

**Usnesení
z 61. schůze Rady města Dubí,
která se konala dne 05. 06. 2018 na Městském úřadě v Dubí**

Program schůze

- **1620/61/2018**

RM po projednání

schvaluje

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

K bodu č. 1 – Kontrola usnesení

- **1621/61/2018**

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu usnesení.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

RM 2 TO 92/18

Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na stavbu „TP-Dubí, Drahůnky, ppč. 148/1-nové OM IP-12-4007318“

- **1622/61/2018**

RM po projednání

schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. 185/2018/2236 na pozemku p. č. 137 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Drahůnky (stavba TP-Dubí, Drahůnky, ppč. 148/1-nové OM, IP-12-4007318).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

RM 2 TO 93/18

Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu „TP-Dubí, Mstišov, ppč. 364/7 -nové OM“

- 1623/61/2018

RM po projednání

schvaluje

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Mstišov, ppč 364/7 – nové OM) dle předložené situace do pozemku p. č. 540 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Mstišov, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o právu provést stavbu č. 186/2018/161. Po dokončení stavby vlastník vedení NN, požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na základě skutečného zaměření. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

RM 2 TO 94/18

Stavba RD na pozemku p. č. 306/1 k. ú. Běhánky, umístění inženýrských sítí (vodovodní a kanalizační přípojka) a zřízení sjezdu

- 1624/61/2018

RM po projednání

a) souhlasí

se stavbou rodinného domu, retenční nádrží na dešťovou vodu dle přiložené situace na pozemku p. č. 306/1 k. ú. Běhánky (město Dubí sousedí se stavbou pozemkem p. č. 120/2 ostatní plocha, ostatní komunikace).

b) souhlasí

s umístěním inženýrských sítí (vodovodní a kanalizační přípojka) dle přiložené situace do pozemku p. č. 120/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplíc, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací. Po dokončení stavby vlastník vodovodní a kanalizační přípojky požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na základě skutečného zaměření. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

c) souhlasí

se zřízením sjezdu – připojením sousedního pozemku p. č. 306/1 k. ú. Běhánky na pozemek p. č. 120/2 k. ú. Dubí u Teplíc, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

RM 2 TO 95/18

Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu „TP-Dubí, Bystřice, ppč. 673/9 -nové OM“

- 1625/61/2018

RM po projednání

schvaluje

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Bystřice, ppč. 673/9 – nové OM) dle předložené situace do pozemku p. č. 673/1 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) k. ú. Dubí-Bystřice a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o právu provést stavbu č. 188/2018/162. Po dokončení stavby vlastník vedení NN, požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na základě skutečného zaměření. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 96/18

Žádost o souhlas vlastníka sousedních pozemků s přesahem požárně nebezpečného prostoru na pozemky p. č. 546, p. č. 554/1, p. č. 554/2 a p. č. 554/4 k. ú. Dubí-Pozorka

- 1626/61/2018

RM po projednání

souhlasí

s přesahem požárně nebezpečného prostoru akce „Stavební dvůr na recyklaci stavebního odpadu“ dle přiložené situace na pozemcích p. č. 548, p. č. 549, p. č. 550, p. č. 551, p. č. 552 k. ú. Dubí-Pozorka na pozemky ve vlastnictví Města Dubí p. č. 546, p. č. 554/1, p. č. 554/2 a p. č. 554/4 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace) vše k. ú. Dubí-Pozorka

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 98/18

Ukončení smlouvy o výpůjčce mobilních buněk se Sportovním klubem Dubí, z. s.

- **1627/61/2018**

RM po projednání

souhlasí

s ukončením smlouvy o výpůjčce mobilních buněk č. 174/2014 uzavřené mezi Městem Dubí a Sportovním klubem Dubí, z. s. dohodou ke dni 30. 6. 2018.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 99/18

Umístění inženýrských sítí (vodovodní a kanalizační přípojka) do pozemků p. č. 543/1, p. č. 548/1 a p. č. 634 k. ú. Běhánky a zřízení sjezdu k pozemku

- **1628/61/2018**

RM po projednání

a) souhlasí

s umístěním inženýrských sítí (vodovodní a kanalizační přípojka, včetně vodoměrné šachty do pozemku p. č. 548/1 k. ú. Běhánky a kanalizační šachty do pozemku p. č. 634 k. ú. Běhánky) dle přiložené situace do pozemků p. č. 543/1, p. č. 548/1 a p. č. 634 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace) k.ú. Běhánky, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací. Po dokončení stavby vlastník vodovodní a kanalizační přípojky požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na základě skutečného zaměření. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

b) souhlasí

se zřízením sjezdu – připojením sousedního pozemku p. č. 586/1 k. ú. Běhánky na pozemek p. č. 634 k. ú. Běhánky, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 100/18

Úprava nájemného za pronájem pozemku p. č. 391/1 k. ú. Dubí-Pozorka

- **1629/61/2018**

RM po projednání

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 30.3.2017 (VS 7073) na pronájem části pozemku p. č. 391/1 (trvalý travní porost) o výměře 29.349 m² k. ú. Dubí-Pozorka se společností HS Cínovec, spol. s r.o., Cínovec 89, 415 01 Dubí.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 101/18

Stavba skladu, přístřešku a opěrné zdi na pozemku p. č. 387/3 k. ú. Cínovec

- **1630/61/2018**

RM po projednání

souhlasí

se stavbou skladu na nářadí o výměře 5x5m, přístřešku a opěrné zdi na pozemku p. č. 387/3 k. ú. Cínovec dle předložené situace za předpokladu, že dešťové vody nebudou svedeny na pozemek města a stavbou opěrné zdi nebudou narušeny inženýrské sítě (město Dubí sousedí se stavbou pozemkem p. č. 1255/31 k. ú. Cínovec).

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

[K bodu č. 3 – Různé](#)

RM 3 FO 21/18

Rozpočtové opatření č. 22/2018

- **1631/61/2018**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 22/2018 ve výši 87,01 tis. Kč – Úprava rozpočtu ORJ 3 OVV – přijetí dotace z KÚ ÚK na projekt „Podpora mladých hasičů v Dubí v roce 2018“,

b) ukládá

Ing. Markétě Beránkové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc červen 2018.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO

Termín: 30. 06. 2018

RM 3 FO 22/18

Odpis pohledávek – předpisů za provozování VHP

- **1632/61/2018**

RM po projednání

bere na vědomí

odpis pohledávek - předpisů za provozování VHP, z důvodu zrušeného správního řízení v celkové výši 156.390,- Kč.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

Zpracovala: Zdeňka Lipšová, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO

Termín: 10. 01. 2018

RM 3 FO 23/18

Odpis pohledávek

• **1633/61/2018**

1) Rada města Dubí po projednání doporučuje ZM Dubí:

- a) odpis pohledávky č. 1 ve výši 25 800 Kč s celkovým příslušenstvím 10 625,31 Kč (VS 48212)
- b) odpis pohledávky č. 2 ve výši 28 750 Kč s celkovým příslušenstvím 73 334,76 Kč (VS 6665)
- c) odpis pohledávky č. 3 ve výši 10 635 Kč s celkovým příslušenstvím 17 546,34 Kč (VS 6676)

2) Rada města Dubí po projednání souhlasí s odpisem:

- a) pohledávky č. 4 ve výši 480 Kč s celkovým příslušenstvím 289,44 Kč (VS 31212)
- b) pohledávky č. 5 ve výši 5 Kč s celkovým příslušenstvím 1,57 Kč (VS 38212)
- c) pohledávky č. 6 ve výši 11 676 Kč s celkovým příslušenstvím 7164,75 Kč (VS 40100390)
- d) pohledávky č. 7 ve výši 1 513 Kč s celkovým příslušenstvím 2 788,54 Kč (VS 43)
- e) pohledávky č. 8 ve výši 1000 Kč s celkovým příslušenstvím 662,52 Kč (VS 9204)
- f) pohledávky č. 9 ve výši 360 Kč s celkovým příslušenstvím 228,85 Kč (VS 9205)
- g) pohledávky č. 10 ve výši 8000 Kč s celkovým příslušenstvím 10 892,36 Kč (VS 6575)

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

Zpracovala: Ing. Josef Sequens, referent FO

Předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO

Termín: ihned

RM 3 FO 24/18

Rozpočtové opatření č. 23/2018

• **1634/61/2018**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 23/2018 ve výši 9,67 tis. Kč – Úprava rozpočtu ORJ 3 OVV – povinná spoluúčast města k dotaci z KÚ ÚK na projekt „Podpora mladých hasičů v Dubí v roce 2018“,

b) ukládá

Ing. Markétě Beránkové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc červen 2018.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO

Termín: 30. 06. 2018

Kronika města Dubí – rok 2017

• **1635/61/2018**

RM po projednání

souhlasí

1. s předloženým konceptem kroniky za rok 2017 a s následným ručním přepsáním do kroniky města Dubí.
2. s vyplacením odměny kronikářce ve výši 25 000,00 Kč.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

Předkládá: PhDr. Jiří Šiller, místostarosta

Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ

Termín: ihned

Žádost o souhlas s pořízením majetku

• **1636/61/2018**

RM po projednání

1. souhlasí

s pořízením zahradního altánu na školní zahradu MATEŘSKÉ ŠKOLY CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE, v celkové částce 90.000,- Kč z fondu investic.

2. schvaluje

změnu závazného ukazatele 2018 v odst. B) bodě 4. „Dotace na investice“ MATEŘSKÉ ŠKOLY CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ve smyslu povolení dotací na investice.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

RM 3 OŠ 16/18

Změna odpisového plánu Základní školy Dubí 2 na rok 2018

- **1637/61/2018**

RM po projednání

schvaluje

změnu odpisového plánu na rok 2018 o částku 48,- Kč u ZÁKLADNÍ ŠKOLY DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

RM 3 OŠ 17/18

Odměny ředitelům škol

- **1638/61/2018**

RM po projednání

schvaluje

poskytnutí odměn ředitelům škol dle předloženého návrhu.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

Předkládá: PhDr. Jiří Šiller, místostarosta

Zpracovala: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

RM 3 OŠ 18/18

Výjimka z nejnižšího počtu žáků ve speciální třídě základní školy

- **1639/61/2018**

RM po projednání

1. povoluje

výjimku z nejnižšího počtu žáků ve speciální třídě základní školy v souladu s ustanovením § 23 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v pl. zn., a s ustanovením § 25 odst. 1 vyhlášky č. 27/2016 Sb., o vzdělávání žáků se speciálními vzdělávacími potřebami a žáků nadaných, v pl. zn., **pro školní rok 2018/2019**

Základní škole Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice do počtu 4 žáků na třídu.

Výjimka z počtu žáků se povoluje za předpokladu, že zřizovatel školy uhradí zvýšené výdaje na vzdělávací činnost školy, a to nad výši stanovenou krajským normativem.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Dubí uvolnit finanční částku ve výši 148 492,- Kč z rozpočtu města.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

Zpracovala a předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věci

Termín: ihned

RM 3 TAJ 2/18

Plán práce Rady města na 2. pololetí 2018

- **1640/61/2018**

RM po projednání

schvaluje

Plán práce Rady města Dubí na 2. pololetí r. 2018 dle předloženého návrhu.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

Zpracoval a předkládá: Mgr. Radek Kindl, tajemník

Termín: dle časového harmonogramu 2018

RM 3 TO 91/18

Žádost o povolení k umístění antény na domě

- **1641/61/2018**

RM po projednání

souhlasí

s umístěním televizní antény na dům Koněvova 65, Dubí 1, třetí patro vedle okna bytu žadatelky, slečny L. K..

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: 30. 06. 2018

RM 2 TO 97/18

Dodatek č. 14 ke smlouvě o dodávce služeb ze dne 14. dubna 2007

- **1642/61/2018**

RM po projednání

1. souhlasí

s uzavřením dodatku č.14 ke smlouvě o dodávce služeb ze dne 14.dubna 2007 uzavřené s firmou Marius Pedersen a.s.

2. doporučuje ZM

navýšit rozpočet technického odboru o 600 tis. Kč včetně DPH.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 102/18

Výběrové řízení na akci „Rekonstrukce veřejného osvětlení v Dubí, ul. Dlouhá a B. Němcové, část 3. a 4.“

• **1643/61/2018**

RM po projednání

schvaluje

výběr zhotovitele akce „Rekonstrukce veřejného osvětlení v Dubí, ul. Dlouhá a B. Němcové, část 3. a 4.“, a to společnost Telkont s. r. o., U Pivovaru 136, 415 01 Teplice, IČ 25467069, která jako jediný uchazeč o veřejnou zakázku podala cenovou nabídku ve výši 1.164.509,49 Kč vč. DPH.

Pro: 5 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 5/7)

Zpracoval: Bc. Lukáš Jačka, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

V Dubí dne 05. 06. 2018

Ing. Petr Pípal v.r.
starosta města Dubí

PhDr. Jiří Šiller v.r.
místostarosta města Dubí