Městský úřad Dubí

Stavební úřad a územní plánování

Ruská 264, 417 01 Dubí Tel: 417 554 621 Fax: 417 571 399 E-mail: smekalova@mesto-dubi.cz

Č.j.: SÚ/5709.2/16/Sm
Vyřizuje: Smékalová

V Dubí dne 24.11.2016

Cínovecká deponie, a.s.
Politických vězňů č.p. 912/10
110 00 Praha 1

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 25.11.2016
za MěÚ Dubí
dne 25.11.2016

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Dubí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 12.10.2016 podala společnost

Cínovecká deponie, a.s., IČO 27892051, Politických vězňů č.p. 912/10, Nové Město, 110 00 Praha 1,
kterou zastupuje zplnomocněný zástupce

[redacted]

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. ***Vydává*** *podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu*

s t a v e b n í p o v o l e n í

na dočasnou stavbu:

"IO 681 - Plocha skladování pískové suroviny"

v rámci areálu separační linky pískové suroviny mimo DP Cínovec I"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 384/32 v katastrálním území Cínovec, který je ve vlastnictví stavebníka.

Stavba byla umístěna územním rozhodnutím ze dne 25.7.2016 pod značkou SÚ/1454.3/16/Sm, které nabylo právní moci dne 10.8.2016.

Stavba obsahuje:

Objekt IO 681 – Plocha skladování pískové suroviny na pozemku parc. č. 384/32 v katastrálním území Cínovec, který vznikl oddělením z původní pozemkové parcely č. 384/2 na základě Stanovení dobývacího prostoru Cínovec I a vložením geometrického plánu dle daných souřadnic určených tímto Stanovením dobývacího prostoru.

Inženýrský objekt IO 681 – Plocha skladování pískové suroviny

- *Pozemek určený k výstavbě skladovací zpevněné plochy je v současnosti definován jako odkaliště původního těžebního areálu ve stanoveném dobývacím prostoru v lokalitě Cínovec. Předložená dokumentace řeší část plochy, která je situována mimo stanovený dobývací prostor. Účelem stavby je umožnit skladování výsledné pískové suroviny produkované separační linkou, která je předmětem související investice a zároveň pro*

související novostavbu vnitrozávodní komunikace a zpevněných ploch pro plánovanou výstavbu výrobního areálu s linkou na zpracování suroviny kameniva (pískové suroviny).

- Pozemek parc. č. 384/32, na kterém se zpevněná plocha navrhuje, se nachází těsně za hranicí dobývacího prostoru. Ze severozápadní strany v blízkosti čerpací stanice PHM a obchodního centra situovaného u silnice č. III/00824. Komunikačně je lokalita přístupná ze silnice č. I/8 odbočkou u hotelu Pomezí na místní komunikaci východním směrem. Pozemek určený k výstavbě není v současné době zastavěný a nenachází se na něm žádná dopravní a technická infrastruktura.
- Tato zpevněná plocha bude o výměře cca 1.600 m². Konstrukce zpevněné plochy bude štěrková, na zemní těleso bude položena konstrukce ve složení – vibrovaný štěrk 200 mm a štěrk 32/63 200 mm.
- Plocha je v současné době zatravněná, částečně pokrytá náletovými dřevinami a srážkové vody se většinou vsakují a odpařují. Po vybudování navrhovaného areálu se odtokové poměry podstatně nemění. Likvidace srážkových vod ze zpevněné plochy bude tudíž řešena průsakem. Okolo zpevněné plochy a zemního tělesa bude zřízen odvodňovací příkop zachycující srážkovou vodu přitékající po terénu a bude ji odvádět do prostoru lomu, kde se bude vsakovat.
- Účelem stavby je umožnit skladování výsledné pískové suroviny produkované separační linkou, která je předmětem související investice. Na navrhované zpevněné ploše budou skladovány hlavní produkty úpravárenské linky, a to písky o různé granulometrii.

Inženýrský objekt IO 692 – oplocení – NENÍ PŘEDMĚTEM TOHOTO ROZHODNUTÍ

- Oplocení areálu bylo umístěno výše uvedeným územním rozhodnutím ze dne 25.7.2016 pod značkou SÚ/1454.3/16/Sm. Podle § 103 odst. 1 písmeno e) bod 14 stavba oplocení nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Stavba je definována jako stavba dočasná po dobu trvání 10 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, po skončení těžby bude plocha rekultivována v souladu s „Plánem sanace a rekultivace plochy deponie mimo DP Cínovec I" z května 2016.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Výše uvedená stavba objektu IO 681 - Plocha skladování pískové suroviny na pozemku parc. č. 384/32 v katastrálním území Cínovec bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost TVAR COM, spol. s r.o. se sídlem Škroupova č.p. 4256/1, 636 00 Brno, Ing. Pavel Dalecký, autorizovaný inženýr pro technologii zařízení staveb – ČKAIT 1002991, ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení zdejšího stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu přesný termín zahájení stavby. Před zahájením stavebních prací nahlásí stavebník zdejšímu stavebnímu úřadu stavebního podnikatele, který bude provádět stavbu.
3. S odpadem vzniklým při stavebních pracích bude naloženo dle ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
4. Případné škody vzniklé vinou prováděných prací na sousedních nemovitostech jste povinni uhradit na vlastní náklady dle platných předpisů do skončení stavby.
5. Pro zařízení staveniště budou použity pozemky výhradně ve vlastnictví stavebníka.
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
   a) Na stavbě budou probíhat pravidelné kontroly za účasti zástupců investora a zhotovitele stavby a budou prováděny zápisy do stavebního deníku, které budou následně předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebnímu úřadu.
   b) Závěrečná kontrola bude po provedení dokončovacích prací a před následným užíváním stavby.
7. Termín k dokončení stavby se stanovuje nejpozději do 30.9.2017.
8. Dokončenou stavbu lze užívat na základě § 122 stavebního zákona. Po dokončení stavby podáte u zdejšího stavebního úřadu návrh na vydání kolaudačního souhlasu, ke kterému předložíte veškeré doklady dle stavebního zákona, týkající se stavby. Jedná se zejména o následující: doklad o likvidaci případných odpadů, geometrické zaměření skutečného provedení stavby, prohlášení dodavatele stavby, že stavba byla provedena v souladu se stavebním povolením, v případě změn oproti ověřené projektové dokumentaci (předem odsouhlasených stavebním úřadem) 2x výkresy skutečného provedení stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Cínovecká deponie, a.s., Politických vězňů č.p. 912/10, Nové Město, 110 00 Praha 1

Odůvodnění:

Dne 12.10.2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. SÚ/1454/16/Sm dne 22.7.2016, které nabylo právní moci dne 10.8.2016.

Stavební úřad oznámil dne 2.11.2016 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 23.11.2016 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohrožены zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby ze dne 25.7.2016 pod značkou SÚ/1454.3/16/Sm, které nabylo právní moci dne 10.8.2016. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor ÚK, ÚO Teplice dne 22.10.2015 pod značkou HSUL – 5682-2/TP-2015
- Krajská hygienická stanice ÚK, ÚP Teplice dne 29.3.2016 pod značkou KHSUL 12335/2016
- Magistrát města Teplice odbor dopravy a ŽP dne 9.10.2015 pod značkou MgMT ODŽP 107090/2015/V-094/Pet – souhrnné stanovisko
- Magistrát města Teplice odbor dopravy a ŽP dne 22.10.2015 pod značkou MgMT /117077/2015 – souhlas se stavbou ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa
- Krajský úřad ÚK odbor životního prostředí a zemědělství dne 23.10.2015 pod značkou 2025/ZPZ/2015/ZD-803 – rozhodnutí o povolení výjimky ze zákazů dle § 56 zákona č. 114/1992 Sb.
- Městský úřad Dubí – technický odbor dne 27.5.2016 pod značkou 2411/2016/TO-246.10/Sk - povolení o kácení dřevin rostoucích mimo les
- Obvodní báňský úřad, ul. Pionýrů č.p. 2921, 434 01 Most 1 dne 13.7.2016 pod značkou SZ SBS 20661/2016

K předmětné stavbě se vyjádřili i správci všech inženýrských sítí, ale provozovaná zařízení jejich společnostmi se na území stavby nenacházejí.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Stavba je definována jako stavba dočasná po dobu trvání 10 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, po skončení těžby bude plocha rekultivována v souladu s „Plánem sanace a rekultivace plochy deponie mimo DP Cínovec I" z května 2016.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

Výše uvedená stavba objektu IO 681 – Plocha skladování pískové suroviny na pozemku parc. č. 384/32 katastrálním území Cínovec bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost R COM, spol. s r.o. se sídlem Škroupova č.p. 425/1, 636 00 Brno, Ing. Pavel Dalecký, autorizovaný pro technologii zařízení staveb – ČKAIT 1002991, ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení. změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení zdejšího stavebního úřadu.

známí stavebnímu úřadu přesný termín zahájení stavby. Před zahájením stavebních prací nahlásí šímu stavebnímu úřadu stavebního podnikatele, který bude provádět stavbu.

kým při stavebních pracích bude naloženo dle ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o ky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

é vinou prováděných prací na sousedních nemovitostech jste povinni uhradit na vlastní dou použity pozemky výhradně ve vlastnictví stavebníka.

u úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

pravidelné kontroly za účasti zástupců investora a zhotovitele stavby a budou ho deníku, které budou následně předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce

ení dokončovacích prací a před následným užíváním stavby.

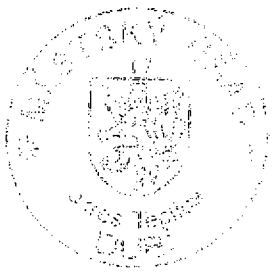
ejpozději do 30.9.2017.

§ 122 stavebního zákona. Po dokončení stavby podáte u zdejšího ního souhlasu, ke kterému předložíte veškeré doklady dle zejména o následující: doklad o likvidaci případných odpadů, by, prohlášení dodavatele stavby, že stavba byla provedena men oproti ověřené projektové dokumentaci (předem ého provedení stavby.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Jiří Veselý
vedoucí stavebního úřadu
a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek byl vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10.000,- Kč a byl uhrazen dne 18.11.2016 pod variabilním symbolem V.S. 16 658.

Příloha pro stavebníka :
Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
ověřená dokumentace stavby a štítek „STAVBA POVOLENA"

Obdrží:

účastníci (dodejky)
Cinovecká doponie, a.s., Politických vězňů č.p. 912/10, Nové Město, 110 00 Praha 1 zastoupená zplnomocněným zástupcem Ladislavem Parpelom, Bořivojova č.p. 3130, 415 01 Teplice 1

dotčené orgány
Hasičský záchranný sbor ÚK, ÚO Teplice, Riegrova č.p. 1898, 415 01 Teplice 1
Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor ŽP a zemědělství, Velká Hradební č.p. 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem 1
Magistrát města Teplice, odbor dopravy a ŽP, Nám. Svobody č.p. 2, 415 01 Teplice 1
Obvodní báňský úřad, ul. Pionýrů č.p. 2921, 434 01 Most 1

Městský úřad Dubí

Stavební úřad a územní plánování

Ruská 264, 417 01 Dubí Tel: 417 554 621 Fax: 417 571 399 E-mail: smekalova@mesto-dubi.cz

Č.j.: SÚ/6039.2/18/Sm V Dubí dne 14.11.2018
Vyřizuje: Smékalová

CÍNOVECKÁ DEPONIE, a.s.
Politických vězňů č.p. 912/10
Nové Město
110 00 PRAHA 1

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 19.11.2018
za MěÚ Dubí
dne 19.11.2018

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Dubí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon") v platném znění, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 29.10.2018 podala společnost

Cínovecká deponie, a.s., IČO 27892051, Politických vězňů č.p. 912/10, Nové Město, 110 00 Praha 1,
kterou zastupuje zplnomocněný zástupce

[redacted]

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l u ž u j e

platnost stavebního povolení spis.zn. SÚ/5709.2/16/Sm ze dne 24.11.2016,

které nabylo právní moci dne 25.11.2016, na stavbu

"IO 681 - Plocha skladování pískové suroviny

v rámci areálu separační linky pískové suroviny mimo DP Cínovec"

do 26.11.2020.

Stavba obsahuje :

Inženýrský objekt IO 681 – Plocha skladování pískové suroviny *(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 384/32 v katastrálním území Cínovec, který je ve vlastnictví stavebníka.*

- *Pozemek určený k výstavbě skladovací zpevněné plochy je v současnosti definován jako odkaliště původního těžebního areálu ve stanoveném dobývacím prostoru v lokalitě Cínovec. Předložená dokumentace řeší část plochy, která je situována mimo stanovený dobývací prostor. Účelem stavby je umožnit skladování výsledné pískové suroviny produkované separační linkou, která je předmětem související investice a zároveň pro související novostavbu vnitrozávodní komunikace a zpevněných ploch pro plánovanou výstavbu výrobního areálu s linkou na zpracování suroviny kameniva (pískové suroviny).*
- *Tato zpevněná plocha bude o výměře cca 1.600 m². Konstrukce zpevněné plochy bude štěrková, na zemní těleso bude položena konstrukce ve složení – vibrovaný štěrk 200 mm a štěrk 32/63 200 mm.*

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Cínovecká deponie, a.s., Politických vězňů č.p. 912/10, Nové Město, 110 00 Praha 1

Odůvodnění:

Dne 2.10.2018 podal stavebník žádost o prodloužení doby platnosti výše uvedeného stavebního povolení o dva roky, to je 26.11.2020. Dobu platnosti může stavební úřad v souladu s ustanovením § 115 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon") v platném znění, prodloužit na

odůvodněnou žádost stavebníka podanou před uplynutím lhůty platnosti výše uvedeného stavebního povolení. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Důvodem prodloužení platnosti stavebního povolení je, že v současné době nejsou dokončena všechna povolovací řízení nutná pro realizaci záměru.

Stavební úřad dne 29.10.2018 rozeslal oznámení zahájení řízení o prodloužení platnosti výše uvedeného stavebního povolení účastníkům původního řízení a dotčeným orgánům. Ve stanovené lhůtě, to je do 13.11.2018, neobdržel žádné námitky, připomínky ani požadavky, a proto vydává výše uvedené rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena, předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno a žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- *Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.*

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- *Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.*

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

MĚSTSKÝ ÚŘAD okres Teplice DUBÍ

Jiří Veselý
vedoucí stavebního úřadu
a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek byl vyměřen podle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 2 ve výši 1.000,- Kč byl zaplacen dne 5.11.2018 pod variabilním symbolem V.S. 18 623.

Obdrží:

účastníci (doručky):

Cínovecká deponie, a.s., IDDS: fwddew6
sídlo: Politických vězňů č.p. 912/10, Nové Město, 110 00 Praha 1 zastoupená zplnomocněným zástupcem
[redacted]

dotčené orgány :

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, ÚO Teplice, IDDS: auyaa6n
sídlo: Riegrova č.p. 1898, 415 01 Teplice
Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor ŽP a zemědělství, Velká Hradební č.p. 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem 1
Magistrát města Teplice, odbor dopravy, Nám. Svobody č.p. 2, 415 01 Teplice 1
Magistrát města Teplice, Odbor životního prostředí, Náměstí Svobody č.p. 2, 415 01 Teplice 1
Obvodní báňský úřad, ul. Pionýrů č.p. 2921, 434 01 Most 1

Městský úřad Dubí

Stavební úřad a územní plánování

Ruská 264, 417 01 Dubí Tel: 417 554 621 Fax: 417 571 399 E-mail: smekalova@mesto-dubi.cz

Č.j.: SÚ/6512.5/15/16/Sm V Dubí dne 1.4.2016
Vyřizuje: Smékalová

CÍNOVECKÁ DEPONIE, a.s.
Na příkopě č.p. 859/22
Nové Město
110 00 PRAHA 1

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 21.4.2016
za MěÚ Dubí
dne 21.4.2016

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Dubí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 30.11.2015 podala společnost

CÍNOVECKÁ DEPONIE, a.s., IČO 27892051, Na příkopě č.p. 859/22, Nové Město, 110 00 PRAHA 1,
kterou zastupuje zplnomocněný zástupce

[redacted]

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. ***Vydává*** *podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu*

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

"Příjezdová komunikace - účelová neveřejná"

(dále jen "stavba") umístěná na pozemcích parc. č. 384/2, 403/1 a 1164/2 vše v katastrálním území Cínovec.

Stavba obsahuje:

- *Předmětná komunikace bude umístěna na pozemcích parc. č. 403/1 a dále zasáhne do pozemku parc. č. 384/2 (areál budoucí těžebny) v katastrálním území Cínovec a bude navazovat asfaltovou lesní komunikaci na pozemku parc. č. 1164/2 v katastrálním území Cínovec, která je šířky cca 5,0 m, která je dále napojena na státní komunikaci Dubí – Cínovec.*
- *Jedná se o výstavbu příjezdové účelové neveřejné komunikace o celkové délce cca 116 m, která bude zajišťovat příjezd do budoucího areálu na zpracování pískové suroviny z dobývacího prostoru. Bude navazovat na vnitroareálovou komunikaci.*
- *Komunikace bude jednopruhová obousměrná o šíři 4,0 m, opatřená asfaltobetonem. Příčný sklon je jednostranný, po pravé straně bude silniční příkop s propustkem DN 600 mm pod komunikací. Stavba bude bez podstatného vlivu na životy zdraví a životní prostředí.*
- *Stavební objekt IO 685 – „Silniční váha" – váha bude umístěna na příjezdné komunikaci u brány v areálu úpravny. Jedná se o osazení silniční mostové váhy s vanou o nosnosti 60 t – a velikosti 18,0 x 3,0 m. Vážící zařízení bude instalováno v blízké administrativní budově. Jedná se o výrobek plnící funkci stavby, což znamená, že dodávka váhy je kompletní včetně betonáže základů, osazení prefabrikátů vany a vážního mostu. V dodávce není usazovací nádrž na vodu a napojení vany na tuto nádrž. Horní úroveň vážního mostu bude v úrovni 50 mm nad úrovní přilehlé nové komunikace. Vzhledem k tomu, že v místě umístění silniční váhy není kanalizace, bude v zatravněné ploše u váhy vybudována betonová jímka, do které budou svedeny povrchové*

vody z jímky silniční váhy. Uzemnění váhy bude provedeno páskem FeZn a bude propojeno s uzemněním IO 650 Venkovní osvětlení. Vyhodnocovací jednotka váhy bude osazena v SO 570 Administrativní a sociální budova a její napojení bude provedeno v rámci instalace tohoto objektu.

- *Podrobnosti jsou patrny v projektové dokumentaci.*

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. *Výše uvedené stavba příjezdové účelové neveřejné komunikace bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost TVAR com, spol. s r.o. oddělení projekce, Škroupova č.p. 4256/1, 636 00 Brno – Ing. Zdeněk Rambousek, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby ČKAIT 1001380, ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení zdejšího stavebního úřadu.*
2. *Stavebník oznámí stavebnímu úřadu přesný termín zahájení stavby. Před zahájením stavebních prací nahlásí stavebník nebo jeho zástupce stavebního podnikatele, který bude provádět stavbu, jméno stavbyvedoucího a předloží doklad o jeho kvalifikaci – název, sídlo, IČ a fotokopii oprávnění k provádění stavby.*
3. *Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Přihlíženo bude k příslušným technickým normám a obecně závazným předpisům.*
4. *S odpadem vzniklým při stavebních pracích bude naloženo dle ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.*
5. *Případné škody vzniklé vinou prováděných prací na sousedních nemovitostech jste povinni uhradit na vlastní náklady dle platných předpisů do skončení stavby.*
6. *Pro zařízení staveniště budou použity pozemky výhradně ve vlastnictví stavebníka.*
7. *Před zahájením stavebních prací budou veškeré inženýrské sítě vytýčeny a po celou dobu stavby respektovány. Jedná se zejména o CETIN a.s. Praha, ČEZ Distribuce a.s. Děčín a SčVK a.s. Teplice.*
8. *Veškeré stavební práce budou prováděny tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí stavby nadbytečnými exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem a oslňování nad únosnou míru, případně budou provedena taková opatření, která zajistí omezení negativních stavebních vlivů na míru nejnižší možnou.*
9. *Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:*
   a) *Na stavbě budou probíhat pravidelné kontroly za účasti zástupců investora a zhotovitele stavby a budou prováděny zápisy do stavebního deníku, které budou následně předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebnímu úřadu.*
   b) *Závěrečná kontrola po provedení dokončovacích prací a před užíváním objektu.*
10. *Termín k dokončení stavby se stanovuje nejpozději do 30.11.2016.*
11. *Dokončenou stavbu lze užívat na základě § 122 stavebního zákona. Po dokončení stavby podáte u zdejšího stavebního úřadu návrh na vydání kolaudačního souhlasu, ke kterému předložíte veškeré doklady dle stavebního zákona, týkající se stavby. Jedná se zejména o následující: doklad o likvidaci odpadů, kladné stanovisko HZS ÚK ÚO Teplice, geometrické zaměření stavby, prohlášení dodavatele stavby, že stavba byla provedena v souladu se stavebním povolením, v případě změn oproti ověřené projektové dokumentaci (předem odsouhlasených stavebním úřadem) 2x výkresy skutečného provedení stavby.*

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Cínovecká Deponie, a.s., Na příkopě č.p. 859/22, Nové Město, 110 00 Praha 1
HS Cínovec s.r.o., Cínovec 89, Dubí, 415 01 Teplice 1

Odůvodnění:

Dne 30.11.2015 podal [redacted] *jako zplnomocněný zástupce stavebníka Cínovecké deponie a.s. IČO 27892051 se sídlem v Praze, Na příkopě č.p. 859/22 žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby pod značkou SÚ/1316.3/13/Sm ze dne 9.5.2013. Následně bylo vydáno zdejším stavebním úřadem dne 22.6.2015 rozhodnutí o prodloužení platnosti územního rozhodnutí do termínu 13.7.2017 pod značkou SÚ/2136.2/15/Sm.*

Stavební úřad oznámil dne 14.1.2016 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 28.1.2016 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

V průběhu tohoto řízení stavební úřad zjistil, že umístění navrhované účelové komunikace není zcela v souladu s vydaným územním rozhodnutím. Proto následně dne 3.2.2016 vyzval stavebníka k uvedení předložené dokumentace do souladu s platným územním rozhodnutím. Původně navržená účelová komunikace byla mírně posunuta a zasahovala do pozemků určených k plnění funkce lesa. Opravená poloha účelové komunikace je v souladu s platným územním rozhodnutím a do pozemků určených k plnění funkce nezasahuje. Tato opravená dokumentace byla zdejšímu stavebnímu úřadu předložena dne 14.3.2016.

Stavební úřad Dubí následně dne 16.3.2016 oznámil pokračování stavebního řízení a současně nařídil k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 31.3.2016 se schůzkou pozvaných na místě stavby na Cínovci. Na místo se dostavil zplnomocněný zástupce investora společnosti Cínovecká deponie a.s. [redacted] a zástupci stavebního úřadu. Na místě byl sepsán protokol, který je součástí spisového materiálu.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- *Hasičský záchranný sbor ÚK ÚO Teplice ze dne 22.10.2015 pod značkou HSUL- 5679 -2/TP-2015*
- *Magistrát města Teplice odbor dopravy a ŽP ze dne 1.10.2015 pod značkou MgMT ODŽP 107628/2015/V-093/Pet*
- *SčVK a.s. Teplice ze dne 1.10.2015 pod značkou O15610109732/OTPCMO/Hw*
- *ČEZ Distribuce a.s. Děčín ze dne 23.9.2015 pod značkou 0100470954*
- *ČEZ ITC Services a.s. Praha ze dne 23.9.2015 pod značkou 0200363180*
- *RWE Distribuční služby s.r.o. ze dne 22.9.2015 pod značkou 5001185126*
- *CETIN a.s. Praha ze dne 22.9.2015 pod značkou 695601/15*
- *UPC ČR s.r.o. Praha ze dne 23.9.2015 pod značkou E014603/15*

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- *SčVK, a.s., Dělnická č.p. 14, 434 72 Most 1*
- *ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín IV*
- *CETIN a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3*
- *Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové*

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- *Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.*

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- *Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.*

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

MĚSTSKÝ ÚŘAD Okres Teplice DUBÍ

Jiří Veselý
vedoucí stavebního úřadu
a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích v platném znění byl vyměřen podle položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10.000,- Kč a byl uhrazen dne 18.1.2016 pod variabilním symbolem V.S. 16 508.

Příloha pro stavebníka :

Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
zpět ověřená projektová dokumentace

Obdrží:

účastníci (doručí)
Cínovecká Deponie, a.s., Na příkopě č.p. 859/22, Nové Město, 110 00 Praha 1 na základě plné moci zastoupena
HS Cínovec s.r.o., Cínovec č.p. 89, Dubí, 415 01 Teplice 1
SčVK, a.s., Dělnická č.p. 14, 434 72 Most 1
ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín IV
CETIN a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové

dotčené orgány
Magistrát města Teplice, odbor dopravy a ŽP, Nám. Svobody č.p. 2, 415 01 Teplice 1
Městský úřad Dubí, technický odbor, Ruská č.p. 264, 417 01 Dubí 1
Hasičský záchranný sbor ÚK, ÚO Teplice, Riegrova č.p. 1898, 415 01 Teplice 1