

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 15. schůze Rady města Dubí

22. 9. 2015

**Usnesení
z 15. schůze Rady města Dubí,
která se konala dne 22. 9. 2015 na Městském úřadě v Dubí**

Program schůze

- **399/15/2015**

RM po projednání

schvaluje

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Program Adventních koncertů 2015
4. Plán zimní údržby 2015/2016
5. Různé

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

K bodu č. 1 – Kontrola usnesení

- **400/15/2015**

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu usnesení.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

TO 183/15

Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IP-12-4005306/001 TP Dubí, Pohraniční stráže, 817/3

- **401/15/2015**

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IP-12-4005306/001 TP Dubí, Pohraniční stráže, 817/3 na pozemcích p.č. 771 a p.č. 826 k.ú. Dubí u Teplíc.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Předkládá: **Ing. Lukáš Panchartek**
Zpracovala a zodpovídá: **Alena Matějková**
Termín: **ihned**

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 15. schůze Rady města Dubí

22. 9. 2015

TO 184/15

Žádost o souhlas s umístěním inženýrských sítí (kanalizační a vodovodní přípojka pro novostavbu RD na p.p.č. 244/2 k.ú. Dubí-Pozorka) do pozemku p.č. 251 ost. plocha, ost. komunikace k.ú. Dubí-Pozorka

- **402/15/2015**

RM po projednání

souhlasí

s uložením inženýrských sítí (kanalizační a vodovodní přípojka pro novostavbu RD na p.p.č. 244/2 k.ú. Dubí-Pozorka) do pozemku p.č. 251 ost. plocha, ost. komunikace k.ú. Dubí-Pozorka, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a s uzavřením Smlouvy o právu k provedení stavby č. 134/2015. Po dokončení stavby požádá vlastník kanalizační a vodovodní přípojky o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, a to na základě skutečného zaměření.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Předkládá: **Ing. Lukáš Panchartek**

Zpracovala a zodpovídá: **Alena Matějková**

Termín: **ihned**

TO 185/15

Pronájem bytu č. 3 (1+1), Krušnohorská 41, Dubí 1

- **403/15/2015**

RM po projednání

souhlasí

s pronájemem bytu č. 3, Krušnohorská 41, Dubí 1 a ukládá Technickému odboru – správě majetku uzavřít nájemní smlouvu s žadatelem č. 3: Lukášem Panchartkem (nar. XXX), bytem XXX.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Předkládá: **Ing. Lukáš Panchartek**

Zpracovala a zodpovídá: **Lenka Slámová**

Termín: **ihned**

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 15. schůze Rady města Dubí

22. 9. 2015

TO 186/15

Pronájem bytu č. 9 (1+2) – Ruská 184, Dubí 3

- 404/15/2015

RM po projednání

nesouhlasí

s pronájemem bytu č. 9, Ruská 184, Dubí 3.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Předkládá: **Ing. Lukáš Panchartek**

Zpracovala a zodpovídá: **Lenka Slámová**

Termín: **ihned**

TO 187/15

Žádost o souhlas s umístěním inženýrských sítí (Dubí II – Běhánky plynovodní přípojka k č.p. 173/40) do pozemku p.č. 11 (ost. plocha, ost. komunikace) k.ú. Běhánky

- 405/15/2015

RM po projednání

souhlasí

s uložením inženýrských sítí (Dubí II – Běhánky plynovodní přípojka k č.p. 173/40) do pozemku p.č. 11 (ost. plocha, ost. komunikace) k.ú. Běhánky za předpokladu, že přípojka nebude zasahovat do profilu strouhy. Po dokončení stavby vlastník plynovodní přípojky požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na základě skutečného zaměření.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Předkládá: **Ing. Lukáš Panchartek**

Zpracovala a zodpovídá: **Alena Matějková**

Termín: **ihned**

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 15. schůze Rady města Dubí

22. 9. 2015

TO 188/15

Pronájem části pozemku p.č. 355/1 (zahrada, zemědělský půdní fond) o výměře 135 m² k.ú. Dubí u Teplíc

- **406/15/2015**

RM po zveřejnění a projednání

souhlasí

s pronájmem části pozemku p.č. 355/1 (zahrada, zem. půdní fond) o výměře 135 m² k.ú. Dubí u Teplíc a ukládá Technickému odboru uzavřít nájemní smlouvu č. 119/2015 za účelem zřízení zahrady na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce s žadatelem č. 3: Jiřím Šetinou a Evou Šetinovou, bytem XXX.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Předkládá: **Ing. Lukáš Panchartek**

Zpracovala a zodpovídá: **Alena Matějková**

Termín: **ihned**

TO 190/15

Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 57308/3/VB „STL plynovod a přípojky pro 6 RD“ do pozemku p.č. 272/1 k.ú. Drahůvky a pozemků p.č. 371 a p.č. 373/1 k.ú. Běhánky

- **407/15/2015**

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 57308/3/VB na akci „STL plynovod a přípojky pro 6 RD“ na pozemcích p.č. 272/1 k.ú. Drahůvky, p.č. 371 a 373/1 k.ú. Běhánky.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Předkládá: **Ing. Lukáš Panchartek**

Zpracovala a zodpovídá: **Alena Matějková**

Termín: **ihned**

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 15. schůze Rady města Dubí

22. 9. 2015

TO 191/15

Žádost o souhlas s umístěním inženýrských sítí (vodovodní přípojka pro novostavbu víceúčelového objektu na p.p.č. 428 k.ú. Dubí u Teplic) do pozemků p.č. 412 a p.č. 426/1 oba ost. plocha, ost. komunikace k.ú. Dubí u Teplic

- 408/15/2015

RM po projednání

souhlasí

s uložením inženýrských sítí (vodovodní přípojka pro novostavbu víceúčelového objektu na p.p.č. 428 k.ú. Dubí u Teplic) do pozemků p.č. 412 a p.č. 426/1 oba ost. plocha, ost. komunikace k.ú. Dubí u Teplic, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a s uzavřením Smlouvy o právu k provedení stavby č. 136/2015. Po dokončení stavby požádá vlastník vodovodní přípojky o uzavření smlouvy o zřízení věčného břemene služebnosti, a to na základě skutečného zaměření.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Předkládá: **Ing. Lukáš Panchartek**

Zpracovala a zodpovídá: **Alena Matějková**

Termín: **ihned**

TO 192/15

Záměr zveřejnění převodu nemovitostí pozemku p.č. 86 o výměře 234 m², části pozemku p.č. 87/1 o výměře cca 800 m² (oba zahrada, zem. půdní fond), pozemku p.č. 88 o výměře 362 m² (ost. plocha, neplodná půda) a části pozemku p.č. 447/1 (ost. plocha, jiná plocha) o výměře cca 720 m² všechny k.ú. Mstišov

- 409/15/2015

RM po projednání

a) nedoporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 86 o výměře 234 m², části pozemku p.č. 87/1 o výměře cca 800 m² (oba zahrada, zem. půdní fond), pozemku p.č. 88 o výměře 362 m² (ost. plocha, neplodná půda) a části pozemku p.č. 447/1 (ost. plocha, jiná plocha) o výměře cca 720 m² všechny k.ú. Mstišov

b) nedoporučuje ZM

schválit udělení výjimky z Pravidel pro prodej nemovitého majetku města Dubí a prodej pozemku p.č. 86 o výměře 234 m², části pozemku p.č. 87/1 o výměře cca 800 m² (oba zahrada, zem. půdní fond), pozemku p.č. 88 o výměře 362 m² (ost. plocha, neplodná půda) a části pozemku p.č. 447/1 (ost. plocha, jiná plocha) o výměře cca 720 m² všechny k.ú. Mstišov za sníženou cenu 65 Kč/m².

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Předkládá: **Ing. Lukáš Panchartek**

Zpracovala a zodpovídá: **Alena Matějková**

Termín: **ihned**

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 15. schůze Rady města Dubí

22. 9. 2015

TO 195/15

Záměr zveřejnění – pronájem části pozemku p.č. 499/1 o výměře 95 m² (zahrada, zemědělský půdní fond) k. ú. Dubí u Teplíc

- **412/15/2015**

RM po projednání

souhlasí

se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku p.č. 499/1 o výměře 95 m² (zahrada, zemědělský půdní fond) k. ú. Dubí u Teplíc.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Předkládá: **Ing. Lukáš Panchartek**
Zpracovala a zodpovídá: **Alena Matějková**
Termín: **ihned**

TO 196/15

Nabídka daru městu Dubí - pozemek p.č. 378/2 (orná půda, zemědělský půdní fond) o výměře 515 m² k.ú. Dubí-Bystřice, včetně veřejného osvětlení a nedokončené obslužné komunikace

- **413/15/2015**

RM po projednání

nedoporučuje ZM

schválit přijetí daru - pozemku p.č. 378/2 (orná půda, zemědělský půdní fond) o výměře 515 m² k.ú. Dubí-Bystřice, včetně veřejného osvětlení a nedokončené obslužné komunikace od paní Radomíry Bekakisové, bytem XXX.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Předkládá: **Ing. Lukáš Panchartek**
Zpracovala a zodpovídá: **Alena Matějková**
Termín: **ihned**

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 15. schůze Rady města Dubí

22. 9. 2015

[K bodu č. 3 – Program Adventních koncertů 2015](#)

MKZ 22/15

Program Adventních koncertů 2015

- 414/15/2015

RM po projednání:

bere na vědomí

program Adventních koncertů 2015.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

(celkový počet 7/7)

Zpracovala: Anna Gürtlerová, MKZ

Předkládá: PhDr. Jiří Šiller, místostarosta

[K bodu č. 4 – Plán zimní údržby 2015/2015](#)

TO 197/15

Plán zimní údržby místních komunikací města Dubí

- 415/15/2015

RM po projednání:

bere na vědomí

plán zimní údržby místních komunikací města Dubí.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0

(celkový počet 7/7)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek

Zpracovala a zodpovídá: Daniela Herinková

Termín: ihned

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 15. schůze Rady města Dubí

22. 9. 2015

[K bodu č. 5 – Různé](#)

Žádost o souhlas s pořízením majetku

OŠ 34/15

Základní umělecká škola, Dubí 2, Dlouhá 134, příspěvková organizace

- **416/15/2015**

RM po projednání

souhlasí

v souladu s článkem VI., části A., odst. 1 a 2 zřizovací listiny Základní umělecké školy, Dubí 2, Dlouhá 134, příspěvkové organizace s pořízením keramické pece včetně příslušenství v celkové částce 39.400,- Kč s tím, že bude odborně zapojena.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zodpovídá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí OŠ

Zpracovala: Eva Rigová, referent OŠ

Termín: ihned

Platový výměr

OŠ 35/15

- **417/15/2015**

RM po projednání

schvaluje

plat a jeho složky paní Miladě Minaříkové, ředitelce MATEŘSKÉ ŠKOLY CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE s účinností od 1. října 2015 (platový výměr č. j. 11/2015), na základě splnění podmínek pro postup do vyššího stupně.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zodpovídá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí OŠ

Zpracovala: Eva Rigová, referent OŠ

Termín: ihned

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 15. schůze Rady města Dubí

22. 9. 2015

OŠ 36/15

Navýšení odpisového plánu na rok 2015

ZÁKLADNÍ ŠKOLA DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

- 418/15/2015

RM po projednání

schvaluje

navýšení odpisového plánu na rok 2015 o částku 6.234,- Kč u ZÁKLADNÍ ŠKOLY DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zodpovídá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí OŠ

Zpracovala: Eva Rigová, referent OŠ

Termín: ihned

OŠ 37/15

Osobní příplatek

Paní Markéta Skokánková, ředitelka MATEŘSKÉ ŠKOLY MSTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3 – MSTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

- 419/15/2015

RM po projednání

schvaluje

poskytnutí osobního příplatku ředitelce MATEŘSKÉ ŠKOLY MSTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3 – MSTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE paní Markétě Skokánkové s účinností od 1. 10. 2015 (platový výměr č.j.: 10/2015).

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zodpovídá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí OŠ

Termín: do konce září 2015

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 15. schůze Rady města Dubí

22. 9. 2015

OŠ 38/15

**Žádost o neinvestiční dotaci na program Úřadu vlády ČR
Podpora terénní práce pro rok 2016**

- 420/15/2015

RM po projednání

1. doporučuje ZM

souhlasit s podáním žádosti o neinvestiční dotaci na program Úřadu vlády ČR Podpora terénní práce pro rok 2016

2. doporučuje ZM

podílet se na minimální spoluúčasti ve výši 30%.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zodpovídá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí OŠ

Termín: ihned

OŠ 39/15

Žádost o byt č. 7 v Domě s pečovatelskou službou, Bílinská 141, Dubí 3

- 421/15/2015

RM po projednání

1. schvaluje

přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou paní Janě Goschalové

2. ukládá

TO, odd. správy majetku města, uzavřít nájemní smlouvu na byt v Domě s pečovatelskou službou s paní Janou Goschalovou.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zodpovídá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí OŠ

Termín: ihned

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 15. schůze Rady města Dubí

22. 9. 2015

OVV 8/2015

Správní delikty ve věci porušení vyhl. č. 2/2013 účinné ode dne 1. 1. 2014 - návrh na určení oprávněné osoby

- **422/15/2015**

RM po projednání
svěřuje

zcela právo ukládat pokuty za správní delikty ve věci porušení vyhlášky č. 2/2013 účinné dnem 1. 1. 2014, odboru vnitřních věcí Městského úřadu v Dubí.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Předkládá: Bc. Jan Pšenička DiS., vedoucí odboru OVV

Zpracovala: Věra Sailerová

Termín: ihned

starosta 14/15

Zpracování Místního akčního plánu (MAP) vzdělávání pro ORP Teplice

- **423/15/2015**

RM po projednání

a) schvaluje

MAS ČINOVECKO o. p. s. jako zpracovatele Místního akčního plánu (MAP) pro ORP Teplice

b) souhlasí

se zapojením příspěvkových organizací Města Dubí, zabezpečujících vzdělávání, do projektu zpracování Místního akčního plánu vzdělávání pro ORP Teplice. Příspěvkovými organizacemi jsou: MŠ Dubánek, MŠ Cibuláček, MŠ U Křemílka, MŠ Mstišov, ZŠ Dubí 1, ZŠ Dubí 2, Základní umělecká škola Dubí 2.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta města Dubí

Termín: ihned

V Dubí dne 22. 9. 2015

**Ing. Petr Pípal v.r.
starosta města Dubí**

**PhDr. Jiří Šiller v.r.
místostarosta města Dubí**