Usnesení z 18. jednání Zastupitelstva města Dubí,

které se konalo dne 19.6. 2013 od 16:30 hodin

v obřadní síni Městského úřadu v Dubí

**Složení komisí**

* **349/18/2013**

ZM po projednání

**zvolilo**

tyto pracovní komise:

**1.volební komise ve složení: Ing. Helena Hrubešová, p. Tomáš Zíka, p. Jaromír Šťásek**

**2. návrhovou komisi ve složení: MVDr. Juraj Vrabec, pí Mgr. Marie Struhová,**

**pí Květuše Koritková**

**3. určilo:**

**a) ověřovatele zápisu:** RNDr. Jiří Zmítko, p. Martin Dlouhý

**b) zapisovatelku jednání:** sl. Jaroslava Veselá

Pro: 15 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 15/21)

**Projednání dodatečně předložených materiálů**

* **350/18/2013**

ZM po projednání

**souhlasí**

s projednáním dodatečně předložených materiálů TO 9/2013 Převody nemovitostí – oprava návrhu usnesení v bodě č. 4 a FO 29/13 Návrh na poskytnutí finančního daru + rozpočtové opatření č. 27/2013

Pro: 15 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 15/21)

**Program 18. jednání ZM Dubí**

* **351/18/2013**

ZM po projednání

**schvaluje**

Program jednání ZM v tomto znění:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Návrh Závěrečného účtu města Dubí za rok 2012
4. Schválení účetní závěrky města Dubí za rok 2012
5. Rozpočtové opatření
6. Návrh na poskytnutí půjček z fondu rozvoje bydlení
7. Zápis z jednání finančního výboru
8. Zápis z jednání kontrolního výboru
9. Různé

**Pro: 15 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 15/21)**

***K bodu 1. - Kontrola usnesení***

**Kontrola usnesení**

* **352/18/2013**

ZM po projednání

**bere na vědomí**

předloženou Kontrolu usnesení

**Pro: 15 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 15/21)**

***K bodu č. 2 - Majetkoprávní záležitosti***

**TO 8/13**

**Záměr zveřejnění - převod nemovitostí**

* **353/18/2013**

**1) Pozemek p.č. 407/3 (zahrada) o vým. 507 m2 a poz. p. č. 406/1 (zahrada) o vým. 1354 m2 v k. ú. Dubí-Pozorka**

ZM po projednání

**souhlasí**

se zveřejněním záměru prodeje pozemku p.č. 407/3 (zahrada) o vým. 507 m2 a poz. p. č. 406/1 (zahrada) o vým. 1354 m2 v k. ú. Dubí-Pozorka za cenu 250Kč/m2 suvedením podmínek dle vyjádření SÚÚP a TO

**Pro: 14 proti: zdržel se : 1 nehlasoval : (celkový počet 15/21)**

**2) Část pozemku parc. č. 1098 o výměře cca 270m2 k.ú. Dubí u Teplic**

ZM po projednání

**a) souhlasí**

s udělením výjimky ze zásad pro prodej pozemků ohledně ceny

**b) souhlasí**

se zveřejněním záměru prodeje části pozemku parc. č. 1098 o výměře cca 270m2 k.ú. Dubí

u Teplic za symbolickou cenu 10Kč/m2

**Pro: 13 proti: zdržel se : 2 nehlasoval : (celkový počet 15/21)**

**3) Část pozemku parc. č. 696/1 (ost. plocha) o vým. cca 3000m2 k. ú. Dubí-Bystřice**

ZM po projednání

**souhlasí**

se zveřejněním záměru prodeje části pozemku parc. č. 696/1 o vým. cca 3000m2 k. ú.

Dubí-Bystřice za cenu 17,82Kč/m2

**Pro: 11 proti: 3 zdržel se : 2 nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

**4) Směna části pozemku parc. č. 410/8 (dle GP p.p.č. 410/10) o vým. 55m2 za část pozemku p.č. 410/7 (dle GP p.p.č. 410/11) o vým. 14m2 vše k. ú. Dubí u Teplic**

ZM po projednání

**souhlasí**

se zveřejněním záměru prodeje části pozemku parc. č. 410/8 (dle GP p.p.č. 410/10) o vým. 55m2 k. ú. Dubí u Teplic za cenu 250Kč/m2

a

**2) souhlasí**

s výkupem části pozemku parc. č. 410/7(dle GP p.p.č. 410/11) o vým. 14m2 k. ú. Dubí

u Teplic za cenu 250Kč/m2

**Pro: 16 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

**5) Pozemek parc. č. 434 (tr. potost) o vým. 2073m2,p.č. 444(ost.plocha) o vým. 108 m2, p.č. 445 (ost.plocha) o vým. 129 m2, p.č. 446(ost.plocha) o vým. 453 m2, stav. p.č. 94 o vým. 201m2, p.č. 1169/3 o vým. 439m2 vše k. ú. Cínovec**

ZM po projednání

**nesouhlasí**

se zveřejněním záměru prodeje pozemku parc. č. 434 o vým. 2073m2,p.č. 444) o vým. 108 m2, p.č. 445 o vým. 129 m2, p.č. 446 o vým. 453 m2, stav. p.č. 94 o vým. 201m2, p.č. 1169/3

o vým. 439m2 k. ú. Cínovec za účelem scelení území v okolí kasina

**Pro: 16 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

**6) Záměr zveřejnění prodeje pozemků na základě návrhu Teplické dražební společnosti s.r.o.**

ZM po projednání

**1) souhlasí** se zveřejněním záměru prodeje části pozemku parc. č. 670 a části pozemku 655 k.ú. Dubí u Teplic s tím, že severní a západní strana bude zúžena na 3m a jižní strana bude zachována na 6m (zřízení předzahrádky)

a

**2) souhlasí** s doplněním těchto pozemků do dražby objektu Sokolovna

Termín: ihned

**Pro: 15 proti: zdržel se : 1 nehlasoval : (celkový počet 16 /21)**

 **TO 9/2012**

**Převody nemovitostí**

* **354/18/2013**

**1) Pozemek parc. č. 672/1 (vodní plocha) o vým. 12815m2, pozemek parc. č. 702/1 (ost. plocha) o vým. 285m2a část pozemku parc. č. 696/1 o vým. cca 740m2 vše k. ú. Dubí-Bystřice** **TO 9/13**

ZM po projednání

**souhlasí**

s prodejem pozemku parc. č. 672/1 (vodní plocha) o vým. 12815m2 za cenu 2,17Kč/m2, pozemku parc. č. 702/1 (ost. plocha) o vým. 285m2 za cenu 13,11Kč/m2 a části pozemku parc. č. 696/1 o vým. cca 740m2 za cenu 17,82Kč/m2 vše k. ú. Dubí-Bystřice manželům Romanu a Petře Pejcharovým, xxx

**Pro: 15 proti: zdržel se : 1 nehlasoval : (celkový počet 16 /21)**

 **3) Pozemek p.č. 320/1 (zahrada) o vým. 769 m2 v k. ú. Dubí u Teplic**

**TO 9/13**

ZM po projednání

**souhlasí**

s prodejem pozemku p.č. 320/1 (zahrada) o vým. 769 m2 v k. ú. Dubí u Teplic za cenu 192.250,-Kč manželům Josefu a Felicii Čadovým,xxx

**Pro: 16 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

**4) Pozemek p. č. 1149/4 (ost.plocha) o vým. 1035 m2 v k. ú. Dubí u Teplic**

ZM po projednání

**a) souhlasí**

s udělením výjimky ze zásad pro prodej pozemků ohledně prodejní ceny z důvodu omezení užívání pozemku kvůli věcným břemenům – prodejní cena dle znaleckého posudku

**b) souhlasí**

s prodejem pozemku p.č. 1149/4 (ost.plocha) o vým. 1035 m2 v k. ú. Dubí u Teplic za cenu 136 670,-Kč manželům MVDr. Juraji Vrabcovi a MVDr. Zuzaně Vrabcové, xxx se zřízením věcného břemene provozu vedení NN-veřejného osvětlení a práva chůze a jízdy pro Město Dubí

**Pro: 13 proti: zdržel se : 2 nehlasoval :1 (celkový počet 16 /21)**

**5) Směna pozemku p.č. 574/3(ost. plocha) o vým. 19m2, pozemku p.č. 574/2(zahrada) dle GP p.p.č. 574/7 o vým. 187m2 k. ú. Dubí u Teplic za část pozemku p.č. 384/3(ost. komunikace) dle GP p.č. 384/5 o vým. 112m2 v k. ú. Dubí-Pozorka**

**TO 9/13**

ZM po projednání

**souhlasí**

se směnou pozemku p.č. 574/3(ost. plocha) o vým. 19m2, pozemku p.č. 574/2(zahrada) dle GP p.p.č. 574/7 o vým. 187m2 k. ú. Dubí u Teplic ve vlastnictví Města Dubí za část pozemku p.č. 384/3(ost. komunikace) dle GP p.č. 384/5 o vým. 112m2 v k. ú. Dubí-Pozorka

ve vlastnictví manželů Josefa a Naďi Dreveniakových, list vlastnictví 1899, bez doplatku kupní ceny z důvodu nákladů na vyklizení pozemku p.č. 574/7 k.ú. Dubí u Teplic

**Pro: 16 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

**6) Část pozemku parc. č. 574/2 (zahrada) o vým. 250 m2 a část pozemku parc. č. 331/1 (dle GP p.č. 331/4) o vým. 40 m2 k. ú. Dubí u Teplic**

**TO 9/13**

ZM po projednání

**souhlasí**

s prodejem pozemků užívaných k zahrádkářským účelům - části pozemku parc. č. 574/2 (zahrada) o vým. 250 m2 a části pozemku parc. č. 331/1 (dle GP p.č. 331/4) o vým. 40 m2

k. ú. Dubí u Teplic stávajícím nájemcům zahrady - manželům Pavlu a Bohdaně Pernekrovým, xxx za cenu 18 850Kč

**Pro: 16 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

**7) Bezúplatný převod pozemku p.č. 24/7 k.ú. Dubí u Teplic z vlastnictví Ústeckého kraje**

**TO 9/13**

ZM po projednání

**souhlasí**

s bezúplatným převodem pozemku pod chodníkem p.č. 24/7 k.ú. Dubí u Teplic z vlastnictví Ústeckého kraje

**Pro: 16 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

**8) Revokace usnesení o prodeji pozemku p.č. 362 (ost.plocha) k.ú. Běhánky**

**TO 9/13**

ZM po projednání

**a) revokuje**

usnesení č. 314/16/2013 bod 1)

**b) souhlasí**

s opětovným zveřejněním pozemku p.č. 362 o vým. 2583 m2 k. ú. Běhánky

**Pro: 16 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

Termín: do 31.12.2013

**TO 10/13**

**Posouzení ukončení exekučního vymáhání pohledávky**

* **355/18/2013**

ZM po projednání

**souhlasí**

 s ukončením exekučního vymáhání pohledávky Alexandera Lakatoše

**Pro: 13 proti: 3 zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

Předkládá a zodpovídá : Ing Lukáš Panchartek

Zpracoval : Dana Svatoňová

Termín : **do 30.6.2013**

***K bodu č. 3 - Návrh Závěrečného účtu města Dubí za rok 2012***

**Návrh Závěrečného účtu města Dubí za rok 2012** **FO 17/13**

* **356/18/2013**

ZM po projednání:

**schvaluje**

Závěrečný účet města Dubí za rok 2012, jehož součástí je i Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Dubí za rok 2012, s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad.

**Pro: 16 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Beránková, ved. FO

Přílohy: Závěrečný účet města Dubí za rok 2012 na CD

***K bodu č. 4 - Schválení účetní závěrky města Dubí za rok 2012***

 **FO 18/13**

**Schválení účetní závěrky města Dubí za rok 2012**

* **357/18/2013**

ZM po projednání:

**schvaluje**

účetní závěrku města Dubí za rok 2012.

**Pro: 16 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO

***K bodu č. 5 - Rozpočtové opatření***

 **FO 19/13**

**Rozpočtové opatření č. 15/2013**

* **358/18/2013**

ZM po projednání:

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 15/2013 ve výši 68,11 tis. Kč – Úprava výdajů rozpočtu městské policie – přesun finančních prostředků z neinvestiční položky na investiční – nákup počítače ke kamerovému systému – investice (změna závazných ukazatelů).

**Pro: 16 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO

Projednáno s: Tomáš Pykal, velitel MP

 **FO 21/13**

**Rozpočtové opatření č. 16/2013**

* **359/18/2013**

ZM po projednání:

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 16/2013 ve výši 6 350 tis. Kč – Navýšení výdajů rozpočtu města na investiční akci „Regenerace panelového sídliště Horní Dubí“.

**Pro: 16 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO

Projednáno s: Bc. Ladislava Hamrová, projektový manažer

 **FO 22/13**

**Rozpočtové opatření č. 17/2013**

* **360/18/2013**

ZM po projednání:

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 17/2013 ve výši 1 117 tis. Kč – Navýšení výdajů rozpočtu města na neinvestiční akci „Revitalizace sídelní zeleně v Dubí“.

**Pro: 16 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO

Projednáno s: Bc. Ladislava Hamrová, projektový manažer

 **FO 23/13**

**Rozpočtové opatření č. 18/2013**

* **361/18/2013**

ZM po projednání:

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 18/2013 ve výši 2 691 tis. Kč – Navýšení výdajů rozpočtu města na neinvestiční akci „Zateplení objektu Mateřské školky - Cibuláček“(dotace ze SFŽP).

**Pro: 16 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO

Projednáno s: Bc. Ladislava Hamrová, projektový manažer

 **FO 24/13**

**Rozpočtové opatření č. 19/2013**

* **362/18/2013**

ZM po projednání:

**schvaluje**

1. Výměnu stávajících oken za nová v domě Koněvova ul. č. p. 65.
2. Rozpočtové opatření č. 19/2013 ve výši 339,44 tis. Kč – Výměna oken domu v Koněvově ul. č. p. 65.

**Pro: 15 proti: zdržel se : 1 nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO

Podklady dodal: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

 **FO 25/13**

**Rozpočtové opatření č. 20/2013**

* **363/18/2013**

ZM po projednání:

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 20/2013 ve výši 5 307 tis. Kč – "Dům porcelánu s modrou krví" - finanční prostředky proinvestované v letošním roce.

**Pro: 14 proti: zdržel se : 2 nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO

Projednáno s: Bc. Ladislava Hamrová, projektový manažer

 **FO 26/13**

**Rozpočtové opatření č. 21/2013**

* **364/18/2013**

ZM po projednání:

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 21/2013 ve výši 5 077,7 tis. Kč – "Město Dubí - město lázeňství a porcelánu - centrum východního krušnohoří" - finanční prostředky proinvestované v letošním roce.

**Pro: 16 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO

Projednáno s: Bc. Ladislava Hamrová, projektový manažer

 **FO 27/13**

**Rozpočtové opatření č. 25/2013**

* **365/18/2013**

ZM po projednání:

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 25/2013 ve výši 302,30 tis. Kč – Úprava výdajů rozpočtu technického odboru – přesun finančních prostředků z neinvestiční položky na investiční – Úpravy sportovního areálu

1. FC Dubí v Pozorce - instalace ocelové tribuny vč. zastřešení – investice (změna závazných ukazatelů).

**Pro: 16 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO

Projednáno s: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

 **FO 28/13**

**Návrh na vydání obecně závazné vyhlášky města Dubí, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 4/2011, o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt**

* **366/18/2013**

ZM Dubí po projednání

**souhlasí**

s vydáním obecně závazné vyhlášky, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 4/2011,

o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt.

**Pro: 16 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16 /21)**

***K bodu č. 6 - Návrh na poskytnutí půjček z fondu rozvoje bydlení***

**Návrh na poskytnutí půjček z fondu rozvoje bydlení**

 **FO 20/13**

* **367/18/2013**

ZM Dubí po projednání

**souhlasí**

 s poskytnutím půjček ze zvláštního účelového účtu, který slouží k poskytování půjček na zvelebení obytných budov a jejich staveb na území města Dubí žadateli č. 1, 2 a 3.

**Pro: 16 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

Zpracoval a odpovídá: Jan Pšenička DiS., referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Beránková., vedoucí FO

***K bodu č. 7 - Zápis z jednání finančního výboru***

**Zápisy z 14. jednání finančního výboru ze dne 10. 4. 2013 a z 15. jednání finančního výboru města Dubí ze dne 3.6.2013**

* **368/18/2013**

ZM po projednání

**bere na vědomí**

zápisy z 14. jednání finančního výboru ze dne 10. 4. 2013 a z 15. jednání finančního výboru města Dubí ze dne 3.6.2013

**Pro: 16 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

***K bodu č. 8 - Zápis z jednání kontrolního výboru***

**Zápisy z jednání Kontrolního výboru č. 26 ze dne 8.4.2013, č. 27 ze dne 20.5.2013**

* **369/18/2013**

ZM po projednání

**bere na vědomí**

zápisy z jednání Kontrolního výboru č. 26 ze dne 8.4.2013, č. 27 ze dne 20.5.2013

**Pro: 16 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

***K bodu č. 9 - Různé***

**SD 5/13**

**Návrh Dodatku č.1 ke Smlouvě CZ.1.09/4.3.00/18.00480 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad.**

* **370/18/2013**

ZM po projednání

**schvaluje**

návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě CZ.1.09/4.3.00/18.00480 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad.

**Pro: 15 proti: 1 zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

**SD 6/13**

**Návrh Dodatku č.1 ke Smlouvě CZ.1.09/4.1.00/36.00848 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad.**

* **371/18/2013**

ZM po projednání

**schvaluje**

návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě CZ.1.09/4.1.00/36.00848 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad.

**Pro: 16 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16 /21)**

**Předkládá: Ladislava Hamrová**

**Zpracovala: Ladislava Hamrová**

**Odpovídá: Ladislava Hamrová**

**Termín: ihned**

**SD 7/13**

**Návrh Dodatku č.1 ke Smlouvě CZ.1.09/4.3.00/37.00833 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad.**

* **372/18/2013**

ZM po projednání

**schvaluje**

návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě CZ.1.09/4.3.00/37.00833 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad.

**Pro: 16 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

**Předkládá: Ladislava Hamrová**

**Zpracovala: Ladislava Hamrová**

**Odpovídá: Ladislava Hamrová**

**Termín: ihned**

**SÚ 3/13**

**Podmíněně přípustné využití území**

* **373/18/2013**

ZM po projednání

**souhlasí**

s prodloužením dočasného povolení areálu pro chov 2 koní, vč. Přístřešku na pozemcích p. č. 321, 361/12 a 361/1 v k.ú. Mstišov za těchto podmínek :

* stavby budou povoleny jako stavby dočasné s dobou trvání 2 roky
* při realizaci staveb není přípustné využití vlnitého plechu, igelitu a plachet
* všechny části staveb a ostatních konstrukcí budou napuštěny nebo ošetřeny barvou
* hnojiště bude umístěno na nepropustném podkladě, dostatečně vzdáleno od přilehlé zástavby a vyváženo 1x týdně

**Pro: 15 proti: zdržel se : 1 nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

 **FO 29/13**

**Návrh na poskytnutí finančního daru + rozpočtové opatření č. 27/2013**

* **374/18/2013**

ZM po projednání:

**schvaluje**

1. Poskytnutí finančního daru obcím postiženým povodněmi v červnu 2013 ve výši 70.000,- Kč , obce budou vybrány po konzultaci s krizovým štábem ÚK
2. Rozpočtové opatření č. 27/2013 ve výši 70 tis. Kč – Finanční dar obcím postižené povodněmi v červnu 2013.

**Pro: 16 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 16/21)**

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO

 Ing. Petr Pípal Mgr. Jiří Šiller

starosta města Dubí místostarosta města Dubí