

**Usnesení
z 35. schůze Rady města Dubí,
která se konala dne 29. 11. 2016 na Městském úřadě v Dubí**

Program schůze

- **966/35/2016**

RM po projednání

schvaluje

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

K bodu č. 1 – Kontrola usnesení

- **967/35/2016**

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu usnesení.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

TO 244/16

Žádost o souhlas vlastníka sousedního pozemku se stavbou „Rekonstrukce bytového domu Tovární 9, Dubí-Bystřice“ na pozemcích p. č. 265 a p. č. 266/1 k. ú. Dubí-Bystřice, terénní úpravy pozemku p. č. 266/1 k. ú. Dubí-Bystřice a přesah požárně nebezpečného prostoru

- 968/35/2016

RM po projednání

a) souhlasí

se stavbou „Rekonstrukce bytového domu Tovární 9, Dubí-Bystřice“ na pozemcích p. č. 265 a p. č. 266/1 oba k. ú. Dubí-Bystřice, včetně terénních úprav pozemku p. č. 266/1 k. ú. Dubí-Bystřice a s přesahem zateplení obvodového pláště o 16 cm (město Dubí sousedí se stavbou pozemky p. č. 13/4, 267 a 291/1 k. ú. Dubí-Bystřice).

b) souhlasí

s přesahem požárně nebezpečného prostoru na pozemky p. č. 13/4, 267 a 291/1 k. ú. Dubí-Bystřice.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

TO 245/16

Návrh na odpis zastavené exekuce

- 969/35/2016

RM po projednání

doporučuje ZM

odepsat zastavenou exekuci bývalých nájemců Renáty Kandrové a Michala Kandry v částce 5 025 Kč, která byla usnesením Zastupitelstva města Dubí č. 378/13/2016 zastavena.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala a odpovídá: Lenka Slámová

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

TO 246/16

Dodatek č. 7 ke smlouvě o dodávce služeb č. 104/2013

- **970/35/2016**

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 7 ke smlouvě o dodávce služeb č.104/2013 uzavřené mezi Městem Dubí a paní Ivou Vaškovou.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala a odpovídá: Daniela Herinková

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

TO 247/16

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem restaurace (Sokolovna), U Hřiště 356, Dubí 1

- **971/35/2016**

RM po projednání

souhlasí

s prodloužením nájemní smlouvy na pronájem restaurace (Sokolovna), U Hřiště 356, Dubí 1, panu Michalu Kozákovi, bytem XXX a to do 30. 6. 2017.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala a odpovídá: Lenka Slámová

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

TO 248/16

Žádost o proplacení vícenákladů za zpracování exekucí zaměstnanců VPP

- 972/35/2016

RM po projednání

souhlasí

s proplacením vícenákladů za zpracování exekucí zaměstnanců VPP paní Ivě Vaškové ve výši 4 000,-Kč.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala a odpovídá: Daniela Herinková

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

TO 249/16

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 214/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 35 m² a část pozemku p. č. 478/1 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře cca 10 m² oba k. ú. Mstišov

- 973/35/2016

RM po projednání

doporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 214/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 35 m² a část pozemku p. č. 478/1 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře cca 10 m² oba k. ú. Mstišov.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

TO 250/16

Žádost o souhlas vlastníka sousedního pozemku se stavbou oplocení, plechové garáže a dřevěného přístřešku na pozemku p. č. 160/1 k. ú. Dubí-Bystřice

• 974/35/2016

RM po projednání

souhlasí

se stavbou oplocení, včetně elektrického ohradníku, plechové garáže a dřevěného přístřešku na pozemku p. č. 160/1 k. ú. Dubí-Bystřice (město Dubí sousedí se stavbou pozemkem p. č. 167 k. ú. Dubí-Bystřice).

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

TO 251/16

Změna užívání bytu v budově ZŠ 2. stupně Dubí 2, Tovární 110

• 975/35/2016

RM po projednání

souhlasí

se změnou užívání bytu č. 1, v budově ZŠ 2. stupně Dubí 2, Tovární 110, spočívající ve zrušení bytové jednotky a ve zřízení zázemí pro pedagogický sbor (sborovna, kabinet, kuchyňka, sklad učebních pomůcek).

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala a odpovídá: Lenka Slámová

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

TO 252/16

Žádost o souhlas vlastníka sousedního pozemku s výstavbou RD, ČOV, garáže, oplocení na pozemku p. č. 444/6 k. ú. Mstišov, žádost o souhlas s umístěním vodovodní přípojky a se zřízením sjezdu přes pozemek p. č. 444/1 na pozemek p. č. 447/13 k. ú. Mstišov

• **976/35/2016**

RM po projednání

a) revokuje

usnesení č. 619/23/2016 ze dne 01. 03. 2016

b) souhlasí

se stavbou rodinného domu, čistírny odpadních vod, garáže, oplocení na pozemku p. č. 444/6 k. ú. Mstišov (město Dubí sousedí se stavbou pozemkem p. č. 444/1 k. ú. Mstišov)

c) souhlasí

s umístěním inženýrských sítí (vodovodní přípojka) do pozemku p. č. 444/1 (orná půda) k. ú. Mstišov, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a s uzavřením Smlouvy o právu k provedení stavby č. 236/2016. Po dokončení stavby požádá vlastník vodovodní přípojky o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, a to na základě skutečného zaměření

d) souhlasí

se zřízením sjezdu – připojení sousedního pozemku p. č. 444/6 k. ú. Mstišov přes pozemek p. č. 444/1 (orná půda, zemědělský půdní fond) k. ú. Mstišov na pozemek p. č. 447/13 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Mstišov, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

TO 253/16

Zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 10/3 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře cca 70 m² k. ú. Běhánky

• **977/35/2016**

RM po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 10/3 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře cca 70 m² k. ú. Běhánky.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

TO 254/16

Žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu „TP Dubí, Smetanova, ppč. 526, nové OM, IP-12-4006683“

- 978/35/2016

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 239/2016/122 na pozemku p. č. 531 k. ú. Dubí-Bystřice (TP_Dubí, Smetanova, ppč. 526 – nové OM, IP-12-4006683).

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

TO 255/16

Zveřejnění záměru prodat pozemky p. č. 676/11 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 579 m² a p. č. 680/3 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 42 m² oba k. ú. Dubí-Bystřice

- 979/35/2016

RM po projednání

a) schvaluje

neobnovení nájemní smlouvy č. FO/6468/95 na pronájem části pozemku p. č. 676/11 k. ú. Dubí-Bystřice po 31. 12. 2016 z důvodu nezájmu na pokračování nájmu po tomto datu

b) doporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 676/11 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 579 m² a pozemek p. č. 680/3 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 42 m² oba k. ú. Dubí-Bystřice.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

TO 256/16

Nabídka na odkoupení pozemků p. č. 5 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře 2.887 m² a p. č. 10/2 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 167 m² oba k. ú. Dubí-Bystřice

- **980/35/2016**

RM po projednání

doporučuje ZM

schválit odkoupení pozemků p. č. 5 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře 2.887 m² a p. č. 10/2 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 167 m² oba k. ú. Dubí-Bystřice za cenu 1.310.000,- Kč od společnosti GRATSY s.r.o, Josefská 474, 417 31 Novosedlice, IČ 02990610.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

TO 257/16

Oplocení hřiště ve Mstišově

- **981/35/2016**

RM po projednání

souhlasí

s oplocením hřiště ve Mstišově na p. p. č. 8/1 k. ú. Mstišov s tím, že dodání materiálu včetně montáže provede f. Volodymyr Ksenchenko, IČ 69281891, Nová 1395/14, 400 03 Ústí nad Labem – Střekov, za celkovou cenu 135.943,-Kč včetně DPH.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala a odpovídá: Zdeňka Mrvová

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

TO 258/16

Zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 504/1 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře cca 2.000 m² k. ú. Dubí-Pozorka

- 982/35/2016

RM po projednání
schvaluje

zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 504/1 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře cca 2.000 m² k. ú. Dubí-Pozorka.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

[K bodu č. 3 - Různé](#)

FO 68/16

Informace o přípravě rozpočtu na rok 2017 – 2. verze

- 983/35/2016

RM po projednání:

bere na vědomí

informaci o přípravě rozpočtu na rok 2017 – 2. verze.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala, odpovídá a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO
Termín: ihned

FO 69/16

Rozpočtové opatření č. 73/2016

- 984/35/2016

RM po projednání:

schvaluje

rozpočtové opatření č. 73/2016 ve výši 136 tis. Kč - Navýšení rozpočtu ORJ 2 Technický odbor na nové oplocení pozemku ve Mstišově vedle MŠ.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala, odpovídá a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO
Projednáno s: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

TAJ 6/16

Plán práce Rady města na 1. pololetí r. 2017

- **985/35/2016**

RM po projednání:

schvaluje

Plán práce Rady města Dubí na 1. pololetí r. 2017 dle předloženého návrhu.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník

Termín: ½ r. 2017

TAJ 7/16

Organizační změna

Navýšení počtu zaměstnanců rozpočtové organizace Města Dubí - MKZ

- **986/35/2016**

RM po projednání:

1. souhlasí

se vznikem nového pracovního místa – zaměstnanec městského informačního centra

2. stanovuje

celkový počet zaměstnanců organizační složky MKZ s platností od 1. 1. 2017 na: 8

3. schvaluje

změnu vydání organizačního řádu

4. ukládá

tajemníkovi MěÚ Radku Kindlovi provést navrhovanou organizační změnu.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Předkládá a odpovídá: Mgr. Radek Kindl, tajemník

Termín: 31. 12. 2016

TAJ 8/16

Existence inženýrských sítí

- **987/35/2016**

RM po projednání:

a) souhlasí

se zřízením a využitím webové aplikace „UtilityReport“, kdy poskytovatelem služby bude firma Hrdlička spol. s.r.o. se sídlem nám. 9. května 45, 266 01 Tetín, IČ: 18601227 za nabídkovou cenu:

Nasazení (jednorázová částka za implementaci) za částku 15000,-Kč bez DPH.

Roční provoz za částku 6000,-Kč bez DPH.

Služba bude občanům poskytována zdarma.

b) ukládá

tajemníkovi MěÚ Radku Kindlovi zajistit zprovoznění webové aplikace „UtilityReport“ a smluvní vztah s firmou spol. s.r.o. se sídlem nám. 9. května 45, 266 01 Tetín, IČ: 18601227.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Předkládá a odpovídá: Mgr. Radek Kindl, tajemník

Termín: 01. 02. 2017

MKZ 22/16

Žádost o souhlas s darováním majetku

- **988/35/2016**

RM po projednání:

souhlasí

- a) s darováním movitého majetku (televizor LG – DDHM - 67, radiomagnetofon Philips – POE 2 - 323, přehrávač DVD POE 2 – 324) Zapsanému spolku Květina, které ho bude využívat pro provoz „Klubu Magnet“.

- b) s vypracováním darovací smlouvy.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ

Předkládá: PhDr. Jiří Šiller, místostarosta

Termín: ihned

OŠ 44/16

Vyhlášení volného dne

ZÁKLADNÍ ŠKOLA DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Základní škola Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice

- 989/35/2016

RM po projednání

bere na vědomí

v souladu s ustanovením § 24 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, **důvod vyhlášení volných dnů, a to ve dnech 21. a 22.12.2016 pro žáky ZÁKLADNÍ ŠKOLY DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE a Základní školy Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice.**

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí

Zodpovídá a předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

OŠ 45/16

Přerušení provozu mateřských škol v době vánočních prázdnin

MATEŘSKÁ ŠKOLA DUBÁNEK, KŘÍŽÍKOVA 157, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

MATEŘSKÁ ŠKOLA CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Mateřská škola U Křemílka Dubí 2, Rokosovského 236

MATEŘSKÁ ŠKOLA MSTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3-MSTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

- 990/35/2016

RM po projednání

bere na vědomí

přerušení provozu mateřských škol v době vánočních prázdnin dle přiložené tabulky.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí

Zodpovídá a předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

OŠ 46/16

Odměny ředitelům škol

- 991/35/2016

RM po projednání

schvaluje

poskytnutí odměn ředitelům škol dle předloženého návrhu.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala a zodpovídá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Předkládá: PhDr. Jiří Šiller, místostarosta

Termín: ihned

OŠ 47/16

1. **Zhodnocení činnosti Pampelišky, o.p.s. za rok 2016**
2. **Dotace na mzdu pečovatelky v Domě s pečovatelskou službou, Dubí 3, Bílinská 141 na rok 2017**

- 992/35/2016

RM po projednání

1. bere na vědomí

zprávu o zhodnocení činnosti Pampelišky, o.p.s. na území města Dubí

2. doporučuje ZM

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace na mzdu pečovatelky v Domě s pečovatelskou službou Dubí 3, Bílinská 141 na rok 2017 mezi Městem Dubí a Pampeliškou, o.p.s., Ústecká 318, 403 23 Velké Březno, a to na dobu určitou do 31. 12. 2017. Dotace bude poskytnuta ve výši 190 000,- Kč.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí

Zodpovídá a předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

OŠ 48/16

Žádost o souhlas s pořízením majetku

MATEŘSKÁ ŠKOLA DUBÁNEK, KŘÍŽÍKOVA 157, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

- **993/35/2016**

RM po projednání

souhlasí

v souladu s článkem VI., části A., odst. 1 a 2 zřizovací listiny MATEŘSKÉ ŠKOLY DUBÁNEK, KŘÍŽÍKOVA 157, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE s pořízením prvků k pohybovým aktivitám na školní zahradu v celkové částce do 40.000,-Kč z rezervního fondu školy.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí

Zodpovídá a předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

SD 14/16

GasNet, s.r.o. - Smlouva o připojení k distribuční soustavě v rámci akce „Komunitní centrum Dubí“

- **994/35/2016**

RM po projednání

schvaluje

uzavření smlouvy s firmou GasNet, s.r.o. o připojení k distribuční soustavě v rámci akce „Komunitní centrum Dubí“.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Předkládá, zpracovala a odpovídá: Bc. Ladislava Hamrová, správce dotací

Termín: ihned

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 35. schůze Rady města Dubí

29. 11. 2016

MP 1/16

Povolení na umístění ukazatelů rychlosti vozidel na sloupky veřejného osvětlení

- **995/35/2016**

RM po projednání

schvaluje

umístění inteligentních ukazatelů rychlosti na sloupky veřejného osvětlení v majetku města.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Předkládá, zpracoval a odpovídá: Tomáš Pykal, velitel MP Dubí

Termín: ihned

V Dubí dne 29. 11. 2016

Ing. Petr Pípal v.r.
starosta města Dubí

PhDr. Jiří Šiller v.r.
místostarosta města Dubí