Usnesení z 22. jednání Zastupitelstva města Dubí,

které se konalo dne 5. 2. 2014 od 16:30 hodin

v obřadní síni Městského úřadu v Dubí

**Složení komisí**

* **452/22/2014**

ZM po projednání

**zvolilo**

tyto pracovní komise:

**1.volební komise ve složení: : p. MVDr. Juraj Vrabec, p. RNDr. Jiří Zmítko, pí Eva Vágnerová**

**2. návrhovou komisi ve složení: p. Ing. Jiří Janeček, p. Tomáš Zíka, pí Mgr. Marie Struhová**

**3. určilo:**

**a) ověřovatele zápisu :** pí Alena Dvořáková, p. Jaromír Šťásek

**b) zapisovatelku jednání:** pí Hana Bukačová

Pro: 17 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 17/21)

**Projednání dodatečně předložených materiálů**

* **453/22/2014**

ZM po projednání

**souhlasí**

s projednáním dodatečně předložených materiálů : FO 6/14 – **Návrh na poskytnutí zápůjček z fondu rozvoje bydlení** a MP 1/14 **Projekty předkládané v rámci Programu Prevence kriminality 2014**

Pro: 17 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 17/21)

**Program 22. jednání ZM Dubí**

* **454/22/2014**

ZM po projednání

**schvaluje**

Program jednání ZM v tomto znění:

**1.Kontrola usnesení**

**2.Majetkoprávní záležitosti**

*Záměr zveřejnění - převod nemovitostí*

1) Pozemek p.č. 308/2 (zast. plocha) o vým. 19 m2 v k. ú. Dubí-Pozorka

2) Pozemek p.č. 692/13 (ost. plocha-silnice) o vým. 11 m2 dle GP v k. ú. Dubí-

3) Pozemek p.č. 1201/1 o vým. 1082m2 (tr.travní porost) a pozemek p.č. 1202/1(zahrada) o vým. 1215m2 k.ú Dubí u Teplic

*Převody nemovitostí*

1) Část pozemku parc. č. 647/1 o vým. cca 540 m2, pozemek p.č. 648 o vým. 243m2 a pozemek p.č. 697/1 o vým. 113m2 vše k. ú. Dubí-Bystřice

2) Prodej objektu č. popisné 356 (restaurace Sokolovna), zastavěné části pozemku parc. č. 655 o vým. 1177m2 (dle GP p.p.č. 655/3) a pozemku p.č. 670 o vým. 130m2 (dle GP p.p.č. 670/2) vše k. ú. Dubí u Teplic

3) Zrušení předkupního práva k pozemku p.č. 482/1 k.ú. Mstišov

*Dodatek č.1 ke Smlouvě o poskytnutí prostředků na předfinancování mezd zaměstnanců zařazených do programu veřejně prospěšných prací – prodloužení termínu*

**3.Rozpočtová opatření**

**4.Různé**

Pro: 17 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 17/21)

**Kontrola usnesení**

* **455/22/2014**

ZM po projednání

**bere na vědomí**

předloženou Kontrolu usnesení

Pro: 17 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 17/21)

***K bodu č. 2 - Majetkoprávní záležitosti***

**Záměr zveřejnění - převod nemovitostí TO 1/14**

* **456/22/2014**

**1)Pozemek p.č. 308/2 (zast. plocha) o vým. 19 m2 v k. ú. Dubí-Pozorka** **TO 1/14**

**V 16:39 hod. přišel p. Janoušek – celkový počet zastupitelů je 18**

ZM po projednání

**souhlasí**

se zveřejněním záměru prodeje pozemku p.č. 308/2 (zast. plocha) o vým. 19m2 k. ú. Dubí-Pozorka za cenu 250Kč/m2

Pro: 18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**2) Pozemek p.č. 692/13 (ost. plocha-silnice) o vým. 11 m2 dle GP v k. ú. Dubí-Bystřice TO 1/14**

ZM po projednání

**a) souhlasí** s udělením výjimky ze zásad pro prodej pozemků ohledně ceny

**b) souhlasí** se zveřejněním záměru prodeje pozemku parc. č. 692/13 (ost. plocha-silnice) o vým. 11 m2 dle GP v k. ú. Dubí-Bystřice za cenu 40Kč/m2

Pro: 18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**TO 1/14**

**3) Pozemek p.č. 1201/1 o vým. 1082m2 (tr.travní porost) a pozemek p.č. 1202/1(zahrada) o vým. 1215m2 k.ú Dubí u Teplic**

ZM po projednání

**souhlasí**

se zveřejněním záměru prodeje pozemku p.č. 1201/1 o vým. 1082m2 (tr.travní porost) a pozemku p.č. 1202/1(zahrada) o vým. 1215m2 k.ú Dubí u Teplic za cenu 250Kč/m2

Pro: 18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

**Převody nemovitostí**

* **457/22/2014 TO 2/14**

**1) Část pozemku parc. č. 647/1 o vým. cca 540 m2, pozemek p.č. 648 o vým. 243m2 a pozemek p.č. 697/1 o vým. 113m2 vše k. ú. Dubí-Bystřice**

ZM po projednání

**souhlasí - nesouhlasí**

s prodejem části pozemku parc. č. 647/1 o vým. cca 540 m2 za cenu 18,80Kč/m2, pozemku p.č. 648 o vým. 243m2 za cenu 15,30Kč/m2 a pozemku p.č. 697/1 o vým. 113m2 za cenu 250,-Kč/m2 vše k. ú. Dubí-Bystřice panu Pavlu Luňáčkovi, xxx s tím, že kupující také uhradí cenu za vyhotovení znaleckého posudku, která činí 2 200,-Kč

**Pro: 10 proti: 2 zdržel se : 6 nehlasoval : (celkový počet 18/21)**

**Materiál neprošel hlasováním**

**TO 2/14**

**2) Prodej objektu č. popisné 356 (restaurace Sokolovna), zastavěné části pozemku parc. č. 655 o vým. 1177m2 (dle GP p.p.č. 655/3) a pozemku p.č. 670 o vým. 130m2 (dle GP p.p.č. 670/2) vše k. ú. Dubí u Teplic**

**V 16:48 hod. se dostavil p. Horáček, celkový počet je 19 zastupitelů**

ZM po projednání

**a) bere na vědomí zmaření dražby**

**b) souhlasí**

s opětovným prodejem výše uvedených nemovitostí formou veřejné dražby u Teplické Dražební společnosti s.r.o., se sídlem Teplice, Masarykova 2462/55. Nejnižší podání činí 1.980 000,-Kč

**c) souhlasí**

se zněním předložených smluv (Smlouva o provedení dražby, Dražební vyhláška)

Pro: 18 proti: zdržel se : 1 nehlasoval : (celkový počet 19/21)

**3) Zrušení předkupního práva k pozemku p.č. 482/1 k.ú. Mstišov** **TO 2/14**

ZM po projednání

**souhlasí**

se zrušením předkupního práva k pozemku p.č. 482/1 k.ú. Mstišov

Pro: 19 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 19/21)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

**Dodatek č.1 ke Smlouvě o poskytnutí prostředků na předfinancování mezd zaměstnanců zařazených do programu veřejně prospěšných prací – prodloužení termínu TO 3/14**

* **458/22/2014**

ZM po projednání

**schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí prostředků na předfinancování mezd zaměstnanců zařazených do programu veřejně prospěšných prací s Ivou Vaškovou, xxx

Pro: 19 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 19/21)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

**TO 4/14**

**Revokace usnesení ZM č. 405/20/2013 bod 2) – pozemku p.č. 229/1 (ost. plocha) o vým. 2058 m2 a poz. p.č. 232/6(trav. porost) o vým. 350m2 vše k. ú. Cínovec**

* **459/22/2014**

ZM po projednání

**revokuje**

usnesení č.405/20/2013 bod 2)

Pro: 19 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 19/21)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

***K bodu č. 3 - Rozpočtová opatření***

**Pravidla k poskytování a používání účelových finančních prostředků z FRB + zrušení „stop-stavu“ FRB FO 1/14**

* **460/22/2014**

ZM Dubí po projednání

**1.schvaluje**

nová pravidla k poskytování a používání účelových finančních prostředků z FRB

**2.bere na vědomí**

informaci o zrušení „stop-stavu“ FRB.

Pro: 19 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 19/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

**FO 2/14**

**Rozpočtové opatření č. 50/2013**

* **461/22/2014**

ZM po projednání

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 50/2013 ve výši 3 113,01 tis. Kč – Dotace z podprogramu Podpora regenerace panelových sídlišť pro rok 2013 – akce RPS – Horní Dubí.

Pro: 19 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 19/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

**FO 3/14**

**Rozpočtové opatření č. 1/2014**

* **462/22/2014**

ZM po projednání

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 1/2014 ve výši 1 1140,54 tis. Kč –  Výstavba OK I/8 – neprofinancované prostředky z roku 2013 ve výši 1 140 546,- Kč. V roce 2013 nebyla profinancována částka ve výši 991 070,- Kč. Z důvodu změn na stavbě nebylo ze strany spol. Herkul možno fakturovat (byl nutný souhlas ŘSD, který v roce 2013 nebyl udělen. Částka ve výši 149 476,- Kč jsou vícepráce, které byly schváleny ZM dne 11. 12. 2013 usnesením č. 440/21/2013.

Pro: 19 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 19/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

**FO 4/14**

**Rozpočtové opatření č. 2/2014**

* **463/22/2014**

ZM po projednání

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 2/2014 ve výši 151,25 tis. Kč –  Zpracování projektové žádosti o dotaci z ROP Severozápad na projekt „Hasičská zbrojnice – centrum prevence, ochrany, komunitního a volnočasového života v Dubí“. Smlouva o dílo byla schválena RM dne

17. 12. 2013 usnesením č. 1223/66/2013.

Pro: 17 proti: zdržel se : 2 nehlasoval : (celkový počet 19/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

**Rozpočtové opatření č. 3/2014 FO 5/14**

* **464/22/2014**

ZM po projednání

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 3/2014 ve výši 151,25 tis. Kč –   Zpracování projektové žádosti o dotaci z ROP Severozápad na projekt „Revitalizace sportovní haly Rudolfova huť“. Smlouva o dílo byla schválena RM dne 17. 12. 2013 usnesením č. 1222/66/2013.

Pro: 16 proti: zdržel se : 3 nehlasoval : (celkový počet 19/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

**Návrh na poskytnutí zápůjček z fondu rozvoje bydlení FO 6/14**

* **465/22/2014**

ZM po projednání

**souhlasí**

s poskytnutím zápůjček ze zvláštního účelového účtu, který slouží k poskytování zápůjček na zvelebení obytných budov a jejich staveb na území města Dubí žadateli č. 1.

Pro: 19 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 19/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

**Návrh na stanovení výše odměn neuvol. členům ZM** **OVV 30/14**

* **466/22/2014**

ZM po projednání

**stanovuje**

dle změny nař.vl.č.37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev,

výši měsíčních odměn neuvolněným členům Zastupitelstva města Dubí takto:

1/ odměna členům RM **1.650,-** Kč

2/ odměna předsedům výborů nebo komisí **1.300,-** Kč

3/ odměna člena výboru nebo komise **1.120,-** Kč

4/ odměna členům ZM **400,-** Kč

5/ příplatek k odměnám 1/ až 4/ **260,-** Kč a

**rozhoduje**

v souladu se zák. č. 128/2000 Sb. O obcích, § 84,odst.2u, o výši měsíčních odměn fyzickým osobám, které nejsou členy ZM, za výkon funkce člena výboru ZM takto:

měsíční odměna člena výboru: **500,- Kč.**

Pokud jsou členy výborů zaměstnanci Města Dubí, výše uvedené odměny se na ně nevztahují.

Účinnost od : 1.3.2014

Pro: 18 proti: zdržel se : 1 nehlasoval : (celkový počet 19/21)

**Odpovídá: pí Anna Klímová**

**Termín: 1. 3. 2014**

**MP 01/2014**

**Projekty předkládané v rámci Programu Prevence kriminality 2014**

* **467/22/2014**

ZM po projednání

1. **schvaluje**

projekty předkládané v rámci Programu Prevence kriminality 2014 v celkové výši 1.321.600,- Kč

1. **souhlasí**

se spolufinancováním projektů Prevence kriminality pro rok 2014 Městem Dubí ve výši 189 080,- Kč

1. **schvaluje**

plán prevence kriminality na období roku 2014 -2018

Pro: 19 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 19/21)

**Odpovídá: p Tomáš Pykal**

**Termín: ihned**

**Zápis z 32. jednání kontrolního výboru ze dne 20. 1. 2014**

* **468/22/2014**

ZM po projednání

**bere na vědomí**

Zápis z 32. jednání kontrolního výboru ze dne 20.1.2014

Pro: 19 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 19 /21)

**Zápis z  19. jednání finančního výboru ze dne 20. 1. 2014**

* **469/22/2014**

ZM po projednání

**bere na vědomí**

Zápis z 19. jednání finančního výboru ze dne 20.1.2014

Pro: 19 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 19 /21)

V Dubí dne 5. 2. 2014

Ing. Petr Pípal Mgr. Jiří Šiller

starosta města Dubí místostarosta města Dubí