

**Usnesení  
z 5. schůze Rady města Dubí,  
která se konala dne 3. 2. 2015  
na Městském úřadě v Dubí**

**Program schůze**

- **87/5/2015**

RM po projednání

**schvaluje**

program schůze

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Dubské slavnosti - program
4. Rozbor přestupků za rok 2014
5. Různé

Pro: 6    proti:    zdržel:    nehlasoval    (celkový počet 6/7)

**K bodu č. 1 – Kontrola usnesení**

- **88/5/2015**

RM po projednání

**bere na vědomí**

Kontrolu usnesení

Pro: 6    proti:    zdržel:    nehlasoval    (celkový počet 6/7)

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 5. schůze Rady města Dubí

3. 2. 2015

K bodu č. 2 - Majetkoprávní záležitosti

TO 17/15

**Žádost o souhlas s akcí „Úprava příjezdové komunikace – Farma VTE Moldava“ - rozšíření průjezdního profilu stávající komunikace Cínovec – Moldava a žádost o nájem části pozemku p.č. 1141/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 3 m<sup>2</sup> k.ú. Cínovec**

- 89/5/2015

RM po projednání

**a) souhlasí**

s úpravami části pozemku p.č. 1141/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 3 m<sup>2</sup> k.ú. Cínovec, spočívající ve snížení terénu na úroveň komunikace a zpevnění povrchu štěrskem.

Po ukončení stavby bude pozemek uveden do původního stavu.

**b) souhlasí**

se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku p.č. 1141/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 3 m<sup>2</sup> k.ú. Cínovec

Pro: 6    proti:    zdržel:    nehlasoval    (celkový počet 6/7)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

TO 18/15

**Žádost o vyjádření k nástavbě garáže na pozemku p.č. 675/4 k.ú. Dubí-Pozorka a žádost o souhlas s přesahem požárně nebezpečného pásma na pozemek p.č. 668/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k.ú. Dubí-Pozorka**

- 90/5/2015

RM po projednání

**a) souhlasí**

s nástavbou garáže na pozemku p.č. 675/4 k.ú. Dubí-Pozorka, s umístěním nového vjezdu do garáže na pozemku p.č. 668/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k.ú. Dubí-Pozorka a s přesahem požárně nebezpečného pásma o 2,34 m na pozemek p.č. 668/2 k.ú. Dubí-Pozorka

**b) nesouhlasí**

se svedením dešťových vod na terén - pozemek p.č. 668/2 k.ú. Dubí-Pozorka

Pro: 6    proti:    zdržel:    nehlasoval    (celkový počet 6/7)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 5. schůze Rady města Dubí

3. 2. 2015

TO 19/15

**Žádost o souhlas vlastníka sousedního pozemku k dodatečnému ohlášení stavby „Stavební úpravy stávajícího objektu na p.p.č. 204/5 k.ú. Mstišov“**

• 91/5/2015

RM po projednání  
se vyjadřuje takto:

jako vlastník pozemků p.č. 476/28 a 476/33 k. ú. Mstišov nemá námitek k dodatečnému ohlášení stavby „Stavební úpravy objektu na p.p.č. 204/5 k.ú. Mstišov.“

Pro: 6 proti: zdržel: nehlasoval (celkový počet 6/7)

Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek

Termín: ihned

TO 20/15

**Zpětvzetí žádosti o uzavření Plánovací smlouvy č. 188/2014 na prodloužení ulice Topolová na pozemku p.č. 329 v k.ú. Dubí-Bystřice**

• 92/5/2015

RM po projednání  
revokuje

usnesení č. 1565/79/2014 ze dne 30.09.2014 - uzavření Plánovací smlouvy č. 188/2014 na akci Příjezdová komunikace C2 – prodloužení ulice Topolová.

Pro: 6 proti: zdržel: nehlasoval (celkový počet 6/7)

Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek

Termín: ihned

TO 21/15

**Záměr zveřejnění – směna pozemků města Dubí část p.č. 452/22 díl g o výměře 4m<sup>2</sup>, část p.č. 452/28 díl h o výměře 13 m<sup>2</sup>, část p.č. 452/29 díl i o výměře 8 m<sup>2</sup>, část p.č. 662/20 díl l o výměře 2 m<sup>2</sup>, část p.č. 687 díl m o výměře 8 m<sup>2</sup>, část p.č. 736 díl n o výměře 52 m<sup>2</sup>, část p.č. 772/4 díl p o výměře 20m<sup>2</sup>, část p.č. 772/7 díl q o výměře 79 m<sup>2</sup> všechny (ostatní plocha, silnice) v k.ú. Dubí u Teplíc za pozemky Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace část p.č. 452/1 díl r) o výměře 2 m<sup>2</sup> a díl c1 o výměře 3 m<sup>2</sup> (oba ostatní plocha, ostatní komunikace), část p.č. 452/55 díl v (ostatní plocha, jiná komunikace) o výměře 10 m<sup>2</sup>, část p.č. 772/1 díl d1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 3 m<sup>2</sup> a část p.č. 662/2 označena jako p.č. 662/32 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 15 m<sup>2</sup> všechny k.ú. Dubí u Teplíc**

• 93/5/2015

RM po projednání  
doporučuje ZM

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 5. schůze Rady města Dubí

3. 2. 2015

souhlasit se zveřejněním směny pozemků města Dubí část p.č. 452/22 díl g o výměře 4m<sup>2</sup>, část p.č. 452/28 díl h o výměře 13 m<sup>2</sup>, část p.č. 452/29 díl i o výměře 8 m<sup>2</sup>, část p.č. 662/20 díl o výměře 2 m<sup>2</sup>, část p.č. 687 díl m o výměře 8 m<sup>2</sup>, část p.č. 736 díl n o výměře 52 m<sup>2</sup>, část p.č. 772/4 díl p o výměře 20m<sup>2</sup>, část p.č. 772/7 díl q o výměře 79 m<sup>2</sup> všechny (ostatní plocha, silnice) v k.ú. Dubí u Teplíc za pozemky Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace část p.č. 452/1 díl r o výměře 2 m<sup>2</sup> a díl c1 o výměře 3 m<sup>2</sup> (oba ostatní plocha, ostatní komunikace), část p.č. 452/55 díl y (ostatní plocha, jiná komunikace) o výměře 10 m<sup>2</sup>, část p.č. 772/1 díl d1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 3 m<sup>2</sup> a část p.č. 662/2 označena jako p.č. 662/32 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 15 m<sup>2</sup> všechny k.ú. Dubí u Teplíc.

Pro: 6 proti: zdržel: nehlasoval (celkový počet 6/7)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

**TO 22/15**

**Část pozemku p.č. 649 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře cca 169 m<sup>2</sup>, část pozemku p.č. 648 ( trvalý travní porost, zemědělský půdní fond) o výměře cca 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Dubí-Pozorka**

- 94/5/2015

RM po projednání

**doporučuje ZM**

souhlasit se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p.č. 649 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře cca 169 m<sup>2</sup>, části pozemku p.č. 648 ( trvalý travní porost, zemědělský půdní fond) o výměře cca 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Dubí-Pozorka

Pro: 6 proti: zdržel: nehlasoval (celkový počet 6/7)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

**TO 23/15**

**Pořízení lavic do šaten Sportovní haly v Dubí 2, Sportovní ulice.**

- 95/5/2015

RM po projednání

**souhlasí**

s pořízením 17 ks lavic dle předloženého návrhu do Sportovní haly v Dubí 2, Sportovní ul. za celkovou cenu 127.534,-Kč s DPH.

Pro: 6 proti: zdržel: nehlasoval (celkový počet 6/7)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 5. schůze Rady města Dubí

3. 2. 2015

**FO 7/15**

**Rozpočtové opatření č. 11/2015**

• **96/5/2015**

RM po projednání  
**schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 11/2015 ve výši 127,53 tis. Kč – Pořízení 17 ks lavic do zrekonstruovaných šaten ve Sportovní hale v Dubí 2, Sportovní ul. (pořizovací cena 6.200,- /ks, celkem 127.534,- Kč s DPH).

Pro: 6    proti:    zdržel:    nehlasoval    (celkový počet 6/7)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

**Žádost o vyjádření k akci „Přístavba k č.p. 292, Dubí-Pozorka“ na pozemku p.č. 637/2 k.ú. Dubí-Pozorka – výstavba pečovatelských bytů** **TO 24/15**

• **97/5/2015**

RM po projednání  
**souhlasí**

s realizací akce „Přístavba k č.p. 292, Dubí-Pozorka“ na pozemku p.č. 637/2 k.ú. Dubí-Pozorka – výstavba deseti pečovatelských bytů

Pro: 6    proti:    zdržel:    nehlasoval    (celkový počet 6/7)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

**TO 25/15**

**Žádost o souhlas vlastníka sousedního pozemku k plánované výstavbě lehké skladové haly na pozemku p.č. 460/1 k.ú. Dubí-Pozorka**

• **98/5/2015**

RM po projednání  
**se vyjadřuje takto:**

jako vlastník pozemků p.č. 465 a 479/1 k. ú. Dubí-Pozorka nemá námitek s umístěním lehké skladové haly na pozemku p.č. 460/1 k.ú. Dubí-Pozorka

Pro: 6    proti:    zdržel:    nehlasoval    (celkový počet 6/7)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 5. schůze Rady města Dubí

3. 2. 2015

**TO 26/15**

### **Žádost o vyhrazení parkovacích míst pro zákazníky České pošty v Dubí 1**

- **99/5/2015**

RM po projednání

**nesouhlasí**

jako vlastník místní komunikace – spojka ul. Ruská a Krušnohorská v Dubí 1, p.p.č. 25, k.ú. Dubí u Teplíc s vyhrazením pěti parkovacích míst pro zákazníky České pošty v Dubí 1 před hlavním vchodem.

Pro: 6 proti: zdržel: nehlasoval (celkový počet 6/7)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

**TO 27/15**

### **Žádost o zamezení vjezdu do bývalého areálu RD Cínovec**

- **100/5/2015**

RM po projednání

**nesouhlasí**

jako vlastník bývalého areálu RD Cínovec se zamezením vjezdu do tohoto areálu osazením dopravního značení zákaz vjezdu všech vozidel a umístěním betonových zátarasů na příjezdových komunikacích.

Pro: 6 proti: zdržel: nehlasoval (celkový počet 6/7)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

**TO 28/15**

### **Výměna oken v bytových jednotkách v čp. 300, ul. Mírová v Dubí 3.**

- **101/5/2015**

RM po projednání

**souhlasí**

s realizací akce „Výměna oken v bytových jednotkách v čp. 300, ul. Mírová v Dubí 3“ s tím, že celá akce bude financována z rozpočtu správy majetku města.

Pro: 6 proti: zdržel: nehlasoval (celkový počet 6/7)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

TO 29/15

**Žádost o souhlas se zřízením sjezdů přes pozemek p.č. 447/12 k.ú. Mstišov na pozemek p.č. 512 k.ú. Dubí u Teplíc a žádost o souhlas s umístěním inženýrských sítí - přípojky vody a kanalizace na akci „Výstavba 14ti rodinných domků Mstišovská ul. Dubí“ do pozemku p.č. 447/12 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k.ú. Mstišov a pozemku p.č. 512 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k.ú. Dubí u Teplíc**

• 102/5/2015

RM po projednání

**a) souhlasí**

s vybudováním sjezdů – připojení sousedních pozemků p.č. 447/27, 448/10 a 448/11 vše k.ú. Mstišov přes pozemek p.č. 447/12 k.ú. Mstišov na pozemek p.č. 512 k.ú. Dubí u Teplíc za podmínky, že vybudování napojení od sjezdů umístěných dle „Studie úpravy ulice Mstišovská“ na stávající komunikaci bude provedeno na náklady žadatele a město Dubí nebude do ukončení výstavby RD v lokalitě Mstišovské ulice upravovat ani rozšiřovat stávající komunikaci.

**b) souhlasí**

s uložení inženýrských sítí - přípojky vody a kanalizace do pozemku p.č. 447/12 k.ú. Mstišov a do pozemku p.č. 512 k.ú. Dubí u Teplíc, tak aby vodoměrné šachty byly umístěny mimo budoucí komunikaci a odvodňovací žlab, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací. Rozsah věcných břemen si vlastní inženýrských sítí nechá zaměřit ihned po ukončení stavby a následně požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 6 proti: zdržel: nehlasoval (celkový počet 6/7)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

**Nabídka dodávky zemního plynu pro rok 2016 od společnosti RWE Energie, a.s.**

TO 30/15

• 103/5/2015

RM po projednání

**souhlasí**

s uzavřením dodatku ke smlouvě o sdružených službách dodávky plynu se společností RWE Energie, a.s. pro rok 2016.

Pro: 6 proti: zdržel: nehlasoval (celkový počet 6/7)

**Odpovídá: Ing. Lukáš Panchartek**

**Termín: ihned**

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 5. schůze Rady města Dubí

3. 2. 2015

**K bodu č. 3 - Dubské slavnosti - program**

**19. DUBSKÉ SLAVNOSTI 28. – 30. 8. 2015**

**MKZ 5/15**

- **104/5/2015**

RM po projednání

**bere na vědomí**

změnu v kulturním programu Dubské slavnosti 2015 z důvodu nedodržení podmínek agentury.

Pro: 6    proti:    zdržel:    nehlasoval    (celkový počet 6/7)

**Odpovídá: Anna Gürtlerová**

**Navýšení pracovního úvazku**

**Městské kulturní zařízení - organizační složka města/ Městské informační centrum**

**MKZ 06/15**

- **105/5/2015**

RM po projednání

**souhlasí**

s navýšením pracovního úvazku I pracovníce (100%) na úseku MKZ/Městské informační centrum

Pro: 6    proti:    zdržel:    nehlasoval    (celkový počet 6/7)

**Odpovídá: Anna Gürtlerová**

**Termín: ihned**

**Zapůjčení prostor Lidového domu na společenskou akci – změna.**

**MKZ 7/15**

- **106/5/2015**

RM po projednání

**bere na vědomí**

změnu zápůjčky Lidového domu: Vyhlášení nejlepšího handicapovaného sportovce roku 2014 České federace Spastic Handicap na 13. 3. 2015.

Pro: 6    proti:    zdržel:    nehlasoval    (celkový počet 6/7)

**Odpovídá: Anna Gürtlerová**

**Termín: ihned**



Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 5. schůze Rady města Dubí

3. 2. 2015

K bodu č. 4 - Rozbor přestupků za rok 2014

OVV/ 3/15

**Rozbor přestupků za rok 2014**

- 107/5/2015

RM Dubí po projednání

**bere na vědomí**

předložený rozbor přestupků.

Pro: 6    proti:    zdržel:    nehlasoval    (celkový počet 6/7)

**Odpovídá: Bc. Jan Pšenička**

K bodu č. 5 - Různé

OŠ 4/15

**MATEŘSKÁ ŠKOLA MSTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3 – MSTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE**

Konkursní řízení

- 108/5/2015

RM po projednání

**1. bere na vědomí**

vzdání se pracovního místa ředitelky MATEŘSKÉ ŠKOLY MSTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3 – MSTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE, pí Evy Hrabovské ke dni 30. 6. 2015,

**2. rozhodla**

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění a dle ustanovení § 3 vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, **o vyhlášení konkursního řízení** na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky MATEŘSKÉ ŠKOLY MSTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3 – MSTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

**3. ukládá**

Bc. Veronice Lipertové, vedoucí odboru školství a sociálních věcí zabezpečit potřebné úkony k realizaci tohoto usnesení

Pro: 6    proti:    zdržel:    nehlasoval    (celkový počet 6/7)

**Odpovídá: Bc. Veronika Lipertová**

**Termín: ihned**

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 5. schůze Rady města Dubí

3. 2. 2015

**Žádost o povolení splátek**

**FO 4/15**

- **109/5/2015**

RM po projednání

**schvaluje**

našemu zaměstnanci panu Miloši Štroufovi žádost o povolení splátek ve výši 1500,00 Kč měsíčně do zaplacení celkového dluhu ve výši 40000,00 Kč za ztracené pokutové bloky.

Pro: 6    proti:    zdržel:    nehlasoval    (celkový počet 6/7)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

**FO 5/15**

**Projednání žádosti o splátkový kalendář pí. Moniky Neduchalové a přezkoumání případu p. Jiřího Neduchala**

- **110/5/2015**

RM po projednání

**1. souhlasí**

se splácením dluhu ve výši xxx- Kč formou splátkového kalendáře resp. uzavření Dohody o splátkách

**2. nesouhlasí**

s kompenzací nesplacené půjčky z FRB za rekonstrukci bytu pro pana Jiřího Neduchala.

Pro: 6    proti:    zdržel:    nehlasoval    (celkový počet 6/7)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

**FO 6/15**

**Demolice objektu v ulici K. H. Borovského - Posouzení žádosti o splátkový kalendář a úhrady poloviny dlužné sumy.**

- **111/5/2015**

RM po projednání:

**1. souhlasí**

1) s uzavřením Uznání dluhu s paní Evou Sochorovou na celkovou dlužnou částku xxxKč.

**2. souhlasí**

s uzavřením Dohody o splátkách s paní Evou Sochorovou ve výši 2.000 Kč/měsíc.

Pro: 6    proti:    zdržel:    nehlasoval    (celkový počet 6/7)

**Odpovídá: Ing. Markéta Beránková**

**Termín: ihned**

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 5. schůze Rady města Dubí

3. 2. 2015

### **Památník lidickým ženám**

- **112/5/2015**

RM po projednání

#### **1.souhlasí**

s vytvořením památného místa na parc. č. 305/7 k.ú. Cínovec jako připomínku návratu lidických žen v roce 1945 z koncentračního tábora Ravensbrück do vlasti.

#### **2.souhlasí**

s vytvořením památného místa na Cínovci u hotelu Pomezí americkým letcům, kteří zde zahynuli v roce 1945

Pro: 6    proti:    zdržel:    nehlasoval    (celkový počet 6/7)

**Odpovídá: Ing. Petr Pípal**

**V Dubí dne 4. 2. 2015**

**Ing. Petr Pípal**  
starosta města Dubí

**PhDr. Jiří Šiller**  
místostarosta města Dubí