Zasedání Zastupitelstva města Dubí

**Dne**: **Bod programu / č. materiálu:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 21.3.2018 |  | **4 / SÚ 3/18**  |

**Věc:**

|  |
| --- |
| **Vydání 4. změny Územního plánu Dubí** |

**Důvod předložení:**

|  |
| --- |
| Požadavek stavebního zákona |

**Nárok na rozpočet města Dubí:**

|  |
| --- |
| Není  |

**Zpracoval**: **Předkládá:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Jiří Veselývedoucí stavebního úřadu |  | Ing. Petr PípalStarosta města |

**Konzultováno**: **Projednáno v Radě města Dubí:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 0 |  | usnesení číslo: NE |
| dne: | hlasování |
| pro0 | proti0 | zdržel se0 |

**Předáno OVV - sekretariát**: **Expedováno:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 28.2.2018 |  |  |

**Přílohy:**

|  |
| --- |
| Opatření obecné povahy |

**Návrh na usnesení:**

|  |
| --- |
| Zastupitelstvo města po projednání1. **ověřuje,** že 4. změna Územního plánu Dubí není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění její 1. aktualizace, se Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje ve znění Aktualizace č.1, výsledky řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu
2. **vydává** 4. změnuÚzemního plánu Dubí opatřením obecné povahy, které bude oznámeno na úřední desce.
 |
| **Důvodová zpráva:****Průběh vydání změny územního plánu zastupitelstvem města je následující:**1. Nejdříve zastupitelstvo ověří, že změna územního plánu je v souladu s nadřazenou dokumentací a stanovisky dotčených orgánů – jedná se o formální prohlášení, neboť odpovědnost za průběh projednávání nese pořizovatel územního plánu. K tomuto se vztahuje první část usnesení zastupitelstva.
2. Následně zastupitelstvo rozhoduje o námitkách, které byly v průběhu projednávání územního plánu uplatněny. V tomto případě však nebyly uplatněny žádné a bod tedy přeskakujeme.
3. Na závěr přistoupí zastupitelstvo k vydání ÚP. Městský úřad následně vyvěsí na úřední desku veřejnou vyhlášku informující o vydání územního plánu.
4. 4.změna Územního plánu Dubí bude vydána formou opatření obecné povahy podle § 171 a následujících, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád. Dnem nabytí účinnosti tohoto opatření nabyde účinnosti i změna územního plánu.

**Po vydání změny zastupitelstvem bude následovat:**1. Pokud zastupitelstvo podle navrženého usnesení změnu vydá, vyvěsí se na 15 dnů veřejná vyhláška oznamující vydání ÚP a starosta, místostarosta a tajemník podepíší opatření obecné povahy s doplněným datem nabytí účinnosti – vhodné je ve 4 výtiscích, přičemž každý se vloží do jednoho výtisku ÚP.
2. V textové i grafické části změny územního plánu (včetně jeho úplného znění) se vyplní, orazítkuje a podepíše schvalovací doložka a předá se stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování (obec III.typu), krajskému úřadu a jednou zůstává na městě
3. Ostatním úřadům se zašle informace o tom, že byla změna územního plánu vydána a kde je možné do ní nahlížet.
 |