

Usnesení z 14. jednání Zastupitelstva města Dubí

17. 10. 2016

**Usnesení z 14. jednání Zastupitelstva města Dubí,
které se konalo dne 17. 10. 2016 od 16:30 hodin
v obřadní síni Městského úřadu v Dubí**

Složení komise

- **396/14/2016**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

1. zvolilo:

tuto pracovní komisi:

Volební a návrhovou komisi ve složení: pí Mgr. Marie Struhová

p. Milan Pacner

p. Petr Pejchar

2. určilo:

a) ověřovatele zápisu: p. Tomáš Zíka

p. Harald Wunder

b) zapisovatelku jednání: pí Ludmila Fridrichová

Pro: 18 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 18/21)

Dodatečně předložené materiály:

- **397/14/2016**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

souhlasí

s projednáním dodatečně předložených materiálů:

2 TO 74/16 – Výzva advokátní kanceláře JUDr. Jana Svobody k podání exekučního návrhu

2 TO 75/16 – Zveřejnění záměru směnit pozemek p. č. 534/1 (trvalý travní porost) o výměře 16.643 m² k. ú. Dubí-Pozorka ve vlastnictví Města Dubí za pozemky p. č. 366 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 740 m², p. č. 370 (trvalý travní porost) o výměře 1.299m², p. č. 381/1 o výměře 1.888 m² a p. č. 407/1 o výměře 2.192 m² (oba ostatní plocha, neplodná půda) p. č. 541 (trvalý travní porost) o výměře 6.044 m² k. ú. Mstišov ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu

4 SÚ 9/16 – Podmíněně přípustné využití území

4/Star. 11/16 – Generální oprava hrací části varhan fy J. Schiffner, Praha z r. 1914 farního kostela Neposkvrněného početí Panny Marie v Dubí u Teplíc

Pro: 18 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 18/21)

Usnesení z 14. jednání Zastupitelstva města Dubí

17. 10. 2016

Program 14. jednání ZM Dubí

- **398/14/2016**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání
schvaluje

Program jednání ZM v tomto znění:

1. Kontrola usnesení

2. Majetkoprávní záležitosti

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 817/1 k. ú. Dubí u Teplíc (TO 70/16)

Zveřejnění záměru prodat pozemky p. č. 419, 426/1 a 428 k. ú. Mstišov (TO 71/16)

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 136/2 k. ú. Mstišov (TO 72/16)

Zveřejnění záměru směniti pozemek p. č. 361/2, část pozemku p. č. 364/5 a část pozemku p. č. 365/2 k. ú. Mstišov (TO 73/16)

3. Rozpočtová opatření

4. Různé

Informace o přijatých nápravných opatření k nedostatkům zjištěným při přezkoumání hospodaření města za rok 2015 (FO 31/16)

Vyjádření obce k žádostem o doplatek na bydlení (OŠ 6/16)

Zápis č. 15 ze dne 10. 10. 2016 z jednání kontrolního výboru ZM Dubí

Pro: 18 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 18/21)

Kontrola usnesení

- **399/14/2016**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání
bere na vědomí
předloženou Kontrolu usnesení.

Pro: 18 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 18/21)

Usnesení z 14. jednání Zastupitelstva města Dubí

17. 10. 2016

2/TO 72/16

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 136/2 k. ú. Mstišov

- 402/14/2016

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 136/2 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 600 m² k. ú. Mstišov. Přesná výměra bude stanovena na základě geometrického plánu.

Pro: 18 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 18/21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracoval: Alena Matějková, referent TO

Termín: ihned

2/TO 73/16

Zveřejnění záměru směnit pozemek p. č. 361/2, část pozemku p. č. 364/5 a část pozemku p. č. 365/2 k. ú. Mstišov

- 403/14/2016

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru směnit pozemek p. č. 361/2 (orná půda) o výměře 33 m², část pozemku p. č. 364/5 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 33 m² - díl „j“ a část pozemku p. č. 365/2 (orná půda) o výměře 60 m² - díl „b“ vše k. ú. Mstišov za část pozemku p. č. 363/1 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 0,34 m² – díl „h“, část pozemku p. č. 364/1 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 67 m² – díl „f“ a část pozemku p. č. 365/1 (orná půda) o výměře 59 m² – díl „d“ vše k. ú. Mstišov ve vlastnictví paní Marty Pípalové, bytem XXX.

Pro: 18 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 18/21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracoval: Alena Matějková, referent TO

Termín: ihned

Usnesení z 14. jednání Zastupitelstva města Dubí

17. 10. 2016

2/TO 74/16

Výzva advokátní kanceláře JUDr. Jana Svobody k podání exekučního návrhu

- 404/14/2016

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

souhlasí

s podáním exekučního návrhu proti paní Zdeňce Škarbanové, na zaplacení dlužné částky 57 089 Kč s příslušenstvím.

Pro: 18 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 18/21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO – správy majetku

Termín: ihned

2/TO 75/16

Zveřejnění záměru směnit pozemek p. č. 534/1 (trvalý travní porost) o výměře 16.643 m² k. ú. Dubí-Pozorka ve vlastnictví Města Dubí za pozemky p. č. 366 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 740 m², p. č. 370 (trvalý travní porost) o výměře 1.299 m², p. č. 381/1 o výměře 1.888 m² a p. č. 407/1 o výměře 2.192 m² (oba ostatní plocha, neplodná půda) a p. č. 541 (trvalý travní porost) o výměře 6.044 m² k. ú. Mstišov ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu

- 405/14/2016

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru směnit pozemek p. č. 534/1 (trvalý travní porost) o výměře 16.643 m² k. ú. Dubí-Pozorka ve vlastnictví Města Dubí za pozemky p. č. 366 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 740 m², p. č. 370 (trvalý travní porost) o výměře 1.299 m², p. č. 381/1 o výměře 1.888 m² a p. č. 407/1 o výměře 2.192 m² (oba ostatní plocha, neplodná půda) a p. č. 541 (trvalý travní porost) o výměře 6.044 m² k. ú. Mstišov ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu.

Pro: 19 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 19/21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Termín: ihned

Usnesení z 14. jednání Zastupitelstva města Dubí

17. 10. 2016

[K bodu č. 3 – Rozpočtová opatření](#)

Nebylo předloženo žádné rozpočtové opatření.

[K bodu č. 4 – Různé](#)

4 / FO 31/16

Informace o přijatých nápravných opatření k nedostatkům zjištěným při přezkoumání hospodaření města za rok 2015

- 406/14/2016

Zastupitelstvo města po projednání

bere na vědomí

informaci o přijatých nápravných opatřeních k nedostatkům zjištěným při přezkoumání hospodaření města za rok 2015.

Pro: 19 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 19/21)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta beránková, vedoucí FO

Termín: ihned

4 / OŠ 5/16

Vyjádření obce k žádostem o doplatek na bydlení

- 407/14/2016

Zastupitelstvo města Dubí po projednání, v souladu s §33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů

a) nesouhlasí

s tím, aby orgán pomoci v hmotné nouzi určil za osobu užívající byt osoby uvedené v seznamu č. 1 užívající za účelem bydlení ubytovací zařízení na adrese Ruská 161/57, Dubí 3

b) nesouhlasí

s tím, aby orgán pomoci v hmotné nouzi určil za osobu užívající byt osoby uvedené v seznamu č. 2 užívající za účelem bydlení ubytovací zařízení na adrese Ruská 174/45, Dubí 3

c) pověřuje

vedoucí odboru školství a sociálních věcí zajištěním zaslání vyjádření Úřadu práce k jednotlivým žádostem.

Pro: 19 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 19/21)

Zpracovala a předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí OŠ

Termín: ihned

Zápis č. 15 ze dne 10. 10. 2016 z jednání kontrolního výboru ZM Dubí

• **408/14/2016**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

bere na vědomí

zápis č. 15 ze dne 10. 10. 2016 z jednání kontrolního výboru ZM Dubí

Pro: 19 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 19/21)

Předkládá: Tomáš Zíka, člen KV

4 / SÚ 9/16

Podmíněně přípustné využití území

• **409/14/2016**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

souhlasí

s umístěním areálu pro chov maximálně 18 koní na pozemku p. č. 420 v k. ú. Mstišov za těchto podmínek:

-stavby areálu budou povoleny jako stavby dočasné s dobou trvání dva roky

-při realizaci staveb není přípustné využití vlnitého plechu, igelitu a plachet

-všechny části staveb a ostatních konstrukcí budou napuštěny nebo ošetřeny nátěrem

-hnojiště bude umístěno na nepropustném podkladě a hnůj bude odvážen k likvidaci 1 x týdně.

Pro: 19 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 19/21)

Zpracoval: Jiří Veselý, vedoucí SÚ

Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Termín: ihned

Usnesení z 14. jednání Zastupitelstva města Dubí

17. 10. 2016

4 / Star. 11/16

**Generální oprava hrací části varhan fy J. Schiffner, Praha z r. 1914 farního kostela
Neposkvrněného početí Panny Marie v Dubí u Teplíc**

- 410/14/2016

Zastupitelstvo města Dubí po projednání
schvaluje

přímé zadání zakázky „**Generální oprava hrací části varhan fy J. Schiffner, Praha z r. 1914 farního kostela Neposkvrněného početí Panny Marie v Dubí u Teplíc**“ a

Smlouvu o dílo se zhotovitelem (varhanářem):

- a) p. Richardem Stehlíkem, Revoluční 32, 696 01 Rohatec, IČO: 4693 8974 na hrací část varhan v tomto rozsahu: varhanní skříň (kompletní čištění a konzervace zevnitř), nosná konstrukce varhan (kompletní čištění, konzervace), kompletní rozebrání celého nástroje, vyčištění, impregnace, demontáž všech výpustných membrán (píšťaly a ostatní materiál, který se nebude převážet do dílen, bude deponován na bezpečném místě v kostele) v celkové ceně díla 260.000,-Kč
- b) p. Petrem Stehlíkem, Štefánikova 23, 695 01 Hodonín, IČO: 1221 0366 na hrací část varhan v tomto rozsahu: intonace všech píšťal, ladění celého nástroje, přestříkání chromovým sprejem prospektových píšťal (imitace lesklého cínu) v celkové ceně díla 50.000,-Kč
- c) p. Pavlem Stehlíkem, Štefánikova 23, 695 01 Hodonín, IČO: 8749 9673 na hrací část varhan v tomto rozsahu: dřevěné píšťaly (odstranění nepůvodních barev, impregnace proti červotoči, převoskování otvorů po výletu červotoče, kontrola kůží v ladících zátkách, případná výměna), zinkové a cínové píšťaly (čištění suchou a mokrou cestou, vyrovnání nerovností, letování prasklých a chybějících ladících štůčků, ústí píšťal a jiné cínařské výspravy), vzduchové hospodářství, revize a oprava měchu, čištění a impregnace vzduchových kanálů a regulačních záklopek (vyčištění a oprava olověných a plastových trubiček v traktuře, případná výměna poškozených za nové, finální seřízení traktury (chodu celého nástroje), dále pak výměna všech spojkových membrán v hracím stole, výměna všech dorazových plstí a kůží, kompletní vyčištění a impregnace, zpětná montáž hracího stolu) v celkové ceně díla 500.000,-Kč
- d) pí Marií Stehlíkovou, Štefánikova 23, 695 01 Hodonín, IČO: 1305 0885 na hrací část varhan v tomto rozsahu: kompletní výměna všech výpustných membrán v obou manuálech a v pedálu, kompletní regulace všech nových membrán, kompletní vyčištění a impregnace píšťal, laviček, stojánků, věšáků a zbylých dřevěných částí varhan v celkové ceně díla 450.000,-Kč.

Pro: 19 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 19/21)

Zpracoval a předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Termín: ihned

Dubí dne 17. 10. 2016

Ing. Petr Pípal v.r.
starosta města Dubí

PhDr. Jiří Šiller v.r.
místostarosta města Dubí