

**Usnesení
z 2. schůze Rady města Dubí,
která se konala dne 27. 11. 2018 na Městském úřadě v Dubí**

Program schůze

- **24/2/2018**

RM po projednání

schvaluje

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

K bodu č. 1 – Kontrola usnesení

- **25/2/2018**

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu usnesení.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

RM 2 TO 229/18

Žádost o souhlas vlastníka sousedního pozemku se stavbou zastřešeného garážového stání na p. p. č. 763 k. ú. Dubí u Teplíc a zřízení sjezdu

- **26/2/2018**

RM po projednání

a) souhlasí

se stavbou zastřešeného garážového stání pro 2 osobní automobily na pozemku p. č. 763 k. ú. Dubí u Teplíc (město Dubí sousedí se stavbou pozemkem p. č. 770 ostatní plocha, ostatní komunikace k. ú. Dubí u Teplíc).

b) souhlasí

se zřízením sjezdu – připojení sousedního pozemku p. č. 763 k. ú. Dubí u Teplíc na pozemek p. č. 770 k. ú. Dubí u Teplíc, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

c) souhlasí

s přesahem požárně nebezpečného prostoru na pozemek p. č. 770 k. ú. Dubí u Teplíc.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 231/18

Žádost o souhlas s umístěním směrové tabule na pozemku p. č. 154 k. ú. Drahůnky

- **27/2/2018**

RM po projednání

nesouhlasí

s umístěním směrové tabule na provozovnu Uniautoservisu s.r.o. o velikosti 60 x 30 cm ve výšce 1,8 m na pozemku ve vlastnictví města Dubí p. č. 154 k. ú. Drahůnky.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 232/18

Návrh na podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p. č. 662/25 v k. ú. Dubí u Teplíc

- **28/2/2018**

RM po projednání

doporučuje ZM

podat žádost o bezúplatný převod pozemku p. č. 662/25 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 4 m² k. ú. Dubí u Teplíc, ve vlastnictví ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 380/42, Nové Město, 128 00 Praha 2.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 233/18

Žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „TP – Dubí, Barborka, 45 RD, TS, kVN, kNN“

- **29/2/2018**

RM po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 381/2018/171 na pozemcích p. č. 251 (ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 397/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 408/2 (ostatní plocha, jiná plocha) k. ú. Dubí-Pozorka, p. č. 602/3 (orná půda) k. ú. Dubí-Bystřice a p. č. 451/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Mstišov (stavba IV-12 4016934 TP – Dubí, Barborka, 45 RD, TS, kVN, kNN).

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení z 2. schůze Rady města Dubí

27. 11. 2018

RM 2 TO 234/18

Souhlas s umístěním inženýrských sítí stavby „Optické vedení DSLONE s. r. o.“

- **30/2/2018**

RM po projednání

neschvaluje

umístění inženýrských sítí (Optické vedení DSLONE s. r. o) dle předložené situace do pozemků ve vlastnictví města Dubí p. č. 448/1, p. č. 448/3 a p. č. 448/12 (vše orná půda) vše k. ú. Mstišov.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 235/18

Žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě „Dubí, Lidická-kanalizace na p. p. č. 120 pro 3 RD, číslo stavby TP 006 096“

- **31/2/2018**

RM po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 382/2018/172 na pozemcích p. č. 120/1 a p. č. 148/1 (oba ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplíc (stavba Dubí, Lidická-kanalizace na p. p. č. 120 pro 3RD, číslo stavby TP 006 096).

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 236/18

Žádost o pronájem bytu

- **32/2/2018**

RM po projednání

souhlasí

s pronájemem bytu č. 2, velikosti 1+2, na adrese Mírová 300/25A, Dubí 3 od 1.12.2018 a ukládá Technickému odboru uzavřít nájemní smlouvu s žadatelkou č. 1 pí M. S., bytem XXX.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: 15. 12. 2018

RM 2 TO 237/18

Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „TP-Dubí, Běhánky, Lesní, ppč. 586/1-nové OM“

- **33/2/2018**

RM po projednání

schvaluje

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Běhánky, Lesní, ppč. 586/1 – nové OM) dle předložené situace do pozemků p. č. 543/1, p. č. 548/1 a p. č. 634 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Běhánky, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 389/2018/173. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 239/18

Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu „domovní přípojka NN k p. p. č. 1028/10“

- **34/2/2018**

RM po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. 390/2018/2245 na pozemcích p. č. 1026/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a p. č. 1028/1 (zahrada) k. ú. Dubí u Teplic (stavba domovní přípojka NN k p. p. č. 1028/10).

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 240/18

Uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 317/2018

- **35/2/2018**

RM po projednání

schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy č. 317/2018 na pronájem části pozemku p. č. 662/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 18 m² k. ú. Dubí u Teplíc do 31.12.2018 za účelem umístění stánku na prodej ovoce a zeleniny za 500,- Kč/měsíc s žadatelem M. T., bytem XXX a uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 317/2018 ze dne 12.10.2018.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 241/18

Návrh na ukončení nájemní smlouvy ze dne 8.12.2008 (VS 7055)

- **36/2/2018**

RM po projednání

schvaluje

odstoupení od nájemní smlouvy ze dne 8.12.2008 na pronájem části pozemku p. č. 433/1 (trvalý travní porost) o výměře 0,6 m² k. ú. Cínovec za účelem umístění reklamy – poutače se společností NIOL.S, s.r.o. Cínovec 69, 415 01 Dubí, IČ 273 44 282 k 31.12.2018.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

[K bodu č. 3 - Různé](#)

RM 3 FO 57/18

Odpis pohledávky – nájemné za pozemek

- **37/2/2018**

RM po projednání

souhlasí

s odpisem pohledávky VS 6379 – nájemné za pozemek ve výši 495,- Kč, příslušenství k této pohledávce činí 110,92 Kč, celkem 605,92 Kč.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Zdeňka Lipšová, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: ihned

RM 3 FO 58/18

[Informace o přípravě rozpočtu na rok 2019 – 3. verze](#)

- **38/2/2018**

RM po projednání

bere na vědomí

informaci o přípravě rozpočtu na rok 2019 – 3. verze.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 30. 11. 2018

RM 3 OŠ 37/18

Přerušění provozu mateřských škol v době vánočních prázdnin

- **39/2/2018**

RM po projednání

bere na vědomí

přerušění provozu mateřských škol v době vánočních prázdnin dle přiložené tabulky.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věci

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věci

Termín: ihned

RM 3 OŠ 38/18

- 1. Zhodnocení činnosti Pampelišky, o.p.s. za rok 2018**
- 2. Dotace na mzdu pečovatelky v Domě s pečovatelskou službou, Dubí 3, Bílinská 141 na rok 2019**

- **40/2/2018**

RM po projednání

1. bere na vědomí

zprávu o zhodnocení činnosti Pampelišky, o.p.s. na území města Dubí,

2. doporučuje ZM

uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace na mzdu pečovatelky v Domě s pečovatelskou službou Dubí 3, Bílinská 141 na rok 2019 mezi Městem Dubí a Pampeliškou, o.p.s., Zahradní 182, 403 23 Velké Březno, a to na dobu určitou do 31.12.2019. Dotace bude poskytnuta ve výši 190 000,- Kč.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí

Termín: 30. 12. 2018

RM 3 OŠ 39/18

Odměny ředitelům škol

- **41/2/2018**

RM po projednání

schvaluje

poskytnutí odměn ředitelům škol dle předloženého návrhu.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Předkládá: PhDr. Jiří Šiller, místostarosta

Zpracovala: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

RM 3 OŠ 40/18

Žádost o souhlas s pořízením majetku

- **42/2/2018**

Rada města Dubí po projednání

1. souhlasí

s pořízením mobilní interaktivní sestavy pro vzdělávání v MATEŘSKÉ ŠKOLE CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACI, v celkové částce 90.000,- Kč z fondu investic.

2. schvaluje

změnu závazného ukazatele 2018 v odst. B) bodě 4. „Dotace na investice“ MATEŘSKÉ ŠKOLY CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ve smyslu povolení dotací na investice.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Předkládá a zpracovala: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věci

Termín: ihned

RM 3 OVV 18/18

Předání majetku ZŠ Dubí 2

- **43/2/2018**

Rada města Dubí po projednání

souhlasí

s předáním majetku – kancelářského nábytku z budovy Městského úřadu – Základní škole Dubí 2 dle předloženého seznamu.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Předkládá: Ing. Jan Pšeniška, vedoucí OVV

Zpracovala: Lenka Orgoňová, matrika

Termín: 01. 01. 2019

RM 3 SD 36/18

Dodávka nábytku pro Komunitní centrum v Dubí – opakovaná výzva

- **44/2/2018**

Rada města Dubí po projednání

1. schvaluje

výsledky výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „Dodávka nábytku pro Komunitní centrum v Dubí – opakovaná výzva“,

2. pověřuje

starostu města k uzavření smlouvy s dodavatelem Tomáš Zíka – TZ interiéry, Tovární 94/65, Dubí-Bystřice, 417 02, IČ: 66092141. Celková nabídková cena včetně DPH činí 419 993,- Kč.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Předkládá a zpracovala: Bc. Ladislava Hamrová, správce dotací

Termín: ihned

RM 3 TAJ 6/18

Plán práce Rady města na 1. pololetí 2019

- **45/2/2018**

RM po projednání

schvaluje

Plán práce Rady města Dubí na 1. pololetí r. 2019 dle předloženého návrhu.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník

Termín: dle časového harmonogramu 2019

RM 3 TO 230/18

Návrh Smlouvy o zajišťování služeb zvířecího útulku pro rok 2019

- **46/2/2018**

Rada města po projednání

souhlasí

s uzavřením Smlouvy č. 391/2018 o zajišťování služeb zvířecího útulku pro rok 2019 se Spolkem Anidef, z.s.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 238/18

Schválení uzavření dodatku č.1 (vícepráce) ke SoD č. 289/2018 – Rekonstrukce 1.NP v DPS, Bílinská 141 v Dubí 3

- **47/2/2018**

Rada města po projednání

souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 (vícepráce) ke SoD č. 289/2018 – Rekonstrukce 1.NP v DPS, Bílinská 141 v Dubí 3.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení z 2. schůze Rady města Dubí

27. 11. 2018

RM 3 SD 37/18

Navýšení rozpočtu města na rok 2019 ORJ 8 v rámci akce Odborné učebny ZŠ Dubí 1

- **48/2/2018**

Rada města Dubí po projednání

bere na vědomí

navýšení rozpočtu města na rok 2019 ORJ 8 v rámci akce Odborné učebny ZŠ Dubí 1 o 7 486 631,02 Kč.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Předkládá a zpracovala: Bc. Ladislava Hamrová, správce dotací

Termín: ihned

V Dubí dne 27. 11. 2018

Ing. Petr Pípal v.r.
starosta města Dubí

PhDr. Jiří Šiller v.r.
místostarosta města Dubí