

**Usnesení
z 6. schůze Rady města Dubí,
která se konala dne 05. 03. 2019 na Městském úřadě v Dubí**

Program schůze

- **149/6/2019**

RM po projednání

schvaluje

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé
 - Neinvestiční dotace na rok 2019 (v oblasti kultury, sportu.....)

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

K bodu č. 1 – Kontrola usnesení

- **150/6/2019**

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu usnesení.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

RM 2 TO 41/19

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

- **151/6/2019**

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením dohody mezi zájmovým sdružením Květina a Městem Dubí o ukončení nájmu pronajatých nebytových prostor na adrese Střední 120, Dubí 3, využívaných k provozování klubu MAGNET ke dni 31.3.2019.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: 31.03.2019

RM 2 TO 42/19

Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu „TP-Dubí, Pozorka, ppč. 569-nová OM, IV-12-4014712“

- **152/6/2019**

RM po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. 30/2019/2247 na pozemku p.č. 636 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Pozorka (stavba „TP-Dubí,Pozorka,ppč. 569-nová OM, IV-12-4014712).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 43/19

Souhlas s umístěním inženýrských sítí stavby „TP-Dubí, Dubská, ppč. 219/16-nové OM, IP-12-4008975“

- **153/6/2019**

RM po projednání

schvaluje

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Dubská, ppč. 219/16-nové OM) variantu č. 1 dle předložené situace do pozemku p. č. 219/1 (trvalý travní porost) k. ú. Drahůnky. Investor požádá o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 44/19

Souhlas s umístěním inženýrských sítí – vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojky k pozemkům p. č. 1270 a p. č. 1269 k. ú. Dubí u Teplic

- **154/6/2019**

RM po projednání

schvaluje

umístění inženýrských sítí (3x vodovodní, 3x kanalizační a 3x plynovodní přípojka k pozemkům p. č. 1270 a p. č. 1269 k. ú. Dubí u Teplic) dle předložené situace do pozemku p. č. 1250 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplic, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Dohody o právu provedení stavby č. 31/2019.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 45/19

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 456/1 k. ú. Běhánky

- **155/6/2019**

RM po projednání

doporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 456/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 35 m² k. ú. Běhánky. Přesná výměra bude stanovena na základě geometrického plánu.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 46/19

Zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 295 k. ú. Mstišov

- **156/6/2019**

RM po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 295 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 17 m² k. ú. Mstišov za cenu 50,-Kč/m²/rok,

doporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 295 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 17 m² k. ú. Mstišov, za odhadní cenu.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 47/19

Zveřejnění záměru prodat pozemky p. č. 97 a p. č. 98 k. ú. Dubí-Pozorka

- **157/6/2019**

RM po projednání

nedoporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat pozemky p. č. 97 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 184 m² a p. č. 98 (zahradka) o výměře 140 m² oba k. ú. Dubí-Pozorka.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 48/19

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 20 k. ú. Mstišov

- **158/6/2019**

RM po projednání
nedoporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 20 (ostatní plocha, jiná plocha)
o výměře cca 37 m² k. ú. Mstišov. Přesná výměra bude stanovena na základě geometrického plánu.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

RM 2 TO 49/19

Zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 262/2 k. ú. Běhánky

- **159/6/2019**

RM po projednání
neschvaluje

zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 262/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace)
o výměře cca 122 m² k. ú. Běhánky.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

RM 2 TO 50/19

Prodloužení nájemní smlouvy na pronájem restaurace

- **160/6/2019**

RM po projednání
souhlasí

s prodloužením nájemní smlouvy na pronájem restaurace v budově Sokolovna, U Hřiště 356, Dubí 1 panu
M. K., bytem XXX do 30.9.2019, za schválené nájemné + služby v částce 10 000 Kč, pokud nebude již
zahájena plánovaná demolice objektu.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: 31.03.2019

RM 2 TO 52/19

Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 1178/11 k. ú. Cínovec

• **161/6/2019**

RM po projednání
nedoporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 1178/11 (ostatní plocha, silnice) o výměře 1.180 m² k. ú. Cínovec.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

RM 2 TO 53/19

Zveřejnění záměru prodat pozemky p. č. 1178/2 a p. č. 1178/14 k. ú. Cínovec

• **162/6/2019**

RM po projednání
nedoporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat pozemky p. č. 1178/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 167 m² a p. č. 1178/14 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 221 m² oba k. ú. Cínovec.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

RM 2 TO 54/19

Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „TP-Dubí Mstišov ppč. 23/1 – nové 10xOM“

• **163/6/2019**

RM po projednání
schvaluje

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí Mstišov ppč. 23/1 – nové 10 x OM) dle předložené situace do pozemku p. č. 361/20 (orná půda) k. ú. Mstišov a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 34/2019/177. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

RM 2 TO 55/19

Zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 662/5 k. ú. Dubí u Teplic

• **164/6/2019**

RM po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 662/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace)
o výměře cca 18 m² k. ú. Dubí u Teplic.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 56/19

Žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě „Inženýrské sítě pro 10 RD Dubí, Mstišov - vodovodní a kanalizační řad“

• **165/6/2019**

RM po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 35/2019/178 na pozemcích
p. č. 20 (ostatní plocha, jiná plocha), p. č. 22/1 (ostatní plocha, neplodná půda), p. č. 23/21 (orná půda),
p. č. 23/22 (orná půda), p. č. 25/3 (ostatní plocha, neplodná půda), p. č. 26/4 (vodní plocha, koryto vodního
toku přirozené nebo upravené), p. č. 27/2 (ostatní plocha, neplodná půda), p. č. 361/20 (orná půda),
p. č. 378/12 (orná půda) a p. č. 545/26 (ostatní plocha, silnice) k. ú. Mstišov (Inženýrské sítě pro 10 RD –
Dubí, Mstišov – vodovodní a kanalizační řad).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

[K bodu č. 3 - Různé](#)

RM 3 MKZ 9/19

Žádosti o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města Dubí pro rok 2019

- **166/6/2019**

RM po projednání
schvaluje

poskytnutí neinvestičních dotací dle předloženého návrhu.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ

Termín: ihned

RM 3 OŠ 11/19

Stanovení podmínek pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání

- **167/6/2019**

RM po projednání
bere na vědomí

termín a místo pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání pro školní rok 2019/2020 v těchto mateřských školách:

MATEŘSKÁ ŠKOLA DUBÁNEK, KŘIŽÍKOVA 157, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

MATEŘSKÁ ŠKOLA CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Mateřská škola U Křemílka Dubí 2, Rokosovského 236

MATEŘSKÁ ŠKOLA MŠTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3-MŠTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

RM 3 OŠ 12/19

Konkurzní řízení na obsazení vedoucích pracovních míst ředitelů škol

- **168/6/2019**

RM po projednání

rozhodla

nevyhlašovat konkurzní řízení na obsazení vedoucích pracovních míst ředitelů škol, kterým končí k 31. 7. 2019 šesti leté období výkonu práce ředitele.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá a zpracovala: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věci

Termín: ihned

RM 3 OVV 5/19

Rámcová kupní smlouva

- **169/6/2019**

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením rámcové kupní smlouvy s firmou SIKO KOUPELNY a.s. o postupu při prodeji a koupi zboží.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Zpracoval: Ing. Jan Pšenička, vedoucí OVV

Termín: ihned

RM 3 SD 4/19

Komunitní centrum Dubí – Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřenou s firmou STAVMART s.r.o.

- **170/6/2019**

RM po projednání

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřenou s firmou STAVMART s.r.o., Boženy Němcové 41, 417 42 Krupka, IČ: 28703065 na realizaci díla s názvem „Komunitní centrum Dubí“.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala a předkládá: Bc. Ladislava Hamrová, správce dotací

Termín: ihned

RM 3 TO 51/19

Výběrové řízení na zhotovitele akce „Opravy výtluků na místních komunikacích ve městě Dubí v roce 2019“

- **171/6/2019**

RM po projednání

schvaluje

výběr zhotovitele na akci „Opravy výtluků na místních komunikacích ve městě Dubí v roce 2019“, a to firmu Marius Pedersen a.s., Úprkova 1, 415 01 Teplice.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/5)

Zpracovala: Taťána Skokánková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

V Dubí dne 05. 03. 2019

**Ing. Petr Pípal v.r.
starosta města Dubí**

**PhDr. Jiří Šiller v.r.
místostarosta města Dubí**