

**Usnesení z 32. jednání Zastupitelstva města Dubí,
které se konalo dne 03. 10. 2018 od 10:00 hodin
v obřadní síni Městského úřadu v Dubí**

Složení komise

- **791/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

1. zvolilo:

tuto pracovní komisi:

**Volební a návrhovou komisi ve složení: pí Květuše Koritková
p. Petr Pejchar
p. Harald Wunder**

2. určilo:

a) ověřovatele zápisu: pí Mgr. Marie Struhová
p. Bohuslav Janoušek

b) zapisovatelku jednání: pí Ludmila Fridrichová

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Dodatečně předložené materiály:

- **792/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

souhlasí

s projednáním dodatečně předložených materiálů:

2/TO – 68/18 – Revokace usnesení č. 775/31/2018 ze dne 29.8.2018 (prodej pozemků p. č. 611/1 a p. č. 612/4 k. ú. Dubí-Bystřice)

4/FO – 26/18 – Žádost o prodloužení termínu čerpání zápůjčky

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Usnesení z 32. jednání Zastupitelstva města Dubí

03. 10. 2018

Kontrola usnesení

- **794/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

bere na vědomí

předloženou Kontrolu usnesení.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

2/TO 57/18

Zveřejnění záměru prodat pozemky p. č. 406/1, a p. č. 407/3 k. ú. Dubí-Pozorka

- **795/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru prodat pozemky p. č. 406/1 o výměře 1.354 m² a p. č. 407/3 o výměře 507 m² (oba zahrada) k. ú. Dubí-Pozorka.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

2/TO 58/18

Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 161/3 k. ú. Dubí-Pozorka

- **796/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 161/3 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 163 m² k. ú. Dubí-Pozorka.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení z 32. jednání Zastupitelstva města Dubí

03. 10. 2018

2/TO 59/18

Prodej části pozemku p. č. 59/9 k. ú. Dubí-Pozorka

- **797/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

prodej části pozemku p. č. 59/9 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 398 m² k. ú. Dubí-Pozorka dle geometrického plánu č. 719-158/2018 za kupní cenu sjednanou ve výši znaleckého posudku č. 1424/45/18 celkem 30.020,- Kč + 21 % DPH do vlastnictví paní O. Y., bytem XXX a uzavření kupní smlouvy č. 314/2018. Návrh na vklad hradí kupující.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

2/TO 60/18

Prodej části pozemku p. č. 431/1 k. ú. Dubí u Teplic

- **798/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

prodej části pozemku p. č. 431/1 (zahrada) o výměře 144 m² k. ú. Dubí u Teplic dle geometrického plánu č. 1316-174/2018 za kupní cenu sjednanou ve výši znaleckého posudku č. 1423/44/18 celkem 14.150,- Kč + 21 % DPH do vlastnictví paní H. S., bytem XXX a uzavření kupní smlouvy č. 315/2018. Návrh na vklad hradí kupující.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracoval: Alena Matějková, referent TO

Termín: ihned

Usnesení z 32. jednání Zastupitelstva města Dubí

03. 10. 2018

2/TO 62/18

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 817/1 k. ú. Dubí u Teplíc

- **799/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

neschvaluje

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 817/1 (trvalý travní porost) o výměře cca 1.150 m² k. ú. Dubí u Teplíc.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracoval: Alena Matějková, referent TO

Termín: ihned

2/TO 63/18

Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 348/1 k. ú. Běhánky

- **800/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 348/1 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 268 m² k. ú. Běhánky.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracoval: Alena Matějková, referent TO

Termín: ihned

2/TO 64/18

Zveřejnění záměru prodat části pozemků p. č. 520, p. č. 615 a p. č. 634 k. ú. Běhánky

- **801/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 520 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 9 m² (dle GP č. 541-43/2018 část b), část pozemku p. č. 615 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 36 m² (dle GP č. 541-43/2018 část j) a část pozemku p. č. 634 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 8 m² (dle GP č. 541-43/2018 část k) vše k. ú. Běhánky.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracoval: Alena Matějková, referent TO

Termín: ihned

Usnesení z 32. jednání Zastupitelstva města Dubí

03. 10. 2018

2/TO 65/18

Majetkové vypořádání pozemků u křižovatky v ulici Mstišovská v k. ú. Dubí u Teplic

• **802/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) schvaluje

odkoupení části pozemku p. č. 516/2 (zahrada) o výměře cca 25 m² k. ú. Dubí u Teplic zapsaného v katastru nemovitostí na listu vlastnictví LV 2432 ve vlastnictví J. K., bytem XXX. Přesná výměra bude stanovena na základě geometrického plánu.

b) schvaluje

zveřejnění záměru směnit část pozemku p. č. 515/3 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 50 m² k. ú. Dubí u Teplic ve vlastnictví Města Dubí za část pozemku p. č. 514/1 (zahrada) o výměře cca 50 m² k. ú. Dubí u Teplic zapsaného v katastru nemovitostí na LV ve vlastnictví Ing. J. B. MBA, bytem XXX. Přesná výměra bude stanovena na základě geometrického plánu.

c) schvaluje

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 515/3 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 130 m² k. ú. Dubí u Teplic. Přesná výměra bude stanovena na základě geometrického plánu.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracoval: Alena Matějková, referent TO

Termín: ihned

2/TO 66/18

Podání žádosti o bezúplatný převod části pozemku p. č. 633 k. ú. Běhánky

• **803/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

podat žádost o bezúplatný převod části pozemku p. č. 633 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 50 m² k. ú. Běhánky ve vlastnictví Lesů České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 400 08 Hradec Králové. Přesná výměra bude stanovena na základě geometrického plánu.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracoval: Alena Matějková, referent TO

Termín: ihned

Usnesení z 32. jednání Zastupitelstva města Dubí

03. 10. 2018

2/TO 67/18

Smlouva o vyrovnání nákladů ze směny pozemků mezi Lesy ČR a Městem Dubí

- **804/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

uzavření smlouvy o vyrovnání nákladů ze směny pozemků č. 769/14-2 (číslo města Dubí 318/2018) mezi Lesy České republiky, s. p. Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové a Městem Dubí ve výši ½ skutečných nákladů tj. 28.737,- Kč.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracoval: Alena Matějková, referent TO

Termín: ihned

2/TO 68/18

Revokace usnesení č. 775/31/2018 ze dne 29.8.2018 (prodej pozemků p. č. 611/1 a p. č. 612/4 k. ú. Dubí-Bystřice)

- **805/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

revokuje

usnesení Zastupitelstva města Dubí č. 775/31/2018 ze dne 29.8.2018 ve věci prodeje pozemků p. č. 611/1 (trvalý travní porost) o výměře 1.484 m² a p. č. 612/4 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 223 m² oba k. ú. Dubí-Bystřice.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracoval: Alena Matějková, referent TO

Termín: ihned

Usnesení z 32. jednání Zastupitelstva města Dubí

03. 10. 2018

[K bodu č. 3 – Rozpočtová opatření](#)

3/FO 25/18

Rozpočtové opatření č. 53/2018

- **806/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 53/2018 ve výši 28.737,- Kč – Navýšení rozpočtu ORJ 2 Technický odbor – vyrovnání nákladů ze směny pozemků mezi Lesy ČR a Městem Dubí, v celkové částce 28.737,- Kč.

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc září 2018.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Zpracovala: Zdeňka Lipšová, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: ihned

[K bodu č. 4 – Různé](#)

/FO 23/18

Odpis pohledávky

- **807/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po doporučení RM Dubí

schvaluje

odpis pohledávky č. 1 ve výši 76 220 Kč s celkovým příslušenstvím v částce 1 190 409,31 Kč.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Zpracoval: Ing. Josef Sequens, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: ihned

Usnesení z 32. jednání Zastupitelstva města Dubí

03. 10. 2018

4/FO 24/18

Rozpočtový výhled města Dubí na roky 2019 – 2021

- **808/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

rozpočtový výhled města Dubí na roky 2019 – 2021.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: ihned

4/FO 26/18

Žádost o prodloužení termínu čerpání zápůjčky

- **809/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) schvaluje

žadatele pí D. prodloužení termínu čerpání zápůjčky z FRB do 31.12.2019

b) ukládá

Ing.Markétě Pauzové Vlčkové uzavřít dodatek č.2 ke smlouvě č. 87/2017.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Zpracoval: Ing. Josef Sequens, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: ihned

4/SD 27/18

Výběrové řízení na dodavatele Dubského zpravodaje

- **810/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

1. schvaluje:

výsledky výběrového řízení na dodavatele Dubského zpravodaje, jak jej doporučila komise pro otevírání, posouzení a hodnocení doručených nabídek.

2. pověřuje

starostu města k uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem ALWAC a.s., Bílinská 3159/10, 415 01 Teplice, IČ: 25006207.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Zpracovala: Bc. Ladislava Hamrová, správce dotací

Předkládá: Ing. Ing. Petr Pípal, starosta

Termín: ihned

Usnesení z 32. jednání Zastupitelstva města Dubí

03. 10. 2018

4/SD 28/18

Podání žádosti o dotaci na opravu kostela Nanebevzetí Panny Marie na Cínovci

• **811/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

bere na vědomí

podání žádosti na Ministerstvo kultury ČR – Program záchrany architektonického dědictví na rok 2019 – 3. etapa na rekonstrukci kostela Nanebevzetí Panny Marie na Cínovci dle zpracované projektové dokumentace.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Zpracovala: Bc. Ladislava Hamrová, správce dotací

Předkládá: Ing. Ing. Petr Pípal, starosta

Termín: ihned

4/SD 29/18

Zajištění technických služeb pro město Dubí – hodnocení nadlimitní veřejné zakázky na služby

• **812/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

1. souhlasí

s výsledky nadlimitní veřejné zakázky na akci „Zajištění technických služeb pro město Dubí“, s doporučeným účastníkem, kterým je Marius Pedersen a. s., Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, IČ: 42194920

a

2. souhlasí

se zněním smlouvy, která byla součástí nabídky k nadlimitní veřejné zakázce, předložená na základě zadávacího řízení zadavatelem.

a

3. pověřuje

starostu města k uzavření smlouvy o dodávce služeb s dodavatelem Marius Pedersen a.s., Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, IČ: 42194920, DIČ: CZ42194920, korespondenční adresa Úprkova 3120, 415 01 Teplice.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Zpracovala: Bc. Ladislava Hamrová, správce dotací

Předkládá: Ing. Ing. Petr Pípal, starosta

Termín: ihned

Usnesení z 32. jednání Zastupitelstva města Dubí

03. 10. 2018

4/STAR 6/18

MAS CÍNOVECKO o. p. s. – žádost o poskytnutí zápůjčky na předfinancování projektu MAP II ORP Teplice

- **813/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

1. poskytnutí zápůjčky Místní akční skupině CÍNOVECKO o. p. s. na předfinancování projektu „MAP II ORP Teplice“, a to v celkové výši 800 000,- Kč
2. smlouvu o zápůjčce pro MAS CÍNOVECKO o. p. s.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Zpracoval a předkládá: Ing. Ing. Petr Pípal, starosta

Termín: ihned

4/TO 61/18

Výpověď ze Smlouvy o dodávce služeb ze dne 14. dubna 2007 včetně dodatků č. 1 – 14 uzavřené s firmou Marius Pedersen a.s., Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, Provozovna Teplice, Úprkova 1, 415 01 Teplice

- **814/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

podání výpovědi ze Smlouvy o dodávce služeb ze dne 14. dubna 2007 včetně dodatků č. 1 – 14 uzavřené s firmou Marius Pedersen a.s., Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, Provozovna Teplice, Úprkova 1, 415 01 Teplice ke dni 31.12.2018.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO

Termín: ihned

Usnesení z 32. jednání Zastupitelstva města Dubí

03. 10. 2018

Zápis č. 14 ze dne 19. 09. 2018 z jednání finančního výboru ZM Dubí

- **815/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

bere na vědomí

zápis č. 14 ze dne 19. 09. 2018 z jednání finančního výboru ZM Dubí.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Předkládá: Ing. Marcela Velcová, předsedkyně FV

Zápis č. 26 ze dne 17. 09. 2018 z jednání kontrolního výboru ZM Dubí

- **816/32/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

bere na vědomí

zápis č. 26 ze dne 17. 09. 2018 z jednání kontrolního výboru ZM Dubí.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /21)

Předkládá: Mgr. Petra Doubková, předsedkyně KV

V Dubí dne 03. 10. 2018

Ing. Petr Pípal v.r.
starosta města Dubí

PhDr. Jiří Šiller v.r.
místostarosta města Dubí