

**Usnesení  
z 52. schůze Rady města Dubí,  
která se konala dne 28. 11. 2017 na Městském úřadě v Dubí**

**Program schůze**

• **1405/52/2017**

RM po projednání

**schvaluje**

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**K bodu č. 1 – Kontrola usnesení**

• **1406/52/2017**

RM po projednání

**bere na vědomí**

kontrolu usnesení.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti**

**RM 2 TO 212/17**

**Souhlas s umístěním inženýrských sítí do pozemků p. č. 370 a p. č. 374 k. ú. Dubí-Bystřice (TP-Dubí, Bystřice, ppč. 373/2-nové OM,IP-12-4007694)**

• **1407/52/2017**

RM po projednání

**schvaluje**

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Bystřice, ppč. 373/2 – nové OM) do pozemků p. č. 370 a p. č. 374 (oba ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Bystřice, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. 389/2017/147. Po dokončení stavby vlastník přípojky NN, požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na základě skutečného zaměření. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

**RM 2 TO 215/17**

**Žádost o uzavření trojstranné Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na umístění vodovodu a kanalizace pro stavbu 45 RD v lokalitě Barborka sever**

- 1408/52/2017

RM po projednání  
**schvaluje**

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 392/2017/148 na umístění kanalizace do pozemků p. č. 451/1, 460, 481/1 k. ú. Mstišov a p. č. 408/1, 408/2, 408/5 k. ú. Dubí-Pozorka a na umístění vodovodu do pozemků p. č. 451/1 k. ú. Mstišov a p. č. 251, 408/1, 408/2, 408/5 k. ú. Dubí-Pozorka (Stavba 45 RD v lokalitě Barborka sever).

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

**RM 2 TO 216/17**

**Souhlas s umístěním inženýrských sítí do pozemku p. č. 117/3 k. ú. Dubí u Teplíc (telekomunikační stavba CETIN)**

- 1409/52/2017

RM po projednání  
**schvaluje**

umístění inženýrských sítí (16010-042717 RVDSL1824\_C\_U\_DUBB17-DUBB1HR\_MET) do pozemku p. č. 117/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplíc za předpokladu, že nová plastová skříň nebude umístěna na chodníku, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 393/2017/149. Po dokončení stavby vlastník zařízení, požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na základě skutečného zaměření. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

**RM 2 TO 218/17**

**Pronájem části pozemku p. č. 355/1 k. ú. Dubí u Teplíc**

- **1410/52/2017**

RM po projednání

**souhlasí**

s pronájmem části pozemku p. č. 355/1 (zahrada) o výměře cca 90 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí u Teplíc a s uzavřením nájemní smlouvy č. 397/2017 za účelem zřízení zahrádky na dobu neurčitou s povinností lhůtou 3 měsíce s žadatelem K. K., bytem XXX za cenu 1,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 220/17**

**Zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 578/1 k. ú. Dubí u Teplíc**

- **1411/52/2017**

RM po projednání

**neschvaluje**

zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 578/1 (zahrada) o výměře 252 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí u Teplíc.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 221/17**

**Souhlas s umístěním inženýrských sítí do pozemků p. č. 772/4 a p. č. 772/7 k. ú. Dubí u Teplíc (TP-Dubí, Pohr. Stráže, ppč. 835/2 nové OM IP-12-4007511)**

- 1412/52/2017

RM po projednání

**schvaluje**

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Pohr. Stráže ppč. 835/2 nové OM) do pozemků p. č. 772/4 a p. č. 772/7 (oba ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplíc, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací ze dne 15.11.2017 a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. 401/2017/150. Po dokončení stavby vlastník přípojky NN, požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na základě skutečného zaměření. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 223/17**

**Žádost o ukončení nájemní smlouvy č. 3/2011 na pronájem fotbalových hřišť „Sportovní areál Běhánky“ a „Sportovní areál Pozorka“**

- 1413/52/2017

RM po projednání

**a) schvaluje**

ukončení nájemní smlouvy č. 3/2011 ze dne 11.03.2011, včetně dodatku č. 1 dohodnou ke dni 31.01.2018 na pronájem pozemků p. č. 6, p. č. 10/4 včetně stavby k. ú. Běhánky, pozemků p. č. 63, p. č. 64, p. č. 66, p. č. 67/1, p. č. 67/3, p. č. 67/4, včetně staveb k. ú. Dubí-Pozorka

**b) schvaluje**

ukončení nájemní smlouvy o nájmu prostoru šatny č. 1256/68/2014 dohodou ke dni 31.01.2018 v budově Sportovní 200/, Dubí v 1NP.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO a Lenka Slámová, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 224/17**

**Zveřejnění záměru pronajmout pozemky p. č. 6, p. č. 10/4 včetně stavby k. ú. Běhánky („Sportovní areál Běhánky“) a pozemky p. č. 63, p. č. 64, p. č. 66, p. č. 67/1, p. č. 67/3, p. č. 67/4 včetně staveb k. ú. Dubí-Pozorka („Sportovní areál Pozorka“) a šatny v 1. NP v domu Sportovní 200/1 Dubí**

- **1414/52/2017**

RM po projednání

**a) schvaluje**

zveřejnění záměru pronajmout pozemky p. č. 6 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře 9.899 m<sup>2</sup> a p. č. 10/4 (zastavěná plocha a nádvoří), včetně stavby o výměře 358 m<sup>2</sup> k. ú. Běhánky („Sportovní areál Běhánky“)

**b) schvaluje**

zveřejnění záměru pronajmout pozemky p. č. 63 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 24 m<sup>2</sup>, p. č. 64 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 20 m<sup>2</sup>, p. č. 66 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 22 m<sup>2</sup>, p. č. 67/1 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře 23.397 m<sup>2</sup>, p. č. 67/3 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 141 m<sup>2</sup>, p. č. 67/4 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 435 m<sup>2</sup>, včetně všech staveb vše k. ú. Dubí-Pozorka („Sportovní areál Pozorka“)

**c) schvaluje**

zveřejnění záměru pronajmout šatnu v I.NP domu Sportovní 200/1, Dubí o výměře 64 m<sup>2</sup>.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO a Lenka Slámová, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**K bodu č. 3 - Různé**

**RM 3 FO 56/17**

**Rozpočtové opatření č. 62/2017**

- **1415/52/2017**

RM po projednání:

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 62/2017 ve výši 11,4 tis. Kč – Přijatá účelová neinvestiční dotace na výdaje jednotek SDH Dubí na rok 2017 od KÚ ÚK

**b) ukládá**

Ing. Markétě Beránkové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc listopad 2017.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO**

**Termín: 30. 12. 2017**

**RM 3 FO 57/17**

**Rozpočtové opatření č. 63/2017**

- **1416/52/2017**

RM po projednání:

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 63/2017 ve výši 122,84 tis. Kč – Navýšení rozpočtu ORJ 4 Odbor školství – poskytnutí dotace z MŠMT v oblasti prioritní osy 3 Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, která je určena pro MŠ U Křemílka, včetně změny závazných ukazatelů

**b) ukládá**

Ing. Markétě Beránkové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc listopad 2017.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO**

**Termín: 30. 12. 2017**

**RM 3 MKZ 22/17**

**Bezúplatný převod majetku**

- **1417/52/2017**

RM po projednání

**souhlasí**

s bezúplatným převodem majetku Města Dubí do vlastnictví Základní školy v Dubí 2, příspěvkové organizace, Tovární 110, 417 02 Dubí 2.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Anna Gürtlerová, MKZ**

**Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta města Dubí**

**Termín: ihned**

**RM 3 MKZ 23/17**

**Individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Dubí pro rok 2017**

- **1418/52/2017**

RM po projednání

**schvaluje**

poskytnutí finančního příspěvku pro ZŠ Dubí 1 formou individuální dotace pro rok 2017 ve výši 5 000,00 Kč na zajištění výjezdu žáků do partnerské školy v Bannewitz.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Anna Gürtlerová, MKZ**

**Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta města Dubí**

**Termín: ihned**

**RM 3 OŠ 34/17**

**Vyhlášení volného dne**

- **1419/52/2017**

RM po projednání

**bere na vědomí**

v souladu s ustanovením § 24 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, důvod vyhlášení volného dne pro žáky Základní školy Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice a pro žáky ZÁKLADNÍ ŠKOLY DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE na den **22. 12. 2017**.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí**

**Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí**

**Termín: 30. 12. 2017**

**RM 3 OŠ 35/17**

**1. Zhodnocení činnosti Pampelišky, o.p.s. za rok 2017**

**2. Dotace na mzdu pečovatelky v Domě s pečovatelskou službou, Dubí 3, Bílinská 141 na rok 2018**

- **1420/52/2017**

RM po projednání

**1. bere na vědomí**

zprávu o zhodnocení činnosti Pampelišky, o.p.s. na území města Dubí

**2. doporučuje ZM**

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace na mzdu pečovatelky v Domě s pečovatelskou službou Dubí 3, Bílinská 141 na rok 2018 mezi Městem Dubí a Pampeliškou, o.p.s., Ústecká 318, 403 23 Velké Březno, a to na dobu určitou do 31.12.2018. Dotace bude poskytnuta ve výši 190 000,- Kč.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí**

**Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí**

**Termín: 30. 12. 2017**

**RM 3 OŠ 36/17**

**Přerušení provozu mateřských škol v době vánočních prázdnin**

- 1421/52/2017

RM po projednání

**bere na vědomí**

přerušení provozu mateřských škol v době vánočních prázdnin dle přiložené tabulky.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí**

**Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí**

**Termín: ihned**

**RM 3 OŠ 37/17**

**Odměny ředitelům škol**

- 1422/52/2017

RM po projednání

**schvaluje**

poskytnutí odměn ředitelům škol dle předloženého návrhu.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí**

**Předkládá: PhDr. Jiří Šiller, místostarosta**

**Termín: ihned**

**RM 3 SD 22/17**

**Dohoda vlastníků provozně související vodohospodářské infrastruktury a jejich vzájemných právech a povinnostech a Dohoda o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury**

- 1423/52/2017

RM po projednání

**souhlasí**

s Dohodou vlastníků provozně související vodohospodářské infrastruktury a jejich vzájemných právech a povinnostech a Dohodou o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury, uzavřenou mezi Severočeskou vodárenskou společností, a.s., Severočeskými vodovody a kanalizacemi, a.s. a Městem Dubí.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala a předkládá: Bc. Ladislava Hamrová, Správce dotací**

**Termín: ihned**



**RM 3 TAJ 7/17**

**Plán práce Rady města na 1. pololetí 2018**

- 1424/52/2017

RM po projednání

**schvaluje**

Plán práce Rady města Dubí na 1. pololetí r. 2018 dle předloženého návrhu.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník**

**Termín: dle časového harmonogramu 2018**

**RM 3 TAJ 8/17**

**Provozování kluziště**

- 1425/52/2017

RM po projednání

**souhlasí**

aby bylo provozováno v areálu RH Dubí ledové kluziště v zimních měsících, za předpokladu, že provozovatel bude mít zpracovaný provozní řád, který bude volně přístupný. Provozovatel je odpovědný za provoz v souladu a právními předpisy a pro tuto činnost zajistí odpovědnou osobu.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník**

**Termín: ihned**

**RM 3 TO 211/17**

**Žádost o povolení vyhrazeného parkování pro osobní vozidlo držitele znaku O1 (průkazu ZTP a ZTP/P) na místní komunikaci Koněvova před č. p. 573 v Dubí 1 - prodloužení**

- 1426/52/2017

RM po projednání

**souhlasí**

jako vlastník místní komunikace Koněvova s vyhrazeným parkováním, a to 1 parkovacího místa pro pana D. J., XXX s tím, že údržbu dopravního značení spojeného s vyhrazeným parkováním provádí žadatel na vlastní náklady.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Taťána Skokánková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 3 TO 213/17**

**Žádost o povolení vyhrazeného parkování pro 3 osobní vozidla na parkovišti za objektem lékárny Alba v Krušnohorské ul., Dubí 1**

- 1427/52/2017

RM po projednání

**souhlasí**

jako vlastník místní komunikace v ul. Krušnohorská, parkoviště za domem č.p. 41, s vyhrazením 3 parkovacích míst pro zákazníky Lékárny Alba, Krušnohorská 41, Dubí 1 s tím, že údržbu dopravního značení spojeného s vyhrazeným parkováním provádí žadatel na vlastní náklady.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Taťána Skokánková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 3 TO 214/17**

**Žádost o povolení přeložení příkopu**

- 1428/52/2017

RM po projednání

**souhlasí**

s překrytím odvodňovacího žlabu podél místní komunikace Pohraniční stráže před domem č.p. 473/39, Dubí 1, z důvodu výstavby parkovacích míst za podmínky odsouhlasení technického řešení projektu Technickým odborem MěÚ Dubí. Veškeré úpravy budou provedeny na náklady žadatele.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Taťána Skokánková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 3 TO 217/17**

**Návrh Smlouvy o zajišťování služeb zvířecího útulku pro rok 2018**

- 1429/52/2017

RM po projednání

**souhlasí**

s uzavřením Smlouvy č. 396/2017 o zajišťování služeb zvířecího útulku pro rok 2018 se Spolkem Anidef, z.s.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

Usnesení z 52. schůze Rady města Dubí

28. 11. 2017

**Termín: ihned**

**RM 3 TO 219/17**

**Dodatek č.13 ke smlouvě o dodávce služeb ze dne 14. dubna 2007**

- 1430/52/2017

RM po projednání

**1. souhlasí**

s uzavřením dodatku č.13 ke smlouvě o dodávce služeb ze dne 14.dubna 2007 uzavřené s firmou Marius Pedersen a.s.

**2. doporučuje ZM**

navýšit rozpočet technického odboru o 700 tis. Kč.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 1 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 3 TO 222/17**

**Žádost o stavební úpravy v bytě**

- 1431/52/2017

RM po projednání

**souhlasí**

s výměnou vany za sprchový kout v koupelně bytu č.6, Koněvova 65, Dubí 1 z důvodu nemoci pana M. T., a to na náklady nájemce.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

V Dubí dne 28. 11. 2017

**Ing. Petr Pípal v.r.**  
starosta města Dubí

**PhDr. Jiří Šiller v.r.**  
místostarosta města Dubí