

Usnesení z 2. jednání Zastupitelstva města Dubí

19. 12. 2018

**Usnesení z 2. jednání Zastupitelstva města Dubí,
které se konalo dne 19. 12. 2018 od 18:00 hodin
v obřadní síni Městského úřadu v Dubí**

Složení komise

- 19/2/2018

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

1. zvolilo:

tuto pracovní komisi:

**Volební a návrhovou komisi ve složení: p. Ing. Jiří Janeček
pí Květuše Koritková
pí Ilona Smítková**

2. určilo:

**a) ověřovatele zápisu: pí Alena Dvořáková
p. Tomáš Zíka**

b) zapisovatelku jednání: pí Ludmila Fridrichová

Pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 15 /17)

Program 2. jednání ZM Dubí

- 20/2/2018

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

Program jednání ZM v tomto znění:

1. Kontrola usnesení

2. Majetkoprávní záležitosti

Prodej pozemku p. č. 348/1 k. ú. Běhánky (TO 76/18)

Prodej pozemků p. č. 406/1 a p. č. 407/3 k. ú. Dubí-Pozorka (TO 77/18)

Podání žádosti o bezúplatný převod části pozemku p. č. 662/25 k. ú. Dubí u Teplíc (TO 78/18)

Prodej pozemku p. č. 642/2 k. ú. Dubí-Bystrice (TO 79/18)

Kupní smlouva na odkoupení části pozemku (TO 80/18)

Odkup závlahového systému fotbalového hřiště v Pozorce od 1. FC Dubí (TO 81/18)

Směna části pozemku p. č. 514/1 a části pozemku p. č. 515/6 k. ú. Dubí u Teplíc (TO 82/18)

Usnesení z 2. jednání Zastupitelstva města Dubí

19. 12. 2018

3. Rozpočtová opatření

Rozpočtové opatření č. 57/2018 (FO 30/18)

4. Různé

Zápis č. 1 ze dne 10. 12. 2018 z jednání finančního výboru ZM Dubí

Návrh rozpočtu na rok 2019 (FO 29/18)

Dotace na mzdu pečovatelky v Domě s pečovatelskou službou Dubí 3, Bílinská141 na rok 2019 (OŠ 5/18)

Návrh rozpočtu na rok 2019 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2020 a 2021 u příspěvkových organizací (OŠ 6/18)

Návrh na stanovení výše odměn neuvolněným členům ZM (OVV 19/18)

Stavební úpravy odborných učeben v ZŠ Dubí - opakovaná výzva (SD 40/18)

Vybavení odborných učeben ZŠ Dubí 1 školním nábytkem – opakovaná výzva (SD 41/18)

Schválení podání žádosti o poskytnutí dotace na akci „Víceúčelové hřiště u ZŠ Dubí 1“ z podprogramu MMR ČR Podpora obcí s 3 001 – 10 000 obyvatel (SD 42/18)

Zápis č. 1 ze dne 10. 12. 2018 z jednání kontrolního výboru ZM Dubí

Pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 15 /17)

Kontrola usnesení

- **21/2/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

bere na vědomí

předloženou Kontrolu usnesení.

Pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 15 /17)

Usnesení z 2. jednání Zastupitelstva města Dubí

19. 12. 2018

[K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti](#)

2/TO 76/18

Prodej pozemku p. č. 348/1 k. ú. Běhánky

- 22/2/2018

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

prodej pozemku p. č. 348/1 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 268 m² k. ú. Běhánky za kupní cenu sjednanou ve výši znaleckého posudku č. 1442/63/18 celkem 19.090,- Kč do vlastnictví Mgr. J. H., bytem XXX a uzavření kupní smlouvy č. 392/2018. Návrh na vklad hradí kupující.

Pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 15 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

2/TO 77/18

Prodej pozemků p. č. 406/1 a p. č. 407/3 k. ú. Dubí-Pozorka

- 23/2/2018

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

prodej pozemků p. č. 406/1 o výměře 1.354 m² a p. č. 407/3 o výměře 507 m² (oba zahrada) oba k. ú. Dubí-Pozorka za kupní cenu sjednanou ve výši znaleckého posudku č. 1440/61/18 celkem 866.910,- Kč + 21 % DPH (v případě, že pozemek podléhá daňové povinnosti) do společného jmění manželů P. a J. B., bytem XXX a uzavření kupní smlouvy č. 393/2018. Návrh na vklad hradí kupující.

Pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 15 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení z 2. jednání Zastupitelstva města Dubí

19. 12. 2018

2/TO 78/18

Podání žádosti o bezúplatný převod části pozemku p. č. 662/25 k. ú. Dubí u Teplíc

- 24/2/2018

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

podat žádost o bezúplatný převod pozemku p. č. 662/25 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 4 m² k. ú. Dubí u Teplíc ve vlastnictví ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 380/42, Nové Město, 128 00 Praha 2.

Pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 15 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

2/TO 79/18

Prodej pozemku p. č. 642/2 k. ú. Dubí-Bystřice

- 25/2/2018

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

prodej pozemku p. č. 642/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 417 m² k. ú. Dubí-Bystřice za kupní cenu sjednanou ve výši znaleckého posudku č. 1447/68/18 celkem 97.840,- Kč do vlastnictví Ing. M. Ch., MBA, bytem XXX a uzavření kupní smlouvy č. 407/2018. Návrh na vklad hradí kupující.

Pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 15 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení z 2. jednání Zastupitelstva města Dubí

19. 12. 2018

2/TO 80/18

Kupní smlouva na odkoupení části pozemku

- **26/2/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

uzavření kupní smlouvy č. 409/2018 na odkoupení části pozemku p. č. 516/2 (zahrada) o výměře 26 m² k. ú. Dubí u Teplic (dle GP č. 1324-169/2018 pozemek p. č. 516/10 k. ú. Dubí u Teplic) za kupní cenu sjednanou ve výši znaleckého posudku č. 1441/62/18 celkem 4.690,- Kč do vlastnictví Města Dubí od pana J. K., bytem XXX. Návrh na vklad hradí Město Dubí.

Pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 15 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

2/TO 81/18

Odkup závlahového systému fotbalového hřiště v Pozorce od 1. FC Dubí

- **27/2/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) revokuje

usnesení č. 786/31/2018 ze dne 29.8.2018

b) souhlasí

s odkoupením závlahového systému fotbalového hřiště v Dubí-Pozorce od spolku 1. FC Dubí, Mírová 75/29, 417 03 Dubí-Pozorka, IČ 490 87 321, za cenu 242.000,- Kč a s uzavřením kupní smlouvy č. 282/2018.

Pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 15 /17)

Zpracoval: Bc. Lukáš Jačka, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení z 2. jednání Zastupitelstva města Dubí

19. 12. 2018

2/TO 82/18

Směna části pozemku p. č. 514/1 a části pozemku p. č. 515/6 k. ú. Dubí u Teplíc

- 28/2/2018

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

- a) směnu části pozemku ve vlastnictví Města Dubí p. č. 515/3 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 177 m² k. ú. Dubí u Teplíc (dle GP č. 1324-169/2018 p. č. 515/6 k. ú. Dubí u Teplíc) za část pozemku ve vlastnictví Ing. J. B., MBA, bytem XXX p. č. 514/1 (zahrada) o výměře 49 m² k. ú. Dubí u Teplíc (dle GP č. 1324-169/2018 p. č. 514/5 k. ú. Dubí u Teplíc),
- b) uzavření směnné smlouvy č. 410/2018/1478 s doplatkem ve výši 25.658,- Kč na účet Města Dubí.

Pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 15 /17)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

[K bodu č. 3 – Rozpočtová opatření](#)

3/FO 30/18

Rozpočtové opatření č. 57/2018

- 29/2/2018

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 57/2018 ve výši 800.000,- Kč – poskytnutí zápůjčky MAS CÍNOVECKO o. p. s. na předfinancování projektu „MAP II. ORP Teplice“ ve výši 800.000,00 Kč,

b) ukládá

Ing. Markétě Pazové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc prosinec 2018.

Pro: 14 proti: 1 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 15 /17)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pazová Vlčková, vedoucí FO

Konzultováno s: Bc. Ladislava Hamrová, správce dotací

Termín: ihned

Usnesení z 2. jednání Zastupitelstva města Dubí

19. 12. 2018

[K bodu č. 4 – Různé](#)

[Zápis č. 1 ze dne 10. 12. 2018 z jednání finančního výboru ZM Dubí](#)

• **30/2/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

bere na vědomí

zápis č. 1 ze dne 10. 12. 2018 z jednání finančního výboru ZM Dubí.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet: 15 /17)

Předkládá: Ing. Marcela Velcová, předsedkyně FV

4/FO 29/18

Návrh rozpočtu na rok 2019

• **31/2/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

a) schvaluje

návrh rozpočtu města Dubí na rok 2019,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, provést rozpis rozpočtu.

Pro: 13 proti: 0 zdržel se: 2 nehlasoval: 0 (celkový počet: 15 /17)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: ihned

Usnesení z 2. jednání Zastupitelstva města Dubí

19. 12. 2018

4/OŠ 5/18

Dotace na mzdu pečovatelky v Domě s pečovatelskou službou Dubí 3, Bílinská 141 na rok 2019

• 32/2/2018

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

1. schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí dotace na mzdu pečovatelky v Domě s pečovatelskou službou Dubí 3, Bílinská 141 na rok 2019 mezi Městem Dubí a Pampeliškou, o.p.s., Zahradní 182, 403 23 Velké Březno, a to na dobu určitou do 31.12.2019. Dotace bude poskytnuta ve výši 190 000,- Kč.

2. pověřuje

místostarostu města Dubí PhDr. Jiřího Šillera podpisem smlouvy o poskytnutí dotace na mzdu pečovatelky v Domě s pečovatelskou službou Dubí 3, Bílinská 141 na rok 2019.

Pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 15 /17)

Zpracovala: Eva Rigová, referent OŠ a soc. věcí

Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí OŠ a soc. věcí

Termín: ihned

4/OŠ 6/18

Návrh rozpočtu na rok 2019 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2020 a 2021 u příspěvkových organizací

• 33/2/2018

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

1. bere na vědomí

zveřejnění návrhu rozpočtu příspěvkovými organizacemi na svých internetových stránkách s tím, že návrh rozpočtu za zřizovatele na rok 2019 koresponduje s návrhem rozpočtu na rok 2019 předkládaný finančním odborem za Město,

2. schvaluje

návrhy střednědobých výhledů rozpočtu na roky 2020 a 2021 u příspěvkových organizací:

MATEŘSKÉ ŠKOLY DUBÁNEK, KŘÍŽÍKOVA 157, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

MATEŘSKÉ ŠKOLY CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

Mateřské školy U Křemílka Dubí 2, Rokosovského 236

MATEŘSKÉ ŠKOLY MSTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3 - MSTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

Základní školy Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice

ZÁKLADNÍ ŠKOLY DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

Základní umělecké školy, Dubí 2, Dlouhá 134, příspěvkové organizace.

Pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 15 /17)

Zpracovala a předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí OŠ a soc. věcí

Termín: ihned

Návrh na stanovení výše odměn neuvolněným členům ZM

• **34/2/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání:

a) stanovuje

svým neuvolněným členům za výkon funkce /dle nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků/ **odměny za měsíc v následujících částkách** takto:

1/ místostarosta	32.000,- Kč
2/ člen rady	7.797,- Kč
3/ předseda výboru/komise	3.948,- Kč
4/ člen výboru/komise	3.290,- Kč
5/ člen ZM bez dalších funkcí	1.974,- Kč

Odměna bude poskytována s účinností ode dne 1.1.2019. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena ZM bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

V případě souběhu více funkcí neuvolněných členů zastupitelstva města se stanovuje odměna jako souhrn odměn za výkon funkcí člena rady města a předsedy nebo člena výboru zastupitelstva města a předsedy nebo člena komise rady města.

b) rozhoduje

v souladu se zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), § 84 odst.2v, o výši měsíčních odměn fyzickým osobám, které nejsou členy ZM, za výkon funkce člena výboru ZM takto:

měsíční odměna člena výboru **1.000,- Kč**

Pokud jsou členy výborů zaměstnanci Města Dubí, výše uvedené odměny se na ně nevztahují.
Vše výše uvedené s účinností od: 1. 1. 2019.

Pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 15 /17)

Zpracoval a předkládá: Ing. Jan Pšenička, vedoucí OVV

Termín: ihned

Usnesení z 2. jednání Zastupitelstva města Dubí

19. 12. 2018

4/SD 40/18

Stavební úpravy odborných učeben v ZŠ Dubí - opakovaná výzva

- **35/2/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

1. schvaluje

výsledky výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Stavební úpravy odborných učeben v ZŠ Dubí - opakovaná výzva“,

2. pověřuje

starostu města k uzavření smlouvy s dodavatelem: ALPIN MONT SERVIS, s.r.o., Ruská 94/68, Dubí 417 01, IČ: 28703065. Celková nabídková cena včetně DPH činí 1 083 522,89 Kč.

Pro: 14 proti: 1 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 15 /17)

Zpracovala: Bc. Ladislava Hamrová, správce dotací

Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Termín: ihned

4/SD 41/18

Vybavení odborných učeben ZŠ Dubí 1 školním nábytkem – opakovaná výzva

- **36/2/2018**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

1. schvaluje

výsledky výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Vybavení odborných učeben ZŠ Dubí 1 školním nábytkem – opakovaná výzva“,

2. pověřuje

starostu města k uzavření smlouvy s dodavatelem SANTAL spol. s r.o., Jiráskova 738, 37901 Třeboň, IČ 42408121. Celková cena včetně DPH činí 1 306 374,08 Kč.

Pro: 14 proti: 1 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 15 /17)

Zpracovala: Bc. Ladislava Hamrová, správce dotací

Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Termín: ihned

Usnesení z 2. jednání Zastupitelstva města Dubí

19. 12. 2018

4/SD 42/18

**Schválení podání žádosti o poskytnutí dotace na akci „Víceúčelové hřiště u ZŠ Dubí 1“
z podprogramu MMR ČR Podpora obcí s 3 001 – 10 000 obyvatel**

- 37/2/2018

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

schvaluje

podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2019 na akci „Víceúčelové hřiště u ZŠ Dubí 1“
z podprogramu MMR ČR Podpora obcí s 3001 – 10000 obyvatel a závazek spolufinancování projektu
v minimální výši 40%.

Pro: 14 proti: 0 zdržel se: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet: 15 /17)

Zpracovala: Bc. Ladislava Hamrová, správce dotací

Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Termín: ihned

Zápis č. 1 ze dne 10. 12. 2018 z jednání kontrolního výboru ZM Dubí

- 38/2/2018

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

bere na vědomí

zápis č. 1 ze dne 10. 12. 2018 z jednání kontrolního výboru ZM Dubí.

Pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 15 /17)

Předkládá: Tomáš Zíka, pověřený člen KV

V Dubí dne 19. 12. 2018

Ing. Petr Pípal v.r.
starosta města Dubí

PhDr. Jiří Šiller v.r.
místostarosta města Dubí