

Usnesení z 20. schůze Rady města Dubí

12. 1. 2016

**Usnesení  
z 20. schůze Rady města Dubí,  
která se konala dne 12. 1. 2016 na Městském úřadě v Dubí**

**Program schůze**

- 538/20/2016

RM po projednání

**schvaluje**

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Návrh kulturních akcí na rok 2016
4. Různé

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**K bodu č. 1 – Kontrola usnesení**

- 539/20/2016

RM po projednání

**bere na vědomí**

kontrolu usnesení.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti**

**TO 1/16**

**Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu „ROZ STL plynovod a přípojky, Dubí – p.č. 281/1“**

- 540/20/2016

RM po projednání

**souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 1/2016/2201 na pozemcích p.č. 292/1 a p.č. 354/18 k.ú. Dubí-Bystřice (stavba ROZ STL plynovod a přípojky, Dubí – p.č. 281/1).

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková  
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO  
Termín: ihned**

Usnesení z 20. schůze Rady města Dubí

12. 1. 2016

**TO 2/16**

**Žádost o souhlas vlastníka sousedních pozemků s výstavbou RD na pozemku p.č. 472/4 k.ú. Cínovec a žádost o souhlas se zřízením sjezdu na pozemek p.č. 1185 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k.ú. Cínovec**

• **541/20/2016**

RM po projednání

**a) souhlasí**

s výstavbou dvoupodlažního rodinného domu, včetně nádrží na pitnou, dešťovou a splaškovou vodu na pozemku p.č. 472/4 k.ú. Cínovec

**b) nesouhlasí**

s umístěním domku na náradí na pozemku p.č. 472/4 k.ú. Cínovec ve vzdálenosti 65 cm od pozemku ve vlastnictví města p.č. 1185 k.ú. Cínovec, a to z důvodu zajištění bezpečnosti provozu na přilehlé komunikaci a zachování rozhledových poměrů v daném místě

**c) nesouhlasí**

s výstavbou opěrné stěny podél komunikace (p.p.č. 1185), pokud nebude provedeno opatření zamezující pádu z této opěrné zdi (zábradlí, navýšení opěrné zdi nad okolní terén-komunikaci)

**d) souhlasí**

s využitím komunikace na pozemku p.č. 1185 k.ú. Cínovec pro příjezd vozidel při provádění stavby a pro příjezd ke stavbě a s uzavřením dohody o výši nákladů spojených s nezbytnou úpravou místní komunikace dle ust. § 39 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění

**e) souhlasí**

se zřízením sjezdu – připojení sousedního pozemku p.č. 472/4 k.ú. Cínovec na pozemek p.č. 1185 k.ú. Cínovec, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

Usnesení z 20. schůze Rady města Dubí

12. 1. 2016

TO 3/16

**Uzavření smluv č. 191, 192, 193 o budoucích smlouvách o zřízení služebnosti inženýrské sítě (kanalizačního řádu) v ul. Pod Lesem ve Mstišově**

- 542/20/2016

RM po projednání

**souhlasí**

s uzavřením smluv č. 191, 192, 193 o budoucích smlouvách s vlastníky pozemků p.č. 383/10 – Šárka Monti; 383/11 – Šárka Monti a Ing. Daniel a Bc. Jitka Bundovi; 39/1 a 397 – Město Dubí, vše v k.ú. Mstišov mezi jmenovanými a Severočeskou vodárenskou společností a.s., zastoupenou Severočeskými vodovody a kanalizacemi a.s..

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Zpracovala a odpovídá: Zdeňka Mrvová**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

TO 4/16

**Záměr zveřejnění převodu nemovitostí – pozemek p.č. 61/1 (ost. plocha, ost. komunikace) o výměře 921 m<sup>2</sup>, p.č. 62/1 (trvalý travní porost, zem. půdní fond) o výměře 11.080 m<sup>2</sup>, p.č. 65 (zahrada, zem. půdní fond) o výměře 58 m<sup>2</sup>, p.č. 76/2 (trvalý travní porost, zem. půdní fond) o výměře 442 m<sup>2</sup>, p.č. 84 (trvalý travní porost, zem. půdní fond) o výměře 4.095 m<sup>2</sup>, p.č. 87/1 (zahrada, zem. půdní fond) o výměře 3.420 m<sup>2</sup>, p.č. 88 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 362 m<sup>2</sup> a p.č. 447/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 3.265 m<sup>2</sup> všechny k.ú. Mstišov**

- 543/20/2016

RM po projednání

**nedoporučuje ZM**

schválit zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 61/1 (ost. plocha, ost. komunikace) o výměře 921 m<sup>2</sup>, p.č. 62/1 (trvalý travní porost, zem. půdní fond) o výměře 11.080 m<sup>2</sup>, p.č. 65 (zahrada, zem. půdní fond) o výměře 58 m<sup>2</sup>, p.č. 76/2 (trvalý travní porost, zem. půdní fond) o výměře 442 m<sup>2</sup>, p.č. 84 (trvalý travní porost, zem. půdní fond) o výměře 4.095 m<sup>2</sup>, p.č. 87/1 (zahrada, zem. půdní fond) o výměře 3.420 m<sup>2</sup>, p.č. 88 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 362 m<sup>2</sup> a p.č. 447/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 3.265 m<sup>2</sup> všechny k.ú. Mstišov

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

Usnesení z 20. schůze Rady města Dubí

12. 1. 2016

**TO 5/16**

**Žádost o souhlas s umístěním inženýrských sítí (TP Dubí, Pohraniční stráž, ppč. 8371-OM) do pozemků p.č. 772/3 a p.č. 842 oba ostatní plocha, ostatní komunikace k.ú. Dubí u Teplíc a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. 2/2016/113**

- **544/20/2016**

RM po projednání

**souhlasí**

s uložením inženýrských sítí (TP\_Dubí, Pohraniční stráž, ppč. 837/1-OM) do pozemků p.č. p.č. 772/3 a p.č. 842 oba k.ú. Dubí u Teplíc, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č 2/2016/113. Po dokončení stavby vlastník přípojky NN, požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na základě skutečného zaměření. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

**TO 6/16**

**Pronájem bytu č. 6 (1+3) – Mírová 300/25A, Dubí 3**

- **545/20/2016**

RM po projednání

**souhlasí**

s pronájmem bytu č. 6, Mírová 300/25A, Dubí 3 a ukládá Technickému odboru – správě majetku uzavřít nájemní smlouvu s žadatelem č. 1 Ing. Šárkou Švarcovou, bytem XXX.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Předkládá a zodpovídá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Zpracovala: Lenka Slámová**  
**Termín: ihned**

Usnesení z 20. schůze Rady města Dubí

12. 1. 2016

**TO 7/16**

**Žádost o souhlas s umístěním inženýrských sítí (TP Dubí, Mstišov, ppč. 204/7 – nové OM, IP-12-4005999) do pozemku p.č. 476/33 ostatní plocha, ostatní komunikace k.ú. Mstišov**

- 546/20/2016

RM po projednání

**souhlasí**

s uložením inženýrských sítí (TP\_Dubí, Mstišov, ppč. 204/7 – nové OM IP-12-4005999) do pozemku p.č. 476/33 ostatní plocha, ostatní komunikace k.ú. Mstišov s tím, že el. pilíř nebude umístěn na pozemku ve vlastnictví města Dubí, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací. Investor požádá o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**TO 8/16**

**Žádost o souhlas s přesahem Požárně nebezpečného prostoru do pozemků p.č. 444/1 (orná půda, zem. půdní fond) a p.č. 447/13 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k.ú. Mstišov - výstavba garáže na pozemku p.č. 444/2 k.ú. Mstišov**

- 547/20/2016

RM po projednání

**1) se vyjadřuje takto:**

jako vlastník sousedního pozemku p.č. 444/1 k.ú. Mstišov nemá námitek s výstavbou garáže na pozemku p.č. 444/2 k.ú. Mstišov

**2) souhlasí**

s přesahem Požárně nebezpečného prostoru do pozemků p.č. 444/1 a p.č. 447/13 k.ú. Mstišov o 2,140 m.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

Usnesení z 20. schůze Rady města Dubí

12. 1. 2016

TO 9/16

**Žádost o souhlas s akcí „Úprava příjezdové komunikace – Farma VTE Moldava“ - rozšíření průjezdního profilu stávající komunikace Cínovec – Moldava a žádost o nájem části pozemku p.č. 1141/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 8 m<sup>2</sup> k.ú. Cínovec**

- 548/20/2016

RM po projednání

**a) souhlasí**

s úpravami části pozemku p.č. 1141/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 8 m<sup>2</sup> k.ú. Cínovec, spočívající ve snížení terénu na úroveň komunikace a zpevnění povrchu štěrkem. Po ukončení stavby bude pozemek uveden do původního stavu.

**b) souhlasí**

se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku p.č. 1141/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 8 m<sup>2</sup> k.ú. Cínovec

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

TO 10/15

**Uzavření příkazní smlouvy č.3/2016 pro odpojení plynárenského zařízení (3 ks přípojek v ul.Mírová v Dubí 3) s RWE GasNet s.r.o..**

- 549/20/2016

RM po projednání

**souhlasí**

s uzavřením příkazní smlouvy č.3/2016 s RWE GasNet s.r.o. z důvodu odpojení 3 ks plynových přípojek v ul. Mírová v Dubí 3.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala a odpovídá: Zdeňka Mrvová**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

Usnesení z 20. schůze Rady města Dubí

12. 1. 2016

**TO 11/16**

**Záměr zveřejnění převodu nemovitosti – část pozemku p.č. 150/1 (trvalý travní porost, zem. půdní fond) o výměře cca 1000 m<sup>2</sup> k.ú. Cínovec**

- **550/20/2016**

RM po projednání

**odkládá**

předložený materiál na schválení zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 150/1 (trvalý travní porost, zem. půdní fond) o výměře cca 1.000 m<sup>2</sup> k.ú. Cínovec a udělení výjimky z Pravidel pro prodej nemovitého majetku města Dubí a prodeje části pozemku p.č. 150/1 (trvalý travní porost, zem. půdní fond) o výměře cca 1.000 m<sup>2</sup> k. ú. Cínovec za cenu 65 Kč/m<sup>2</sup>.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**[K bodu č. 3 – Návrh kulturních akcí na rok 2016](#)**

**MKZ 01/16**

**Kulturní akce rok 2016**

- **551/20/2016**

RM po projednání:

**bere na vědomí**

přehled kulturních akcí roku 2016.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Anna Gürtlerová**

**Předkládá: PhDr. Jiří Šiller**

**Termín: ihned**

Usnesení z 20. schůze Rady města Dubí

12. 1. 2016

**K bodu č. 4 - Různé**

**FO 1/16**

**Rozpočtové opatření č. 71/2015**

- **552/20/2016**

RM po projednání:

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 71/2015 Úprava rozpočtu Odboru školství – přesun na mzdové položky, jedná se o závazné ukazatele, bez vlivu na výši příjmů a výdajů.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala, odpovídá a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO**

**Projednáno s: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí OŠ**

**Termín: ihned**

**FO 2/16**

**Rozpočtové opatření č. 72/2015**

- **553/20/2016**

RM po projednání:

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 72/2015 Úprava rozpočtu Dotace – přesun na mzdovou položku, jedná se o závazný ukazatel, bez vlivu na výši příjmů a výdajů.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala, odpovídá a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO**

**Projednáno s: Bc. Ladislava Hamrová, projektový manažer**

**Termín: ihned**

**Rozpočtové opatření č. 73/2015**

**FO 3/16**

- **554/20/2016**

RM po projednání:

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 73/2015 Úprava rozpočtu Městské policie – přesun z neinvestiční položky na investiční, jedná se o změnu závazného ukazatele, bez vlivu na výši příjmů a výdajů.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala, odpovídá a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO**

**Termín: ihned**



Usnesení z 20. schůze Rady města Dubí

12. 1. 2016

**Rozpočtové opatření č. 1/2016**

**FO 4/16**

- **555/20/2016**

RM po projednání:

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 1/2016 ve výši 500 tis. Kč - Navýšení rozpočtu ORJ 8 Dotace – výdaje na akci "Zajištění pořádání Her VII. zimní olympiády dětí a mládeže ČR 2016".

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Zpracovala, odpovídá a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO**

**Projednáno s: Bc. Ladislava Hamrová, projektový manažer**

**Termín: ihned**

**Závazné ukazatele na rok 2016 pro příspěvkové organizace**

**OŠ 1/16**

- **556/20/2016**

RM po projednání

**schvaluje**

předložené závazné ukazatele na rok 2016 pro příspěvkové organizace:

MATEŘSKÁ ŠKOLA DUBÁNEK, KŘÍŽÍKOVA 157, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

MATEŘSKÁ ŠKOLA CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Mateřská škola U Křemílka Dubí 2, Rokosovského 236

MATEŘSKÁ ŠKOLA MSTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3-MSTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Základní škola Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice

ZÁKLADNÍ ŠKOLA DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Základní umělecká škola, Dubí 2, Dlouhá 134, příspěvková organizace

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Předkládá a zodpovídá: Bc. Veronika Lipertová, ředitel příspěvkových organizací**

**Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc.věcí**

**Termín: ihned**

Usnesení z 20. schůze Rady města Dubí

12. 1. 2016

OŠ 2/16

**Výpůjčka majetku v Domě s pečovatelskou službou**

- 557/20/2016

RM po projednání

**schvaluje**

Smlouvu o výpůjčce č. 4/2016 v DPS Dubí 3, Bílinská 141, s PAMPELIŠKOU, o.p.s., Ústecká 318, 403 23 Velké Březno, v celkové pořizovací ceně 124 537,- Kč.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Předkládá a zodpovídá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí**

**Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc.věcí**

**Termín: ihned**

OŠ 3/16

**Žádost o byt č. 10 v Domě s pečovatelskou službou, Bílinská 141, Dubí 3**

- 558/20/2016

RM po projednání

**neschvaluje**

přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou panu Jaroslavu Kratochvílovi

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Předkládá a zodpovídá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí**

**Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc.věcí**

**Termín: ihned**

star. 21/16

**Žádost o souhlas s užitím znaku města**

- 559/20/2016

RM po projednání

**souhlasí**

dle § 34a, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích s užitím znaku města Dubí pro účely obrazové přílohy vědecké publikace „Klíč ke znakům měst České republiky“.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta města Dubí**

**Termín: ihned**

Usnesení z 20. schůze Rady města Dubí

12. 1. 2016

star. 22/16

**Žádost o udělení souhlasu s užíváním loga Města Dubí**

- 560/20/2016

RM po projednání

**souhlasí**

s užíváním loga Města Dubí v rámci klubu Vojenské historie, KVH Eichwald a klubu Historických vozidel, KHV Dubí.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta města Dubí**

**Termín: ihned**

star. 23/16

**Návrh na zrušení usnesení č. 1468/60/2010**

- 561/20/2016

RM po projednání

**zrušuje**

usnesení č. 1468/60/2010 Rady Města Dubí ze dne 21. 10. 2010.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta**

**Odpovídá: Mgr. Radek Kindl, tajemník**

**Termín: ihned**

Usnesení z 20. schůze Rady města Dubí

12. 1. 2016

**SD 1/16**

**Zadávací dokumentace na akci „Výstavba splaškové kanalizace Dubí – Běhánky“**

- **562/20/2016**

RM po projednání

**schvaluje**

zadávací dokumentaci pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení dle §27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Výstavba splaškové kanalizace Dubí – Běhánky“.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Předkládá: Ladislava Hamrová**

**Zpracovala a odpovídá: Ladislava Hamrová**

**Termín: ihned**

**TAJ 1/16**

**Škodní a likvidační komise Rady Města Dubí**

- **563/20/2016**

RM po projednání

**a) odvolává**

člena škodní a likvidační komise pí Věru Sailerovou

**b) jmenuje**

člena škodní a likvidační komise pí Evu Severiniovou

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Zpracoval: Mgr. Radek Kindl, tajemník**

**Předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník**

**Termín: ihned**

V Dubí dne 12. 1. 2016

**Ing. Petr Pípal v.r.**  
starosta města Dubí

**PhDr. Jiří Šiller v.r.**  
místostarosta města Dubí