Usnesení z 20. jednání Zastupitelstva města Dubí,

které se konalo dne 13. 11. 2013 od 16:30 hodin

v obřadní síni Městského úřadu v Dubí

**Složení komisí**

* **401/20/2013**

ZM po projednání

**zvolilo**

tyto pracovní komise:

**1.volební komise ve složení: p. Richard Horáček, p. Bohuslav Janoušek, pí Mgr. Marie Struhová**

**2. návrhovou komisi ve složení: pí Helena Vengrynská, p. Zdeněk Veřtat, p. RNDr. Jiří Zmítko**

**3. určilo:**

**a) ověřovatele zápisu**: **pí Mgr. Petra Doubková, p. Bc. Tomáš Soper**

**b) zapisovatelku jednání: pí Hana Bukačová**

Pro: 17 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 17/21)

**Dodatečně projednané materiály**

* **402/20/2013**

ZM po projednání

**souhlasí**

s projednáním dodatečně předložených materiálů :

**SÚ 6/13** – Podmíněně přípustné využití území,

**FO 42/13** – Rozpočtové opatření č. 42/2013,

**FO 43/13** – Rozpočtové opatření č. 43/2013,

**MKZ 1/2013** – Veřejná zakázka malého rozsahu – Pořízení židlí a stolů do kulturního zařízení – Lidový dům

**FO 44/13** – Rozpočtové opatření č. 44/2013,

**FO 45/13** – Rozpočtové opatření č. 45/13 **–** Neinvestiční účelová dotace pro 1. FC – zvýšení celkových nákladů 1. FC z důvodu postupu mužstev do krajské soutěže**,**

 **SD 20/13** - ROP NUTS II Severozápad – 1.2 – Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst – podání žádosti o dotaci na projekt „Revitalizace sportovní haly Rudolfova huť“,

Pro: 17 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 17/21)

**Program 20. jednání ZM Dubí**

* **403/20/2013**

ZM po projednání

**schvaluje**

Program jednání ZM v tomto znění:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Rozpočtový výhled města Dubí na roky 2014 – 2016
4. Návrhy na změnu územního plánu
5. Rozpočtová opatření
6. Žádost o neinvestiční dotaci na program Úřadu vlády ČR – Podpora terénní práce pro rok 2014
7. Vyhláška č. 2/2013 o opatřeních k omezení činností narušujících veřejný pořádek
8. Různé

**Ing. Pípal** - V bodě č. 4 – na základě žádosti žadatele bude stažen bod č. 1 – bude projednáván pouze bod č. 2

Pro: 17 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 17/21)

**Kontrola usnesení**

* **404/20/2013**

ZM po projednání

**bere na vědomí**

předloženou Kontrolu usnesení

Pro: 17 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 17/21)

***K bodu č. 2 - Majetkoprávní záležitosti***

**Převody nemovitostí**

* **405/20/2013**

**1) Pozemek p.č. 169/2 (ost. plocha) o vým. 134m2 k. ú. Drahůnky** **TO 15/13**

ZM po projednání

**souhlasí**

s prodejem pozemku p.č. 169/2 (ost. plocha) o vým. 134m2 k. ú. Drahůnky za cenu 250Kč/m2 panu Mgr. Romanu Seinerovi, xxx

Pro: 17 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 17/21)

**TO 15/13**

**2) Pozemek p.č. 229/1 (ost. plocha) o vým. 2058 m2 a poz. p.č. 232/6(trav. porost) o vým. 350m2 vše k. ú. Cínovec**

ZM po projednání

**souhlasí**

s prodejem pozemku p.č. 229/1 (ost. plocha) o vým. 2058 m2 a poz. p.č. 232/6(trav. porost) o vým. 350m2 vše k. ú. Cínovec za cenu 250,-Kč/m2 slečně Ivaně Laudinové, xxx

Pro: 17 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 17/21)

 **TO 15/13**

**3) Část pozemku p.č. 649 (ost.plocha) o vým. cca 210 m2 a část pozemku p. č. 648 (tr.travní porost) o vým. cca 195 m2 vše v k. ú. Dubí-Pozorka**

ZM po projednání

souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 649 (ost.plocha) o vým. cca 210 m2 a části pozemku p. č. 648 (tr.travní porost) o vým. cca 195 m2 vše v k. ú. Dubí-Pozorka za cenu 250,-Kč/m2 paní Jaroslavě Hlavičkové, xxx

Pro: 17 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 17/21)

**4) Pozemek p.č. 204/6 (ost. plocha) o vým. 775 m2 v k. ú. Mstišov TO 15/13**

ZM po projednání

**souhlasí**

s prodejem pozemku užívaného k zahrádkářským účelům, a to pozemku p.č. 204/6 (ost.plocha) o vým. 775m2 v k. ú. Mstišov stávajícím nájemcům-manželům Karlu a Jaroslavě Bednaříkovým, xxx, za cenu 104,50Kč/m2 s tím, že Město Dubí má po dobu 10 let od vkladu do katastru nemovitostí předkupní právo na pozemek za prodejnou cenu

Pro: 17 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 17/21)

 **TO 15/13**

**5) Pozemek p. č. 407/2 (ost. plocha) o vým. 2987m2 k. ú. Mstišov**

ZM po projednání

**souhlasí**

s prodejem pozemku parc. č. 407/2 (ost. plocha) o vým. 2987m2 k. ú. Mstišov za cenu

250,-Kč/m2 paní Martě Pípalové, xxx

Pro:16 proti: zdržel se : nehlasoval : 1 (celkový počet 17/21)

**6) Žádost o nevyužití předkupního práva na pozemek p.č. 461/1 k.ú. Dubí-Bystřice** **TO 15/13**

ZM po projednání

**a) souhlasí**

s převodem pozemku p.č. 461/1 k.ú. Dubí-Bystřice na manželku pana Ondřeje Pokorného

**b) souhlasí**

se zrušením předkupního právo na pozemek p.č. 461/1 k.ú. Dubí-Bystřice

Pro: 17 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 17/21)

 **TO 15/13**

**7) Souhlas s bezúplatným převodem nemovitostí z vlastnictví ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a souhlas se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí č. 158/13/4120 včetně doložky a smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí č. 201/13/4120 včetně doložky**

ZM po projednání

**a) souhlasí**

s bezúplatným převodem nemovitostí do vlastnictví Města Dubí od České republiky-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a to pozemků v k.ú. Dubí-Bystřice a k.ú. Dubí-Pozorka dle předloženého seznamu

**k. ú. Dubí -Bystřice dle GP č. 720-652/2013**

p.č. 686/1 díl a) o vým. 41 m2

p.č. 686/6 o vým. 12 m2

p.č. 686/7 o vým. 22 m2

p.č. 686/8 o vým. 86 m2

p.č. 686/9 o vým. 113m2

p.č. 686/10 o vým. 11 m2

p.č. 686/11 o vým. 21 m2

p.č. 686/12 o vým. 80 m2

**k. ú. Dubí -Bystřice dle GP č. 632-734/2009**

p.č. 692/6 o vým. 38 m2

p.č. 692/7 o vým. 6 m2

p.č. 692/8 o vým. 10 m2

p.č. 692/9 o vým. 156 m2

p.č. 692/10 o vým. 242 m2

p.č. 692/11 o vým. 14 m2

**k. ú. Dubí -Pozorka**

p.č. 408/5 o vým. 350 m2

p.č. 497/13 o vým. 22 m2

p.č. 497/22 o vým. 16 m2

p.č. 497/26 o vým. 9 m2

**b) souhlasí**

se zněním  předložených Smluv o bezúplatném převodu nemovitostí č. 158/13/4120

a č. 201/13/4120 včetně doložek

Pro: 17 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 17/21)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: 30. 4. 2013**

**Záměr zveřejnění - převod nemovitostí**

 **TO 16/13**

**Část pozemku parc. č. 647/1 o vým. cca 540 m2, pozemek p.č. 648 o vým. 243m2 a pozemek p.č. 697/1 o vým. 113m2 vše k. ú. Dubí-Bystřice**

* **406/20/2013**

ZM po projednání

**souhlasí**

se zveřejněním záměru prodeje části pozemku parc. č. 647/1 o vým. cca 540 m2, pozemku p.č. 648 o vým. 243m2 k. ú. Dubí-Bystřice za cenu dle znaleckého posudku a pozemek p.č. p.č. 697/1 o vým. 113m2 k. ú. Dubí-Bystřice za cenu 250Kč/m2

Pro: 12 proti: 1 zdržel se : 4 nehlasoval : (celkový počet 17/21)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

 **TO 17/13**

**Žádost o souhlas s umístěním části komunikace a přípojek inženýrských sítí na pozemku p.č. 629/3 k.ú. Dubí-Pozorka**

* **407/20/2013**

ZM po projednání

**souhlasí**

s umístěním části komunikace a přípojek inženýrských sítí na pozemku p.č. 629/3 k.ú. Dubí-Pozorka za účelem připojení pozemků ve vlastnictví žadatele p.č. p.č. 629/1 a 629/2 k.ú. Dubí-Pozorka  do termínu 31.12.2016 bez finanční spoluúčasti Města Dubí s tím, že ihned po ukončení stavby si vlastník inž. sítí nechá zaměřit rozsah věcných břemen a uzavře s Městem Dubí smlouvu o zřízení věcného břemene, ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku

Pro: 17 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 17/21)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

**Vyřazení nedokončených investic z majetku města.**

**TO 18/13**

* **408/20/2013**

ZM po projednání

**souhlasí**

s vyřazením nedokončených investic (PD výst. RD Mstišov-Na Antoníčku, Výstavba SKATE parku Běhánky, PD Dětské hřiště Sadová, PD výstavba minihřiště s um. trávou, PD VO Dubská) z majetku města

Pro: 17 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 17/21)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

**Výstavba kanalizace v lokalitě Dubí - Běhánky**

**V 17:00 hod. se dostavil Ing. Janeček, celkový počet zastupitelů je 18**

* **409/20/2013**

ZM po projednání

**bere na vědomí**

podání „Žádosti o spolufinancování stavby kanalizace Dubí – Běhánky“ na SVS a.s. se sídlem Přítkovská 1689, Teplice

Pro: 18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

***K bodu č. 3 - Rozpočtový výhled města Dubí na roky 2014 – 2016***

 **FO 39/13**

**Rozpočtový výhled města Dubí na roky 2014 - 2016**

* **410/20/2013**

ZM po projednání

**schvaluje**

rozpočtový výhled města Dubí na roky 2014 – 2016.

Pro: 18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

***K bodu č. 4 - Návrhy na změnu územního plánu***

**Návrh na změnu územního plánu – Mgr. Irena Adamenková SÚ 5/13**

* **411/20/2013**

ZM Dubí po projednání

**souhlasí**

s pořízením změny územního plánu (zařazení pozemku p.č. 403/4 v k.ú. Cínovec do ploch bydlení) dle návrhu Mgr. Ireny Adamenkové. Změna bude pořízena na náklady navrhovatelky.

Pro: 15 proti: zdržel se : 3 nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Odpovídá: Jiří Veselý**

**Termín: ihned**

**Podmíněně přípustné využití území SÚ 6/13**

* **412/20/2013**

ZM po projednání

**souhlasí**

s umístěním mobilní čerpací stanice LPG na pozemku p.č. 407/1 v k.ú. Dubí-Bystřice (bývalý autobazar u zrcadel).

Pro: 15 proti: 2 zdržel se : 1 nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Odpovídá: Jiří Veselý**

**Termín: ihned**

 **FO 37/13**

**Rozpočtové opatření č. 35/2013**

* **413/20/2013**

ZM po projednání:

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 35/2013 ve výši 3 700 tis. Kč – Úprava příjmové strany rozpočtu – odvod z výherních hracích přístrojů – příjem nebyl zahrnut do schváleného rozpočtu.

Pro: 18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

**FO 38/13**

**Rozpočtové opatření č. 36/2013**

* **414/20/2013**

ZM po projednání:

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 36/2013 ve výši 3 131,61 tis. Kč – Přijatá dotace z ROP Severozápad ve výši 3 131 614,19 Kč – platba za 1. etapu projektu „Dům porcelánu s modrou krví“.

Pro: 18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

 **FO 40/13**

**Rozpočtové opatření č. 40/2013 - Smlouva o úvěru s MAS Cínovecko a rozpočtové opatření č. 40/2013**

* **415/20/2013**

ZM po projednání

**schvaluje**

**1.**smlouvu o úvěru s MAS Cínovecko, na předfinancování projektu „Města a obce severního Krušnohoří spolu s místními podnikateli táhnou za jeden provaz“, na částku 490 tis. Kč.

**2**.rozpočtové opatření č. 40/2013 ve výši 490 tis. Kč - Poskytnutí úvěru na předfinancování projektu MAS Cínovecko, o. p. s.

Pro: 18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

**Rozpočtové opatření č. 41/2013 FO 41/13**

* **416/20/2013**

ZM po projednání

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 41/2013 ve výši 11 097,35 tis. Kč – Přijatá dotace z ROP Severozápad ve výši 11 097 356,59 Kč – platba za 2. etapu projektu „Dům porcelánu s modrou krví“

Pro: 18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

**FO 42/13**

**Rozpočtové opatření č. - navýšení kapacity školní jídelny**

ZÁKLADNÍ ŠKOLA DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

* **417/20/2013**

ZM po projednání

**1. souhlasí**

s pořízením majetku v celkové výši 548 917,- Kč

**2. schvaluje**

rozpočtové opatření č. 42/2013 ve výši 548 917 tis. Kč - pořízení potřebného majetku včetně

pořízení nového plynového sporáku s elektrickou troubou v roce 2013, včetně změny závazných ukazatelů.

Pro: 18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

**FO 43/13**

**Rozpočtové opatření č. 43/2013**

* **418/20/2013**

ZM po projednání:

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 43/2013 ve výši 335,17 tis. Kč – Pořízení židlí a stolů do kulturního zařízení města Dubí – Lidový dům (dodavatele schválila RM dne 7. 11. 2013 usnesením č. 1179/64/2013).

Pro: 15 proti: zdržel se : 2 nehlasoval : (celkový počet 17/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

**Veřejná zakázka malého rozsahu – Dodávka židlí a stolů do kulturního zařízení města Dubí MKZ 1/13**

* **419/20/2013**

ZM po projednání

**bere na vědomí**

Firmu ITTC Stima spol. s.r.o. Husova 798, Pelhřimov – jako dodavatele židlí a stolů do kulturního zařízení města Dubí – Lidový dům

Pro: 16 proti: zdržel se : 2 nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Odpovídá: Anna Gürtlerová**

 **FO 44/13**

**Rozpočtové opatření č. 44/2013**

* **420/20/2013**

ZM po projednání:

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 44/2013 ve výši 1 090,91 tis. Kč – Přijatá dotace ze SFŽP na akci „Zateplení objektu Mateřské školky - Cibuláček“.

Pro: 18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

**FO 45/13**

**Rozpočtové opatření č. 45/2013**

* **421/20/2013**

ZM po projednání:

**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 45/2013 ve výši 75 tis. Kč – Neinvestiční účelová dotace pro 1. FC – zvýšení celkových nákladů FC Dubí z důvodu postupu mužstev do krajské soutěže

Pro: 14 proti: zdržel se : 4 nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

***K bodu č. 6 - Žádost o neinvestiční dotaci na program Úřadu vlády ČR – Podpora terénní práce pro rok 2014***

**OŠ 1/13**

**Žádost o neinvestiční dotaci na program Úřadu vlády ČR**

**Podpora terénní práce pro rok 2014**

* **422/20/2013**

ZM po projednání

1. **souhlasí**

s podáním žádosti o neinvestiční dotaci na program Úřadu vlády ČR Podpora terénní práce pro rok 2014

1. **souhlasí**

s tím, aby se Město Dubí podílelo na spoluúčasti ve výši 30%.

Pro: 18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Odpovídá: Bc. Veronika Lipertová**

**Termín: ihned**

***K bodu č. 7 - Vyhláška č. 2/2013 o opatřeních k omezení činností narušujících veřejný pořádek***

***Vyhláška č. 2/2013 o opatřeních k omezení činností narušujících veřejný pořádek* MP 2/13**

* **423/20/2013**

ZM po projednání

**vydává**

Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2013 o opatřeních k omezení činností narušujících veřejný pořádek

Pro: 18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Odpovídá: Tomáš Pykal**

**Termín: ihned**

***K bodu č. 8 – Různé***

 **SD 20/13**

**ROP NUTS II Severozápad – 1.2 – Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst – podání žádosti o dotaci na projekt „Revitalizace sportovní haly Rudolfova huť“**

* **424/20/2013**

ZM po projednání

**schvaluje**

1) podání žádosti o dotaci na ROP Severozápad do prioritní osy 1 – Regenerace a rozvoj měst, oblast podpory 1.2 – Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst na projekt „Revitalizace sportovní haly Rudolfova huť“ o celkových nákladech

11 642 184,00 Kč

2) zajištění financování projektu z vlastních zdrojů, a to:

 a) předfinancování projektu ve výši 100% celkových nákladů projektu, tj. 11 642 184,00 Kč

 b) spolufinancování projektu ze strany města ve výši 1 746 327,60 Kč (15% z celkových způsobilých nákladů projektu)

 c) Financování 100% celkových nezpůsobilých nákladů projektu, a to v případě jejich vzniku

Pro: 18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Odpovídá: Bc. Ladislava Hamrová**

**Termín: ihned**

**SFŽP - souhlas s podáním žádosti o poskytnutí dotace na akci: Sadové úpravy lázeňského parku u Tereziných lázní SD 21/13**

* **425/20/2013**

ZM po projednání

**schvaluje**

podání žádosti o dotaci na SFŽP, prioritní osa 6.5 –Podpora regenerace urbanizované krajiny, o dotaci na projekt „Sadové úpravy lázeňského parku u Tereziných lázní“, včetně finanční spoluúčasti města Dubí ve výši do 25% skutečných nákladů.

Pro: 18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Odpovídá: Bc. Ladislava Hamrová**

**Termín: ihned**

**SD 22/13**

**SFŽP - souhlas s podáním žádosti o poskytnutí dotace na akci: Sadové úpravy parku u kostela Panny Marie v Dubí**

* **426/20/2013**

ZM po projednání

**schvaluje**

podání žádosti o dotaci na SFŽP, prioritní osa 6.5 –Podpora regenerace urbanizované krajiny, o dotaci na projekt „Sadové úpravy parku u kostela Panny Marie“, včetně finanční spoluúčasti města Dubí ve výši do 25% skutečných nákladů.

Pro: 18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Odpovídá: Bc. Ladislava Hamrová**

**Termín: ihned**

 **SD 23/13**

**ROP NUTS II Severozápad – 1.2 – Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst – podání žádosti o dotaci na projekt „Hasičská zbrojnice – centrum prevence, ochrany, komunitního a volnočasového života v Dubí“**

* **427/20/2013**

ZM po projednání

**schvaluje**

1) podání žádosti o dotaci na ROP Severozápad do prioritní osy 1 – Regenerace a rozvoj měst, oblast podpory 1.2 – Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst na projekt „Hasičská zbrojnice – centrum prevence, ochrany, komunitního a volnočasového života v Dubí“ o celkových nákladech 36 138 665,46 Kč vč. DPH

2) zajištění financování projektu z vlastních zdrojů, a to:

 a) předfinancování projektu ve výši 100% celkových nákladů projektu, tj. 36 138 665,46 Kč

 b) spolufinancování projektu ze strany města ve výši 5 420 799,82 Kč (15% z celkových způsobilých nákladů projektu)

 c) Financování 100% celkových nezpůsobilých nákladů projektu, a to v případě jejich vzniku

Pro: 18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Odpovídá: Bc. Ladislava Hamrová**

**Termín: ihned**

**Zápis č. 29 z jednání Kontrolního výboru ze dne 9. 9. 2013 a Zápis č. 30 z jednání Kontrolního výboru ze dne 14. 10. 2013**

* **428/20/2013**

ZM po projednání

**bere na vědomí**

Zápis č. 29 z jednání Kontrolního výboru ze dne 9. 9. 2013 a Zápis č. 30 z jednání Kontrolního výboru ze dne 14. 10. 2013

Pro: 18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Zápis č. 17 z jednání Finančního výboru ze dne 7. 10. 2013**

* **429/20/2013**

ZM po projednání

**bere na vědomí**

Zápis č. 17 z jednání Finančního výboru ze dne 7. 10. 2013

Pro: 18 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 18/21)

**Informace o projektu „Město Dubí, město lázeňství a porcelánu – centrum východního Krušnohoří**

* **430/20/20103**

ZM po projednání

**bere na vědomí**

informaci o situaci v projektu **„Město Dubí, město lázeňství a porcelánu – centrum východního Krušnohoří**

Pro: 17 proti: zdržel se : nehlasoval : (celkový počet 17/21)

 Ing. Petr Pípal Mgr. Jiří Šiller

starosta města Dubí místostarosta města Dubí