

## Zasedání Zastupitelstva města Dubí

**Dne:**

24. 6. 2026

**Bod programu / č. materiálu:**

4 / TO 30/26

**Věc:**

Schválení výsledku výběrového řízení na zhotovitele akce „ZŠ Dubí 2, Dlouhá 167 – protiradonová opatření“

**Důvod předložení:**

Schválení výsledku VŘ a uzavření smlouvy o dílo

**Nárok na rozpočet města Dubí:**

R.O. 1,8 mil Kč ze dne 8. 4. 2026 + R.O. 600 000,- Kč ze dne 24. 6. 2026

**Zpracoval:**

Mgr. Olga Wágnerová Cinková  
TO

**Předkládá:**

Ing. Lukáš Panchartek  
Vedoucí TO

**Konzultováno:**

--

**Projednáno v Radě města Dubí:**

usnesení číslo:

dne:	hlasování		
	pro	proti	zdržel se

**Předáno OVV - sekretariát:**

12. 6. 2026

**Expedováno:**

--

**Přílohy:**

Protokol otevírání obálek ze dne 27.5.2026

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města Dubí po projednání  
**schvaluje**  
výběr zhotovitele akce „ZŠ Dubí 2, Dlouhá 167 – protiradonová opatření“ a to firmu Alpin Mont Servis s.r.o., Ruská 94/98, 417 01 Dubí u Teplice, IČ 254 91 270, která podala cenovou nabídku ve výši 2 377 093,- Kč vč. DPH  
a  
uzavření smlouvy o dílo č. 215/2026 s vybraným zhotovitelem.

**Důvodová zpráva:**

Zastupitelstvo města Dubí dne 8. 4. 2026 schválilo realizaci akce „ZŠ Dubí 2, Dlouhá 167 – protiradonová opatření“ a současně udělení výjimky ze směrnice města č. 01/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která spočívala v provedení poptávkového řízení. Záměrem bylo oslovit 3 místní stavební firmy, které budou moci realizovat tu část stavby,

kteřá zabezpečí běžné stavební práce. Specializované práce do 300 tis. jsme chtěli zadat formou objednávky firmě, kterou doporučil autor návrhu protiradonových opatření prof. Jiránek, a se kterou má ve své praxi protiradonových opatření dobré zkušenosti. Oslovená společnost však neměla kapacity na realizaci stavby v období letních prázdnin tak, aby byly veškeré činnosti se stavbou spojené dokončeny řádně do 31. 8. 2026 a začátku školního roku.

TO proto vypsál výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na celý předmět stavby. Výzva k podání nabídek byla zveřejněna na úřední desce a webových stránkách města. Hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena. Z důvodu závady na úřední desce bylo rozhodnuto o prodloužení lhůty pro podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „ZŠ Dubí 2 Dlouhá 167 – protiradonová opatření“. Nová lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 27. 5. 2026. Celkem byla hodnocena 1 předložená nabídka. Dne 27. 5. 2026 provedla výběrová komise vyhodnocení s výsledkem v návrhu usnesení.

Vysoutěžená cena stavby činí 2 377 093,- Kč vč. DPH, proto současně žádáme Zastupitelstvo města o rozpočtové opatření ve výši 600 000,- Kč. Po podepsání smlouvy s vybraným zhotovitelem bude u Krajského úřadu Ústeckého kraje požádáno o dotaci, jejíž maximální výše dosahuje 1,5 mil. Kč. O tuto dotaci Město Dubí úspěšně žádalo při realizaci protiradonových opatření v MŠ Cibuláček, které se realizovaly v roce 2021.

**PROTOKOL O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK A NÁSLEDNÉHO HODNOCENÍ NABÍDEK VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ**  
**na veřejnou zakázku malého rozsahu, zadávanou mimo režim zák. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění**

**Předmět zakázky:** „ZŠ Dubí 2 Dlouhá 167 - protiradonová opatření“

**Datum vyhlášení:** 6. 5. 2026

**Způsob zadání:** webové stránky města Dubí

**Termín odevzdání nabídek:** 27. 5. 2026 do 10:00 hodin

**Na základě zveřejnění na internetu se přihlásila níže uvedená firma:**

1) ALPIN MONT SERVIS s.r.o., Ruská 94/98, 417 01 Dubí u Teplic

IČ 254 91 270

Poř. číslo	Nabídka firmy	Datum a čas doručení	Vyhověla-nehověla včetně zdůvodnění	Cena bez DPH / cena včetně DPH	Termín dodání (27.6. – 14.8.2026) Záruční doba (min. 60 měsíců)	Pořadí vyhodnocení
1.	ALPIN MONT SERVIS s.r.o.	27.5.2026 8:00	ANO	1.964.540,00 2.377.093,00	ANO	1.

**Jako zhotovitel akce byla vybrána nabídka firmy (vč. zdůvodnění):**

**ALPIN MONT SERVIS s.r.o. z důvodu nejnižší podané cenové nabídky**

Niže podepsaný člen komise pro posouzení a hodnocení nabídek činí svým podpisem, kromě odsouhlasení hodnocení komise, i čestné prohlášení o své nepodjatosti ve vztahu ke shora specifikované zakázce „ZŠ Dubí 2 Dlouhá 167 - protiradonová opatření“:

Prohlašuje, že

- nemá ve vztahu k veřejné zakázce ani k účastníkům výběrového řízení takový zájem, který by mohl přinést této osobě, osobě jejímu blízké, právnické osobě ovládané touto osobou nebo osobou jí blízkou zvýšení majetku, majetkového prospěchu nebo jiného prospěchu, ani zamezení vzniku, případného snížení majetkového nebo jiného prospěchu nebo jinou výhodu,
- se nepodílel/a na průběhu výběrového řízení, ani na zpracování žádné nabídky,
- není v situaci, která má, nebo by mohla mít vliv na výsledek výběrového řízení,
- není v situaci, která ohrožuje její nestrannost nebo nezávislost v souvislosti s výběrovým řízením,
- se zavazuje oznámit zadavateli případný střet zájmů, pokud by k němu kdykoli v průběhu výběrového řízení došlo.

Dále činí čestné prohlášení o tom, že zachová mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozví v souvislosti s jednáním hodnotící komise.

Toto prohlášení činí na základě své svobodné vůle a je si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů, což stvrzuje vlastnoručním podpisem.

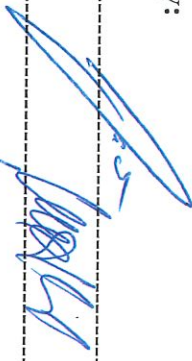
**Členové komise:**

**Podpisy:**

Bc. Lukáš Jačka, odborný pracovník TO MěÚ Dubí

Alena Matějková, odborný pracovník TO MěÚ Dubí

Lenka Slámová, odborný pracovník TO MěÚ Dubí

  
-----  
-----

V Dubí, dne 27. 5. 2026