

**Usnesení  
z 28. schůze Rady města Dubí,  
která se konala dne 21. 04. 2020 na Městském úřadě v Dubí**

**Program schůze**

- **698/28/2020**

RM po projednání

**schvaluje**

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**K bodu č. 1 – Kontrola usnesení**

- **699/28/2020**

RM po projednání

**bere na vědomí**

kontrolu usnesení.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti**

**RM 2 TO 76/20**

**Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti na telekomunikační stavbu „16010-041163 RVDSL1820 C U DUBB1482-DUBB1HR MET“**

- **700/28/2020**

RM po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti č. 97/2020/2285 na pozemku p. č. 11 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Běhánky (telekomunikační stavba 16010-041163 RVDSL1820\_C\_U\_DUBB1482-DUBB1HR\_MET).

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 77/20**

**Souhlas s umístěním chráničky pro optický kabel a se změnou trafostanice v rámci akce „TP-Dubí, Lidická – zahradní kolonie“**

- **701/28/2020**

RM po projednání  
**schvaluje**

umístění inženýrských sítí (2 x chránička pro optický kabel ve stejné trase vedení VN a NN akce TP-Dubí, Lidická – zahradní kolonie) a se změnou typu trafostanice (nový TS-TP 0214, BEK 300/450) dle předložené situace do pozemků p. č. 120/2, p. č. 148/1, p. č. 182, p. č. 206 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplíc a do pozemků p. č. 329/1 (ostatní plocha, jiná plocha), p. č. 333/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a p. č. 334/1 (ostatní plocha, jiná plocha) k. ú. Běhánky, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací. Změna projektu neovlivňuje znění uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 323/2019/192.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

**RM 2 TO 78/20**

**Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „TP-Dubí, Na Výšině, ppč. 1028/9-nové OM“**

- **702/28/2020**

RM po projednání  
**schvaluje**

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Na Výšině, ppč. 1028/9 – nové OM) dle předložené situace do pozemků p. č. 1026/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a p. č. 1028/1 (zahrada) oba k. ú. Dubí u Teplíc, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 98/2020/207. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

**RM 2 TO 79/20**

**Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohody o umístění stavby č. IV-12-4018873 „TP Dubí, Pozorka, Tyršova, ppč. 73-nové OM“**

- **703/28/2020**

RM po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohody o umístění stavby č. 99/2020/208 na pozemku p. č. 68 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Pozorka (stavba č. IV-12-4018873 TP\_Dubí, Pozorka, Tyršova, ppč. 73-nové OM).

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 80/20**

**Snížení nájemného za pronájem prostor sloužících k podnikání**

- **704/28/2020**

RM po projednání

**souhlasí**

s uzavřením dodatku o snížení nájemného k nájemním smlouvám o pronájmu prostor sloužících k podnikání na částku 10 Kč/měsíc a to zpětně od března 2020 do května 2020 u těchto prostor: drogerie, pedikúra, květinka, krejčovská dílna – Krušnohorská 41, kadeřnictví, internetový obchod – Koněvova 65, restaurace – U Hřiště 356, restaurace – Sportovní 200/1.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 82/20**

**Zveřejnění záměru prodat části pozemků p. č. 331/1, p. č. 331/3 a p. č. 565/1 vše k. ú. Dubí u Teplíc**

- **705/28/2020**

RM po projednání

**doporučuje ZM**

schválit zveřejnění záměru prodat části pozemků p. č. 331/1 (ostatní plocha, zeleň) o výměře cca 275 m<sup>2</sup>, p. č. 331/3 (ostatní plocha, zeleň) o výměře cca 1.631 m<sup>2</sup> a p. č. 565/1 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře cca 2.645 m<sup>2</sup> vše k. ú. Dubí u Teplíc.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 83/20**

**Zveřejnění záměru směnit části pozemků p. č. 660/4 a p. č. 660/5 za pozemek p. č. 661/2 vše k. ú. Dubí u Teplíc**

- **706/28/2020**

RM po projednání

**doporučuje ZM**

schválit zveřejnění záměru směnit část pozemku p. č. 660/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 40 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 660/5 (ostatní plocha, zeleň) o výměře cca 25 m<sup>2</sup> oba k. ú. Dubí u Teplíc ve vlastnictví Města Dubí za pozemek p. č. 661/2 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 46 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí u Teplíc ve vlastnictví ČR- krajské ředitelství policie Ústeckého kraje.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 84/20**

**Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu „Dubí, Cínovec – vodovod a kanalizace pro 5 RD na p. p. č. 232/1 TP 006 105“**

- **707/28/2020**

RM po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohody o umístění stavby č. 107/2020/209 na pozemcích p. č. 232/8, p. č. 232/10 (oba trvalý travní porost), p. č. 1150/1, p. č. 1158/4, p. č. 1158/17, p. č. 1167/2 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace) vše k. ú. Cínovec (stavba Dubí, Cínovec – vodovod a kanalizace pro 5 RD na p. p. č. 232/1 TP 006 105).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 85/20**

**Pronájem části pozemku p. č. 662/5 k. ú. Dubí u Teplic**

- **708/28/2020**

RM po projednání

**souhlasí**

s pronájemem části pozemku p. č. 662/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 18 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí u Teplic a s uzavřením nájemní smlouvy č. 108/2020 za účelem umístění stánku na prodej ovoce a zeleniny na dobu určitou do 30.11.2020 za 500,- Kč/měsíc s žadatelem M. T., bytem XXX a E. T., bytem XXX.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 86/20**

**Žádost o souhlas se stavbou 5 x RD na pozemcích p. č. 23/31, p. č. 24/18, p. č. 23/32, p. č. 24/19, p. č. 23/33, p. č. 24/20, p. č. 23/34, p. č. 24/21, p. č. 23/35 vše k. ú. Mstišov a se zřízením sjezdů**

• **709/28/2020**

RM po projednání

**a) souhlasí**

se stavbou rodinného domu, oplocením s betonovou podezdívkou z KB bloků a dřevěnou výplní do výšky 1,80 m na pozemcích p. č. 23/31 a p. č. 24/18 k. ú. Mstišov (stavba sousedí s pozemkem ve vlastnictví Města Dubí p. č. 23/21 k. ú. Mstišov),

**b) souhlasí**

se stavbou rodinného domu, oplocením s betonovou podezdívkou z KB bloků a dřevěnou výplní do výšky 1,80 m na pozemcích p. č. 23/32 a p. č. 24/19 k. ú. Mstišov (stavba sousedí s pozemkem ve vlastnictví Města Dubí p. č. 23/21 k. ú. Mstišov),

**c) souhlasí**

se stavbou rodinného domu, oplocením s betonovou podezdívkou z KB bloků a dřevěnou výplní do výšky 1,80 m na pozemcích p. č. 23/33 a p. č. 24/20 k. ú. Mstišov (stavba sousedí s pozemkem ve vlastnictví Města Dubí p. č. 23/21 k.ú. Mstišov),

**d) souhlasí**

se stavbou rodinného domu, oplocením s betonovou podezdívkou z KB bloků a dřevěnou výplní do výšky 1,80 m na pozemcích p. č. 23/34 a p. č. 24/21 k. ú. Mstišov (stavba sousedí s pozemkem ve vlastnictví Města Dubí p. č. 23/21 k. ú. Mstišov),

**e) souhlasí**

se stavbou rodinného domu, oplocením s betonovou podezdívkou z KB bloků a dřevěnou výplní do výšky 1,80 m na pozemku p. č. 23/35 k. ú. Mstišov (stavba sousedí s pozemky ve vlastnictví Města Dubí p. č. 22/1 a p. č. 23/21 k. ú. Mstišov),

**f) souhlasí**

se zřízením čtyř sjezdů – připojením pozemků p. č. 23/31, p. č. 23/32, p. č. 23/33, p. č. 23/34 na pozemek p. č. 23/21 vše k. ú. Mstišov, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka,

**g) souhlasí**

se zřízením sjezdu – připojením pozemku p. č. 23/35 na pozemek p. č. 22/1 oba k. ú. Mstišov, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 87/20**

**Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 391/1 k. ú. Dubí-Pozorka**

- **710/28/2020**

RM po projednání

**souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy včetně dodatku č. 1 (nájemní smlouva ze dne 30.3.2007 VS 7073) na pronájem části pozemku p. č. 391/1 (trvalý travní porost) o výměře 29.349 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí-Pozorka uzavřené se společností HS Cínovec, spol. s r.o., Cínovec 89, 415 01 Dubí dohodou k 30. 04. 2020.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**K bodu č. 3 - Různé**

**RM 3 FO 18/20**

**Rozpočtové opatření č. 17/2020**

- **711/28/2020**

RM po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 17/2020 ve výši 280 tis. Kč – Navýšení rozpočtu ORJ 3 Odbor vnitřních věcí – doplňovací volby do Senátu Parlamentu ČR,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc duben 2020.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: 30. 04. 2020**

**RM 3 MKZ 12/20**

**Kronika města Dubí – rok 2019**

- **712/28/2020**

RM po projednání

**souhlasí**

1. s předloženým konceptem kroniky za rok 2019 a s následným ručním přepsáním do kroniky města Dubí,
2. s vyplacením odměny kronikářce ve výši 25 000,00 Kč.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Předkládá: PhDr. Jiří Šiller, místostarosta**

**Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ**

**Termín: ihned**

**RM 3 OŠ 17/20**

**Stanovení podmínek pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání**

- **713/28/2020**

RM po projednání

**bere na vědomí**

nový termín a místo pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání pro školní rok 2020/2021, vzhledem k současné epidemiologické situaci, v těchto mateřských školách:

MATEŘSKÁ ŠKOLA DUBÁNEK, KŘIŽÍKOVA 157, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

MATEŘSKÁ ŠKOLA CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Mateřská škola U Křemílka Dubí 2, Rokosovského 236

MATEŘSKÁ ŠKOLA MSTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3-MSTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věci**

**Termín: ihned**



**RM 3 STAR 7/20**

**Podání návrhu na udělení státního vyznamenání prezidenta ČR panu generálnímu řediteli  
Ing. Vladimíru Feixovi**

- 714/28/2020

RM po projednání  
**schvaluje**

podání návrhu na ocenění státním vyznamenáním prezidenta ČR panu generálnímu řediteli  
Ing. Vladimíru Feixovi.

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracoval a předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta**  
**Termín: ihned**

**RM 3 TO 81/20**

**Uzavření smlouvy č. 9420000795/4000229497 o nájmu plynárenského zařízení – 3 RD Mstišov  
(č. sml. města 101/2020)**

- 715/28/2020

RM po projednání  
**souhlasí**

s uzavřením smlouvy č. 9420000795/4000229497 o nájmu plynárenského zařízení – 3 RD Mstišov  
(č. sml. města 101/2020).

Pro: 5    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

V Dubí dne 21. 04. 2020

**Ing. Petr Pípal v.r.**  
**starosta města Dubí**

**PhDr. Jiří Šiller v.r.**  
**místostarosta města Dubí**