

Usnesení z 1. jednání Zastupitelstva města Dubí

12. 12. 2022

**Usnesení z 1. jednání Zastupitelstva města Dubí,  
které se konalo dne 12. 12. 2022 od 18:00 hodin  
v zasedací místnosti MěÚ Dubí**

**Složení komise**

- **1/1/2022**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**1. zvolilo:**

tuto pracovní komisi:

**Volební a návrhovou komisi ve složení: pí Květuše Koritková  
pí Šárka Rousová  
p. Jan Valenta**

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

**2. určilo:**

**a) ověřovatele zápisu: pí Ilona Smítková  
p. Tomáš Zíka**

**b) zapisovatelku jednání: pí Ludmila Fridrichová**

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

**Dodatečně předložené materiály:**

- **2/1/2022**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**souhlasí**

s projednáním dodatečně předložených materiálů:

**3/FO 45/22 – Rozpočtové opatření č. 89/2022**

**4/SD 7/22 – Realizace energetických opatření na budovách v majetku města**

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

## **Program 1. jednání ZM Dubí**

### **• 3/1/2022**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

Program jednání ZM v tomto znění:

#### **1. Kontrola usnesení**

#### **2. Majetkoprávní záležitosti**

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 117/5 k. ú. Dubí u Teplic (TO 58/22)

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 612/1 k. ú. Dubí-Bystřice (TO 59/22)

Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 128 k. ú. Běhánky (TO 60/22)

Zveřejnění záměru prodat dvě části pozemku p. č. 959/1 k. ú. Dubí u Teplic (TO 61/22)

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 537/1 k. ú. Cínovec (TO 62/22)

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 537/1 k. ú. Cínovec (TO 63/22)

Prodej pozemku p. č. 322 k. ú. Drahůvky (TO 64/22)

Bezúplatný převod pozemku p. č. 4569/8 k. ú. Teplice (TO 65/22)

Směna pozemků p. č. 246/4, p. č. 1158/7 a části pozemku p. č. 1158/11 za část pozemku p. č. 333/4 vše k. ú. Cínovec (TO 66/22)

Prodej části pozemku p. č. 653 k. ú. Dubí-Bystřice (TO 67/22)

Zveřejnění záměru směnit část pozemku p. č. 11 za část pozemku p. č. 464 oba k. ú. Běhánky (TO 68/22)

Zveřejnění záměru prodat tři části pozemku p. č. 660/1 k. ú. Dubí-Bystřice (TO 69/22)

Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 183 k. ú. Dubí-Pozorka (TO 70/22)

Bezúplatný převod pozemku p. č. 510/10 k. ú. Dubí-Pozorka (TO 71/22)

Nabídka na odkoupení části pozemku p. č. 664/1 k. ú. Dubí-Bystřice (TO 72/22)

Odkoupení pozemku p. č. 447/11 k. ú. Mstišov (TO 75/22)

Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 408/2 k. ú. Dubí-Pozorka (TO 76/22)

Veterinární ordinace v INP Krušnohorská 41/15, Dubí - revokace (TO 77/22)

Zveřejnění záměru prodat objekt bývalé požární zbrojnice stojící na pozemku st. p. č. 365, část pozemku p. č. 303/2 a část pozemku p. č. 317/8 vše k. ú. Cínovec (TO 78/22)

#### **3. Rozpočtová opatření**

Rozpočtové opatření č. 83/2022 (FO 40/22)

Rozpočtové opatření č. 84/2022 (FO 41/22)

#### **4. Různé**

Pravidla rozpočtového provizoria města Dubí (FO 42/22)

Žápis č. 1 ze dne 28. 11. 2022 z jednání finančního výboru ZM Dubí

Návrh rozpočtu města Dubí na rok 2023 (FO 43/22)

Žádost o splátkový kalendář (FO 44/22)

Dotace na mzdu pečovatelky v Domě s pečovatelskou službou Dubí 3, Bílinská 141 na rok 2023 (OŠ 5/22)

Usnesení z 1. jednání Zastupitelstva města Dubí

12. 12. 2022

Návrh rozpočtu na rok 2023 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2024 a 2025 u příspěvkových organizací (OŠ 6/22)

Žádost o neinvestiční dotaci na program Úřadu vlády ČR, Podpora terénní práce pro rok 2023 (OŠ 7/22)

Poskytnutí peněžitého daru Nadačnímu fondu dětské onkologie Krtek (TAJ 2/22)

Zastupování Města na valných hromadách Severočeské vodárenské společnosti, a. s. (TAJ 3/22)

Zastupování Města na valných hromadách Mikroregionu Cínovec (TAJ 4/22)

Uzavření dodatku č.2 SoD č. 252/2022 - „Oprava fasády a střechy včetně nového hromosvodu budovy KaSS v Dubí 3, Sadová ul.192“ (TO 73/22)

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dodávce služeb č. 338/2018 uzavřené s firmou Marius Pedersen a.s. (TO 74/22)

Dodatek (TO 78/22)

Zápis č. 1 ze dne 16. 11. 2022 z jednání kontrolního výboru ZM Dubí

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

### K bodu č. 1 – Kontrola usnesení

#### Kontrola usnesení

- 4/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**bere na vědomí**

předloženou Kontrolu usnesení.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

**Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník**

Usnesení z 1. jednání Zastupitelstva města Dubí

12. 12. 2022

**K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti**

**2/TO 58/22**

**Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 117/5 k. ú. Dubí u Teplic**

- **5/1/2022**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 117/5 (zahrada) o výměře 82 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí u Teplic za cenu 118.080,- Kč + 21% DPH. K ceně budou připočteny náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 4.840,-Kč a náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 2.750,- Kč. Kupující hradí poplatek za návrh na vklad ve výši 2.000,- Kč.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**2/TO 59/22**

**Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 612/1 k. ú. Dubí-Bystřice**

- **6/1/2022**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 612/1 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 113 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí-Bystřice za cenu 87.580,- Kč. K ceně budou připočteny náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 4.840,-Kč a náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 2.750,- Kč. Kupující hradí poplatek za návrh na vklad ve výši 2.000,- Kč.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

Usnesení z 1. jednání Zastupitelstva města Dubí

12. 12. 2022

2/TO 60/22

**Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 128 k. ú. Běhánky**

- 7/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 128 (zahrada) o výměře 210 m<sup>2</sup> k. ú. Běhánky za cenu 233.100,- Kč. K ceně budou připočteny náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 2.750,- Kč. Kupující hradí poplatek za návrh na vklad ve výši 2.000,- Kč.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

2/TO 61/22

**Zveřejnění záměru prodat dvě části pozemku p. č. 959/1 k. ú. Dubí u Teplic**

- 8/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**a) schvaluje**

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 959/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 15 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí u Teplic za cenu 16.580,- Kč. K ceně budou připočteny náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 2.420,- Kč a náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 1.440,- Kč. Kupující hradí poplatek za návrh na vklad ve výši 2.000,- Kč.

**b) schvaluje**

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 959/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 9 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí u Teplic za cenu 9.990,- Kč. K ceně budou připočteny náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 2.420,- Kč a náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 1.440,- Kč. Kupující hradí poplatek za návrh na vklad ve výši 2.000,- Kč.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

Usnesení z 1. jednání Zastupitelstva města Dubí

12. 12. 2022

2/TO 62/22

**Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 537/1 k. ú. Cínovec**

• 9/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 537/1 (trvalý travní porost) o výměře 75 m<sup>2</sup> k. ú. Cínovec za cenu 28.240,- Kč. K ceně budou připočteny náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 4.205,-Kč a náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 1.860,- Kč. Kupující hradí poplatek za návrh na vklad ve výši 2.000,- Kč.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet:      16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

2/TO 63/22

**Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 537/1 k. ú. Cínovec**

• 10/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 537/1 (trvalý travní porost) o výměře 441 m<sup>2</sup> k. ú. Cínovec za cenu 242.810,- Kč. K ceně budou připočteny náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 4.205,-Kč a náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 1.860,- Kč. Kupující hradí poplatek za návrh na vklad ve výši 2.000,- Kč.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet:      16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

Usnesení z 1. jednání Zastupitelstva města Dubí

12. 12. 2022

2/TO 64/22

**Prodej pozemku p. č. 322 k. ú. Drahůnky**

- 11/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

prodej pozemku p. č. 322 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 661 m<sup>2</sup> k. ú. Drahůnky za kupní cenu sjednanou ve výši znaleckého posudku č. 1724/30/22 celkem 35.590,- Kč do vlastnictví Ing. R. F. S., bytem XXX a uzavření kupní smlouvy č. 367/2022. Náklady na vyhotovení znaleckého posudku ve výši 2.880,- Kč a poplatek za návrh na vklad ve výši 2.000,- Kč hradí kupující.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

2/TO 65/22

**Bezúplatný převod pozemku p. č. 4569/8 k. ú. Teplice**

- 12/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**a) schvaluje**

znění prohlášení, kterým přebere spolu s nabývaným pozemkem p. č. 4569/8 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 289 m<sup>2</sup> k. ú. Teplice i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, převezme na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od převádějícího požadovat jejich náhradu,

**b) souhlasí**

s technickými podmínkami uvedených v bodě A dopisu Správy železnic čj. 32525/2019-SŽ-GR-031 ze dne 29.7.2022.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

Usnesení z 1. jednání Zastupitelstva města Dubí

12. 12. 2022

2/TO 66/22

**Směna pozemků p. č. 246/4, p. č. 1158/7 a části pozemku p. č. 1158/11 za část pozemku p. č. 333/4 vše k. ú. Cínovec**

- 13/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**a) schvaluje**

směnu pozemků p. č. 246/4 (zahrada) o výměře 34 m<sup>2</sup>, p. č. 1158/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 17 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1158/11 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 216 m<sup>2</sup> (dle GP č. 566-7143/2021 pozemek p. č. 1158/26) vše k. ú. Cínovec ve vlastnictví Města Dubí za část pozemku p. č. 333/4 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 331 m<sup>2</sup> (dle GP č. 566-7143/2021 pozemek p. č. 333/17) k. ú. Cínovec ve vlastnictví D. D., XXX a Š. K., XXX. Náklady na vyhotovení GP ve výši 5.445,- Kč, náklady na vyhotovení ZP ve výši 2.860,- Kč a návrh na vklad ve výši 2.000,- Kč hradí město Dubí.

**b) schvaluje**

uzavření směnné smlouvy č. 373/2022 s doplatkem ve výši 1.924,- Kč.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

2/TO 67/22

**Prodej části pozemku p. č. 653 k. ú. Dubí-Bystřice**

- 14/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**rozhodlo**

o stažení materiálu o záměru prodat část pozemku p. č. 653 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 1.360 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí-Bystřice.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**



Usnesení z 1. jednání Zastupitelstva města Dubí

12. 12. 2022

2/TO 68/22

**Zveřejnění záměru směnit část pozemku p. č. 11 za část pozemku p. č. 464 oba k. ú. Běhánky**

- 15/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

zveřejnění záměru směnit část pozemku p. č. 11 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 22 m<sup>2</sup> k. ú. Běhánky (cena pozemku 14.630,- Kč) ve vlastnictví města Dubí za část pozemku p. č. 464 (zahrada) o výměře 1 m<sup>2</sup> k. ú. Běhánky (cena pozemku 665,- Kč) ve vlastnictví R. A., bytem XXX. Doplatek ceny pozemku p. č. 11 k. ú. Běhánky ve výši 13.965,-Kč, náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 4.840,-Kč, náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 2.750,- Kč a poplatek za návrh na vklad ve výši 2.000,- Kč hradí nabyvatel pozemku p. č. 11 k. ú. Běhánky.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

2/TO 69/22

**Zveřejnění záměru prodat tři části pozemku p. č. 660/1 k. ú. Dubí-Bystřice**

- 16/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**a) schvaluje**

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 660/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 2.095 m<sup>2</sup>, pozemky p. č. 660/19 (zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba bez čp/če – LV 1853 o výměře 69 m<sup>2</sup> a p. č. 660/27 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 175 m<sup>2</sup> vše k. ú. Dubí-Bystřice za cenu 1.404.571,- Kč + 21% DPH. K ceně budou připočteny náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 5.163,- Kč a náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 1.120,- Kč. Kupující hradí poplatek za návrh na vklad ve výši 2.000,- Kč,

**b) schvaluje**

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 660/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 1.197 m<sup>2</sup> a pozemek p. č. 660/22 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 2 m<sup>2</sup> oba k. ú. Dubí-Bystřice za cenu 781.310,- Kč + 21% DPH. K ceně budou připočteny náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 5.163,- Kč a náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 1.120,- Kč. Kupující hradí poplatek za návrh na vklad ve výši 2.000,- Kč,

**c) schvaluje**

zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 660/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 2.692 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí-Bystřice za cenu 1.604.075 Kč + 21 % DPH. K ceně budou připočteny náklady za vyhotovení geometrického plánu ve výši 5.163,- Kč a náklady za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 1.120,- Kč. Kupující hradí poplatek za návrh na vklad ve výši 2.000,- Kč.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

Usnesení z 1. jednání Zastupitelstva města Dubí

12. 12. 2022

2/TO 70/22

**Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 183 k. ú. Dubí-Pozorka**

- 17/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**neschvaluje**

zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 183 (zahradka) o výměře 239 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí-Pozorka.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

2/TO 71/22

**Bezúplatný převod pozemku p. č. 510/10 k. ú. Dubí-Pozorka**

- 18/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**schvaluje**

- a) bezúplatný převod pozemku p. č. 510/10 (ostatní plocha, silnice) o výměře 6 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí-Pozorka do vlastnictví města Dubí od České republiky Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových,
- b) znění předložené Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva č. 56/22/4120, včetně její doložky - číslo smlouvy Města Dubí 339/2022/1588.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

2/TO 72/22

**Nabídka na odkoupení části pozemku p. č. 664/1 k. ú. Dubí-Bystřice**

- 19/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**neschvaluje**

podání žádosti o odkoupení části pozemku p. č. 664/1 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře cca 334 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí-Bystřice ve vlastnictví Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

Usnesení z 1. jednání Zastupitelstva města Dubí

12. 12. 2022

2/TO 75/22

**Odkoupení pozemku p. č. 447/11 k. ú. Mstíšov**

- 20/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání  
**schvaluje**

znění předložené Kupní smlouvy č. 98/22/4120, včetně její doložky - číslo smlouvy Města Dubí 374/2022/1591 na odkoupení pozemku p. č. 447/11 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 65 m<sup>2</sup> k. ú. Mstíšov ve vlastnictví ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, Nové Město za kupní cenu ve výši 57.000,- Kč.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

2/TO 76/22

**Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 408/2 k. ú. Dubí-Pozorka**

- 21/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání  
**neschvaluje**

zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 408/2 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 150 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí-Pozorka.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

2/TO 77/22

**Veterinární ordinace v 1NP Krušnohorská 41/15, Dubí – revokace**

- 22/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání  
**revokuje**

usnesení č. 735/30/2022 ze dne 14.9.2022, kterým bylo schváleno provedení akce „Veterinární ordinace v 1NP Krušnohorská 41/15, Dubí“.

Pro: 11   proti: 5   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

**Zpracoval a předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

Usnesení z 1. jednání Zastupitelstva města Dubí

12. 12. 2022

2/TO 78/22

**Zveřejnění záměru prodat objekt bývalé požární zbrojnice stojící na pozemku st. p. č. 365, část pozemku p. č. 303/2 a část pozemku p. č. 317/8 vše k. ú. Cínovec**

- 23/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**1) revokuje**

usnesení ZM č. 466/19/2021 bod 2) – zveřejnění záměru prodat objekt bývalé požární zbrojnice stojící na pozemku st. p. č. 365 (zastavěná plocha) o výměře 122 m<sup>2</sup>, pozemek p. č. 303/2 (ostatní plocha neplodná) o výměře 188 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 317/8 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře cca 117 m<sup>2</sup> k. ú. Cínovec.

**2) schvaluje**

zveřejnění záměru prodat pozemek st. p. č. 365 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 122 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čp/če, objekt občanské vybavenosti, část pozemku p. č. 303/2 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 169 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 317/8 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 101 m<sup>2</sup> vše k. ú. Cínovec za cenu 1 729 200,- Kč. Kupující hradí poplatek za návrh na vklad ve výši 2 000,- Kč.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

**Zpracoval a předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**K bodu č. 3 – Rozpočtová opatření**

3/FO 40/22

**Rozpočtové opatření č. 83/2022**

- 24/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 83/2022 ve výši 6.410.122,28 Kč – přijatá dotace od MMR na akci „Rekonstrukce chodníku v ulici Ruská, Dubí“ – navýšení rozpočtu ORJ 2 – Technický odbor,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pazdové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc prosinec 2022.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pazdová Vlčková, vedoucí FO**

**Konzultováno s: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

Usnesení z 1. jednání Zastupitelstva města Dubí

12. 12. 2022

3/FO 41/22

### **Rozpočtové opatření č. 84/2022**

- 25/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

#### **a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 84/2022 ve výši 1.050.000,- Kč – Přijatý příspěvek od Ministerstva kultury ČR na obnovu kulturní památky – kostel Nanebevzetí Panny Marie na Cínovci. Navýšení rozpočtu ORJ 8 - Dotace,

#### **b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc prosinec 2022.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Konzultováno s: Ing. Ladislava Hamrová, vedoucí odboru Dotací**

**Termín: ihned**

3/FO 45/22

### **Rozpočtové opatření č. 89/2022**

- 26/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

#### **a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 89/2022 ve výši 2.500.000,- Kč, úprava rozpočtu ORJ 2 – technický odbor – přesun z investiční položky na neinvestiční – jedná se o změnu závazného ukazatele bez vlivu na výši příjmů a výdajů, přesun ve výši 2.500.000,- Kč (důvodem je navýšení cen za služby Marius Pedersen a.s. na údržbu města a zároveň nerealizace některých naplánovaných investičních akcí),

#### **b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc prosinec 2022.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Konzultováno s: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

Usnesení z 1. jednání Zastupitelstva města Dubí

12. 12. 2022

#### K bodu č. 4 – Různé

4/FO 42/22

##### **Pravidla rozpočtového provizoria města Dubí**

- 27/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

##### **schvaluje**

Pravidla rozpočtového provizoria města Dubí. Pravidla nabývají účinnosti dnem schválení Zastupitelstvem města a schvalují se na dobu neurčitou, tzn. hospodaření města se jimi bude řídit vždy, pokud město nebude mít do 1.1.rozpočtového roku schválený rozpočet.

Pro: 14 proti: 2 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pazová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: ihned**

#### Zápis č. 1 ze dne 28. 11. 2022 z jednání finančního výboru ZM Dubí

- 28/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

##### **bere na vědomí**

zápis č. 1 ze dne 28. 11. 2022 z jednání finančního výboru ZM Dubí.

Pro: 10 proti: 2 zdržel se: 4 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Předkládá: Ing. Eva Janíková, předsedkyně FV (v z. Ing. Daniel Kučera)**

4/FO 43/22

##### **Návrh rozpočtu města Dubí na rok 2023**

- 29/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

##### **a) schvaluje**

návrh rozpočtu města Dubí na rok 2023.

##### **b) ukládá**

Ing. Markétě Pazové, vedoucí finančního odboru, provést rozpis rozpočtu.

##### **c) bere na vědomí**

podrobný rozpis jednotlivých položek rozpočtu na rok 2023.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pazová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: ihned**

Usnesení z 1. jednání Zastupitelstva města Dubí

12. 12. 2022

4/FO 44/22

**Žádost o splátkový kalendář**

- **30/1/2022**

Návrh usnesení nebyl přijat nadpoloviční většinou členů ZM Dubí.

Pro: 6 proti: 10 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracoval: Ing. Josef Sequens, MBA, referent FO**

**Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: ihned**

4/OŠ 5/22

**Dotace na mzdu pečovatelky v Domě s pečovatelskou službou Dubí 3, Bílinská 141 na rok 2023**

- **31/1/2022**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**1. schvaluje**

uzavření Smlouvy č. 375/2022 o poskytnutí dotace na mzdu pečovatelky v Domě s pečovatelskou službou Dubí 3, Bílinská 141 na rok 2023 mezi městem Dubí a Pečovatelskou službou PAMPELIŠKA, z. ú., Církvice 26, 403 02 Ústí nad Labem, a to na dobu určitou do 31.12.2023. Dotace bude poskytnuta ve výši 190 000,- Kč.

**2. pověřuje**

starostu města Dubí pana Ing. Jiřího Kašpara podpisem smlouvy o poskytnutí dotace na mzdu pečovatelky v Domě s pečovatelskou službou Dubí 3, Bílinská 141 na rok 2023.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Eva Rigová, referent OŠ a soc. věcí**

**Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, MBA, vedoucí OŠ a soc. věcí**

**Termín: ihned**

Usnesení z 1. jednání Zastupitelstva města Dubí

12. 12. 2022

4/OŠ 6/22

**Návrh rozpočtu na rok 2023 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2024 a 2025 u příspěvkových organizací**

- 32/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**1. bere na vědomí**

zveřejnění návrhu rozpočtu příspěvkovými organizacemi na svých internetových stránkách s tím, že návrh rozpočtu za zřizovatele na rok 2023 koresponduje s návrhem rozpočtu na rok 2023 předkládaný finančním odborem za město,

**2. schvaluje**

návrhy střednědobých výhledů rozpočtu na roky 2024 a 2025 u příspěvkových organizací:

MATEŘSKÉ ŠKOLY DUBÁNEK, KŘÍŽÍKOVA 157, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

MATEŘSKÉ ŠKOLY CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

Mateřské školy U Křemílka Dubí 2, Rokosovského 236

MATEŘSKÉ ŠKOLY MSTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3 - MSTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

Základní školy Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice

ZÁKLADNÍ ŠKOLY DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

Základní umělecké školy, Dubí 2, Dlouhá 134, příspěvkové organizace.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala: Eva Rigová, referent OŠ a soc. věcí**

**Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, MBA, vedoucí OŠ a soc. věcí**

**Termín: ihned**

4/OŠ 7/22

**Žádost o neinvestiční dotaci na program Úřadu vlády ČR  
Podpora terénní práce pro rok 2023**

- 33/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**1. bere na vědomí**

podání žádosti o neinvestiční dotaci na program Úřadu vlády ČR Podpora terénní práce pro rok 2023,

**2. souhlasí**

s tím, aby se Město Dubí podílelo na minimální spoluúčasti ve výši 43 %.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala a předkládá: Bc. Veronika Lipertová, MBA, vedoucí OŠ a soc. věcí**

**Termín: ihned**



Usnesení z 1. jednání Zastupitelstva města Dubí

12. 12. 2022

4/SD 7/22

### Realizace energetických opatření na budovách v majetku města

- 34/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání

**1) bere na vědomí**

dokument „*Studie možností realizace pro město Dubí v návaznosti na připravovanou komunitní energetiku ČR, 11/2022*“ jako podklad pro rozhodnutí o instalaci energetických opatření.

**2) pověřuje**

radu města ve spolupráci s příslušnými odbory města v řešení investičního záměru realizace energetických opatření na budovách v majetku města.

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 6 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Ladislava Hamrová, Správce dotací**

**Konzultováno s: Ing. Jiří Kašpar, starosta**

**Termín: ihned**

4 / TAJ 2/22

### Poskytnutí peněžitého daru Nadačnímu fondu dětské onkologie Krtek

- 35/1/2022

Zastupitelstvo města po projednání

**schvaluje**

uzavření darovací smlouvy mezi Městem Dubí se sídlem Ruská 264/128, Dubí 1 jako dárce a Nadačním fondem dětské onkologie Krtek se sídlem Helfertova 508/7b, 613 00 Brno, IČO 25581228 jako obdarovaným, přičemž finanční dar ve výši 50.000,-Kč je určen pro účely nákupu speciální protézy občance Dubí K. S.. Finanční dar bude po podpisu smlouvy zaslán na účet 86-1660380277/0100, VS 1407.

Pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet: 16 /17)

**Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník**

**Termín: ihned**

Usnesení z 1. jednání Zastupitelstva města Dubí

12. 12. 2022

4 / TAJ 3/22

**Zastupování Města na valných hromadách Severočeské vodárenské společnosti, a. s.**

• 36/1/2022

Zastupitelstvo města po projednání

**a) deleguje**

starostu Ing. Jiřího Kašpara, nar. XXX, byt. XXX, na všechny valné hromady Severočeské vodárenské společnosti, a. s., konané v období od 12. 12. 2022 do konce volebního období v roce 2026. Delegovaný je oprávněn v uvedeném období jménem Města vykonávat všechna akcionářská práva na všech valných hromadách výše uvedené společnosti.

a

**b) deleguje**

místostarostu Ing. Víta Rouse, nar. XXX, byt. XXX, na všechny valné hromady Severočeské vodárenské společnosti, a. s., konané v období od 12. 12. 2022 do konce volebního období v roce 2026. Delegovaný je oprávněn v uvedeném období jménem Města vykonávat všechna akcionářská práva na všech valných hromadách výše uvedené společnosti.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

**Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník**

**Termín: ihned**

4 / TAJ 4/22

**Zastupování Města na valných hromadách Mikroregionu Cínovec**

• 37/1/2022

Zastupitelstvo města po projednání

**a) pověřuje a jmenuje**

starostu Ing. Jiřího Kašpara, nar. XXXX, byt. XXX, na všechny valné hromady dobrovolného svazku obcí Mikroregion Cínovec IČO 71214429 se sídlem v Dubí, konané v období od 12. 12. 2022 do konce volebního období v roce 2026. Jmenovaný je oprávněn v uvedeném období jménem Města vykonávat všechna členská práva na všech valných hromadách výše uvedené společnosti,

a

**b) pověřuje a jmenuje**

místostarostu Ing. Víta Rouse, nar. XXX, byt. XXX, na všechny valné hromady dobrovolného svazku obcí Mikroregion Cínovec IČO 71214429 se sídlem v Dubí, konané v období od 12. 12. 2022 do konce volebního období v roce 2026. Jmenovaný je oprávněn v uvedeném období jménem Města vykonávat všechna členská práva na všech valných hromadách výše uvedené společnosti.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet: 16 /17)

**Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník**

**Termín: ihned**

Usnesení z 1. jednání Zastupitelstva města Dubí

12. 12. 2022

4/TO 73/22

**Uzavření dodatku č.2 SoD č. 252/2022 - „Oprava fasády a střechy včetně nového hromosvodu budovy  
KaSS v Dubí 3, Sadová ul.192“**

- 38/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání  
**schvaluje**

uzavření dodatku č.2 SoD č. 252/2022 – „Oprava fasády a střechy včetně nového hromosvodu budovy  
KaSS v Dubí 3, Sadová ul.192“, kterým je prodloužen termín dokončení do 30.4.2023 a snížena cena díla  
o 335.250,66 Kč vč. DPH za méněpráce.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet:      16 /17)

**Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

4/TO 74/22

**Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dodávce služeb č. 338/2018 uzavřené s firmou Marius Pedersen a.s.**

- 39/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání  
**schvaluje**

uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dodávce služeb č. 338/2018 s firmou Marius Pedersen a.s.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet:      16 /17)

**Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

**Zápis č. 1 ze dne 16. 11. 2022 z jednání kontrolního výboru ZM Dubí**

- 40/1/2022

Zastupitelstvo města Dubí po projednání  
**bere na vědomí**

zápis č. 1 ze dne 16. 11. 2022 z jednání kontrolního výboru ZM Dubí.

Pro: 16   proti: 0   zdržel se: 0   nehlasoval: 0                      (celkový počet:      16 /17)

**Předkládá: Tomáš Zíka, předseda KV**

V Dubí dne 12. 12. 2022

**Ing. Jiří Kašpar v.r.**  
starosta města Dubí

**Ing. Vít Rous v.r.**  
místostarosta města Dubí