

**Usnesení
z 31. schůze Rady města Dubí,
která se konala dne 21. 05. 2024 na Městském úřadě v Dubí**

Program schůze

• **858/31/2024**

RM po projednání

schvaluje

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé
 - Projednání závěrečného účtu Města Dubí za rok 2023
 - Hospodaření města za 1. čtvrtletí roku 2024
 - Vyhodnocení zimní údržby 10/23 – 4/24

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Usnesení bylo přijato.

K bodu č. 1 – Kontrola usnesení

• **859/31/2024**

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu usnesení.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník

Usnesení bylo přijato.

K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

RM 2 TO 119/24

Pronájem bytu č.3, Krušnohorská 41, Dubí 1

• **860/31/2024**

RM po projednání

souhlasí

s pronájmem bytu č.3 o velikosti 1+1 na adrese Krušnohorská 41, Dubí 1 a ukládá Technickému odboru uzavřít nájemní smlouvu s žadatelem: J. O., bytem XXX.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

RM 2 TO 120/24

Uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pozemky pod benzínovou stanicí

- **861/31/2024**

RM po projednání

schvaluje

uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 11.11.1993 na pronájem pozemků p. č. 665/7 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 186 m², p. č. 665/8 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 42 m², p. č. 665/9 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 1.083 m², p. č. 665/10 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 67 m², p. č. 662/13 (zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stavba č.p. 303, obč. vyb. vedená na LV 1836) o výměře 143 m², p. č. 665/14 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 143 m², p. č. 665/15 (zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stavba bez čp/če, tech. vyb. vedená na LV 1836) o výměře 38 m² vše k. ú. Dubí-Bystřice a pozemku p. č. 452/11 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 11 m² k. ú. Dubí u Teplic se společností ORLEN Unipetrol RPA, s.r.o., Záluží 1, 4436 70 Litvínov, IČ 27597075 za cenu 221,- Kč/m²/rok (cena navýšena o inflaci roku 2023) + inflace a prodloužení nájemní smlouvy o 8 let tj. do 22.5.2034.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

K bodu č. 3 – Různé

RM 3 FO 33/24

Návrh na odpis nákladů soudního řízení – spol. KAMSTAV, s.r.o.

- **862/31/2024**

RM po projednání

doporučuje ZM Dubí

odpis nákladů soudního řízení vedených za spol. KAMSTAV, s.r.o., ve výši 175 688,7 Kč.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracoval: Ing. Josef Sequens, MBA, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

RM 3 FO 34/24

Rozpočtové opatření č. 35/2024

- **863/31/2024**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 35/2024 ve výši 250.000,- Kč – navýšení rozpočtu ORJ 3 OVV – na úhradu oprav při servisní kontrole rozhlasu (kontrola BMIS + LVS),

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc květen 2024.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 05. 2024

Usnesení bylo přijato.

RM 3 FO 35/24

Hospodaření města za 1. čtvrtletí 2024

- **864/31/2024**

RM po projednání

bere na vědomí

předloženou informaci o hospodaření města Dubí za 1. čtvrtletí 2024.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 05. 2024

Usnesení bylo přijato.

RM 3 FO 36/24

Návrh Závěrečného účtu města Dubí za rok 2023

- **865/31/2024**

RM po projednání

a) doporučuje

Zastupitelstvu města schválit Závěrečný účet města Dubí za rok 2023,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zpracovat materiál ke schválení v ZM.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 05. 2024

Usnesení bylo přijato.

RM 3 FO 37/24

Rozpočtové opatření č. 36/2024

- **866/31/2024**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 36/2024 – navýšení rozpočtu ORJ 4 – odbor školství - finanční příspěvek pro ZŠ Dubí 1 - na částečné pokrytí nákladů dvou turnusů příměstského tábora, který bude probíhat v době hlavních prázdnin, ve výši 38.600,- Kč, včetně změny závazných ukazatelů,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc květen 2024.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 05. 2024

Usnesení bylo přijato.

RM 3 FO 38/24

Rozpočtové opatření č. 37/2024

- **867/31/2024**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 37/2024 ve výši 224.000,- Kč – Navýšení rozpočtu ORJ 3 Odbor vnitřních věcí – přijatá dotace na volby do Evropského parlamentu,

b) ukládá

Ing. Markétě Pauzové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc květen 2024.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 05. 2024

Usnesení bylo přijato.

Usnesení z 31. schůze Rady města Dubí

21. 05. 2024

RM 3 MKZ 13/24

**Smlouva o reklamní spolupráci se společností ONDRA stavby s.r.o. za sjednanou cenu 20 000 Kč -
revokace**

- **868/31/2024**

RM po projednání

a) revokuje

usnesení č. 845/30/2024 bod e), ze dne 30.04.2024 ze 30. schůze rady města roku 2024,

b) mění a souhlasí

e) s uzavřením darovací smlouvy na finanční dar se společností ONDRA stavby s.r.o. se sídlem
Bystrická 313/1A, 417 02 Dubí, IČO: 00266281, za sjednanou cenu 30 000,00 Kč.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Martina GeletkaTuháčková, vedoucí MKZ

Předkládá: Ing. Jiří Kašpar, starosta

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

RM 3 MKZ 14/24

**Schválení Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku ULK PR24/66955 s nadačním příspěvkem ve
výši 60 000 Kč na „Slavnost kostela“ a Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku ULK PR24/66192
s nadačním příspěvkem ve výši 70 000 Kč na „Mstišovskou pout“ od NADACE ČEZ**

- **869/31/2024**

RM po projednání

souhlasí

a) schválení Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku ULK PR24/66955 s nadačním příspěvkem ve
výši 60 000 Kč na „Slavnost kostela“ od NADACE ČEZ,

b) schválení Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku ULK PR24/66192 s nadačním příspěvkem ve
výši 70 000 Kč na „Mstišovskou pout“ od NADACE ČEZ.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Martina GeletkaTuháčková, vedoucí MKZ

Předkládá: Ing. Jiří Kašpar, starosta

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

RM 3 MKZ 15/24

Individuální dotace z rozpočtu města Dubí

• **870/31/2024**

RM po projednání

schvaluje

poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města Dubí ve výši 42 000,00 Kč a to:

- a) **ve výši 7 000 Kč** Žadatel: J. V., XXX
Na akci: 13. ročník Memoriálu Pavla Voňky v nohejbale
- b) **ve výši 10 000 Kč** Žadatel: M. Š., XXX
Na akci: na nákup šipkového materiálu (náhradní díly) a částečnou úhradu vhozů
- c) **ve výši 10 000 Kč** Žadatel: SLA Teplice, J. Ž., XXX
Na akci: Den amerických letců
- d) **ve výši 15 000 Kč** Žadatel: Alwac, a.s., Ing. P. H., XXX
Na akci: Jarmark chutí 2024

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Martina GeletkaTuháčková, vedoucí MKZ

Předkládá: Ing. Jiří Kašpar, starosta

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

RM 3 MKZ 16/24

Podání žádosti na MAS Cínovecko na akce MKZ Dubí za rok 2024

• **871/31/2024**

RM po projednání

souhlasí

s podáním žádosti o podporu v rámci individuální výzvy MAS Cínovecko o.p.s. na akce MKZ Dubí.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Martina GeletkaTuháčková, vedoucí MKZ

Předkládá: Ing. Jiří Kašpar, starosta

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

Usnesení z 31. schůze Rady města Dubí

21. 05. 2024

RM 3 MKZ 17/24

Návrh na prodej vstupenek - revokace

- **872/31/2024**

RM po projednání

a) revokuje

usnesení č. 802/29/2024 ze dne 09.04.2024 z 29. schůze rady města roku 2024,

a

b) schvaluje

prodej vstupenek přes rezervační systém města Dubí od společnosti Nettex dle přílohy č. 1.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Martina Geletka Tuháčková, vedoucí MKZ

Předkládá: Ing. Jiří Kašpar, starosta

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

RM 3 OŠ 24/24

Žádost o finanční příspěvek pro Základní školu Dubí 1

- **873/31/2024**

RM po projednání

schvaluje

finanční příspěvek pro Základní školu Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice v celkové výši 38.600,- Kč na částečné pokrytí nákladů dvou turnusů příměstského tábora.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí

Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, MBA, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

RM 3 OŠ 25/24

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 135/2019

- **874/31/2024**

RM po projednání

schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 135/2019 o dlouhodobé výpůjčce komunitního centra v Dubí – Pozorce, Mírová 325/4a se zapsaným spolkem Květina, Na Vypichu 180, Lahošť, IČO 27038645 s účinností od 23. 7. 2024.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Bc. Veronika Lipertová, MBA, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Předkládá: Ing. Jiří Kašpar, starosta

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

RM 3 OVV 9/24

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje – darovací smlouva

- **875/31/2024**

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi Hasičským záchranným sborem Ústeckého kraje a Městem Dubí, jejíž předmětem je darování vyprošťovacího zařízení HOLMATRO Městu Dubí pro potřeby Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Dubí v celkové hodnotě 151.633,17 Kč.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracoval: Ing. Pavel Šafařík, vedoucí OVV

Předkládá: Ing. Jiří Kašpar, starosta

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

RM 3 SÚ 2/24

Vybavení stavebního úřadu výpočetní technikou

- **876/31/2024**

RM po projednání

schvaluje

uzavření smlouvy mezi Městem Dubí a společností XANADU a.s., Žirovnická 2389/1a, 10600 Praha 10 na pořízení výpočetní techniky k realizaci záměru digitalizace stavebního řízení v hodnotě 148 360,00 Kč bez DPH.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracoval a předkládá: Jiří Veselý, vedoucí SÚÚP

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

RM 3 TO 115/24

Schválení uzavření dodatků č. 1 k „Dohodě o udělení souhlasu s realizací úpravy pozemku uzavřené ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku“ a k „Dohodě o udělení souhlasu s užíváním pozemků uzavřené ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku“ (dohody byly uzavřeny 23.6.2023 z důvodu výstavby kanalizace Pod Lesem, Mstišov)

- **877/31/2024**

RM po projednání

a) revokuje

usnesení č. 746/26/2024 ze dne 27.2.2024,

b) souhlasí

s uzavřením dodatků č. 1 k „Dohodě o udělení souhlasu s realizací úpravy pozemku uzavřené ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku“ a k „Dohodě o udělení souhlasu s užíváním pozemků uzavřené ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku“ (původní dohody byly uzavřeny 23.6.2023 z důvodu výstavby kanalizace Pod Lesem ve Mstišově).

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

RM 3 TO 116/24

Výběrové řízení na zhotovitele akce „Rekonstrukce chodníku v ulici Dubská, Dubí - Běhánky“

- **878/31/2024**

RM po projednání

schvaluje

výběr zhotovitele na akci „Rekonstrukce chodníku v ulici Dubská, Dubí - Běhánky“, a uzavření SoD s firmou **TELKONT s.r.o., U Pivovaru 136, 415 01 Teplice**, za cenu 910 729,51 Kč vč. DPH.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Tat'ána Skokánková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

Usnesení z 31. schůze Rady města Dubí

21. 05. 2024

RM 3 TO 117/24

Výběrové řízení na zhotovitele akce „Rekonstrukce chodníku v ulici Tovární, Dubí“

- **879/31/2024**

RM po projednání

schvaluje

výběr zhotovitele na akci „Rekonstrukce chodníku v ulici Tovární, Dubí“, a uzavření SoD s firmou **TELKONT s.r.o., U Pivovaru 136, 415 01 Teplice**, za cenu 1 926 430,32 Kč vč. DPH.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Tat'ána Skokánková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

RM 3 TO 118/24

Vyhodnocení zimní údržby místních komunikací za období 2023/2024

- **880/31/2024**

RM po projednání

bere na vědomí

vyhodnocení zimní údržby místních komunikací za období 2023/2024.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

RM 3 TO 121/24

Rekonstrukce opěrné zdi a oplocení školního pozemku ZŠ Dubí 2, Tovární 110

- **881/31/2024**

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na provedení rekonstrukce opěrné zdi a oplocení školního pozemku ZŠ Dubí 2, Tovární 110, mezi pozemky p. č. 1, 2, 7 a 11, k. ú. Dubí-Bystřice, se zhotovitelem p. Dušanem Rubešem, Žižkova 353, 417 02 Dubí, IČ 64025284, za celkovou cenu ve výši 443 000,- Kč bez DPH.

Pro: 4 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 4/5)

Zpracoval: Bc. Lukáš Jačka, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

Usnesení bylo přijato.

V Dubí dne 21. 05. 2024

Ing. Jiří Kašpar v.r.
starosta města Dubí

Ing. Vít Rous v.r.
místostarosta města Dubí