

**Usnesení  
z 55. schůze Rady města Dubí,  
která se konala dne 06. 02. 2018 na Městském úřadě v Dubí**

**Program schůze**

- **1474/55/2018**

RM po projednání

**schvaluje**

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé
  - Dubské slavnosti – program
  - Rozbor přestupků za rok 2017

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/7)

**K bodu č. 1 – Kontrola usnesení**

- **1475/55/2018**

RM po projednání

**bere na vědomí**

kontrolu usnesení.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/7)

**Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník**

[K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti](#)

**RM 3 TO 26/18**

[Smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní č. 9418000205/2018/4000213983 – GasNet s.r.o.](#)

- **1476/55/2018**

RM po projednání

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní č. 9418000205/2018/4000213983 s GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

**Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 27/18**

[Souhlas s umístěním inženýrských sítí \(vodovod, kanalizace, plynovod, veřejné osvětlení, vedení NN\) a umístění místní komunikace, chodníků, odvodnění na akci „Inženýrské sítě pro 10 RD – Dubí-Mstišov“ – dopravní koridor](#)

- **1477/55/2018**

RM po projednání

**a) revokuje**

usnesení č. 1266/47/2017, ze dne 31. 07. 2017

**b) schvaluje**

umístění inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, plynovod, veřejné osvětlení, vedení NN) a umístění místní komunikace, chodníků a odvodnění do pozemků p. č. 20 (ostatní plocha, jiná plocha), p. č. 22/1 (ostatní plocha, neplodná půda), p. č. 23/21 (orná půda), p. č. 23/22 (orná půda), p. č. 25/3 (ostatní plocha, neplodná půda), p. č. 26/4 (vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené), p. č. 361/20 (orná půda), p. č. 376/4 (vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené), p. č. 378/12 (orná půda) a p. č. 545/26 k. ú. Mstišov a p. č. 27/2 (ostatní plocha, neplodná půda) (jako budoucí vlastník) k. ú. Mstišov a uzavření Smlouvy o právu provést stavbu č. 33/2018. Po dokončení stavby vlastník inženýrských sítí požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, a to na základě skutečného zaměření. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 16/18**

**Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 696/8 k. ú. Dubí-Bystřice**

- **1478/55/2018**

RM po projednání

**doporučuje ZM**

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 696/8 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře cca 530 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí-Bystřice.

Pro: 4    proti: 0    zdržel: 1    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 17/18**

**Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 376/1 k. ú. Cínovec**

- **1479/55/2018**

RM po projednání

**nedoporučuje ZM**

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 376/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 1.000 m<sup>2</sup> k. ú. Cínovec.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 18/18**

**Uzavření dodatků ke smlouvám č. 12/2013, č. 229 a č. 680/25/2016 se Sportovním klubem Dubí, z.s.**

- 1480/55/2018

RM po projednání

**souhlasí**

**a)** s uzavřením předloženého dodatku č. 1 (sloučení nájemní smlouvy č. 229 a č. 680/25/2016 – ubytovna č.1 a č.2), kde se sjednává cena nájemného ve výši 500 Kč/měsíc a plnění na služby (vodné/stočné, teplo, el. energie) v paušální výši 500 Kč/měsíc.

**b)** s uzavřením předloženého dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru (sauna + kuželna) č. 12/2013, kde se sjednává cena nájemného ve výši 500 Kč/měsíc a plnění na služby (vodné/stočné, el. energie) v paušální výši 3 000 Kč/měsíc.

Oba dodatky budou platné od 1.3.2018.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/7)

**Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 19/18**

**Žádost o souhlas vlastníka sousedních pozemků s přesahem požárně nebezpečného prostoru na pozemky p. č. 444/1 a p. č. 447/13 k. ú. Mstišov**

- 1481/55/2018

RM po projednání

**souhlasí**

s přesahem požárně nebezpečného prostoru garáže na pozemku p. č. 444/6 k. ú. Mstišov na pozemky ve vlastnictví Města Dubí p. č. 444/1 (orná půda) a p. č. 447/13 (ostatní plocha, ostatní komunikace) oba k. ú. Mstišov

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 20/18**

**Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 459 a část pozemku p. č. 551/44 k. ú. Dubí u Teplíc**

- **1482/55/2018**

RM po projednání

**doporučuje ZM**

schválit zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 459 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 969 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 551/44 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 190 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí u Teplíc.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

**RM 2 TO 21/18**

**Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě a smlouvy o právu provést stavbu „TP-Dubí, Na Výšině, ppč. 1171/2-nové OM“**

- **1483/55/2018**

RM po projednání

**schvaluje**

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Na Výšině, ppč. 1171/2-nové OM) do pozemků p. č. 24/60, p. č. 24/63, p. č. 24/64, p. č. 24/67, p. č. 1089/2 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 1098/1 (ostatní plocha, manipulační plocha), p. č. 1152/4 (trvalý travní porost), p. č. 1168/1, p. č. 1168/3 a p. č. 1184 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplíc, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu č. 25/2018/153. Po dokončení stavby vlastník přípojky NN, požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na základě skutečného zaměření. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

**RM 2 TO 22/18**

**Souhlas s umístěním inženýrských sítí do pozemků p. č. 11, p. č. 359/1 a p. č. 359/2 k. ú. Běhánky (TP-Dubí Běhánky, Dlouhá – 13xOM)**

- 1484/55/2018

RM po projednání

**schvaluje**

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí Běhánky, Dlouhá – 13xOM) do pozemků p. č. 11, p. č. 359/1 a p. č. 359/2 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Běhánky, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací ze dne 24.01.2018. Investor požádá o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 23/18**

**Souhlas s umístěním kanalizační přípojky do pozemků p. č. 232 a p. č. 233 k. ú. Drahůnky (ČOV u domu na pozemku p. č. 234/1 k. ú. Drahůnky)**

- 1485/55/2018

RM po projednání

**a) neschvaluje**

umístění ČOV u domu Dubská 64/12 na pozemku p. č. 234/1 k. ú. Drahůnky (město Dubí sousedí s pozemkem p. č. 232 k. ú. Drahůnky)

**b) neschvaluje**

umístění kanalizační přípojky do pozemků p. č. 232 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a p. č. 233 (vodní plocha, vodní nádrž umělá) oba k. ú. Drahůnky, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací. Investor po dokončení stavby požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

**c) neschvaluje**

vyústění odpadní vody z čistírny odpadních vod umístěné na pozemku p. č. 234/1 k. ú. Drahůnky do zatrubněné vodotoče B 500 s následným vyústěním do koryta Račího potoka na pozemku p. č. 272/4 k. ú. Drahůnky za předpokladu, že na tuto akci bude vydán souhlas příslušným vodoprávním úřadem.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 24/18**

**Žádost o souhlas se stavbou rodinného domu na pozemku p. č. 372/4 k. ú. Dubí-Bystřice a se zřízením sjezdu**

- **1486/55/2018**

RM po projednání

**a) souhlasí**

se stavbou rodinného domu na pozemku p. č. 372/4 k. ú. Dubí-Bystřice

**b) souhlasí**

s uzavřením dohody č. 26/2018 o způsobu provedení nezbytných úprav místní komunikace a souvisejících pozemků, vyvolaných stavební činností uživatele a z důvodu mimořádné změny dopravního významu (místní komunikace na pozemcích p. č. 497/14, p. č. 503, p. č. 522 k. ú. Dubí-Bystřice a p. č. 374 k. ú. Dubí-Bystřice) s tím, že tato dohoda stanoví technické podmínky pro užívání a úpravu příjezdové komunikace

**c) souhlasí**

se zřízením sjezdu – připojením pozemku p. č. 373/7 na pozemek p. č. 374 oba k. ú. Dubí-Bystřice, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 25/18**

**Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 219/1 k. ú. Drahůnky**

- **1487/55/2018**

RM po projednání

**doporučuje ZM**

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 219/1 (trvalý travní porost) o výměře cca 65 m<sup>2</sup> k. ú. Drahůnky.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

[K bodu č. 3 - Různé](#)

**RM 3 FO 1/18**

**Rozpočtové opatření č. 3/2018**

- **1488/55/2018**

RM po projednání:

**a) schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 3/2018 ve výši 10 tis. Kč – finanční příspěvek pro ZŠ Dubí 1 na částečné pokrytí nákladů týdenního příměstského tábora, který bude pro žáky ZŠ Dubí 1 organizovat v průběhu hlavních prázdnin, včetně změny závazných ukazatelů,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Beránkové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc únor 2018.

Pro: 6    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 6/7)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO**

**Termín: ihned**

**RM 3 MKZ 3/18**

**Program „Dubské slavnosti 2018“**

- **1489/55/2018**

RM po projednání

**schvaluje**

předložený program „Dubské slavnosti 2018“.

Pro: 6    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 6/7)

**Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ**

**Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta města Dubí**

**Termín: ihned**



**RM 3 OŠ 3/18**

**Přerušení provozu mateřských škol v době letních prázdnin**

- **1490/55/2018**

RM po projednání

**bere na vědomí**

přerušení provozu mateřských škol v době letních prázdnin dle přiložené tabulky.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

**Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí**

**Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí**

**Termín: ihned**

**RM 3 OŠ 4/18**

**Platové výměry ředitelů škol**

- **1491/55/2018**

RM po projednání

**bere na vědomí**

úpravu platových výměrů ředitelům škol č.j. 1 – 7/2018 v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě a v souladu s nařízením vlády č. 399/2017 Sb., o katalogu prací ve veřejných službách a správě, kterým se mění nařízení vlády č. 222/2010 Sb., s účinností od 1. 1. 2018.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

**Předkládá a zpracovala: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí**

**Termín: ihned**

**RM 3 OVV 2/18**

**Rozbor přestupků za rok 2017**

- **1492/55/2018**

RM po projednání

**bere na vědomí**

rozbor přestupků za rok 2017 bez dalších opatření.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

**Předkládá: Ing. Jan Pšenička, vedoucí OVV**

**Zpracovala: Andrea Horáková, přestupky**

**Termín: ihned**

**RM 3 OVV 3/18**

**Výroční zpráva MěÚ Dubí o poskytování informací, stížností a petice za rok 2017**

- **1493/55/2018**

RM po projednání

**bere na vědomí**

výroční zprávu MěÚ Dubí o poskytování informací, stížností a petice – za rok 2017.

Pro: 6    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 6/7)

**Předkládá: Ing. Jan Pšenička, vedoucí OVV**

**Zpracovala: Miroslava Křížová, referent informačního střediska**

**Termín: ihned**

**RM 3 SD 2/18**

**Schválení podání žádosti o dotaci na projekt „Podpora mladých hasičů v Dubí v roce 2018“ v rámci Programu 2018 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje**

- **1494/55/2018**

RM po projednání

**schvaluje**

podání žádosti o dotaci na projekt „Podpora mladých hasičů v Dubí v roce 2018“ v rámci Programu 2018 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje a závazek spolufinancování projektu v minimální výši 10 % z celkových uznatelných nákladů projektu.

Pro: 6    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 6/7)

**Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta**

**Zpracovala: Bc. Ladislava Hamrová, správce dotací**

**Termín: ihned**

**Žádost o výstavbu veřejného osvětlení na Cínovci**

- **1495/55/2018**

RM po projednání

**nesouhlasí**

s výstavbou veřejného osvětlení na Cínovci podél místní komunikace na pozemku p. č. 1165, k. ú. Cínovec (příjezdová cesta k objektům čp. 61, 63, 68, 69, 72, 189, 249, 305).

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

**Zpracoval: Bc. Lukáš Jačka, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**Žádost o povolení vyhrazeného parkování pro 1 osobní vozidlo držitele znaku O1 (průkazu ZTP a ZTP/P) na místní komunikaci ve vlastnictví obce**

- **1496/55/2018**

RM po projednání

**nesouhlasí**

jako vlastník místní komunikace Koněvova (odstavná plocha), nad č.p. 65, Dubí 1 s vyhrazeným parkováním pro pana M. T., bytem XXX s tím, že instalaci i údržbu dopravního značení spojeného s vyhrazeným parkováním provádí žadatel na vlastní náklady.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

**Zpracovala: Taťána Skokánková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 13/18**

**Souhlas s umístěním inženýrských sítí do pozemků p. č. 1255/40, p. č. 1238/1 a p. č. 404/2 k. ú. Cínovec (TP-Cínovec, 384/2, Cínovecká dep.,RVN,kVN)**

- **1497/55/2018**

RM po projednání

**schvaluje**

umístění inženýrských sítí (TP-Cínovec,384/2, Cínovecká dep.,RVN,kVN) do pozemků p. č. 1255/40 (ostatní plocha, jiná plocha), p. č. 1238/1 a p. č. 404/2 (oba ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Cínovec, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům

do místních komunikací. Investor požádá o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 15/18**

**Žádost o povolení montáže přijímače internetu**

- **1498/55/2018**

RM po projednání

**souhlasí**

s montáží přijímače internetu u nájemce bytu č.5, I. M., na adrese XXX.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/7)

**Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

V Dubí dne 06. 02. 2018

**Ing. Petr Pípal v.r.**

**PhDr. Jiří Šiller v.r.**

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 55. schůze Rady města Dubí

06. 02. 2018

**starosta města Dubí**

**místostarosta města Dubí**