

**Usnesení  
z 11. schůze Rady města Dubí,  
která se konala dne 07. 05. 2019 na Městském úřadě v Dubí**

**Program schůze**

- **237/11/2019**

RM po projednání

**schvaluje**

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**K bodu č. 1 – Kontrola usnesení**

- **238/11/2019**

RM po projednání

**bere na vědomí**

kontrolu usnesení.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti**

**RM 2 TO 96/19**

**Podání exekučního řízení**

- **239/11/2019**

RM po projednání

**doporučuje ZM**

podání exekučního řízení na paní R.P.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO  
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO  
Termín: 31. 05. 2019**

**RM 2 TO 97/19**

**Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu „vodovodní a kanalizační přípojka k p. č. 586/1 k. ú. Běhánky“**

- 240/11/2019

RM po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. 136/2019/2252 na pozemcích p. č. 543/1, p. č. 548/1 a p. č. 634 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Běhánky (stavba „vodovodní a kanalizační přípojka k p. č. 586/1 k. ú. Běhánky“).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 98/19**

**Revokace usnesení č. 81/4/2019 a 117/5/2019, souhlas s umístěním inženýrských sítí stavby a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu „TP-Dubí, Bystřice, Žižkova-TS+nová OM“**

- 241/11/2019

RM po projednání

**a) revokuje**

usnesení č. 81/4/2019 ze dne 22.1.2019 a usnesení č. 117/5/2019 ze dne 19.2.2019,

**b) schvaluje**

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Bystřice, Žižkova-TS+nová OM) dle předložené situace do pozemků p. č. 497/14, p. č. 503, p. č. 522 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Pozorka, p. č. 370 a p. č. 374 (oba ostatní plocha, ostatní komunikace) oba k. ú. Dubí-Bystřice, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu č. 19/2019/176. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 100/19**

**Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 555/4 k. ú. Dubí u Teplic**

- **242/11/2019**

RM po projednání

**doporučuje ZM**

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 555/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 38 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí u Teplic.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 101/19**

**Zveřejnění záměru prodat části pozemků p. č. 555/4 a p. č. 564/1 k. ú. Dubí u Teplic**

- **243/11/2019**

RM po projednání

**doporučuje ZM**

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 555/4 o výměře 45 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 564/1 o výměře 33 m<sup>2</sup> (oba ostatní plocha, ostatní komunikace) oba k. ú. Dubí u Teplic.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 102/19**

**Zveřejnění záměru pronajmout případně prodat pozemky p. č. 227 a p. č. 240/2 k. ú. Dubí-Pozorka**

• **244/11/2019**

RM po projednání

**a) neschvaluje**

zveřejnění záměru pronajmout pozemky p. č. 227 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 138 m<sup>2</sup> a p. č. 240/2 (zahradka) o výměře 328 m<sup>2</sup> oba k. ú. Dubí-Pozorka za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok,

**b) doporučuje ZM**

schválit zveřejnění záměru prodat pozemky p. č. 227 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 138 m<sup>2</sup> a p. č. 240/2 (zahradka) o výměře 328 m<sup>2</sup> oba k. ú. Dubí-Pozorka.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 103/19**

**Souhlas s umístěním inženýrských sítí – vodovodní a kanalizační řad, napojení na místní komunikaci pro akci „Stavba 7 RD na pozemku p. č. 364/8 k. ú. Běhánky“**

• **245/11/2019**

RM po projednání

**a) schvaluje**

umístění inženýrských sítí (vodovodní a kanalizační řad – stavba 7RD na pozemku p. č. 364/8 k. ú. Běhánky) dle předložené situace do pozemků p. č. 11 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a p. č. 364/2 (ostatní plocha, neplodná půda) oba k. ú. Běhánky, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Dohody o právu provedení stavby č. 137/2019,

**b) schvaluje**

zřízení sjezdu – napojení komunikace - sousedního pozemku p. č. 364/8, přes pozemek p. č. 364/2, na pozemek p. č. 11 vše k. ú. Běhánky, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 104/19**

**Souhlas s napojením kanalizačního řadu pro stavbu 12 RD do kanalizační přípojky DN 300 k. ú. Běhánky**

- **246/11/2019**

RM po projednání

**schvaluje**

napojení kanalizačního řadu plánované výstavby 12 RD na pozemku p. č. 4/3 k. ú. Běhánky do stávající kanalizační přípojky DN 300 dle předložené situace do pozemků p. č. 4/2 (trvalý travní porost) a p. č. 11 (ostatní plocha, ostatní komunikace) oba k. ú. Běhánky, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Dohody o právu provedení stavby č. 138/2019.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 105/19**

**Souhlas s umístěním inženýrských sítí – optické kabely + rozvaděč pro akci „16010-050611 RVDSL5840 C U DUBB32 DUBB1HR MET“**

- **247/11/2019**

RM po projednání

**schvaluje**

umístění inženýrských sítí (16010-050611 RVDSL5840\_C\_U\_DUBB32-DUBB1HR\_MET – optické kabely + rozvaděč) dle předložené situace do pozemků p. č. 120/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplíc, p. č. 284/1 a p. č. 330/16 (oba ostatní plocha, ostatní komunikace) oba k. ú. Běhánky a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 140/2019/181. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 107/19**

**Žádost o pronájem prostoru sloužícího k podnikání**

- **248/11/2019**

RM po projednání

**souhlasí**

s pronájmem prostoru sloužícího k podnikání na adrese Krušnohorská 41, Dubí 1 k provozování lékárny společností Lékárna Alba Dubí s.r.o. od 1.9.2019.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 108/19**

**Legalizace černé stavby – kůlna na pozemcích p. č. 211/4 a p. č. 211/5 k. ú. Mstišov**

- **249/11/2019**

RM po projednání

**souhlasí**

se stávající stavbou kůlny na pozemcích p. č. 211/4 a p. č. 211/5 (oba zastavěná plocha a nádvoří, jiná stavba bez vlastníka) k. ú. Mstišov za předpokladu, že bude pozemek ve vlastnictví Města p. č. 211/5 (zastavěná plocha a nádvoří, jiná stavba bez vlastníka) k. ú. Mstišov majetkově vypořádán.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**Zveřejnění záměru prodat části pozemků p. č. 310 a p. č. 321 k. ú. Drahůnky**

- **250/11/2019**

RM po projednání

**doporučuje ZM**

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 310 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře cca 25 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 321 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 65 m<sup>2</sup> oba k. ú. Drahůnky. Přesná výměra bude stanovena na základě geodetického zaměření.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**K bodu č. 3 - Různé**

**Návrh Závěrečného účtu města Dubí za rok 2018**

- **251/11/2019**

RM po projednání

**a) doporučuje ZM**

schválit Závěrečný účet města Dubí za rok 2018,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zpracovat materiál ke schválení v ZM.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: 31. 05. 2019**

**RM 3 FO 8/19**

**Rozpočtové opatření č. 7/2019**

- **252/11/2019**

RM po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 7/2019 ve výši 47,01 tis. Kč – rozdělení výtěžků z Reprezentačního plesu a maškarních bálů příspěvkovým organizacím Města Dubí, včetně změny závazných ukazatelů,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc květen 2019.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: 31. 05. 2019**

**RM 3 FO 9/19**

**Hospodaření města za 1. čtvrtletí 2019**

- **253/11/2019**

RM po projednání

**bere na vědomí**

předloženou informaci o hospodaření města Dubí za 1. čtvrtletí 2019.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: 30. 05. 2019**

**RM 3 FO 10/19**

**Smlouva o výpůjčce ZŠ Dubí 1**

- **254/11/2019**

RM po projednání

**a) schvaluje**

Smlouvu o výpůjčce ZŠ Dubí 1,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, připravit smlouvu k podpisu.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Lenka Veselá, referent FO**

**Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: 31. 05. 2019**



**RM 3 MKZ 13/19**

**Žádost o pronájem (zapůjčení) sálu Lidového domu, Sadová 192, 417 03 Dubí 3**

- **255/11/2019**

RM po projednání

**souhlasí**

s pronájmem Lidového domu dne 28. 5. 2019 na společenskou akci Vyhlášení nejlepších sportovců, trenérů a osobností České federace Spastic Handicap, a to bezplatně.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta**

**Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ**

**Termín: ihned**

**RM 3 MKZ 14/19**

**Individuální dotace z rozpočtu Města Dubí**

- **256/11/2019**

RM po projednání

**schvaluje**

poskytnutí individuální dotace ve výši 20 000,00 Kč z rozpočtu Města Dubí na společenskou akci: Vyhlášení nejlepších sportovců, trenérů a osobností České federace Spastic Handicap za rok 2018.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta**

**Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ**

**Termín: ihned**

**RM 3 MKZ 15/19**

**Individuální dotace z rozpočtu Města Dubí**

- **257/11/2019**

RM po projednání

**schvaluje**

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Města Dubí na společenskou akci: RODEO – Hobby koňské závody, Ranč Severní hvězda ve výši 5 000,00 Kč.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta**

**Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ**

**Termín: ihned**

**RM 3 OŠ 19/19**

**Vyhlášení volných dnů**

- **258/11/2019**

RM po projednání

**bere na vědomí**

v souladu s ustanovením § 24 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, důvod vyhlášení volných dnů pro žáky Základní školy Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice a pro žáky ZÁKLADNÍ ŠKOLY DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE na dny **09. 05. a 10. 05. 2019.**

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí**

**Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí**

**Termín: ihned**

**RM 3 OŠ 20/19**

**Žádosti o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu Města Dubí pro rok 2019**

- **259/11/2019**

RM po projednání

**souhlasí**

s přidělením individuálních dotací pro rok 2019 v celkové výši 47.010,- Kč dle předloženého návrhu.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí**

**Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí**

**Termín: ihned**

**RM 3 OŠ 21/19**

**Žádost o pronájem bytu**

- **260/11/2019**

RM po projednání

**1. schvaluje**

pronájem bytu č. 5, o velikosti 1+1 v Domě s pečovatelskou službou, Bílinská 141, Dubí 3, paní H. B., nar. XXX, bytem XXX,

**2. ukládá**

TO, odd. správy majetku města, uzavřít nájemní smlouvu na byt v Domě s pečovatelskou službou s paní H. B.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí**

**Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí**

**Termín: ihned**

**RM 3 OŠ 22/19**

**Žádost o pronájem bytu**

- **261/11/2019**

RM po projednání

**1. schvaluje**

pronájem bytu č. 7, o velikosti 1+1 v Domě s pečovatelskou službou, Bílinská 141, Dubí 3, paní V. B., nar. XXX, bytem XXX,

**2. ukládá**

TO, odd. správy majetku města, uzavřít nájemní smlouvu na byt v Domě s pečovatelskou službou s paní V. B.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 5/5)

**Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí**

**Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí**

**Termín: ihned**

**RM 3 OŠ 23/19**

**Žádost o pronájem bytu**

- **262/11/2019**

RM po projednání  
**neschvaluje**

pronájem bytu č. 1, o velikosti 1+1 v Domě s pečovatelskou službou, Bílinská 141, Dubí 3 panu J. V., nar. XXX, bytem XXX.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí**

**Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí**

**Termín: ihned**

**RM 3 OVV 7/19**

**Smlouva na poskytování telekomunikačních služeb pro Město Dubí na období od 06/2019 do 06/2023**

- **263/11/2019**

RM po projednání  
**schvaluje**

výběr zhotovitele veřejné zakázky „Smlouva na poskytování telekomunikačních služeb pro Město Dubí na období 06/2019 až 06/2023“ a to firmu Vodafone Czech Republic a.s., nám. Junkových 2, 155 00 Praha 5.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracoval: Ing. Jan Pšenička, vedoucí OVV**

**Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta**

**Termín: ihned**

**RM 3 TAJ 6/19**

**Reprezentativní úprava vchodu úřadu**

- **264/11/2019**

RM po projednání  
**souhlasí**

s realizací estetické úpravy boční zdi ve vestibulu úřadu za účelem reprezentace města, a to v celkové finanční částce 36 920,- Kč + DPH.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník**

**Termín: 30. 06. 2019**

**RM 3 TO 99/19**

**Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 62/B/2019/TPČ a č. 63/B/2019/TPČ se společností SVS a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice z důvodu stavby „Dubí, Mstišov, ul.Hornická osada p.p.č.540 – vodovod a kanalizace pro 3 RD“**

- **265/11/2019**

RM po projednání

**souhlasí**

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 62/B/2019/TPČ a č. 63/B/2019/TPČ se společností SVS a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice z důvodu stavby „Dubí, Mstišov, ul.Hornická osada p.p.č.540 – vodovod a kanalizace pro 3 RD“.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 3 TO 106/19**

**Umístění kamerového systému na stožár VO v ul. K Emance**

- **266/11/2019**

RM po projednání

**souhlasí**

s umístěním kamerového systému na stožár veřejného osvětlení č. 0945 v ulici K Emance v Dubí-Mstišově pro paní M. P., XXX.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracoval: Bc. Lukáš Jačka, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

V Dubí dne 07. 05. 2019

**Ing. Petr Pípal v.r.**  
starosta města Dubí

**PhDr. Jiří Šiller v.r.**  
místostarosta města Dubí