

**Usnesení
z 19. schůze Rady města Dubí,
která se konala dne 15. 12. 2015 na Městském úřadě v Dubí**

Program schůze

• **512/19/2015**

RM po projednání

schvaluje

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

K bodu č. 1 – Kontrola usnesení

• **513/19/2015**

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu usnesení.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

TO 243/15

Žádost o zkrácení předkupního práva k pozemku p.č. 662/1 k. ú. Dubí-Pozorka

• **514/19/2015**

RM po projednání

doporučuje ZM

schválit zrušení předkupního práva Města Dubí k pozemku p. č. 662/1 k. ú. Dubí-Pozorka ve vlastnictví Petra a Ireny Štefanových bytem XXX, Dubí

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

**Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned**

TO 244/15

Záměr zveřejnění převodu nemovitostí – pozemky p. č. 448/3 (orná půda, zemědělský půdní fond) o výměře 25.910 m² a p. č. 451/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 333 m² oba k. ú. Mstišov a pozemky p. č. 408/1 o výměře 258 m², p.č. 408/2 o výměře 158 m² a p.č. 408/5 o výměře 350 m² (vše ostatní plocha, ostatní komunikace) vše k.ú. Dubí-Pozorka

- 515/19/2015

RM po projednání
nedoporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodeje pozemků p. č. 448/3 (orná půda, zemědělský půdní fond) o výměře 25.910 m² a p. č. 451/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 333 m² oba k.ú. Mstišov a pozemků p. č. 408/1 o výměře 258 m², p. č. 408/2 o výměře 158 m² a p.č. 408/5 o výměře 350 m² (vše ostatní plocha, ostatní komunikace) vše k.ú. Dubí-Pozorka.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

TO 245/15

Záměr zveřejnění převodu nemovitosti – pozemek p.č. 636 (zahrada, zemědělský půdní fond) o výměře 214 m² k.ú. Dubí u Teplic

- 516/19/2015

RM po projednání
nedoporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 636 (zahrada, zemědělský půdní fond) o výměře 214 m² k.ú. Dubí u Teplic.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

Usnesení z 19. schůze Rady města Dubí

15. 12. 2015

TO 246/15

Záměr zveřejnění převodu nemovitosti – část pozemku p.č. 634/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 59 m² a část pozemku p.č. 635 (zahrada, zem. půdní fond) o výměře cca 16 m² oba k.ú. Dubí u Teplíc

- 517/19/2015

RM po projednání

doporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 634/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 59 m² a části pozemku p.č. 635 (zahrada, zem. půdní fond) o výměře cca 16 m² oba k.ú. Dubí u Teplíc

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

TO 247/15

Nabídka k odkoupení pozemků p.č. 24/87 (ostatní plocha, silnice) o výměře 16 m² a p.č. 24/88 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 24 m² oba k.ú. Dubí u Teplíc

- 518/19/2015

RM po projednání

doporučuje ZM

schválit odkoupení pozemků pod chodníkem na základě skutečného zaměření pozemků p.č. 24/87 (ostatní plocha, silnice) o výměře 16 m² a p.č. 24/88 o výměře 24 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace) oba k.ú. Dubí u Teplíc za cenu 250 Kč/m².

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

TO 248/15

Pronájem pozemku p.č. 327/2 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 242 m² k.ú. Dubí-Bystřice

- **519/19/2015**

RM po zveřejnění a projednání

souhlasí

s pronájmem pozemku p.č. 327/2 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 242 m² k.ú. Dubí-Bystřice a s uzavřením nájemní smlouvy č. 180/2015 za účelem umístění včelstev na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce s žadatelem Bc. Tomášem Hrbáčem, bytem XXX, Dubí.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

TO 249/15

Žádost SK Dubí, z.s o používání úchytů a napínáků na volejbalové sloupky

- **520/19/2015**

Rada města po projednání

souhlasí

s přemístěním úchytů a napínáků na volejbalové sloupky z tělocvičny (Sokolovna), U Hřiště 356, Dubí 1 a následným používáním klubem SK Dubí na volejbalovém hřišti ve Sportovní ulici, č. p. 200/1, Dubí 2.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Předkládá a zodpovídá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracovala: Lenka Slámová

Termín: ihned

TO 250/15

Zamezení vjezdu do bývalého areálu RD Cínovec

• **521/19/2015**

RM po projednání

1. revokuje

usnesení č. 100/5/2015 ze dne 3. 2. 2015

2. souhlasí

jako vlastník bývalého areálu RD Cínovec se zamezením vjezdu do tohoto areálu osazením dopravního značení zákaz vjezdu všech vozidel a umístěním zábradlí a závor na příjezdových komunikacích.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala a odpovídá: Taťána Skokánková

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

TO 251/15

Žádost o vyjádření k výstavbě RD na pozemcích p.č. 672/6, 696/6, 702/3 k.ú. Dubí-Bystřice, souhlas s uložení inženýrských sítí do pozemků p.č. 672/5, 696/8, 701/1, 701/48, 701/66 k.ú. Dubí-Bystřice, umístění sjezdu na pozemek p.č. 672/5 k.ú. Dubí-Bystřice

• **522/19/2015**

RM po projednání

a) se vyjadřuje takto:

jako vlastník sousedních pozemků p.č. 696/8, 672/5, 701/66 k.ú. Dubí-Bystřice nemá námitek s výstavbou RD na pozemcích p.č. 672/6, 696/6, 702/3 k.ú. Dubí-Bystřice

b) souhlasí

s využitím komunikace na pozemcích p.č. 672/5, 701/6, 701/48, 701/66 k.ú. Dubí-Bystřice pro příjezd vozidel při provádění stavby a pro příjezd ke stavbě a s uzavřením dohody o výši úhrady nákladů spojených s nezbytnou úpravou místní komunikace dle ust. § 39 zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, s tím že tato dohoda stanoví technické podmínky pro užívání a úpravu příjezdové komunikace

c) souhlasí

s uložení inženýrských sítí (kanalizační a vodovodní přípojka, přepad dešťové vody) do pozemků Města Dubí p.č. 696/8, 701/1, 701/48, 701/66 k.ú. Dubí-Bystřice, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a s uzavřením Smlouvy o právu k provedení stavby č. 185/2015 s tím, že tato smlouva stanoví technické podmínky pro uložení inženýrských sítí. Po dokončení stavby požádá vlastník vodovodní, kanalizační přípojky a dešťového přepadu o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, a to na základě skutečného zaměření.

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 19. schůze Rady města Dubí

15. 12. 2015

d) souhlasí

se zřízením sjezdu – připojení sousedního pozemku p.č. 672/6 k.ú. Dubí-Bystřice na pozemek p.č. 672/5 k.ú. Dubí-Bystřice, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková, Taťána Skokánková

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

TO 252/15

Návrh Smlouvy č. 184/2015 o zajišťování služeb zvířecího útulku Nadací TLAPKA pro rok 2016

• **523/19/2015**

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zajišťování služeb zvířecího útulku Nadací TLAPKA pro rok 2016.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala a odpovídá: Daniela Herinková

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

TO 253/15

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 183/2015/2200 na akci Rozšíření veřejného osvětlení Důl Bedřich

• **524/19/2015**

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením bezúplatné Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 183/2015/2200 na pozemku p.č. 722 k.ú. Dubí u Teplic zapsanou na listu vlastnictví LV 2140 (akce Rozšíření veřejného osvětlení Důl Bedřich).

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

TO 254/15

Přístupová cesta přes pozemek p.č. 167 k.ú. Dubí-Bystřice k plánované výstavbě RD na pozemku p.č. 160/1 k.ú. Dubí-Bystřice

- 525/19/2015

RM po projednání

souhlasí

s využitím části pozemku p.č. 167 (ostatní plocha, ostatní komunikace) jako přístupové cesty k plánované výstavbě RD na pozemku p.č. 160/1 k.ú. Dubí-Bystřice a s uzavřením dohody o výši úhrady nákladů spojených s nezbytnou úpravou místní komunikace dle ustanovení § 39 zákona č. 13/1997, o pozemních komunikacích, v platném znění, s tím že tato dohoda stanoví technické podmínky pro užívání a úpravu příjezdové komunikace k výstavbě RD a jeho následnému užívání.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala a odpovídá: Alena Matějková

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

TO 255/15

Záměr zveřejnění nebytového prostoru „nizkoprahové zařízení“ na adrese Střední 120, Dubí 3

- 526/19/2015

RM po projednání

souhlasí

se zveřejněním pronájmu nebytového prostoru „nizkoprahové zařízení“, v prvním nadzemním podlaží budovy, na adrese Střední 120, Dubí 3, o velikosti 65 m².

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Předkládá a zodpovídá: Ing. Lukáš Panchartek

Zpracovala: Lenka Slámová

Termín: ihned

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 19. schůze Rady města Dubí

15. 12. 2015

[K bodu č. 3 - Různé](#)

FO 52/15

Rozpočtové opatření č. 66/2015

- 527/19/2015

RM po projednání:

schvaluje

Rozpočtové opatření č.66/2015 ve výši 18,30 tis. Kč – účelová neinvestiční dotace na výdaje jednotek Sborů dobrovolných hasičů obcí.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala, odpovídá a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO

Projednáno s: Bc. Jan Pšenička, DiS., vedoucí OVV

Termín: ihned

FO 53/15

Rozpočtové opatření č. 67/2015

- 528/19/2015

RM po projednání:

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 67/2015 - Úprava rozpočtu technického odboru – přesuny z neinvestičních na investiční položky – vliv na závazné ukazatele rozpočtu, ale bez vlivu na výši příjmů a výdajů.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala, odpovídá a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO

Projednáno s: Bc. Jan Pšenička, DiS., vedoucí OVV

Termín: ihned

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 19. schůze Rady města Dubí

15. 12. 2015

FO 54/15

Rozpočtové opatření č. 68/2015

- **529/19/2015**

RM po projednání:

schvaluje

Rozpočtové opatření č.68/2015 - Úprava rozpočtu technického odboru – přesuny mezi paragrafy, bez vlivu na výši příjmů a výdajů.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala, odpovídá a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO

Projednáno s: Bc. Jan Pšenička, DiS., vedoucí OVV

Termín: ihned

FO 55/15

Rozpočtové opatření č. 69/2015

- **530/19/2015**

RM po projednání:

schvaluje

rozpočtové opatření č. 69/2015 ve výši 2,82 tis. Kč – Poskytnutí výtěžku ze vstupného (Mikulášská pohádka s nadílkou) formou neinvestiční dotace MŠ Cibuláček na nákup stavebnic pro děti, včetně změny závazných ukazatelů.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO

Termín: ihned

MKZ 27/15

Výtěžek ze vstupného dne 5. 12. 2015

Mikulášská pohádka s nadílkou

- **531/19/2015**

RM po projednání:

schvaluje

přidělení neinvestiční dotace Mateřské škole Cibuláček (výtěžek ze vstupného)

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Anna Gürtlerová

Předkládá: PhDr. Jiří Šiller

Termín: ihned

Usnesení z 19. schůze Rady města Dubí

15. 12. 2015

OŠ 51/15

Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného daru

ZÁKLADNÍ ŠKOLA DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

- **532/19/2015**

RM po projednání

souhlasí

v souladu s článkem VII., části B., odst. 1 b) zřizovací listiny ZÁKLADNÍ ŠKOLY DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE s přijetím účelově určeného daru z projektu obecně prospěšné společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., „Obědy pro děti“. Výše daru by měla činit přibližně 6.000,- Kč na školní rok 2015/2016.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Eva Rigová, referent OŠ

Předkládá a zodpovídá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí OŠ

Termín: ihned

Odpisové plány příspěvkových organizací na rok 2016

OŠ 52/15

- **533/19/2015**

RM po projednání

schvaluje

odpisové plány na rok 2016 u příspěvkových organizací:

MATEŘSKÁ ŠKOLA DUBÁNEK, KŘÍŽÍKOVA 157, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

MATEŘSKÁ ŠKOLA CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Mateřská škola U Křemílka Dubí 2, Rokosovského 236

MATEŘSKÁ ŠKOLA MŠTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3-MŠTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Základní škola Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice

ZÁKLADNÍ ŠKOLA DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Základní umělecká škola, Dubí 2, Dlouhá 134, příspěvková organizace

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Eva Rigová, referent OŠ

Předkládá a zodpovídá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí OŠ

Termín: do konce roku 2015

Usnesení z 19. schůze Rady města Dubí

15. 12. 2015

Žádost o souhlas vlastníka nemovitosti

OŠ 53/15

Základní umělecká škola, Dubí 2, Dlouhá 134, příspěvková organizace

- **534/19/2015**

RM po projednání

souhlasí

s tím, aby Spolek rodičů a přátel školy při ZUŠ Dubí uváděl adresu školy jako sídlo spolku a používal ji za korespondenční adresu.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Eva Rigová, referent OŠ

Předkládá a zodpovídá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí OŠ

Termín: ihned

star. 19/15

Přijetí daru – UNIPETROL RPA s.r.o.

- **535/19/2015**

RM po projednání

schvaluje

přijetí daru pro jednotku SDH Dubí (rozdělovače B/CBC, 2 hadice typu B, 2 hadice typu C)

a

pověřuje

starostu města Dubí Ing. Petra Pípalu k podpisu darovací smlouvy s firmou UNIPETROL RPA s.r.o.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracoval: Bc. Jan Pšenička, DiS.

Předkládá a odpovídá: Ing. Petr Pípal – starosta města Dubí

Termín: ihned

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 19. schůze Rady města Dubí

15. 12. 2015

star. 20/15

Souhlas s umístěním sídla pro SDH Dubí

- 536/19/2015

RM po projednání

souhlasí

s umístěním sídla společnosti Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska – Sbor dobrovolných hasičů Dubí na adrese Krušnohorská 623/2A, 417 01 Dubí

a

pověřuje

starostu města Dubí Ing. Petra Pípala k podpisu Souhlasu vlastníka nemovité věci s umístěním sídla.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracoval: Bc. Jan Pšenička, DiS.

Předkládá a odpovídá: Ing. Petr Pípal – starosta města Dubí

Termín: ihned

TO 256/15

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem restaurace (Sokolovna) v objektu U Hřiště 356, Dubí 1

- 537/19/2015

RM po projednání

souhlasí

s prodloužením nájemní smlouvy na pronájem restaurace (Sokolovna), v objektu U Hřiště 356, Dubí 1, panu Michalu Kozákovi, do 30. 4. 2016.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Předkládá a zodpovídá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracovala: Lenka Slámová

Termín: ihned

V Dubí dne 15. 12. 2015

Ing. Petr Pípal v.r.
starosta města Dubí

PhDr. Jiří Šiller v.r.
místostarosta města Dubí