

Usnesení z 31. jednání Zastupitelstva města Dubí

29. 08. 2018

**Usnesení z 31. jednání Zastupitelstva města Dubí,
které se konalo dne 29. 08. 2018 od 16:30 hodin
v obřadní síni Městského úřadu v Dubí**

Složení komise

- **770/31/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

1. zvolilo:

tuto pracovní komisi:

Volební a návrhovou komisi ve složení: pí Anna Gürtlerová

p. Petr Let

pí Helena Vengrynská

2. určilo:

a) ověřovatele zápisu: pí Alena Dvořáková

p. Tomáš Zíka

b) zapisovatelku jednání: pí Ludmila Fridrichová

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 12 /21)

Dodatečně předložené materiály:

- **771/31/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

souhlasí

s projednáním dodatečně předložených materiálů:

4 / Star 5/18 - MAP II ORP Teplice - Smlouva o partnerství s finančním příspěvkem

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 12 /21)

K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti:

2/TO 45/18 – Prodej pozemků p. č. 611/1 a p. č. 612/4 k. ú. Dubí-Bystřice

2/TO 46/18 - Prodej pozemků p. č. 200, p. č. 201 a p. č. 251/1 k. ú. Dubí-Bystřice

• **772/31/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

určilo

do výběrové komise pro otevírání obálek:

p. Ing. Jan Pšenička, DiS., vedoucí OVV

p. Jiří Veselý, vedoucí SÚÚP

p. Petr Felt

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 12 /21)

Program 31. jednání ZM Dubí

• **773/31/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

Program jednání ZM v tomto znění:

Program:

1. Kontrola usnesení

2. Majetkoprávní záležitosti

Prodej pozemků p. č. 611/1 a p. č. 612/4 k. ú. Dubí-Bystřice (TO 45/18)

Prodej pozemků p. č. 200, p. č. 201 a p. č. 251/1 k. ú. Dubí-Bystřice (TO 46/18)

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 408/2 k. ú. Dubí-Pozorka (TO 47/18)

Bezúplatný převod pozemků p. č. 502/6 a p. č. 502/7 k. ú. Dubí-Pozorka (TO 48/18)

Bezúplatný převod pozemků p. č. 461/9, p. č. 461/13 a p. č. 502/2 k. ú. Dubí-Pozorka (TO 49/18)

Bezúplatný převod pozemků p. č. 461/11 k. ú. Dubí-Pozorka (TO 50/18)

Kupní smlouva na odkoupení pozemků p. č. 447/7 a p. č. 447/9 k. ú. Mstišov (TO 51/18)

Návrh na podání žádosti o bezúplatný převod pozemků p. č. 545/3 k. ú. Mstišov a p. č. 504/10,
p. č. 504/11 k. ú. Dubí-Pozorka (TO 52/18)

Návrh na podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p. č. 536/1 k. ú. Dubí-Pozorka (TO 53/18)

Zveřejnění záměru prodat pozemky p. č. 495/2, p. č. 495/3, p. č. 496/4, p. č. 494/5, část pozemku
p. č. 495/1, část pozemku p. č. 496/2 a část pozemku p. č. 496/3 vše k. ú. Dubí-Pozorka (TO 54/18)

Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 642/2 k. ú. Dubí-Bystřice (TO 55/18)

Odkup závlahového systému fotbalového hřiště v Pozorce od 1. FC Dubí (TO 56/18)

Usnesení z 31. jednání Zastupitelstva města Dubí

29. 08. 2018

3. Rozpočtová opatření

Rozpočtové opatření č. 37/2018 (FO 20/18)

Rozpočtové opatření č. 38/2018 (FO 21/18)

Rozpočtové opatření č. 39/2018 (FO 22/18)

4. Různé

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 12 /21)

Kontrola usnesení

- **774/31/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání
bere na vědomí
předloženou Kontrolu usnesení.

Pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 12 /21)

K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

2/TO 45/18

Prodej pozemků p. č. 611/1 a p. č. 612/4 k. ú. Dubí-Bystřice

- **775/31/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání
schvaluje

prodej pozemků p. č. 611/1 (trvalý travní porost) o výměře 1.484 m² a p. č. 612/4 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 223 m² oba k. ú. Dubí-Bystřice žadatele E. K., XXX za prodejní cenu 827 895,- Kč + DPH 21% s tím, že budoucí kupující je povinen složit do pokladny nebo na účet města Dubí do 10-ti pracovních dnů od jednání ZM nevratnou zálohu ve výši 10 % z návrhu prodejní ceny nemovitosti. Návrh na vklad hradí kupující.

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 13 /21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracoval: Alena Matějková, referent TO

Termín: ihned

Usnesení z 31. jednání Zastupitelstva města Dubí

29. 08. 2018

2/TO 46/18

Prodej pozemků p. č. 200, p. č. 201 a p. č. 251/1 k. ú. Dubí-Bystřice

- 776/31/2018

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

prodej pozemků p. č. 200 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 1.046 m², p. č. 201 (trvalý travní porost) o výměře 254 m² a p. č. 251/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 115 m² vše k. ú. Dubí-Bystřice žadateli D. R., XXX za prodejní cenu 436.500 Kč + DPH 21 % s tím, že budoucí kupující je povinen složit do pokladny nebo na účet města Dubí do 10-ti pracovních dnů od jednání ZM nevratnou zálohu ve výši 10 % z návrhu prodejní ceny nemovitosti. Návrh na vklad hradí kupující.

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 13 /21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracoval: Alena Matějková, referent TO

Termín: ihned

2/TO 47/18

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 408/2 k. ú. Dubí-Pozorka

- 777/31/2018

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 408/2 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 20 m² k. ú. Dubí-Pozorka. Přesná výměra bude stanovena na základě geometrického plánu.

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 13 /21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracoval: Alena Matějková, referent TO

Termín: ihned

Usnesení z 31. jednání Zastupitelstva města Dubí

29. 08. 2018

2/TO 48/18

Bezúplatný převod pozemků p. č. 502/6 a p. č. 502/7 k. ú. Dubí-Pozorka

- 778/31/2018

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

- a) bezúplatný převod pozemků p. č. 502/6 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 1 m² a p. č. 502/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 1 m² oba k. ú. Dubí-Pozorka do vlastnictví Města Dubí od České republiky Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
- b) znění předložené Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva č. 101/18/4120, včetně její doložky - číslo smlouvy Města Dubí 252/2018/1466.

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 13 /21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracoval: Alena Matějková, referent TO

Termín: ihned

2/TO 49/18

Bezúplatný převod pozemků p. č. 461/9, p. č. 461/13 a p. č. 502/2 k. ú. Dubí-Pozorka

- 779/31/2018

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

- a) bezúplatný převod pozemků p. č. 461/9 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 101 m², p. č. 461/13 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 3 m² a p. č. 502/2 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 38 m² vše k. ú. Dubí-Pozorka do vlastnictví Města Dubí od České republiky Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
- b) znění předložené Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva č. 111/18/4120, včetně její doložky - číslo smlouvy Města Dubí 251/2018/1465.

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 13 /21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracoval: Alena Matějková, referent TO

Termín: ihned

Usnesení z 31. jednání Zastupitelstva města Dubí

29. 08. 2018

2/TO 50/18

Bezúplatný převod pozemků p. č. 461/11 k. ú. Dubí-Pozorka

- **780/31/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

- a) bezúplatný převod pozemků p. č. 461/11 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 79 m² k. ú. Dubí-Pozorka do vlastnictví Města Dubí od České republiky Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
- b) znění předložené Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva č. 99/18/4120, včetně její doložky - číslo smlouvy Města Dubí 253/2018/1467.

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 13 /21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracoval: Alena Matějková, referent TO

Termín: ihned

2/TO 51/18

Kupní smlouva na odkoupení pozemků p. č. 447/7 a p. č. 447/9 k. ú. Mstišov

- **781/31/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

- a) převod - odkoupení pozemků p. č. 447/7 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 13 m² a p. č. 447/9 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 2.547 m² oba k. ú. Mstišov ve výši 1.455.000,- Kč do vlastnictví Města Dubí od České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě výběrového řízení č. UTP/041/2018,
- b) znění předložené Kupní smlouvy č. 125/18/4120, včetně její doložky - číslo smlouvy Města Dubí 254/2018/1468.

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 13 /21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracoval: Alena Matějková, referent TO

Termín: ihned

Usnesení z 31. jednání Zastupitelstva města Dubí

29. 08. 2018

2/TO 52/18

Návrh na podání žádosti o bezúplatný převod pozemků p. č. 545/3 k. ú. Mstišov a p. č. 504/10, p. č. 504/11 k. ú. Dubí-Pozorka

- 782/31/2018

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

podání žádosti o bezúplatný převod pozemků p. č. 545/3 (ostatní plocha, silnice) o výměře 97 m² k. ú. Mstišov a p. č. 504/10 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 665 m² a p. č. 504/11 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 67 m² oba k. ú. Dubí-Pozorka, ve vlastnictví ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 380/42, Nové Město, 128 00 Praha 2.

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 13 /21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracoval: Alena Matějková, referent TO

Termín: ihned

2/TO 53/18

Návrh na podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p. č. 536/1 k. ú. Dubí-Pozorka

- 783/31/2018

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p. č. 536/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 567 m² Dubí-Pozorka, ve vlastnictví ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 380/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město.

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 13 /21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracoval: Alena Matějková, referent TO

Termín: ihned

Usnesení z 31. jednání Zastupitelstva města Dubí

29. 08. 2018

2/TO 54/18

Zveřejnění záměru prodat pozemky p. č. 495/2, p. č. 495/3, p.č. 496/4, p. č. 494/5, část pozemku p. č. 495/1, část pozemku p. č. 496/2 a část pozemku p. č. 496/3 vše k. ú. Dubí-Pozorka

• 784/31/2018

Zastupitelstvo města Dubí po projednání
schvaluje

zveřejnění záměru prodat pozemky p. č. 495/2 o výměře 13 m², p. č. 495/3 o výměře 12 m², p. č. 496/4 o výměře 4 m², p. č. 494/5 o výměře 11 m², část pozemku p. č. 495/1 o výměře cca 310 m², část pozemku p. č. 496/2 o výměře cca 12 m² a část pozemku p. č. 496/3 o výměře cca 40 m² (vše zahrada) vše k. ú. Dubí-Pozorka. Přesná výměra bude stanovena na základě geometrického plánu.

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 13 /21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracoval: Alena Matějková, referent TO

Termín: ihned

2/TO 55/18

Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 642/2 k. ú. Dubí-Bystřice

• 785/31/2018

Zastupitelstvo města Dubí po projednání
schvaluje

zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 642/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 417 m² k. ú. Dubí-Bystřice.

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 13 /21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracoval: Alena Matějková, referent TO

Termín: ihned

Usnesení z 31. jednání Zastupitelstva města Dubí

29. 08. 2018

2/TO 56/18

Odkup závlahového systému fotbalového hřiště v Pozorce od 1. FC Dubí

• **786/31/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

souhlasí

s odkoupením závlahového systému fotbalového hřiště v Dubí-Pozorce od spolku 1. FC Dubí, Mírová 75/29, 417 03 Dubí-Pozorka, IČ 490 87 321, za cenu 384.000,- Kč a s uzavřením kupní smlouvy č. 282/2018.

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 13 /21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracoval: Bc. Lukáš Jačka, referent TO

Termín: ihned

[K bodu č. 3 – Rozpočtová opatření](#)

3/FO 20/18

Rozpočtové opatření č. 37/2018

• **787/31/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 33/2018 ve výši 2684,32 tis. Kč – daň z příjmu právnických osob za obce. Jedná se o formální rozpočtovou změnu bez dopadu na hospodaření města.

b) ukládá

Zdeňce Lipšové, zast. vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc srpen 2018.

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 13 /21)

Zpracovala: Lenka Veselá, referent FO

Předkládá: Zdeňka Lipšová, zástupce vedoucí FO

Termín: ihned

Usnesení z 31. jednání Zastupitelstva města Dubí

29. 08. 2018

3/FO 21/18

Rozpočtové opatření č. 38/2018

• **788/31/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 38/2018 ve výši 1.250.000,00 Kč – Navýšení rozpočtu ORJ 2 Technický odbor – Demolice bytového domu čp. 74, Bílinská ul., Dubí 3.

b) ukládá

Zdeňce Lipšové, zast. vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc srpen 2018.

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 13 /21)

Zpracovala a předkládá: Zdeňka Lipšová, zástupce vedoucí FO

Termín: ihned

3/FO 22/18

Rozpočtové opatření č. 39/2018

• **789/31/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 39/2018 ve výši 899.643,11 Kč – Přijatá 4. část dotace v rámci Operačního programu Zaměstnanost určené na financování projektu Města Dubí „Šance pro každého“

b) ukládá

Zdeňce Lipšové, zast. vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc srpen 2018.

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 13 /21)

Zpracovala a předkládá: Zdeňka Lipšová, zástupce vedoucí FO

Termín: ihned

Usnesení z 31. jednání Zastupitelstva města Dubí

29. 08. 2018

[K bodu č. 4 – Různé](#)

4 / Star. 5/18

MAP II ORP Teplice - Smlouva o partnerství s finančním příspěvkem

- **790/31/2018**

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy s finančním příspěvkem v rámci projektu „MAP II ORP Teplice“ mezi příjemcem dotace MAS CÍNOVECKO o. p. s. a partnerem Městem Dubí.

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 13 /21)

Zpracoval a předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Termín: ihned

V Dubí dne 29. 08. 2018

Ing. Petr Pípal v.r.
starosta města Dubí

PhDr. Jiří Šiller v.r.
místostarosta města Dubí