



**K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti**

**RM 2 TO 13/25**

**Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti na stavbu „16010-064614 VPIC Dubí chodník v Běhánkách II. část“**

- 1288/43/2025

RM po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti č. 30/2025/2419 na pozemcích p. č. 548/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Běhánky a p. č. 113/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplíc (stavba „16010-064614 VPIC Dubí chodník v Běhánkách II. část“).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

**RM 2 TO 15/25**

**Zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 567 k. ú. Dubí u Teplíc**

- 1289/43/2025

RM po projednání

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p. č. 567 (zahrada) o výměře 219 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí u Teplíc.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

**RM 2 TO 16/25**

**Zveřejnění záměru pronajmout střešní prostory města**

- 1290/43/2025

RM po projednání

**souhlasí**

se zveřejněním záměru pronajmout střešní prostory na objektech města Krušnohorská 41, Koněvova 65, Dubí 1, Mírová 92, Ruská 184, Mírová 300/25AB, Sadová 192 a Školní 39, Dubí 3, za účelem umístění anténních vysílačů **za nájemné 1.000,-Kč/měsíc + DPH.**

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

**RM 2 TO 17/25**

**Zveřejnění záměru pronajmout pozemek p. č. 299/7 k. ú. Drahůnky**

- 1291/43/2025

RM po projednání

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronajmout pozemek p. č. 299/7 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 191 m<sup>2</sup> k. ú. Drahůnky za cenu **0,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok, bez oplocení.**

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

**RM 2 TO 18/25**

**Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 260/1 k. ú. Mstišov**

- 1292/43/2025

RM po projednání

**doporučuje ZM**

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 260/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 17 m<sup>2</sup> k. ú. Mstišov.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**



**RM 2 TO 22/25**

**Stavební záměr – výstavba RD na pozemku p. č. 422/1 k. ú. Mstišov**

- 1296/43/2025

RM po projednání

**souhlasí**

se stavebním záměrem „Výstavba RD na pozemku p. č. 422/1 k. ú. Mstišov“ dle přiložené situace ve vzdálenosti 0,75 od hranice s pozemkem ve vlastnictví města p. č. 416 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Mstišov **za podmínky, že půdorysný průmět střechy bude ve vzdálenosti 0,75 m od hranice pozemku.**

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

**RM 2 TO 23/25**

**Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu Dubí, Koněvova, p. p. č. 88-vodovod LT 80-přeložka, číslo stavby TP 006 137**

- 1297/43/2025

RM po projednání

**schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 31/2025/322 na pozemku p. č. 88 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplíc (Dubí, Koněvova, p. p. č. 88-vodovod LT 80-přeložka, číslo stavby TP 006 137).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

**RM 2 TO 24/25**

**Zveřejnění záměru – úprava stávající nájemní smlouvy**

- 1298/43/2025

RM po projednání

**schvaluje**

zveřejnění záměru – úprava nájemného na pronájem části pozemku p. č. 634/1 o výměře 90 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí u Teplíc z důvodu navýšení nájemného **5,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.**

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 1 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

**RM 2 TO 26/25**

**Zastavení exekuce**

- **1299/43/2025**

RM po projednání

**bere na vědomí**

zastavení exekuce proti V. N., bytem XXX na základě doručeného Usnesení výzvy souhlasu se zastavením exekuce č.j. 130 EX 2053/15-61/E 1 od soudního exekutora JUDr. Jana Paraska z Exekutorského úřadu Most ze dne 31.1.2025.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

*Usnesení bylo přijato.*

**K bodu č. 3 – Různé**

**RM 3 FO 4/25**

**Rozpočtové opatření č. 8/2025**

- **1300/43/2025**

RM po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 8/2025 ve výši 150.000,- Kč – navýšení rozpočtu ORJ 2 Technický odbor - na úhradu za vyhotovení projektové dokumentace na školní víceúčelové hřiště u ZŠ Dubí 1, Tovární 364,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc únor 2025.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: 28. 02. 2025**

*Usnesení bylo přijato.*

**RM 3 FO 5/25**

**Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 0145634075**

- 1301/43/2025

RM po projednání

**a) souhlasí**

s předloženým návrhem dodatku č. 1 k pojistné smlouvě č. 0145634075 a jeho smluvním uzavřením v navrhované podobě, v dodatku bude aktualizováno datum účinnosti,

**b) bere na vědomí,**

že proces dopojišťování/odpojišťování vozidel bude nově formou přihlášek / odhlášek s okamžitou účinností, které již nebudou schvalovány radou města.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracoval: Ing. Josef Sequens, MBA, referent FO**

**Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: ihned**

*Usnesení bylo přijato.*

**RM 3 FO 6/25**

**Rozpočtové opatření č. 9/2025**

- 1302/43/2025

RM po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 9/2025 ve výši 200.000,- Kč – navýšení rozpočtu ORJ 2 Technický odbor - na rekonstrukci sociálního zařízení ve 2NP Sportovní 200, Dubí,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc únor 2025.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO**

**Termín: 28. 02. 2025**

*Usnesení bylo přijato.*

**RM 3 MKZ 3/25**

### **Program Dubských slavností 2025**

- 1303/43/2025

RM po projednání

**schvaluje**

předložený program Dubských slavností 2025.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Martina Geletka Tuháčková, vedoucí MKZ**

**Předkládá: Ing. Jiří Kašpar, starosta**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

**RM 3 MKZ 4/25**

### **Návrh nájemného a dohody o pronájmu pro stánkaře a atrakce na akcích města Dubí - revokace**

- 1304/43/2025

RM po projednání

**revokuje**

usnesení č. 344/13/2023 ze dne 13.06.2023 z 13. schůze rady města roku 2023.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Martina Geletka Tuháčková, vedoucí MKZ**

**Předkládá: Ing. Jiří Kašpar, starosta**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

**RM 3 OŠ 9/25**

### **Souhlas s navýšením kapacity MŠ Mstišov**

- 1305/43/2025

RM po projednání

**1. souhlasí**

s navýšením celkové kapacity MATEŘSKÉ ŠKOLY MSTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3 – MSTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE z původních 25 na 37 dětí s účinností od 1. 9. 2025,

**2. souhlasí**

s navýšením celkové kapacity školní jídelny MATEŘSKÉ ŠKOLY MSTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3 – MSTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE z původních 30 na 45 strážníků s účinností od 1. 9. 2025.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala a předkládá: Bc. Veronika Lipertová, MBA, vedoucí odboru školství a soc. věci**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

**RM 3 OVV 2/25**

### **Rozbor přestupků za rok 2024**

- 1306/43/2025

RM po projednání

**bere na vědomí**

rozbor přestupků za rok 2024 bez dalších opatření.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Andrea Horáková, referent OVV- přestupky**

**Předkládá: Ing. Pavel Šafařík, vedoucí OVV**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

**RM 3 OVV 3/25**

### **Výroční zpráva MěÚ Dubí o poskytování informací, stížností a petice za rok 2024**

- 1307/43/2025

RM po projednání

**bere na vědomí**

výroční zprávu MěÚ Dubí o poskytování informací, stížností a petice za rok 2024.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Hedvika Horáčková, referent OVV**

**Předkládá: Ing. Pavel Šafařík, vedoucí OVV**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

**RM 3 STAR 24/25**

### **Vyjádření města Dubí k oznámení záměru „Závod pro zpracování vytěžené rudy z ložiska Cínovec včetně přepravního systému“ (MZP529)**

- 1308/43/2025

RM po projednání

**souhlasí**

s vyjádřením města Dubí k oznámení záměru „Závod pro zpracování vytěžené rudy z ložiska Cínovec včetně přepravního systému“ (MZP529) dle předložené přílohy.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracoval a předkládá: Ing. Jiří Kašpar, starosta**

**Termín: ihned**

**Usnesení bylo přijato.**

**RM 3 TAJ 2/25**

**Změna Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu SM 01/2017**

- **1309/43/2025**

RM po projednání

**schvaluje**

změnu Směrnice SM 01/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, kdy čl. 5.2 první odstavec pod písmenem c) se vkládá „elektronicky nebo“. Celý odstavec potom zní: „Nabídky se předkládají elektronicky nebo v listinné podobě v zalepené, orazítkované a podepsané obálce s označením „názevu soutěže – neotvírat“. Obálka se při doručení nerozlepuje a vždy se označí číslem jednacím, datem a hodinou doručení.“

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník**

**Termín: ihned**

***Usnesení bylo přijato.***

**RM 3 TO 14/25**

**Schválení výsledku výběrového řízení na zhotovitele akce „Nový chodník a úprava parkování v ul. Zahradní, Dubí“**

- **1310/43/2025**

RM po projednání

**schvaluje**

výběr zhotovitele akce „Nový chodník a úprava parkování v ul. Zahradní, Dubí“, a uzavření smlouvy s firmou DERSTAV CZ s.r.o., Mostecká 480, 435 43 Horní Jiřetín, IČ 28734076, která podala nejnižší cenovou nabídku – 811.594,99 Kč vč. DPH.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 (celkový počet 5/5)

**Zpracovala: Mgr. Olga Wágnerová Cinková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

***Usnesení bylo přijato.***

