. 7 - Návrh Závěrečného účtu Města Dubí za rok 2013***

**Návrh Závěrečného účtu města Dubí za rok 2013 FO 17/14**

* **526/26/2014**

ZM po projednání

**schvaluje**

Závěrečný účet města Dubí za rok 2013, jehož součástí je i Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Dubí za rok 2013, s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad.

Pro: 20 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 20/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

***K bodu č. 8 - Schválení účetní závěrky Města Dubí za rok 2013***

 **FO 18/14**

**Schválení účetní závěrky města Dubí za rok 2013**

* **527/26/2014**

ZM po projednání

**schvaluje**

účetní závěrku města Dubí za rok 2013.

Pro: 20 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 20/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

***K bodu č. 9 - Rozpočtová opatření***

 **FO 16/14**

**Rozpočtové opatření č. 24/2014**

* **528/26/2014**

ZM po projednání:

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 24/2014 ve výši 4 406,52 tis. Kč – Navýšení výdajů rozpočtu města na investiční akci „Regenerace panelového sídliště Horní Dubí, Dubí – II.etapa (na 70 % výdajů bude poskytnuta dotace z MMR – zatím není rozhodnutí, 30 % bude město hradit ze svých zdrojů

Pro: 20 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 20/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

 **FO 19/14**

**Rozpočtové opatření č. 25/2014**

* **529/26/2014**

ZM po projednání:

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 25/2014 ve výši 161,17 tis. Kč – Obnova mobiliáře v Kostele Panny Marie v Dubí.

Pro: 20 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 20/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

 **FO 22/14**

**Rozpočtové opatření č. 29/2014**

* **530/26/2014**

ZM po projednání:

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 29/2014 ve výši 208 tis. Kč – Náklady na energie a ostatních služby spojené s provozem Domu porcelánu s modrou krví.

Pro: 20 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 20/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

 **FO 23/14**

**Rozpočtové opatření č. 30/2014**

* **531/26/2014**

ZM po projednání:

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 30/2014 ve výši 878,04 tis. Kč – Úhrada neoprávněně započtené pohledávky, náklady řízení a úroky s prodlení plynoucí z ukončeného soudního sporu Město Dubí versus AMIGO-J. Brabec.

Pro: 19 proti: zdržel se : 1 nehlasoval : (celkový počet 20/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

**FO 24/14**

**Rozpočtové opatření č. 31/2014**

* **532/26/2014**

ZM po projednání

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 31/2014 ve výši 92,44 tis. Kč – Vratka neoprávněného obohacení – nájemné OMV.

Pro: 20 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 20/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

**FO 25/14**

**Rozpočtové opatření č. 32/2014**

* **533/26/2014**

ZM po projednání

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 32/2014 ve výši 9 220 tis. Kč – Navýšení výdajů rozpočtu ORJ 8 (Dotace) na akci „Revitalizace sportovní haly Rudolfova huť. Částku ve výši 7.837 tis. Kč obdrží po vyúčtování akce ve formě dotace z ROP Severozápad (tato částka bude předfinancována z úvěru u KB), spoluúčast města je ve výši 1.383 tis. Kč.

Pro: 20 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 20/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

**FO 26/14**

**Rozpočtové opatření č. 33/2014**

* **534/26/2014**

ZM po projednání:

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 33/2014 ve výši 17 500 tis. Kč – Navýšení výdajů rozpočtu ORJ 8 (Dotace) na akci „Hasičská zbrojnice - centrum prevence, ochrany, komunitního a volnočasového života v Dubí" pro rok 2014 (2/3 celkových výdajů na akci). Částku ve výši 14.875 tis. Kč obdrží po vyúčtování akce ve formě dotace z ROP Severozápad (tato částka bude předfinancována z úvěru u KB), spoluúčast města je ve výši 2.625 tis. Kč.

Pro: 20 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 20/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

***K bodu č. 10 - Žádost o prodloužení termínu čerpání zápůjčky FRB***

**Žádost o prodloužení termínu čerpání zápůjčky FRB – Aleš Písecký FO 20/14**

* **535/26/2014**

ZM po projednání

**souhlasí**

s prodloužením termínu čerpání zápůjčky FRB do 31.12.2014.

Pro: 20 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 20/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

***K bodu č. 11 - Návrh na poskytnutí zápůjček z fondu rozvoje bydlení***

**Návrh na poskytnutí zápůjček z fondu rozvoje bydlení FO 21/14**

* **536/26/2014**

ZM Dubí po projednání

**souhlasí**

s poskytnutím zápůjček ze zvláštního účelového účtu, který slouží k poskytování zápůjček na zvelebení obytných budov a jejich staveb na území města Dubí žadateli č. 1.a 2.

Pro: 20 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 20/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

***K bodu č. 12 - Různé***

**Prodej požárního automobilu JSDH Dubí - Tatra T148 OVV 35/14**

* **537/26/2014**

ZM po projednání

**schvaluje**

prodej požárního automobilu TATRA T148 – CAS 32 za symbolickou cenu 15.000,- Kč jednotce SDH Želenice u Mostu

Pro: 20 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 20/21)

**Odpovídá: Bc. Jan Pšenička DiS.**

**Termín: ihned**

**MŽP ČR: „ EIA – Stanovení dobývacího prostoru Cínovec I a následná hornická činnost na ložisku Cínovec – odkaliště „**

* **538/26/2014**

ZM po projednání

**1. souhlasí**

se stanovením dobývacího prostoru Cínovec I a s následnou hornickou činností na

ložisku Cínovec – odkaliště jak již bylo uvedeno v usnesení RM č. 1273/68/2014 ze

dne 11.2.2014 a v dopise starosty č.j. 597/2014/starosta ze dne 3.3.2014.

**2. nesouhlasí**

se žádnou z navrhovaných variant přepravy pískových hmot z  lokality Cínovec –

odkaliště na lokalitu zamýšlené úpravny v areálu Dukla – Újezdeček tak, jak je uvedeno

v dokumentu „ Separační linka pískové suroviny – dočasná stavba “.

**3. konstatuje**

že město Dubí v  případě ignorování bodu 2. při finálním vyjádření k POPD

( tj. Plán otvírky, přípravy a dobývání výhradního ložiska povrchovým způsobem )

nevydá kladné stanovisko k  vyřešení střetů zájmů, které před povolením těžby

vyžaduje zákon č. 44/1988 Sb. v  paragrafu 33 a vyhláška ČBÚ č. 104/1988 Sb. s úpravou dle vyhlášky č. 242/1993 Sb. v náležitostech přílohy č. 3.

Pro: 16 proti: 2 zdržel se : 1 nehlasoval : (celkový počet 19/21)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek, Jiří Veselý**

**Termín: ihned**

**V 18:25 hod. odchází p. Ing. Jiří Janeček, celkový počet zastupitelů je 18**

**Zápis z jednání Kontrolního výboru č. 35 ze dne 26. 5. 2014**

* **539/26/2014**

ZM po projednání

**bere na vědomí**

Zápis z jednání Kontrolního výboru č. 35 ze dne 26. 5. 2014

Pro:18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Zápis z jednání Kontrolního výboru č. 36 ze dne 16. 6. 2014**

* **540/26/2014**

ZM po projednání

**bere na vědomí**

Zápis z jednání Kontrolního výboru č. 36 z jednání ze dne 16. 6. 2014

Pro:17 proti: 1 zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Vznik nové zahrádkářské osady**

* **541/26/2014**

**ZM po projednání**

**1.rozhodlo**

o zřízení nové zahrádkářské osady na parcelách č. 670 a 665/1 k.ú. Dubí – Bystřice

**2.souhlasí**

se zahájením projekčních prací na zřízení nové zahrádkářské osady na parcelách č. 670 a 665/1 v k.ú. Dubí - Bystřice

Pro: 15 proti: 2 zdržel se : 1 nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek,**

**Termín: ihned**

 Ing. Petr Pípal Mgr. Jiří Šiller

starosta města Dubí místostarosta města Dubí