

**Usnesení
z 68. schůze Rady města Dubí,
která se konala dne 18. 10. 2018 na Městském úřadě v Dubí**

Program schůze

• **1817/68/2018**

RM po projednání

schvaluje

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé
 - Projednání návrhu rozpočtu na rok 2019 – 1. varianta
 - Vyúčtování Dubských slavností

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

K bodu č. 1 – Kontrola usnesení

• **1818/68/2018**

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu usnesení.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

[K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti](#)

RM 2 TO 201/18

Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu „TP, Lidická, ppč. 118/5 – nové OM“

- 1819/68/2018

RM po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. 322/2018/2243 na pozemku p. č. 120/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplíc (stavba „Dubí, Lidická, ppč. 118/5 – nové OM).

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 202/18

Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „TP-Dubí, Mstišov, Mírová-3xOM“

- 1820/68/2018

RM po projednání

schvaluje

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Mstišov, Mírová-3xOM) dle předložené situace do pozemků p. č. 545/28 a p. č. 545/30 (ostatní plocha, silnice) oba k. ú. Mstišov, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 324/2018/169. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 204/18

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 674/1 k. ú. Dubí-Bystřice

- 1821/68/2018

RM po projednání

rozhodla

neprojednat předložený materiál na prodej části pozemku p. č. 674/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 700 m² k. ú. Dubí-Bystřice **z důvodu dlouhodobé strategie územního plánování schváleného ZM.**

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 205/18

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 329/1 k. ú. Běhánky

- 1822/68/2018

RM po projednání

rozhodla

neprojednat předložený materiál na prodej část pozemku p. č. 329/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 1.200 m² k. ú. Běhánky **z důvodu dlouhodobé strategie územního plánování schváleného ZM.**

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 206/18

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 654/1 k. ú. Dubí u Teplic

- 1823/68/2018

RM po projednání

nedoporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 654/1 (ostatní plocha, zeleň) o výměře cca 225 m² k. ú. Dubí u Teplic.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Usnesení z 68. schůze Rady města Dubí

18. 10. 2018

Termín: ihned

RM 2 TO 207/18

Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu „TP-Dubí, Mírová p. p. č. 391/1-nové OM“

- **1824/68/2018**

RM po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. 331/2018/2244 na pozemcích p. č. 14/7 (ostatní plocha, silnice), p. č. 14/8 (ostatní plocha, silnice), p. č. 43/4 (zastavěná plocha, nádvoří) a p. č. 391/1 (trvalý travní porost) vše k. ú. Dubí-Pozorka (stavba „Dubí, Mírová p. p. č. 391/1-nové OM“).

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 208/18

Souhlas s umístěním inženýrských sítí „Dubí - vodovodní přípojka na p. p. č. 117/11 ul. Lidická“

- **1825/68/2018**

RM po projednání

schvaluje

umístění inženýrských sítí (Dubí – vodovodní přípojka na p. p. č. 117/11 ul. Lidická) dle předložené situace do pozemku p. č. 120/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplic, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací. Po dokončení stavby investor požádá o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 210/18

Souhlas s umístěním inženýrských sítí „Vodovodní přípojka na p. p. č. 372/2 Bystřice“ a uzavření dohody o způsobu nezbytných úprav místní komunikace

• **1826/68/2018**

RM po projednání

a) schvaluje

umístění inženýrských sítí (Vodovodní přípojka na p. p. č. 372/2 Bystřice) dle předložené situace do pozemku p. č. 374 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí-Bystřice, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací. Po dokončení stavby investor požádá o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

b) schvaluje

uzavření dohody č. 332/2018 o způsobu provedení nezbytných úprav místní komunikace a souvisejících pozemků, vyvolaných stavební činností uživatele a z důvodu mimořádné změny dopravního významu (místní komunikace na pozemcích p. č. 497/14, p. č. 503, p. č. 522 k. ú. Dubí-Pozorka a p. č. 374 k. ú. Dubí-Bystřice) s tím, že tato dohoda stanoví technické podmínky pro užívání a úpravu příjezdové komunikace (stavba RD na pozemku p. č. 372/2 k. ú. Dubí-Bystřice).

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 211/18

Žádost o souhlas se zřízením sjezdu – připojení pozemku p. č. 450 k. ú. Běhánky

• **1827/68/2018**

RM po projednání

souhlasí

se zřízením sjezdu – připojení sousedního pozemku p. č. 450 k. ú. Běhánky na pozemek p. č. 11 k. ú. Běhánky, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 212/18

Zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 164/1 a část pozemku p. č. 232/1 k. ú. Cínovec

• **1828/68/2018**

RM po projednání

doporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 164/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 3.384 m² a část pozemku p. č. 232/1 (trvalý travní porost) o výměře 3.991 m² k. ú. Cínovec.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 213/18

Souhlas s umístěním inženýrských sítí stavby „TP-Dubí, Na Výšině, připojení nových OM“

• **1829/68/2018**

RM po projednání

schvaluje

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Na Výšině, připojení nových OM) dle předložené situace do pozemků p. č. 1025/1, p. č. 1025/6, p. č. 1025/7 (vše trvalý travní porost), p. č. 1071/1 (ostatní plocha, manipulační plocha), p. č. 1071/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 1071/3 (ostatní plocha, zeleň), p. č. 1084 (ostatní plocha, manipulační plocha), p. č. 1088, p. č. 1089/1, p. č. 1089/2, p. č. 1098/1 a p. č. 1168/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) vše k. ú. Dubí u Teplic, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a správce veřejného osvětlení. Investor požádá o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 215/18

Souhlas s umístěním inženýrských sítí stavby „TP-Dubí, Barborka, 45 RD, TS, kVN, kNN“

- **1830/68/2018**

RM po projednání

schvaluje

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Barborka, 45 RD, TS, kVN, kNN) dle předložené situace do pozemků p. č. 251 (ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 397/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 408/2 (ostatní plocha, jiná plocha) vše k. ú. Dubí-Pozorka, p. č. 602/3 (orná půda) k. ú. Dubí-Bystřice a p. č. 451/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Mstišov a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací, správce veřejného osvětlení a správce veřejné zeleně. Investor požádá o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 216/18

Návrh na majetkové vypořádání pozemků p. č. 544/2, p. č. 634/47 a p. č. 640/2 k. ú. Dubí-Bystřice

- **1831/68/2018**

RM po projednání

doporučuje ZM

schválit podání žádosti o odkoupení pozemků p. č. 544/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 91 m², p. č. 634/47 (trvalý travní porost) o výměře 14 m² a p. č. 640/2 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 148 m² vše k. ú. Dubí-Bystřice zapsaných na LV 1097 ve výši spoluvlastnického podílu 1/3 ve vlastnictví paní M.N., rozené K.(dosud zapsaná jako M. K. neidentifikovaný vlastník).

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 218/18

Žádost o souhlas s konáním akce „Volvosraz Dubí“ v Rudolfce

- **1832/68/2018**

RM po projednání

schvaluje

konání akce „Volvosraz Dubí“ v termínu 10.11.2018 – 11.11.2018 od 15.00 hod do 10.00 hod na pozemku p. č. 8 k. ú Běhánky ve sportovním areálu Rudolfka, Sportovní 200, Dubí.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

K bodu č. 3 - Různé

RM 3 FO 53/18

Informace o přípravě rozpočtu na rok 2019

- **1833/68/2018**

RM po projednání

bere na vědomí

Informaci o přípravě rozpočtu na rok 2019.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Pauzová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 30. 10. 2018

RM 3 FO 54/18

Rozpočtové opatření č. 54/2018

- **1834/68/2018**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 54/2018 **ve výši 435.955,- Kč** – Navýšení rozpočtu ORJ 2 Technický odbor – poskytnutí finančních prostředků od firmy PLYNOMONT Teplice, s.r.o., na finální úpravu povrchů komunikace Křižíkova ve městě Dubí – majetkové vypořádání nákladů, **celková výše 435.955,- Kč,**

b) ukládá

Ing. Markétě Pazové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc říjen 2018.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Zdeňka Lipšová, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Pazová Vlčková, vedoucí FO

Termín: 31. 10. 2018

RM 3 MKZ 18/18

Vyúčtování Dubských slavností 2018

- **1835/68/2018**

RM po projednání

bere na vědomí

vyúčtování Dubských slavností 2018.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ

Termín: ihned

RM 3 MKZ 19/18

Žádost o pronájem malého sálu v objektu Lidového domu, Sadová 192, 417 03 Dubí 3

- **1836/68/2018**

RM po projednání

souhlasí

s pronájmem malého sálu v objektu Lidového domu dne 20. 10. 2018 od 10:00 do 22:00 hodin paní S. H.,
bytem XXX. Krátkodobý pronájem ve výši 300,00 Kč vč. DPH.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ

Termín: ihned

RM 3 OŠ 31/18

Přerušení činnosti školních družin v době prázdnin na školní rok 2018/2019

- **1837/68/2018**

RM po projednání

bere na vědomí

přerušení činnosti školních družin v době prázdnin na školní rok 2018/2019 dle předložené tabulky
u příspěvkové organizace: **Základní škola Dubí 1**, Školní náměstí 177, okres Teplice a **ZÁKLADNÍ
ŠKOLA DUBÍ 2**, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věci

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věci

Termín: ihned

RM 3 SD 30/18

Vybavení odborných učeben ZŠ Dubí 1 školním nábytkem

- **1838/68/2018**

RM po projednání

1. schvaluje:

výsledky výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Vybavení odborných učeben ZŠ Dubí 1 školním nábytkem“

2. pověřuje

starostu města k uzavření smlouvy s dodavatelem SANTAL spol s r.o., Jiráskova 738, 379 01 Třeboň, IČ 42408121. Celková cena včetně DPH činí 1 306 374,08 Kč.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala a předkládá: Bc. Ladislava Hamrová, správce dotací

Termín: ihned

RM 3 SD 31/18

Stavební úpravy odborných učeben v ZŠ Dubí 1

- **1839/68/2018**

RM po projednání

1. schvaluje:

výsledky výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Stavební úpravy odborných učeben v ZŠ Dubí“

2. pověřuje

starostu města k uzavření smlouvy s dodavatelem STAVMART s.r.o., Boženy Němcové 41, 417 42 Krupka, IČ: 28703065. Celková cena včetně DPH činí 1 147 456,85 Kč.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala a předkládá: Bc. Ladislava Hamrová, správce dotací

Termín: ihned

RM 3 TO 203/18

Příkazní smlouva – správa sportovního areálu a sportovní haly, ul. Sportovní čp. 200

- **1840/68/2018**

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením příkazní smlouvy č. 330/2018 s paní J. R., IČ 70587388, XXX, ve věci správy sportovního areálu a sportovní haly, ul. Sportovní čp. 200, Dubí.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracoval: Bc. Lukáš Jačka, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: do 31. 12. 2018

RM 3 TO 209/18

Žádost o revokaci usnesení RM č. 1767/66/2018 - (uzavření dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo č. 74/2018 - „Oprava fasády Základní školy, Školní náměstí čp.177 a čp.86 v Dubí 1“)

- **1841/68/2018**

RM po projednání

1. revokuje

usnesení č. 1767/66/2018 o uzavření dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo č.74/2018 - „Oprava fasády Základní školy, Školní náměstí čp.177 a čp.86 v Dubí 1“ z důvodu prodloužení termínu pro provedení akce do 10.9.2018

a

2. schvaluje

uzavření dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo č.74/2018 - „Oprava fasády Základní školy, Školní náměstí čp.177 a čp.86 v Dubí 1“ z důvodu prodloužení termínu pro provedení akce do 17.9.2018.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracoval: Zdeňka Mrvová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 214/18

Žádost paní Vaškové o dorovnání příspěvku na mzdy VPP

- **1842/68/2018**

RM po projednání

souhlasí

s vyplacením rozdílu příspěvku na mzdy VPP ve výši 5 248,-Kč.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracoval: Daniela Herinková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 217/18

Návrh Provozního řádu sběrného dvora III. - Dubí

- **1843/68/2018**

RM po projednání

souhlasí

s návrhem Provozního řádu sběrného dvora III. – ul. U Hřiště 518, Dubí, který předložila společnost Marius Pedersen a.s.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 219/18

GARUDA z. s., se sídlem Cínovec 89 - žádost o zajištění materiálu na opravu střechy bývalých fotbalových kabin

- **1844/68/2018**

RM po projednání

souhlasí

s provedením opravy střechy bývalých fotbalových kabin s tím, že práce provede GARUDA z. s., se sídlem Cínovec 89, svými kapacitami a materiál bude zaplacen po předložení faktury z rozpočtu technického odboru maximálně do výše 50.675,- Kč s DPH.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 220/18

GEOMET s.r.o. – oznámení o provádění průzkumných prací – geotechnický průzkum etapa č.4

- **1845/68/2018**

RM po projednání

bere na vědomí

provádění geotechnického průzkumu etapy č.4 společností GEOMET s.r.o., se sídlem Jaselská 193/10, Veveří, 602 00 Brno.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

V Dubí dne 18. 10. 2018

Ing. Petr Pípal v.r.
starosta města Dubí

PhDr. Jiří Šiller v.r.
místostarosta města Dubí