

**Usnesení  
ze 4. schůze Rady města Dubí,  
která se konala dne 22. 01. 2019 na Městském úřadě v Dubí**

**Program schůze**

• **77/4/2019**

RM po projednání

**schvaluje**

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé
  - Návrh kulturních akcí na rok 2019

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**K bodu č. 1 – Kontrola usnesení**

• **78/4/2019**

RM po projednání

**bere na vědomí**

kontrolu usnesení.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti**

**RM 2 TO 1/19**

**Žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „TP – Dubí, Na Výšině, připojení nových OM“**

- **79/4/2019**

RM po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 4/2019/174 na pozemcích p. č. 1025/1, p. č. 1025/6, p. č. 1025/7 (vše trvalý travní porost), p. č. 1071/1 (ostatní plocha, manipulační plocha), p. č. 1071/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 1071/3 (ostatní plocha, zeleň), p. č. 1084 (ostatní plocha, manipulační plocha), p. č. 1088, p. č. 1089/1, p. č. 1089/2, p. č. 1098/1 a p. č. 1168/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) vše k. ú. Dubí u Teplíc (stavba IV-12-4017001 TP – Dubí, Na Výšině, připojení nových OM).

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 2/19**

**Souhlas s umístěním inženýrských sítí stavby „Teplice Reko STK-rozvodu ÚT a TUV z PK Tovární do BD, Dubí“**

- **80/4/2019**

RM po projednání

**schvaluje**

umístění inženýrských sítí (Teplice \_Reko STK – rozvodu ÚT a TUV z PK Tovární do BD, Dubí) dle předložené situace do pozemků p. č. 180/1 (ostatní plocha, neplodná půda), p. č. 192/6, p. č. 192/7, p. č. 379/12, p. č. 379/13 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 379/1 (ostatní plocha, zeleň) vše k. ú. Dubí u Teplíc, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací. Investor požádá o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 3/19**

**Souhlas s umístěním inženýrských sítí stavby „TP-Dubí, Bystřice, Žižkova-TS+nová OM“**

- **81/4/2019**

RM po projednání  
**schvaluje**

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Bystřice, Žižkova-TS+nová OM) dle předložené situace do pozemků p. č. 497/14, p. č. 503, p. č. 522 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Pozorka, p. č. 370 a p. č. 374 (oba ostatní plocha, ostatní komunikace) oba k. ú. Dubí-Bystřice, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací. Investor požádá o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

**RM 2 TO 4-A/19**

**Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 473 k. ú. Dubí u Teplic**

- **82/4/2019**

RM po projednání  
**doporučuje ZM**

schválit zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 473 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 63 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí u Teplic.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

**RM 2 TO 4-B/19**

**Zveřejnění záměru pronajmout pozemek p. č. 473 k. ú. Dubí u Teplic**

- **83/4/2019**

RM po projednání

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronajmout pozemek p. č. 473 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 63 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí u Teplic, za cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 5/19**

**Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 299/1 k. ú. Drahůnky**

- **84/4/2019**

RM po projednání

**doporučuje ZM**

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 299/1 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře cca 235 m<sup>2</sup> k.ú. Drahůnky. Přesná výměra bude stanovena na základě geometrického plánu.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 6/19**

**Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 190 k. ú. Dubí-Pozorka**

- **85/4/2019**

RM po projednání

**doporučuje ZM**

schválit zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 190 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 41 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí-Pozorka.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 7/19**

**Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 119 k. ú. Dubí-Pozorka**

• **86/4/2019**

RM po projednání

**doporučuje ZM**

schválit zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 119 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 53 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí-Pozorka.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 8/19**

**Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 53/1 k. ú. Mstišov**

• **87/4/2019**

RM po projednání

**doporučuje ZM**

schválit zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 53/1 (zahrada) o výměře 31 m<sup>2</sup> k. ú. Mstišov.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 9/19**

**Souhlas s umístěním inženýrských sítí stavby „Rodinný dům a garáž v Běhánkách na pozemku parc. č. 612“**

• **88/4/2019**

RM po projednání

**schvaluje**

umístění inženýrských sítí (rodinný dům a garáž v Běhánkách na pozemku parc. č. 612 – kanalizační přípojka) dle předložené situace do pozemku p. č. 548/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Běhánky, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a s uzavřením Smlouvy o právu provedení stavby č. 6/2019. Po dokončení stavby vlastník kanalizační přípojky požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na základě skutečného zaměření. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 11/19**

**Kanalizační přípojka ZŠ Dubí, Dlouhá – změna části přípojky na stoku a její převod do majetku SVS a.s.**

- **89/4/2019**

RM po projednání

**a) schvaluje**

provedení rekolaudace části kanalizační přípojky z objektu ZŠ Dubí v Dlouhé ulici mezi šachtou 01 a 03 na kanalizační stoku v pozemku p. č. 11 k. ú. Běhánky

**b) doporučuje ZM**

převedení části kanalizační přípojky z objektu ZŠ Dubí v ulici Dlouhá mezi šachtou 01 a 03 po provedené rekolaudaci převést do majetku Severočeské vodárenské společnosti a.s. s tím, že na případných finančních nákladech se bude finančně podílet investor výstavby rodinných domů.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 12/19**

**Zaměření objektu Jednoty na Cínovci – protokol k návrhu na opravu geometrického a polohového určení pozemků**

- **90/4/2019**

RM po projednání

**doporučuje ZM**

souhlasit Protokolem k návrhu na opravu chybného geometrického a polohového určení pozemků ve vlastnictví Města Dubí p. č. 303/3, p. č. 317/8 a p. č. 317/9 k. ú. Cínovec v souvislosti se zaměřením objektu na pozemku st. p. č. 392 k. ú. Cínovec ve vlastnictví Jednoty, spotřebního družstva Teplice za podmínky, že dojde k finančnímu vyrovnání rozdílu zastavěné plochy a současného stavu zaneseného v KN za cenu stanovenou úředním odhadem.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**K bodu č. 3 - Různé**

**RM 3 MKZ 1/19**

**Návrh kulturních akcí na rok 2019**

- 91/4/2019

RM po projednání  
**schvaluje**

předložený plán kulturních akcí na rok 2019.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Předkládá: PhDr. Jiří Šiller, místostarosta**  
**Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ**  
**Termín: ihned**

**RM 3 MKZ 2/19**

**Propagace města Dubí ve čtvrtletníku Posel Židovské obce Teplice a zveřejnění loga Města Dubí na webových stránkách ŽO**

- 92/4/2019

RM po projednání

**souhlasí** 1. / s propagací ve čtvrtletníku Posel Židovské obce Teplice ve výši 5 000,00 Kč  
2. / s použitím znaku Města Dubí na webových stránkách Židovské obce  
[www.kehila-teplice.cz](http://www.kehila-teplice.cz)

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta**  
**Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ**  
**Termín: ihned**

**RM 3 MKZ 3/19**

**Individuální dotace z rozpočtu Města Dubí**

- 93/4/2019

RM po projednání  
**schvaluje**

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Města Dubí na společenskou akci:  
Dubská všelidová Veselice sportovců 2019 ve výši 30 000,00 Kč.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta**  
**Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ**  
**Termín: ihned**

**RM 3 MKZ 4/19**

**Individuální dotace z rozpočtu Města Dubí**

• **94/4/2019**

RM po projednání  
**schvaluje**

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Města Dubí na společenské setkání čestných hostů a pedagogů u příležitosti konání 18. ročníku oblastního kola festivalu dětí z mateřských škol MATEŘINKA 2019 ve výši 10 000,00 Kč.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta**  
**Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ**  
**Termín: ihned**

**RM 3 MKZ 5/19**

**Individuální dotace z rozpočtu Města Dubí**

• **95/4/2019**

RM po projednání  
**schvaluje**

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Města Dubí na společenskou akci Gymnázia Jana Amose Komenského v Dubí. Maturitní ples 2019 – částečná úhrada nákladů za pronájem sálu ve výši 5 000,00 Kč.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta**  
**Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ**  
**Termín: ihned**



**RM 3 OŠ 1/19**

**Závazné ukazatele na rok 2019 pro příspěvkové organizace**

- **96/4/2019**

RM po projednání

**schvaluje**

předložené závazné ukazatele na rok 2019 pro příspěvkové organizace:

MATEŘSKÁ ŠKOLA DUBÁNEK, KŘIŽÍKOVA 157, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

MATEŘSKÁ ŠKOLA CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Mateřská škola U Křemílka Dubí 2, Rokosovského 236

MATEŘSKÁ ŠKOLA MISTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3 - MISTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Základní škola Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice

ZÁKLADNÍ ŠKOLA DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Základní umělecká škola, Dubí 2, Dlouhá 134, příspěvková organizace

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věci**

**Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věci**

**Termín: ihned**

**RM 3 OŠ 2/19**

**Výpůjčka majetku v Domě s pečovatelskou službou**

- **97/4/2019**

RM po projednání

**schvaluje**

Smlouvu o výpůjčce č. 3/2019 v Domě s pečovatelskou službou Dubí 3, Bílinská 141, uzavřenou s Pampeliškou, o.p.s., Zahradní 182, 403 23 Velké Březno, v celkové pořizovací ceně 130.987,- Kč.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věci**

**Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věci**

**Termín: ihned**

**RM 3 OŠ 3/19**

**Výjimka z nejvyššího počtu žáků školní družiny**

- **98/4/2019**

RM po projednání

**povoluje**

výjimku z nejvyššího počtu žáků v obou odděleních školní družiny v souladu s ustanovením § 111a) odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v pl. zn., a s ustanovením § 10 odst. 4 vyhlášky č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání, v pl. zn., **pro školní rok 2018/2019**

Základní škole Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice

do počtu 32 žáků na oddělení.

Výjimka z počtu žáků se povoluje za předpokladu, že zvýšení počtu žáků nebude na újmu kvalitě zájmového vzdělávání ve školní družině a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Předkládá a zpracovala: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí**

**Termín: ihned**

**RM 3 OVV 1/19**

**Dodatek č. 2 k příkazní smlouvě – Ing. M.**

- **99/4/2019**

RM po projednání

**souhlasí**

s uzavřením dodatku číslo 2 k příkazní smlouvě o poskytnutí odborné pomoci při softwarové údržbě výpočetní techniky s příkazníkem Ing. J. M.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta**

**Zpracoval: Ing. Jan Pšenička, vedoucí OVV**

**Termín: ihned**

Usnesení ze 4. schůze Rady města Dubí

22. 01. 2019

**RM 3 OVV 2/19**

**Výroční zpráva MěÚ Dubí o poskytování informací, stížností a petice za rok 2018**

- **100/4/2019**

RM po projednání

**bere na vědomí**

výroční zpráva MěÚ Dubí o poskytování informací, stížností a petice - za rok 2018.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Předkládá a zpracoval: Ing. Jan Pšenička, vedoucí OVV**

**Termín: ihned**

**RM 3 STAR 2/19**

**Festival dětí MŠ – MATEŘINKA**

- **101/4/2019**

RM po projednání

**schvaluje**

příspěvek ve výši 5.000 Kč z fondu starosty města na pořádání 18. ročníku festivalu dětí z mateřských škol MATEŘINKA v Krušnohorském divadle v Teplicích dne 14. 03.2019.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracoval a předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta**

**Termín: ihned**

**RM 3 TAJ 1/19**

**Změna Plánu práce Rady města na 1. pololetí 2019**

- **102/4/2019**

RM po projednání

**schvaluje**

změnu Plánu práce Rady města Dubí na 1. pololetí r. 2019 dle předloženého návrhu.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník**

**Termín: dle časového harmonogramu 2019**

**Změna Plánu zimní údržby místních komunikací města Dubí**

• **103/4/2019**

RM po projednání

**souhlasí**

se změnou Plánu zimní údržby místních komunikací města Dubí

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

V Dubí dne 22. 01. 2019

**Ing. Petr Pípal v.r.**  
**starosta města Dubí**

**PhDr. Jiří Šiller v.r.**  
**místostarosta města Dubí**